

Nevenactiviteiten

Bestaande middelen en kaders

Bestemmingsplan Buitengebied

Maximaal 25% van de oppervlakte van bestaande bedrijfsgebouwen tot een totale maximale vloeroppervlakte van 350 m² mag worden gebruikt ten behoeve van nevenfuncties.

En voor toegelaten hoofd/nevenfuncties ruimtelijk onderscheid in:

- Agrarisch - Komgebied
- Agrarisch - Oeverwal
- Agrarisch met waarden - Komgebied
- Agrarisch met waarden - Uiterwaard
- Subcriteria binnen of buiten EHS

Draagt bij aan ambities en wensen

- Faciliteren verbreding van (recreatieve) verdienmodellen van agrariërs.
- Voorkomen dat niet agrarische activiteiten in het buitengebied zorgen voor overlast voor het agrarisch gebruik.
- Ontwikkelen van recreatieve poorten aan de Waalzijde en bij samenkomst van Maas en Waal in het westen van de gemeente.
- Goede huisvesting arbeidsmigranten.
- Tegengaan leegstaande schuren en verloedering in het buitengebied.

Duurzame ontwikkeling agrarisch bedrijf

Bestaande middelen en kaders

Plussenbeleid

- Investerings in ruimtelijke kwaliteit, milieu of dierenwelzijn om te kunnen uitbreiden

Eisen (NVWA) en certificaten van afnemers

- Bv. supermarkten, Friesland Campina

Subsidies en andere ondersteuning

- Stichting Gelders Landschap
- Collectief Rivierenland

Draagt bij aan ambities en wensen

- Helpen van agrariërs bij het verduurzamen en vergroenen van hun bedrijf. Terugdringen intensieve landbouw op de oeverwal
- Ondersteunen agrariërs in het overschakelen naar kringlooplandbouw/natuurinclusieve landbouw
- Het ontwikkelen van ecologische verbindingen in noord-zuid richting gekoppeld aan fietspaden tussen de dorpen
- Ontwikkelen van een groen-agrarische zone langs de Grote Wetering
- Het ontwikkelen van een fijnmazig groen netwerk door herstel van cultuurhistorische landschapselementen
- Gezamenlijk werken aan een klimaatadaptief buitengebied.

Bedrijfscontactfunctionaris landbouw

Bestaande middelen en kaders

- Er is al een bedrijfscontactfunctionaris bij de gemeente, maar die richt zich vooral op bedrijventerreinen en ondernemers in de dorpen.

Draagt bij aan ambities en wensen

- Faciliteren verbreding van verdienmodellen van agrariërs.
- Woningbouw in het kader van VAB beleid onderbrengen in dorpsuitbreidingen of in het mozaiek op de oeverwal.

Huisvesting arbeidsmigranten

Bestaande middelen en kaders:

Bestemmingsplan buitengebied:

Burgemeester en wethouders kunnen een omgevingsvergunning verlenen om af te wijken van artikel 3.1, sub a, om huisvesting voor seizoenarbeiders toe te staan onder de volgende voorwaarden:

- Het betreft werknemers voor de ter plaatse uitgeoefende agrarische bedrijfsactiviteit;
- De huisvesting in bestaande bebouwing is toegestaan voor maximaal 6 maanden per jaar en in tijdelijke units of caravans bij piekbelasting voor maximaal 4 maanden per jaar;
- Er moet worden voldaan aan de vereisten van het Bouwbesluit en de Bouwverordening.

Convenant huisvesting internationale werknemers

Actieplan internationale werknemers in West Maas en Waal 2027-2030

Raakvlakken met andere opgaven:

- faciliteren verbreding verdienmodellen agrariers
- tegengaan leegstaande schuren
- zorgen voor een leefbaar buitengebied

Vrijkomende agrarische bebouwing

Bestaande middelen en kaders:

Bestemmingsplan Buitengebied

Bij sloop van minstens 1000 m² slopen, mag 1 extra woning (van max 800m³) worden gebouwd.

Handreiking regio Rivierenland,

Afhankelijk van gesloopte m², meerdere (1-3) woningen mogen worden gebouwd

Gebiedsbouwplan

Bestaande middelen en kaders:

- biodiversiteitsplan
- Project aanleg hagen en natuurvriendelijke perceelsranden?
 - > subsidie mogelijkheden landschapselementen
- Plussenbeleid

Raakvlakken met:

- Helpen van agrariërs bij het verduurzamen en vergroenen van hun bedrijf.
- Ondersteunen agrariërs in het overschakelen naar kringlooplandbouw/natuurinclusieve landbouw.
- Het ontwikkelen van ecologische verbindingen noord-zuid richting gekoppeld aan fietspaden tussen de dorpen.
- Gezamenlijk werken aan een klimaatadaptief buitengebied.

Klimaatadaptief buitengebied

Bestaande middelen en kaders:

- Plussenbeleid (klimaat)
- Regelingen waterschap greppels
- RAS en RUP waterschap rivierenland voor regio maas en waal
- IMOSS rapport

Raakvlakken met andere opgaven

- Het inzetten op de ontwikkeling van klimaatbuffers met wateropvang in de overgangszone oeverwal-komgrond.
- Het ontwikkelen van een fijnmazig groen netwerk door herstel van cultuurhistorische landschapselementen
- Ontwikkelen van een groen-agrarische zone langs de Grote Wetering
- Het ontwikkelen van ecologische verbindingen (in nader te onderzoeken vorm) in noord-zuid richting gekoppeld aan fietspaden tussen de dorpen