

Aan de bewoners van

[Adres]

[postcode] [woonplaats]

Onderwerp: Bestemmingsgebruik Villa Maarheeze

Datum: 19 augustus 2025

Beste bewoner,

Wij willen u graag informeren over de aankoop van Rijksstraatweg 675 ("Villa Maarheeze") door de Qatarese ambassade. De ambassade is op dit moment gevestigd op Borweg 7 in Den Haag. Het Ministerie van Buitenlandse Zaken heeft ons laten weten dat de ambassade graag verhuist naar Rijksstraatweg 675 in Wassenaar. Dit pand is inmiddels door Qatar aangekocht.

Positieve ontwikkeling

De aankoop van het pand past goed bij de ambities van de gemeente Wassenaar. Wij zijn trots op onze rol als gastheer voor de internationale gemeenschap. Ook bevorderen wij nieuwe functies voor cultureel erfgoed, zodat het belangrijk blijft voor de gemeenschap. Wel moeten we bepaalde zaken van tevoren goed regelen.

Gebruik pand en aanpassingen

De koop is een recente ontwikkeling. Wij vinden het belangrijk dat deze goed past binnen de bestaande omgeving. Er zijn strenge regels voor aanpassingen aan het gebouw. Ook willen wij u graag op de hoogte houden van de ontwikkelingen. Wij vinden goed contact met de buurt daarvoor erg belangrijk.

Informatie voor omwonenden

Op dit moment is nog te weinig bekend over de plannen van de ambassade. Wij vinden het belangrijk dat u als inwoner goed op de hoogte bent. In samenwerking met het Ministerie van Buitenlandse Zaken en de Qatarese ambassade werken we aan een goed informatietraject. Zodra daar meer duidelijkheid over is, zullen wij u hierover informeren.

Heeft u vragen? Neem gerust contact met ons op via villamaarheeze@wassenaar.nl. Voor nu hopen wij u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

drs. A.P.A. Oostermeijer,
loco-gemeentesecretaris

drs. L.A. de Lange,
burgemeester