

Kom naar de inloopbijeenkomst over mogelijke woningbouw Oostergast Oost in Zuidhorn

We organiseren een inloopbijeenkomst over de mogelijke ontwikkeling van woningbouw in Oostergast Oost in Zuidhorn.

Wanneer en waar is de inloopbijeenkomst?

- ◆ Datum: dinsdag 25 november 2025
- ◆ Tijd: 18.30 - 20.30 uur (vrije inloop)
- ◆ Waar: ontmoetingsruimte gemeentehuis Zuidhorn (Hooiweg 9)

Tijdens deze bijeenkomst kunt u modellen bekijken voor mogelijke woningbouw in Oostergast Oost. Medewerkers van de gemeente en het bureau Rho Adviseurs zijn aanwezig om u uitleg te geven en uw vragen te beantwoorden. Zij gaan graag met u in gesprek over de modellen en specifieke aandachtspunten als ontsluiting, verkeer, groen, landschap en leefomgeving.

U bent van harte welkom

Aanleiding: we hebben in onze gemeente grote behoefte aan nieuwe woningen. Deze bouwen we het liefst op plekken waar al woningen staan (inbreiding) of waar we oude gebouwen opnieuw kunnen gebruiken (herontwikkeling). Maar dat is niet genoeg. Daarom zijn ook nieuwe bouwlocaties (uitbreiding) nodig. De locatie Oostergast Oost in Zuidhorn kan hierbij mogelijk uitkomst bieden. Dit gebied ligt tussen de rondweg N355 en de Oostergast. Deze locatie staat ook in het op 6 juni 2024 vastgestelde Dorpswoonplan Zuidhorn- Brittil.

We stellen voor Oostergast Oost een Omgevingsprogramma op

In dit programma verkennen we onder meer met een modellenstudie hoe we het plangebied Oostergast Oost voor woningbouw kunnen ontwikkelen. Dit moet uiteindelijk leiden tot een voorkeursmodel. Het Omgevingsprogramma zorgt er ook voor dat we het gevestigde voorkeursrecht kunnen verlengen.

Ambitie: betaalbare woningen bouwen

Belangrijk aandachtspunt voor het realiseren van onze ambities is de betaalbaarheid van de woningen. We streven ernaar, dat 30% van de nieuwe woningen uit sociale huurwoningen bestaat. Hierover maken wij met de woningbouwcorporatie (aanvullende) prestatieafspraken. Uitgangspunt is verder, dat 40% van de nieuwe woningen uit betaalbare koop- en middenhuurwoningen bestaat.

Oproep: helpt u mee om roeken te verjagen?

Wij vragen inwoners van Leek, Tolbert en Grijpskerk om vrijwilligers te helpen bij het verjagen van roeken van de ernstige overlastlocaties. Dit doen we grotendeels met speciale zaklampen.

Raadsvergadering 12 november

Op woensdag 12 november om 16.00 uur vergadert de gemeenteraad op het gemeentehuis in Zuidhorn aan de Hooiweg 9. Inwoners en geïnteresseerden zijn van harte welkom om de vergadering bij te wonen.

De vergadering is live te volgen. Bekijk de vergadering, complete agenda en de stukken op westerkwartier.bestuurlijkeinformatie.nl Wanneer onderwerpen als 'Hamerstuk' op de agenda staan, neemt de raad hierover direct een besluit zonder hierover een debat te voeren.

Agenda:

- ◆ Concept-begrotingswijziging 2025 en financiële verordening 2025 Omgevingsdienst Groningen
- ◆ Wijziging financiële verordening gemeente Westerkwartier
- ◆ 2e Bestuursrapportage
- ◆ Programmabegroting 2026-2029





GEZOCHT: CYBER AGENTS!

8-12 jaar

Brengen jouw kinderen ook veel tijd online door? Dit brengt naast kansen gevaren met zich mee. Kinderen zijn online een makkelijke prooi voor criminelen. HackShield brengt daar verandering in!

HackShield maakt van kinderen échte Cyber Agents die niet alleen zichzelf, maar ook anderen beschermen tegen online gevaar. Via een spannend spel zorgen ze voor een cybervrije wereld.

Ben of ken jij een Cyber Agent?