

Deeltraject 3 – Recreatiewoningen zuidelijke Vechtdijk

Opgaven voor waterveiligheid

- Tijdens hoogwater ontstaat **piping**: kanaaltjes onder de dijk waar water doorheen stroomt

Kenmerken deeltraject

De Vecht stroomt op dit deeltraject dicht langs de dijk en doorkruist een gebied met recreatiewoningen. Binnendijs liggen graslanden. De dijk heeft een afgeronde vorm en is ongeveer 3 meter hoog.

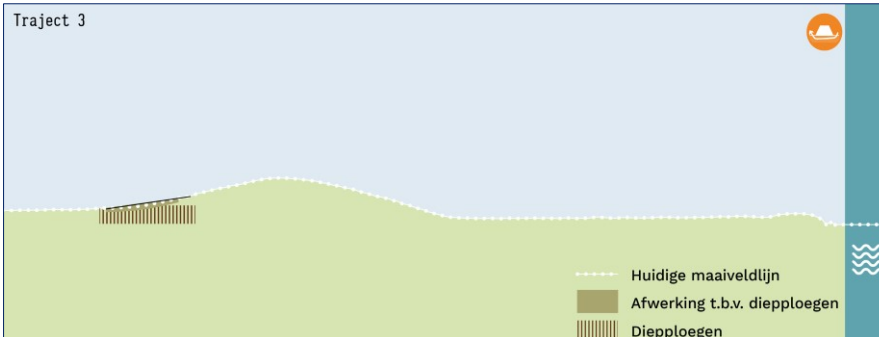
Voorkeursalternatief

De bouwsteen **diepploegen** wordt toegepast aan de binnenwaartse (land)zijde.

Voornaamste effecten van het voorkeursalternatief

Thema's zonder effect (0) zijn niet weergegeven.

Criterium	Score	Toelichting	Score	Effect
Waterveiligheid	++	Het VKA lost de veiligheidsopgave op	++	Sterk positief effect
Gebruiksfuncties			+	Positief effect
Hinder tijdens realisatiefase	-	Verkeershinder op de Zuidelijke Vechtdijk tijdens realisatie	--	Sterk negatief effect
Landbouw			-	Negatief effect
Ruimtebeslag	-	Ruimtebeslag op <0,1ha landbouwgrond door diepploegen		
Cultuurhistorie				
Archeologie	-	Mogelijk verstoring (middel)hoge archeologische waarden en twee locaties met historische bebouwing		
Historische geografie: fysieke waarde en ensemblewaarde	-	Ruimtebeslag op begroeiing van het Groen Erfgoed (ongespecificeerd)		
Natuur				
Bos en natuur binnen en buiten NNN	--	Ruimtebeslag op eeuwenoud bos (0,07ha door diepploegen en 0,13ha door werkstrook)		
Houtopstanden	-	Ruimtebeslag op houtopstanden (0,07ha door diepploegen en 0,13ha door werkstrook)		
Beschermde soorten	--	Mogelijk effect op leefgebied vleermuis door kap van houtopstanden en mogelijk tijdelijk effect op landbiotop knoflookpad door werkzaamheden		
Biodiversiteit (incl. Rode Lijst- en aandachtsoorten)	-	Verlies van biodiversiteitswaarden (eeuwenoud bos)		



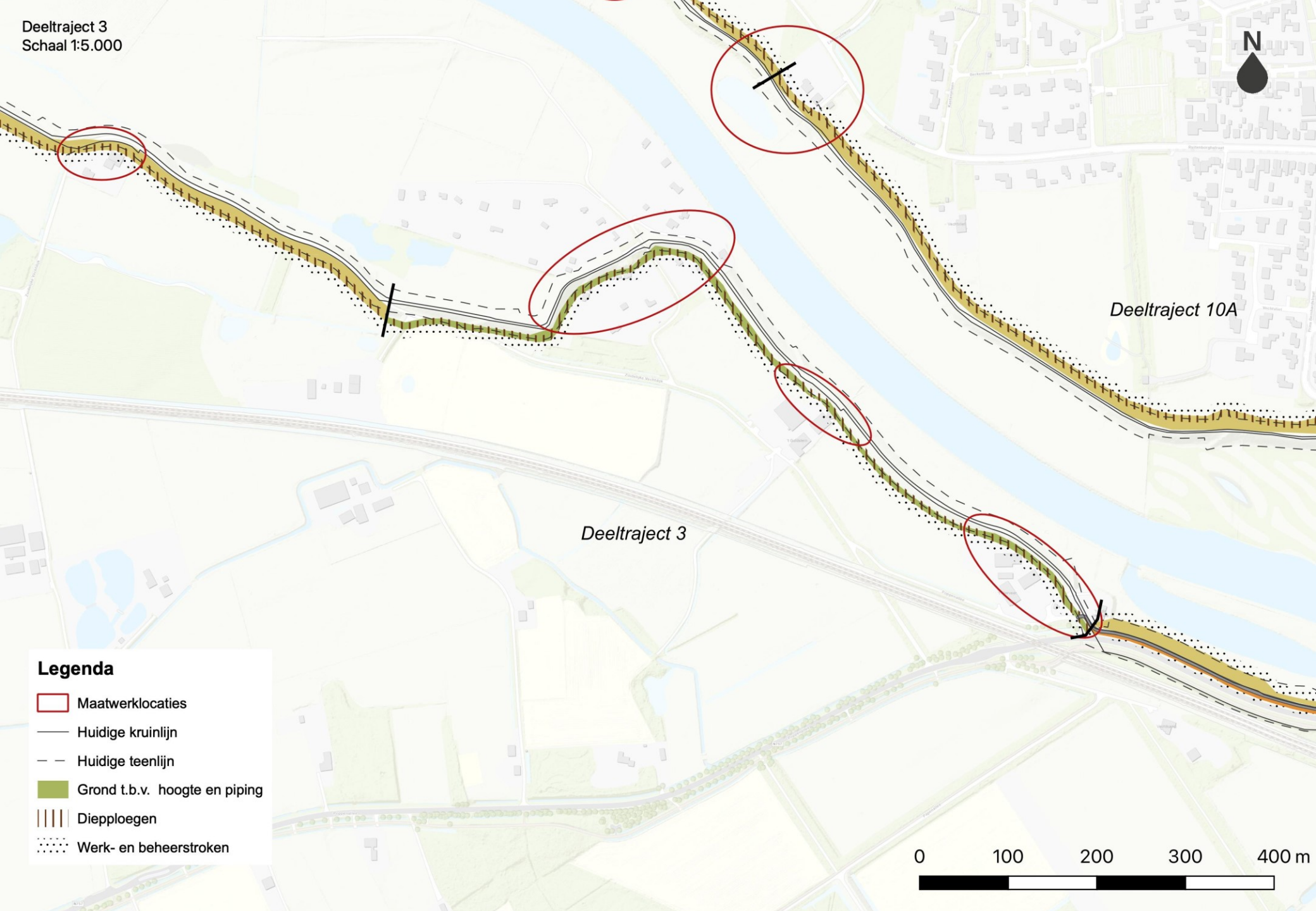
Onderbouwing voorkeursalternatief

Diepploegen is goedkoper, duurzamer, eenvoudig uitvoerbaar en heeft het kleinste ruimtebeslag waardoor effecten zoveel mogelijk voorkomen worden.



Aandachtspunten voor de planuitwerking

- Bereikbaarheid Zuidelijke Vechtdijk tijdens realisatie
- Beperken ruimtebeslag op eeuwenoud bos
- Uitwerken maatwerklocaties (woonpercelen, 't Nierveer)
- Recreatiewoningen, onderzoeken of behoud mogelijk is
- Wegonderhoud door gemeente Zuidelijke Vechtdijk



Deeltraject 10A

Deeltraject 3

Legenda

-  Maatwerklocaties
-  Huidige kruinlijn
-  Huidige teenlijn
-  Grond t.b.v. hoogte en piping
-  Diepploegen
-  Werk- en beheerstroken

