

Verslag publieksbijeenkomst 29 april 2024

Opgave/Aanleiding

De opgave betreft de duurzame instandhouding van de historische buitenplaats De Wittenburg in Wassenaar. Het herstel van het park maakt deel uit van een project waarbij alle gemeentelijke parken van de landgoederenzone een opknapbeurt krijgen. Deze plannen zijn tot stand gekomen met advies van onder meer de Commissie voor Welstand en Cultureel Erfgoed en de Rijksdienst van Cultureel Erfgoed (RCE). De gemeente Wassenaar is primair initiatiefnemer van dit plan.

Op 29 april 2024 heeft een publieksbijeenkomst plaatsgevonden om de stand van zaken van het project qua proces en inhoud toe te lichten aan de omgeving. Dit verslag is geen letterlijke vertaling of verslag in detail. Het geeft op hoofdlijnen aan wat de belangrijkste issues/gespreksonderwerpen waren en welke afspraken er zijn gemaakt.

Terugkoppeling op hoofdlijnen

Namens de gemeente zijn aanwezig: Arnoud van der Plas (projectleider), Korneel Aschman (Aschman erfgoedadvies), wethouder Wim Koetsier (voornamelijk als toehoorder en buurtbewoner aanwezig).

Het gesprek wordt geleid door Brigitte Broijl (Broijl Gebiedsontwikkeling).

Het **programma** is als volgt:

19.30	Welkom en introductie
19.40	Proces: terugblik en vooruitblik
20.00	Concept toekomstvisie
20.30	korte pauze
20.40	Hoe verder?
21.00	Afsluiting avond

Proces: terugblik en vooruitblik

Arnoud van der Plas geeft een terugkoppeling van de aanleiding van dit project, waar de gemeente nu staat en hoe verder.

Duidelijk wordt dat de aanleiding en het initiatief vanuit de gemeente komt om het park aan te pakken, ism provincie en Rijk. Het kasteel is een belanghebbende, maar heeft geen andere rol dan belanghebbende. Zij zijn geen initiatiefnemer van deze plannen of betrokken bij eerdere activiteiten die in het park hebben plaatsgevonden (bomenkap e.d.) Hierover was onduidelijkheid onder bewoners.

Ook is er verwarring over activiteiten die al in het park hebben plaatsgevonden; hoe past dit in het herstelplan? De gemeente geeft aan dat er vanuit andere projecten/regulier onderhoud werkzaamheden zijn geweest in het park. Deze staan geheel los van de ontwikkeling van de toekomstvisie en aanpak die daarbij hoort. Het is begrijpelijk dat hier onrust over is ontstaan en dat niet helder was waar dit vandaan kwam.

Daarnaast geeft de gemeente aan dat het project afgelopen jaar geruime tijd stil heeft gelegen mede vanwege interne capaciteitsproblemen. De eerder ingediende omgevingsvergunning is buiten behandeling gesteld, omdat hier niet tijdig opvolging aan kon worden gegeven. Er is nu zeer recent een nieuwe omgevingsvergunning ingediend. Deze is nog niet in behandeling genomen.

Veel omwonenden geven aan verrast te zijn over dit besluit, omdat eerder is toegezegd dat voor indiening van de omgevingsvergunning nog een definitief ontwerp zou worden voorgelegd aan de omgeving. Bovendien worden er nog inhoudelijke vervolgbijeenkomsten (klankbordgroepen) gepland. Wat is dan nog de ruimte binnen de reeds ingediende omgevingsvergunning? De gemeente zegt toe na te gaan wat de status van deze vergunning aanvraag is en geeft aan dat er voldoende ruimte is om binnen de kaders van de omgevingsvergunning die nu is ingediend met elkaar de inrichting nader te bespreken.

De planning voor het project blijkt ook onduidelijk te zijn. Wat is de stip op de horizon, wanneer wil de gemeente starten met de daadwerkelijke aanpak, wanneer wordt het plan vastgesteld (en door wie)? En wat wordt gedaan met eerder toezeggingen uit de publieksbijeenkomst in 2022?

De wethouder geeft aan intern na te gaan hoe de besluitvorming loopt en stelt voor ook een planning op te stellen die naar iedereen inzicht geeft over het te doorlopen proces. Tevens is communicatie en terugkoppeling een belangrijk verbeterpunt. De gemeente komt hier later op de avond op teurg bij het onderwerp communicatie.

Concept toekomstvisie

Korneel Aschman geeft een toelichting op de concept visie die hij in opdracht van de gemeente Wassenaar heeft opgesteld. In 2023 is vooral tijd besteed aan de benodigde ecologische onderzoeken. In zijn presentatie geeft hij vooral inzicht in het onderwerp bomenkap, herstel van bomenstructuren en zichtlijnen. Ook geeft hij toelichting op de padenstructuur, waarbij het idee is om de paden veelal onverhard te maken, muv de toeristische fietsnetwerkroute.

Vanuit omwonenden worden diverse zorgen geuit. Deze richten zich op de bomenkap, de balans tussen cultuurwaarde (bomenkap) en natuurwaarde (behoud groen tbv klimaat/fijnstof), of er voldoende gekeken is naar ecologische waarden en de beslotenheid vs openheid van het park.

Dhr. Aschman geeft aan dat ecologie voldoende is meegenomen, ook om voldoende oog te hebben voor de fauna in het gebied. Het ecologisch onderzoek kan gedeeld worden. Daarnaast legt dhr. Aschman uit dat er zorgvuldig is gekeken naar welke bomen worden gekapt. Omdat er zoveel vragen leven onder omwonenden over de bomenkap, geeft de gemeente aan om voor de volgende klankbordgroepbijeenkomst een overzicht te maken over de bomenaanpak (o.a. inzicht in aantallen, wat gaat weg/wat niet, compensatie, type bomen).

Hoe verder?

Klankbordgroep

Na de pauze geeft dhr. Van er Plas toelichting op het idee van de Klankbordgroep. Doel is om in een kleiner gezelschap (ca 10 man) met een afvaardiging van een aantal belanghebbenden (gemeente, provincie, omwonenden, buurtvereniging Nieuw Wassenaar en Kerkehout) met elkaar in gesprek te gaan over de afwegingen in het ontwerp van het park. Op de vraag wat de status is van deze klankbordgroep, geeft de gemeente aan dit als formele klankbordgroep in het kader van de participatiewet in te willen zetten. Op verzoek van de aanwezigen wordt ook als afsluiting na de klankbordgroep bijeenkomsten nog een plenaire bijeenkomst georganiseerd, om het definitieve ontwerp te delen en iedereen een laatste kans te geven voor reactie. Mevr. Broijl geeft in de verwachtingen aan dat mogelijk niet alle belangen en wensen van iedereen gehonoreerd kunnen worden. Het is vooral belangrijk om begrip voor de afwegingen en belangen te vergroten en hierover met elkaar het gesprek aan te gaan. De wethouder geeft nogmaals aan dat daarbij ruimte is op diverse thema's. Belangrijke thema's die deze avond naar voren zijn gekomen betreffen:

- Beheersbaarheid (voetgangers/fietsers, oplossingen voor honden uitlaten)
- Inrichting (beslotenheid vs openheid, zichtlijnen, bomenkap, aandacht flora en fauna, klimaat).

De gemeente zal op basis van de informatie van deze avond bepalen hoe de thema's in de klankbordgroep op een goede manier aan de orde kunnen komen.

Daarbij vraagt ze om geïnteresseerden voor de klankbordgroep zich te melden bij de projectleider, Arnoud van der Plas.

Communicatie

De gemeente geeft aan dat de communicatie in het verleden soms diffuus is geweest en niet altijd bij iedereen goed terecht is gekomen. Zij wil dit graag verbeteren. Het voorstel is om hier transparanter in te zijn en belangrijke informatie op een centrale plaats te delen. De wethouder stelt voor hier een projectpagina voor aan te maken. De aanwezigen delen dit idee. Daarnaast biedt de buurtvereniging aan om als extra middel mailinglijsten te maken en haar leden via dat kanaal ook extra te informeren. aanwezigen wordt gevraagd hoe ze op een transparante manier geïnformeerd w

Afspraken

1. Er volgt een verslag op hoofdlijnen dat wordt gedeeld met de omwonenden en overige betrokkenen.
2. De gemeente richt een centrale plaatst in voor informatiedeling, die voor een ieder toegankelijk is (waarschijnlijk projectpagina).
3. De gemeente stelt een concept planning op waarin het gehele traject tot en met uitvoering inzichtelijk wordt gemaakt, evenals eventuele bestuurlijke besluitvorming
4. De gemeente zegt toe na te gaan wat de status van de vergunning aanvraag is en geeft aan dat er voldoende ruimte is om binnen de kaders van de omgevingsvergunning die nu is ingediend met elkaar de inrichting nader te bespreken.

5. De gemeente stelt een klankbordgroep samen en Geïnteresseerden bepaalt thema's. De eerstvolgende bijeenkomst zal nog voor de zomer 2024 plaatsvinden. kunnen zich melden bij de projectleider Arnoud van der Plas
6. De gemeente zorgt voor inzicht (kaart/tekst) over wat de bomenkap en herplant etc. exact inhoudt ter voorbereiding en bespreking in de volgende klankbordgroep.
7. De gemeente deelt het ecologisch onderzoek dat is uitgevoerd.
8. De gemeente organiseert na de klankbordgroepbijeenkomsten een plenaire publieksbijeenkomst, zodat een ieder de kans heeft om nog reactie te geven op het definitieve ontwerp.

Afsluiting

Er is veel informatie gedeeld en ruimte geweest voor een ieder om zorgen en wensen te uiten. De gespreksleider dankt iedereen voor zijn of haar betrokkenheid en de constructieve sfeer van de avond.