

Kort verslag dorpenronde omgevingsvisie Wamel (24 april 2023)



Gemeente
West
Maas en
Waal

Nogmaals hartelijk bedankt voor uw input vorige week bij de dorpsavond Wamel voor de Omgevingsvisie en het Programma Vitaal Platteland. We zijn blij met de grote opkomst tijdens deze dorpsavond. Met uw input kunnen we verdere stappen gaan zetten in het ontwikkelen van een gedragen Omgevingsvisie en Programma voor de gemeente en uw dorp.



Sfeer van de avond

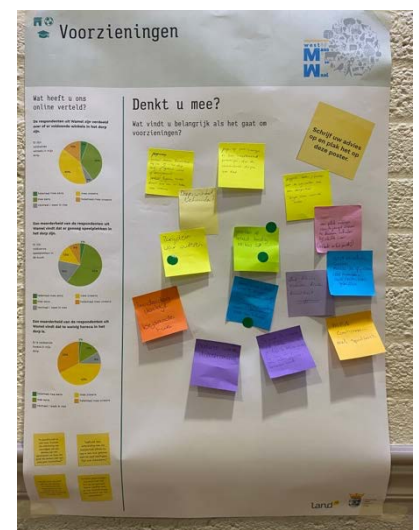
Aan de hand van de 11 verschillende thema's voor de Omgevingsvisie inventariseerden we hoe u denkt over een breed scala aan onderwerpen. U plakte uw mening massaal op de verschillende stellingen en bracht veel aanvullende input in. In Wamel zagen we dat u veel deelde over de identiteit van het dorp, de thema's gezondheid & milieu, wonen en natuur & landschap. Daarnaast werd door dorpsplatform Samen Wamel een presentatie gegeven aan de F.D. Wamel om hun input voor de Omgevingsvisie toe te lichten.

Leeswijzer

Op de volgende pagina's van dit verslag vindt u de opbrengsten van de dorpsavond. U vindt hier foto's van de verschillende posters, met daarbij (t.b.v. de leesbaarheid) uitgetypt de reacties geplaatst op de post-its.

Hoe nu verder?

De vervolgstap is een uitgebreide analyse van de ingebrachte input tijdens de dorpsavonden voor ieder dorp. We kijken goed naar de resultaten en hoe we uw mening kunnen opnemen in de verschillende te maken keuzes. Vooral wanneer de meningen binnen het dorp uiteen lagen, zullen we een goede afweging moeten maken over de te nemen richting. Daarnaast kijken we bijvoorbeeld welk effect de te maken keuzes in één dorp heeft op de andere dorpen in de gemeente.

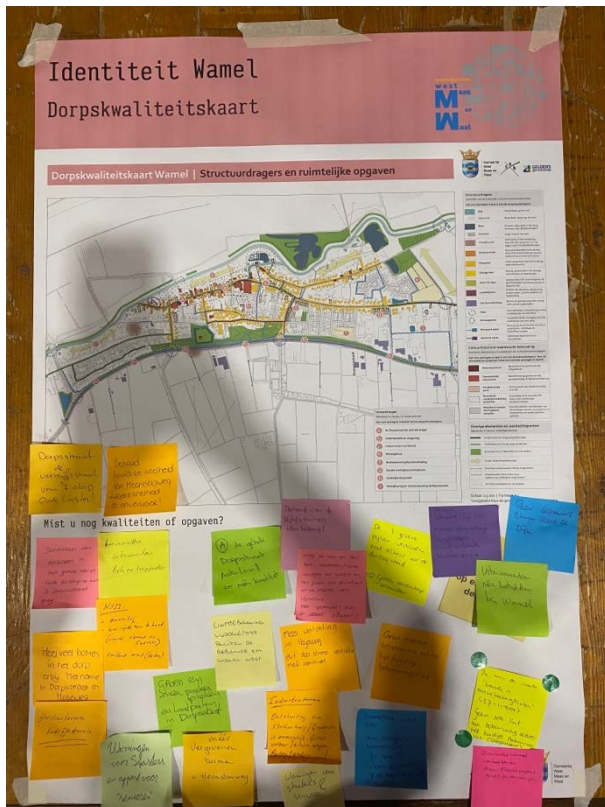


Contact

Heeft u vragen naar aanleiding van de dorpsavond of dit verslag? Of input die u ons nog wilt meegeven? Neem vooral contact op met Hennie den Boer, beleidsmedewerker Ruimtelijke Ontwikkeling, via hdbouer@westmaasenwaal.nl

Om uw privacy te waarborgen, zijn op de foto's gemaakt tijdens de dorpsavond personen onherkenbaar gemaakt.

Identiteit



Identiteit

Poster

Ik mis de notitie 'bouwen in ontwikkelingslinten 27-1-2020. Geen 2^e lint van bebouwing achter het huidige bebouwingslint (Dorpstraat)

Uiterwaarden niet betrekken bij Wamel

De 3 groene pijlen verbinden met elkaar voor de duidelijkheid (groen landschap behouden)

De gehele Dorpsstraat autoluw en méér kwaliteit

Dorpsstraat dé verblijfsstraat van het dorp. Oude luister!

Geeft het dorp een mooi hart, bejaarden/kleine woningen met tuintjes en een groen lint eromheen op de plaats van Henricus. Het gedrocht dat er nu staat slopen

Aanzicht Wamel verbeteren door Feestexpert snel te vervangen

Laadpalen in het dorp. Km verlagen Heemstraweg 60 naar 80. Meer rotondes op de Heemstraweg ivm sluipverkeer

Industrierrein: ontsluiting via Sterkenburg / Grachtstraat is onmogelijk. Groot verkeer/kleine wegen. Betere en andere ontsluiting


Groen en meer parkeerplekken en laadpalen in Dorpsstraat

N322 is onveilig, hier wordt te hard gereden (vooral 's avonds en 's nachts), snelheid eruit (50 km)

Heel veel bomen in het dorp erbij. Met name in Dorpsstraat en Hogeweg

Ik mis de notitie 'bouwen in ontwikkelingslinten 27-1-2020. Geen 2^e lint van bebouwing achter het huidige bebouwingslint (Dorpstraat)

Uiterwaarden niet betrekken bij Wamel



De 3 groene pijlen verbinden met elkaar voor de duidelijkheid (groen landschap behouden)
De gehele Dorpsstraat autoluw en méér kwaliteit
Dorpsstraat dé verblijfsstraat van het dorp. Oude luister!
Geeft het dorp een mooi hart, bejaarden/kleine woningen met tuintjes en een groen lint eromheen op de plaats van Henricus. Het gedrocht dat er nu staat slopen
Aanzicht Wamel verbeteren door Feestexpert snel te vervangen
Laadpalen in het dorp. Km verlagen Heemstraweg 60 naar 80. Meer rotondes op de Heemstraweg ivm sluipverkeer
Industrieterrein: ontsluiting via Sterkenburg / Grachtstraat is onmogelijk. Groot verkeer/kleine wegen. Betere en andere ontsluiting
Groen en meer parkeerplekken en laadpalen in Dorpsstraat
N322 is onveilig, hier wordt te hard gereden (vooral 's avonds en 's nachts), snelheid eruit (50 km)

Thema Agrarische bedrijvigheid / buitengebied

Agrarische bedrijvigheid

Denkt u mee?

De gemeente moet meer doen om kringlooplandbouw en natuurinclusieve landbouw te stimuleren.

Energietransitie

Denkt u mee?

In de toekomst mogen er in de gemeente windturbines komen.

Recreatie & toerisme

Denkt u mee?

verspreiding over het gebied, buitengebied, bijvoorbeeld als recreatiefunctie bij agrarische bedrijven

Bij recreatieve voorzieningen zetten we in op...

concentratie op enkele plekken, bijvoorbeeld rond de Gouden Rijn of in de kernen

Natuur & landschap

Denkt u mee?

Voor de ontwikkeling van natuur in het buitengebied zetten we in op...

een netwerk van bloemrijke akkervelden, larven en sluisen

een aaneengesloten natuurgebied

Water & klimaatadaptatie

Denkt u mee?

De gemeente moet sneller het watersysteem verbeteren in het buitengebied.

Verkeer & vervoer

Denkt u mee?

Er zijn voldoende veilige fietsroutes tussen de dorpen.

Buitengebied

Wat vindt u belangrijk als het gaat om het buitengebied?

Plak een sticker op de kaart op de plek die u gewichtig vindt.


Thema Agrarische bedrijvigheid / buitengebied

Onderste poster
Viaductstraat 97 geheel woonbestemming maken.
Uiterwaarden, fietsen wandelroutes.
Watersysteem in buitengebied verbeteren?
De overstorten van de rioleringen afsluiten.
Geen mega stallen in de polder.
Lintbebouwing viaductstraat buiten de bebouwde kom.
Het buitengebied functioneel gebruiken voor mens en dier.
Meer bomen, meer biodiversiteit.
Landbouwfunctie behouden.
Veiliger voor fietsers maken.
Geen windmolens: ongezond, slagschaduw.
Geen megastallen varkens en kippen.
Groene karakter behouden, niet teveel bebouwen.
Jongeren op school informeren over en in contact brengen met uiterwaarden en polder (actief).
Haal vrachtauto's meer weg van de Randweg (N322).
Retentiebekken voor "opslag" van water, te gebruiken tijdens droge zomers (in uiterwaarden).
Geen megastallen in de Liesbroekstraat en Papesteeg.
Km. Verminderen op Heemstraweg, 60 i.p.v. 80.
Behoud huidige snelheid van Heemstraweg, verlagen leidt tot gevaarlijke manoeuvres.
Hele polder geen megavarkensstallen, geen mega kippenstallen.
Wamel méér betrekken bij de uiterwaarden.
Dat de biodiversiteit op orde komt.
Vaker onderhoud aan het asfalt op de dijk (i.v.m. scheuren/verzakken) t.b.v. fietsen, skaten en wandelen (Waalbandijk).
Alléén bestemmingsvrachtverkeer
Geen megastallen voor varkens en kalveren. Kievitsstraat Maasbommel
Aantrekkelijk voor fietsers
Hou het buitengebied vrij van windmolens.
Meer diversiteit, bebossing etc.
Veiliger maken van de wegen in het buitengebied.

Thema Wonen

Bovenste poster
Woningbouw. Dorp verbreden, niet verlengen.
Lintbebouwing Viaductstraat buiten de bebouwde kom.
Lintbebouwing Viaductstraat richting van Heemstraweg
Viaductstraat 97 geheel bouwbestemming.
Absoluut niet in de achtertuinen van Wamel.
Horecagegelegenheden maken.
Aan de zuidkant v.d. Van Heemstraweg.
De N322 lijkt een natuurlijke grens van het dorp (is het niet). N322 → veiliger, bouwen aan de andere kant Heemstraweg.
Geef Wamel een dorpshart. Laagbouw op plaats klooster en Henricus, omzoomd door groen, eventueel supermarkt.
Overzijde Van Heemstraweg.
Geen lintvorming, maar concentratie van het dorp.

Linker poster	Rechter poster
Oost en west mag ik hopen. Zuid is nog helemaal leeg.	Levensloopbestendig
	Appartementen voor senioren of jongeren (Veel) woningen voor senioren (2x)
	Meergeneratiewoningen zonder projectontwikkelaar. Hofjes voor senioren
	Meervoudige bestemming Wonen/Werken, dubbele bewoning (waar mogelijk)
	Mix van jong en oud. Stimuleren dat ze dingen 'voor elkaar doen'
	Woningbouw in grote dorpen niet te koste van kleine kernen
	Ook nieuwkomers, zoals arbeidsmigranten, moeten fatsoenlijk kunnen wonen. Op een wijze die het contact met zittende bewoners mogelijk maakt
	Tegengaan van vastgoedbeleggingen op bestaande woningen
	Meer lintbebouwing opvullen
	Seniorenwoningen of -hofjes aan de Viaductstraat buiten de bebouwde kom
	Bouwen naar behoefte Wamel. Alle type woningen
	Betaalbare woningen voor de jeugd en dat er een doorstroom komt, dus ook seniorenwoningen
	Levensloopbestendig
	Appartementen voor senioren of jongeren (Veel) woningen voor senioren (2x)
	Meergeneratiewoningen zonder projectontwikkelaar. Hofjes voor senioren




Meervoudige bestemming Wonen/Werken, dubbele bewoning (waar mogelijk)
Mix van jong en oud. Stimuleren dat ze dingen 'voor elkaar doen'
Woningbouw in grote dorpen niet te koste van kleine kernen
Ook nieuwkomers, zoals arbeidsmigranten, moeten fatsoenlijk kunnen wonen. Op een wijze die het contact met zittende bewoners mogelijk maakt
Tegengaan van vastgoedbeleggingen op bestaande woningen

Thema Energietransitie



Linker poster	Rechter poster
	Waarom staat hier niet over kernenergie. De feiten pleiten voor
	Totaal plan, niet alleen wind en zon
	We kunnen bewoners van gemeentelijke monumenten niet aan hun lot overlaten. De hoge kosten van verduurzaming met behoud van de cultuurhistorische waarde moet voor een belangrijk deel door de gemeente gedragen worden
	Zet in aquathermie
	Geen windmolens daar ligt Maas en Waal te diep voor. Gebruik de kracht van het water in A-sloten en bij gemalen
	Dat de energie transitie maar versneld wordt. Initiatief bij de gemeente
	Bewerkstelligen dat opgewekte energie wordt afgenomen/getransporteerd
	Iedereen heeft een eigen verantwoordelijkheid. Van de gemeente mag worden verwacht dat deze zich op overstijgende vraagstukken concentreert: lokale energienetten, energie opslag op wijkniveau, laadpaalinfrastructuur en bedrijven



Zet in op andere alternatieven dan windmolens
Limiet op airco's óf voor elke airco een boom in de tuin
Geen ruimte voor windenergie

Thema Water en klimaatadaptatie



Linker poster	Rechter poster
	Geen woningbouw in kwelwatergevoelige gebieden.
	Meer water/groen. Open structuur van parkeerplekken.
	Nieuwbouw zou verplicht opgeleverd moeten worden met tuinaarde, zodat de aanleg van een klimaatadaptatieve tuin makkelijker is dan betegelen.
	Leggervlakken zoals opgesteld in 2016 zijn achterhaald. Geen ophoging en woningbouw.
	Voorbereid zijn op klimaatveranderingen (toename van neerslag & hittestress).
	Wamel is kwelgevoelig door de grondopbouw. Geen ophoging en woningbouw tussen Dorpstraat en nieuwe dijk/uiteerwaarden.
	Boombepanting aanbrengen.
	Meer en beter communiceren naar de buurtbewoners welke regelingen er zijn en wat de mogelijkheden zijn.
	Bouwen boven profiel van de vrije ruimte is achterhaald. Houd de locaties bij de dijken vrij i.v.m. de klimaatextremen.

Thema Natuur en landschap

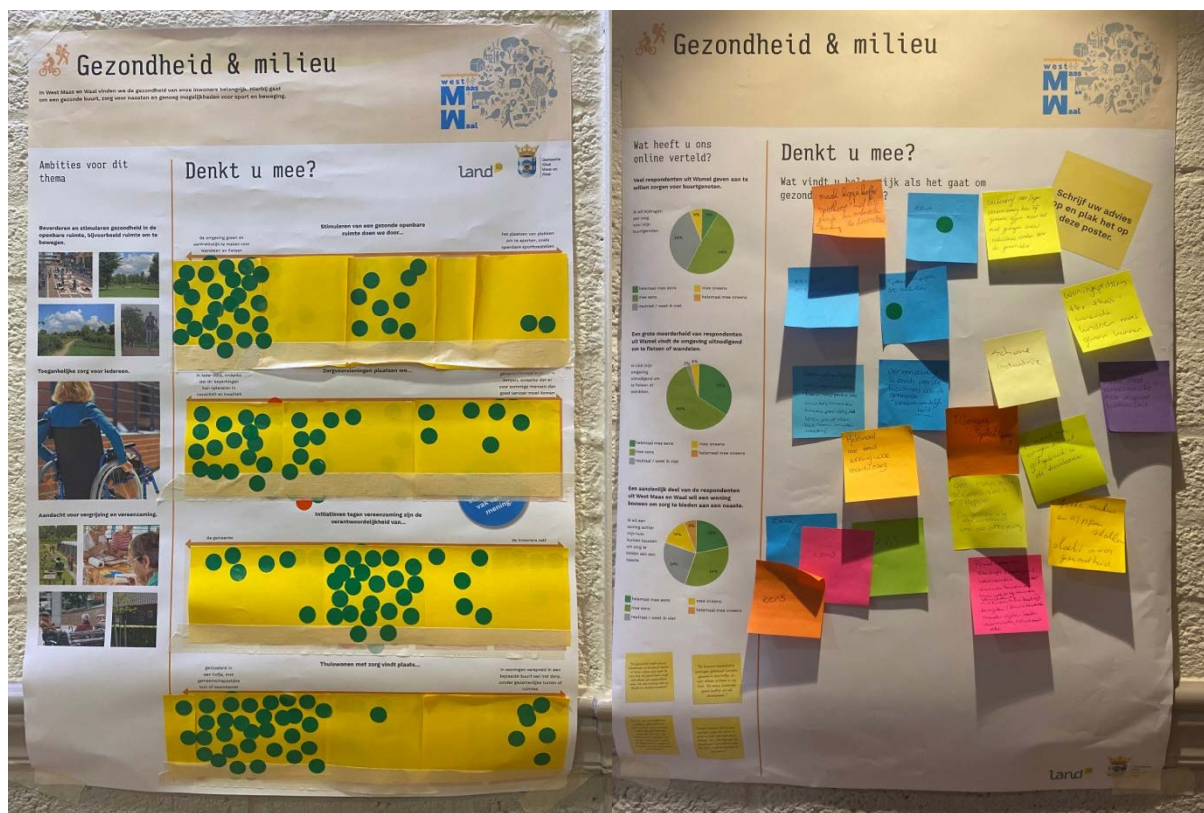


Linker poster	Rechter poster
	Behoud uiterwaarden / polder met huidige beplanting
	Opgang oude Waalsteeg naar de Uiterwaarden en de achtertuinen van Wamel. Meer biodiversiteit
	Dubbelbescherming waarde – landschap koesteren. Geen woningbouw
	Meer / betere natuurpleinen aanleg
	De grootste bedreiger van de biodiversiteit is de gemeente zelf
	Overgangsgebieden naar Natura 2000 & uiterwaarden koesteren. Biodiversiteit ook in de achtertuinen van Wamel
	Kap niet de bomen om later nieuwe te planten. Ook niet langs de Waal
	Natuur inclusieve landbouw
	Groen mag er komen, maar denk ook aan vergrijzing. Rollators en rolstoelen moeten op de stoep kunnen rijden en kinderwagens
	Meer inwoners in Nederland = meer woningbouw
	Het buitengebied moet worden gebruikt voor verbetering biodiversiteit




Meer bomen
Werk maken van natuur in de uiterwaarden
Meer bomen in Wamel
Bewoners zijn zelf verantwoordelijk voor het stimuleren van biodiversiteit en natuurbehoud. De gemeente kan/mag dit ondersteunen
Uiterwaarden vooral behouden blijven voor wandelingen en met loslopende honden
Dat de gemeente meer inspanning doet om de biodiversiteit te doen toenemen
Behouden van uiterwaarden

Thema Gezondheid en milieu

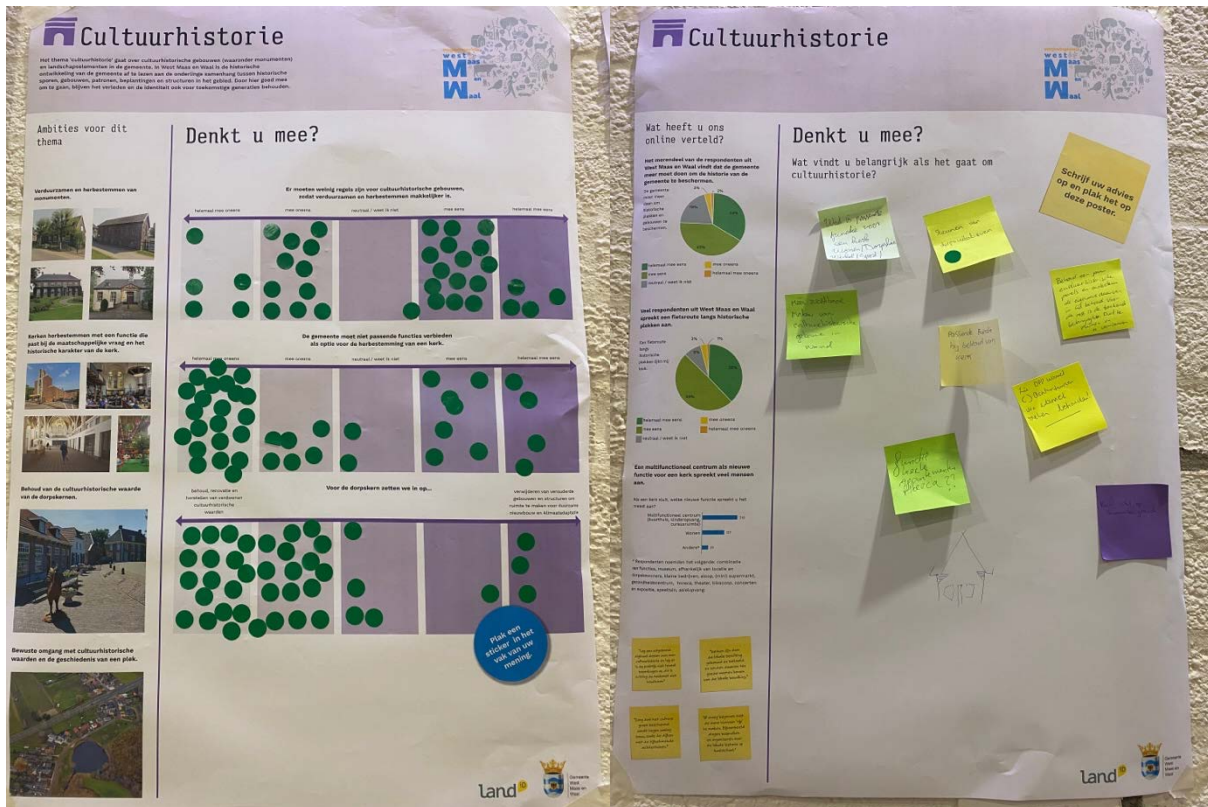


Linker poster	Rechter poster
	Maak kopje koffie 'goedkoop' (met bijv. pasje) om ontmoeten te bevorderen
	Woningsplitsing ten behoeve van thuiswonende kinderen moet gewoon kunnen
	Geen megastallen (2x)
	Vereenzaming is zowel voor de bewoners als de gemeente verantwoordelijkheid
	Ik maak me zorgen om het gifgebruik in de tuinbouw
	Woningen voor mantelzorg
	Grote varkens en kippenstallen, slecht voor gezondheid
	Initiatief voor/tegen vereenzaming kan bij gemeente liggen, maar moet gedragen worden/ondersteund worden door de gemeenschap
	Schone industrie
	Gezondheidsplein waar de huisarts, fysio, logopedie etc. ruimtes kunnen huren per dag. Klein pand, alles bij elkaar, minder kosten



	Meer groen, sneller inzet klimaattransitie, inzet vergroten biodiversiteit
	Woningsplitsing
	Geen megastallen voor varkens en kippen. Denk aan de gezondheid van de omgeving
	Pand waar o.a. startups/bedrijven/werknemers 'ruimtes' kunnen huren om hun werk te kunnen verrichten of niet naar hun bedrijf te rijden/thuis te werken. Minder rijden, beter voor milieu Co2 uitstaat etc.

Thema Cultuurhistorie



Linker poster	Rechter poster
	Wat is passende functie voor een kerk. Wonen, winkel, dorps huis, sport
	Méer zichtbaar maken van cultuurhistorische gebouwen in Wamel
	Behoud een paar cultuurhistorische parels en ondersteun de eigenaars daarvan in het behoud. Voor de rest is de toekomst belangrijker. Durf te ruimen en te vernieuwen
	Functie kerk; appartementen, horeca?
	Steunen van dorpsinitiatieven
	Passende functie bij behoud van kerk
	Zie DPP Wamel: Achtertuinen van Wamel, zeker behouden
	Kerk inzet op saamhorigheid

Thema Voorzieningen

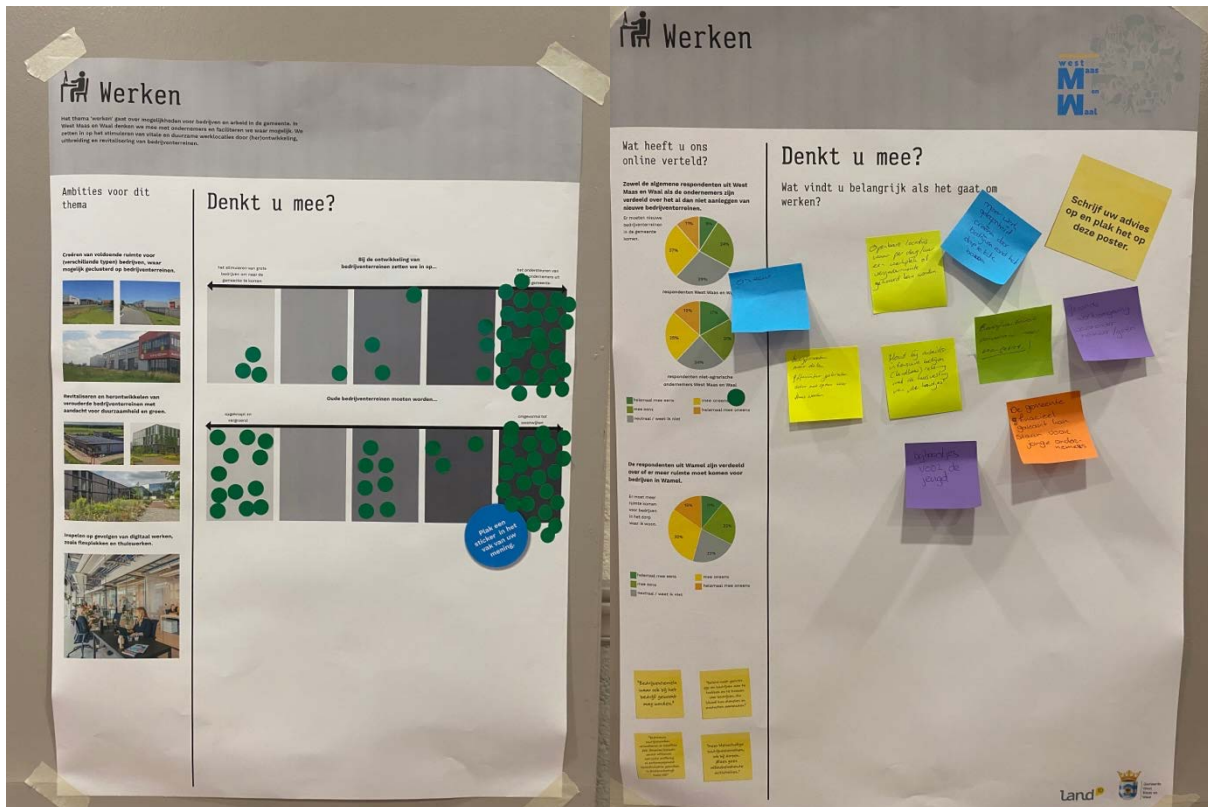


Linker poster	Rechter poster
	Winkels moeten bereikbaar blijven. Óf in het dorp óf rijden winkel of bezorgservice. Jongeren kunnen daarin ook een rol hebben voor ouderen
	Pop-up voorzieningen bijv. een 'rondtrekkend' praatcafé dat de verschillende dorpen aan doet
	Een plek creëren voor de jeugd waar ze kunnen schuilen bij slecht weer (afdank in het park)
	Inzetten op behoud huidig Unitas 28
	Kinderdagverblijf. Bejaardenhuis
	Ook kleine scholen bieden kwaliteit
	Je moet de mogelijkheid hebben om in je dorp te blijven leven, zolang je wilt. Ook als je hulpbehoevend wordt
	Dorpswinkel behouden
	Koppel zaken/funcities als ze wegvallen aan een dorpshuis. "Dingen doen voor de ander"
	Sport en scholen samen. Zoals de gymzaal voor meerdere activiteiten laten gebruiken
	Zorgplein voor ouderen
	Betaalbare huizen voor de jeugd, max. 250.000,-- euro. Woningen voor ouderen zodat er doorstroming komt



MFA combineren met sportvoorzieningen
Ouderenwoning, doorstroming

Thema Werken




Linker poster	Rechter poster
	Openbare locaties waar per dag/uur een werkplek of vergaderruimte gehuurd kan worden
	Gezonde werkomgeving waaronder natuur en groen
	Houd bij arbeidsintensieve bedrijven (landbouw) rekening met de huisvesting van 'de handjes'
	Bijbaantjes voor de jeugd
	Meer werkgelegenheid creëren door bedrijven rond het dorp te laten bouwen
	Bedrijventerrein omvormen naar een woongebied
	Bedrijfsruimten meer delen. Efficiënter gebruiken zeker met opties voor thuiswerken
	De gemeente financieel garant kan staan voor jonge ondernemers

Thema Recreatie en toerisme



Linker poster	Rechter poster
	Meer prullenbakken langs de dijk
	Behoud van de groene strook bij de dijk (achtertuinen van Wamel) als overgang naar het historisch dorp
	Klein toeristisch trekpleisters in en rond het dorp zodat de vakantiegangers of dagjes mensen ook de historische kern bekijken van Wamel
	Beter asfalt voor skateroutes door Maas & Waal: is sportieve en geluidsarme recreatie (i.t.t. brommertjes op de dijk)
	Uiterwaarden geschikt maken voor recreatie/honden etc.
	Bescherm het Natura 2000 gebied
	Geen recreatie aan de Waal. Er wordt nu al zoveel vuil achtergelaten
	Rondje Maas en Waal
	Kleinschaligheid Behoud/stimuleren van de natuur Beperk geluidsoverlast en vervuiling Beperk (grootschalige) commercie, stimuleer



	diversiteit, creativiteit en zelfwerkzaamheid, dóen en maken ipv consumeren)
	Door het verdwijnen van de kribben is de Waal heel gevaarlijk. Recreatie aan de Maas
	Kleine ondernemers, zoals 't Trefpunt, steunen met terras

Thema Verkeer en vervoer



Linker poster	Rechter poster
	2 extra rotondes van Heemstraweg
	Behoud het pontje Wamel – Tiel
	50 km/u vanaf de pwa-brug tot aan de Viaductstraat
	Extra openbaar vervoer, extra bussen voor studenten
	Ronde: Stationsstraat, Heemstraweg, Hommelstraat
	Ronde: Nieuweweg, Heemstraweg
	Kinderen op de fiets naar school tot een bepaalde afstand
	Ingang Viaductstraat vanaf Heemstraweg daar het bord bebouwde kom plaatsen voor de veiligheid van de fietsers
	Poule van vrijwilligers die willen rijden naar bijv. ziekenhuis, familiebezoek etc. Dit in ieder dorp
	Eenrichtingsverkeer in alle straten van het dorp
	In dorp 30 km, op N322 50 km
	Graag kiss en ride bij het kinderdagverblijf of een

	andere oplossing
	Snelle herinrichting Dorpstraat
	Van Heemstraweg 50 km langs het dorp
	Openbaar vervoer moet meer
	Openbaar vervoer
	50 km zone op de van Heemstraweg van Viaductstraat richting centrum Wamel
	30 kilometerbord plaatsen bij Viaductstraat vanaf van Heemstraweg ivm veiligheid wandelaars en fietsers
	Verkeersremmende maatregelen tussen hoek Stationstraat / Dorpstraat en dijk
	Behoud veerpont
	De gehele Dorpstraat autoluw maken
	Behouden veerpontje Wamel/Tiel
	Concentratie van parkeerplekken op een aantal plekken zodat het niet overal vol auto's staat
	Dwing 30 km af met voorzieningen
	Hogeweg veiliger maken om te fietsen
	Verbindingen Maas en Waal niet voldoende veilig
	Graag een rotonde bij de oversteek Stationstraat – Van Heemstraweg
	Duidelijke snelheidsborden 30 km
	30 km handhaven
	Opgang Oude Waalsteeg: verboden voor gemotoriseerd verkeer. Er rijden campers/auto's met aanhangers, zeer verkeersonveilig
	30 km juist Dorpstraat