



land ^{iD}



Gemeente
West
Maas en
Waal

Programma Vitaal Platteland

Werksessie III projectgroep

3 december 2024

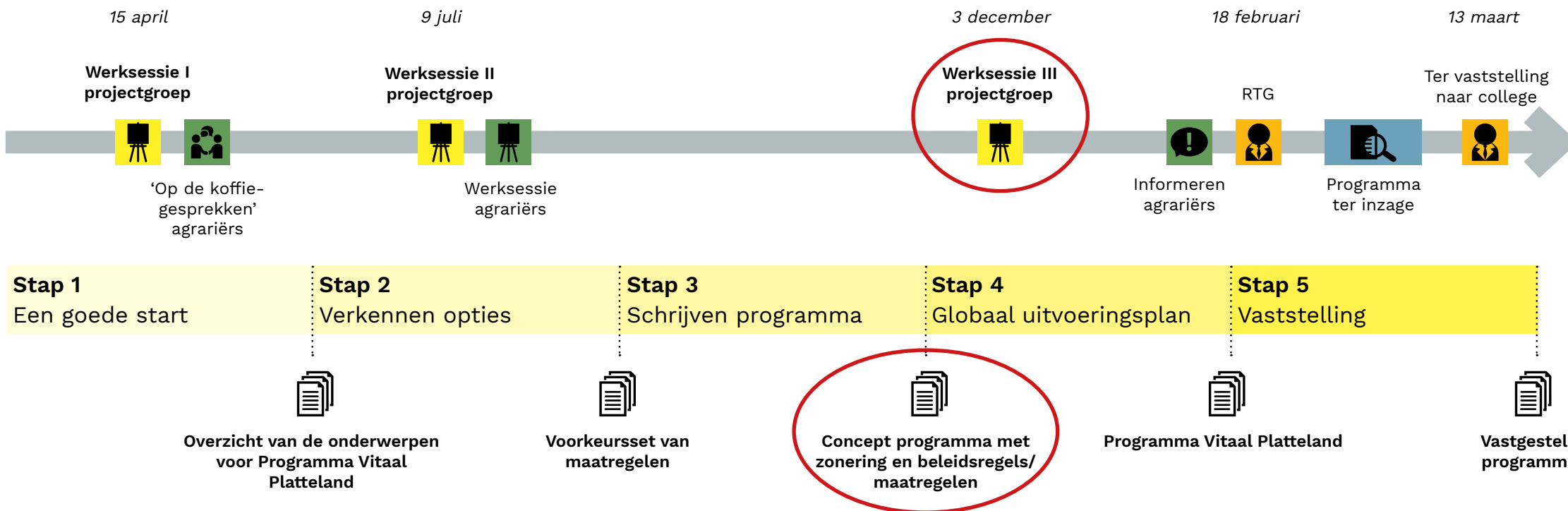


Programma

- 10:00 Presentatie concept programma
Keuzes en vraagstukken
Globaal uitvoeringsplan
- 12:00 Einde



Tot standkoming van het programma Vitaal Platteland



Terugkoppeling stap 2

Doel: voorkeuren ophalen

- Opties voorleggen om de verschillende ambities te realiseren
- Voorkeuren en aanvullingen ophalen



Duurzame ontwikkeling agrarisch bedrijf

Wat is er gezegd?

<p>De regels voor wederopbouw-boerderijen verschillen nu per straat, gelijktrekken? En sommige boerderijen in hele slechte staat, maak sloop en herbouw mogelijk.</p> <p>Flex bouwblok alleen voor grondgebonden bedrijven, anders gaan de intensieve varkensboeren de melkveehouders helemaal verdringen.</p> <p>Bent u het eens of oneens met de stelling?</p> <p>Stelling 1</p> <p>Er moeten gelijke regels zijn voor grondgebonden en niet-grondgebonden veehouderijen.</p> <p>mee oneens mee eens</p>	<p>Geld voor karakteristieke gebouwen om te verduurzamen?</p> <p>Er worden nu soms te veel bomen geëist. Zorg dat een investering nuttig is.</p> <p>Het net is vol, hierdoor kan niet iedereen die dit wil (extra) zonnepanelen aanleggen.</p> <p>Stelling 2</p> <p>Via certificaten/NVWA worden agrariërs al gestimuleerd om maatregelen te nemen voor dierenwelzijn en milieu. De gemeente moet daarom de nadruk leggen op ruimtelijke kwaliteit.</p> <p>mee oneens mee eens</p>	<p>Bedrijven hebben in de toekomst meer ruimte nodig, vanwege meer aandacht voor dierenwelzijn, circulaire landbouw en lokaal voedselopslag, ruimte voor monovergisters, een erturbine en brandveiligheid. Hierbij is de grootte van het bouwblok belangrijk, want daar moet alles landen en niet te dicht op elkaar.</p> <p>Stelling 3</p> <p>De gemeente koppelt de verschillende mogelijke investeringen van het plussenbeleid aan een zonerings, om zo te kunnen sturen op een passende ontwikkeling van het landschap.</p> <p>mee oneens mee eens</p>
---	--	---

Concept programma Vitaal Platteland

Inhoudsopgave

- 1 Programma vitaal platteland
 - 1.1 Wat is een programma?
 - 1.2 Doel van dit programma
 - 1.3 Relatie met de omgevingsvisie
 - 1.4 Relatie met ander beleid
 - 1.5 Totstandkoming van dit programma
 - 1.6 Leeswijzer
- 2 Opgaven en ambities voor een vitaal platteland
 - 2.1 Agrarische bedrijvigheid
 - 2.2 Sociaal economisch
 - 2.3 Natuur en landschap
 - 2.4 Water en klimaatadaptatie
- 3 Maatregelen voor een vitaal platteland
 - 3.1 Overzicht maatregelen
 - 3.2 Beleid
 - 3.3 Projecten
 - 3.4 Inzet middelen en mensen
 - 3.5 Communicatie
 - 3.6 Afspraken organisaties
- 4 Globaal uitvoeringsplan



Waarom dit programma?



Welke ambities willen we behalen?



Hoe behalen we deze ambities?

Waarom dit programma?

Ambities uit omgevingsvisie uitwerken en verdiepen

Specifieke aandachtspunten (PvA, april 2022):

- Verplaatsen intensieve bedrijven
- Evaluatie VAB-beleid
- Uitwerking plussenbeleid
- Aanscherpen beleid andere functies en nevenfuncties
- Huisvesting arbeidsmigranten
- Definieren circulaire landbouw
- Cultuurhistorische waarden behouden

Welke ambities willen we behalen?

Agrarische bedrijvigheid	Faciliteren verbreding van (recreatieve) verdienmodellen van agrariërs
	(vrijwillig) Verplaatsen intensieve landbouwvormen van de oeverwal naar de kom
	Ondersteunen agrariërs in overschakelen kringloop-/natuurinclusieve landbouw
	Helpen van agrariërs bij het verduurzamen en vergroenen van hun bedrijf
	Goed contact tussen agrariër en gemeente
	Ondersteunen in bedrijfsovername door volgende generatie
	Voorkomen dat niet agrarische activiteiten in het buitengebied zorgen voor overlast
Sociaal-economisch	Woningbouw VAB beleid onderbrengen in de dorpsuitbreidingen of mozaiek oeverwal
	Ontwikkelen van recreatieve poorten
	Veerponten instandhouden
	Het goed monitoren van de verkeersstromen
	Goede huisvesting internationale werknemers
	Tegengaan leegstaande schuren en verloedering in het buitengebied
	Verbeteren contact tussen agrariërs en burgers
Natuur en landschap	Het ontwikkelen van ecologische noord-zuid verbindingen, zo mogelijk gekoppeld aan fietspaden
	Het ontwikkelen van een groen-agrarische zone langs de Grote Wetering
	Het ontwikkelen van een fijnmazig groen netwerk door herstel landschapselementen
	Verbeteren en toevoegen fietsroutes tussen Gouden Ham, dorpen en buitengebied
Water en klimaatadaptatie	Het inzetten op de ontwikkeling klimaatbuffers in de overgangszone oeverwal-kom
	Gezamenlijk werken aan een klimaatadaptief buitengebied

Hoe behalen we deze ambities?



Beleid

- Beleid huisvesting internationale werknemers (voor eigen bedrijf)
- Beleid nevenactiviteiten
- Plussenbeleid
- VAB beleid
- Beleid verplaatsen intensieve bedrijven

Keuzes en vraagstukken



Beleid huisvesting internationale werknemers op eigen terrein

Voortbouwend op voorstel actieplan IW'ers

Gemaakte keuzes voor eigen werknemers:

- Geen beperking in hoeveelheid: bedoeld voor eigen werknemers
- Maximaal 6 maanden per jaar huisvesten op eigen terrein
- In bestaande bebouwing of nieuw te realiseren bebouwing
- Indien nodig mag het bouwvlak hiervoor worden vergroot
- Indien aangetoont dat het niet buiten de spuitzone kan, dan mag de huisvesting binnen de spuitzone vallen

Kunnen
jullie je
hierin
vinden?

Mis je
iets?

Keuzes en vraagstukken



Beleid nevenactiviteiten

Gemaakte keuzes:

- Grootte losgekoppeld van oppervlakte bestaande bedrijfsbebouwing
- Nieuwe zonering: geen komgebied met waarden, toevoeging van overgangszone oeverwal-kom
- Vereenvoudiging van lijst met functies
- Recreatie: ook als hoofdactiviteit op oeverwal mogelijk (meer), alleen als nevenactiviteit in kom buiten GNN mogelijk (minder)
- Huisvesting internationale werknemers voor andere agrarische bedrijven: als hoofdactiviteit op de oeverwal en in de overgangszone, als nevenactiviteit in de kom tot 25 personen
- Zorgbedrijven en dagopvang als hoofdactiviteit op de oeverwal en in de overgangszone, als nevenactiviteit in de kom (minder)

Kunnen
jullie je
hierin
vinden?

Mis je
iets?

Keuzes en vraagstukken



Plussenbeleid

Gemaakte keuzes:

- Provinciaal plussenbeleid maakt jaarlijkse groei mogelijk, maar dit gaat tegen ambitie WMW in.
- Voor uitbreiding of ook voor nieuwvestiging?
- Provinciaal plussenbeleid is alleen voor niet-grondgebonden bedrijvigheid. Nieuwe insteek provincie: alle veehouderijen.
- Voorstel om dit toepasbaar te maken voor alle agrarische bedrijven.
- Twee groeimogelijkheden mogelijk:
 1. Flexibel bouwvlak (naar 3 ha, waarvan 2 ha bebouwd mag worden)
 2. Eenmalige uitbreiding van bebouwd oppervlak met 500 m²
- Stimuleren investeringen in ruimtelijke kwaliteit met puntensysteem.

Kunnen
jullie je
hierin
vinden?

Mis je
iets?

Voorbeeld Arnhem

Invulformulier Buitenruimte

Stap 4.3: Punten halen uit gebiedsmaatregelen (niet-gebouwgebonden buitenruimte, zoals openbare ruimte)

In deze stap kunt u punten met maatregelen in het gebied halen.

Maatregel	Mogelijk haalbare punten per thema voor toepasbare maatregel					Hier invullen!	Gehaalde punten per thema voor toegepaste maatregel				Meer informatie		Eigen toelichting	Link
	Natuur-inclusiviteit	Water-overlast	Droogte	Hittestress	Per:		Totaal natuur-inclusiviteit	Totaal water-overlast	Totaal droogte	Totaal hittestress	Informatie	Randvoorwaarden		
Aantal m ² groen	0,2	0	0,5	0,5	m ²		0	0	0	0	Gras, planten, struiken, bomen, etc.	Hier bovenop ontvangt u nog extra punten voor een kwalitatieve inrichting van dit groen (zoals een boom, natuurvriendelijke wadi, etc; zie hieronder)		https://infogr
Aantal m ² blauw	0,4	0	0,5	0,5	m ²		0	0	0	0	Sloot, vijver, meertje etc.	Minstens de helft van de oever is natuurvriendelijk ingericht.		
Halfverharding, doorgroeibare verharding of waterpasserende verharding.	0,1	0	0,5	0,25	m ²		0	0	0	0		Waterdoorlatende verharding (bijvoorbeeld waterdoorlatende klinkers) valt hier niet onder.		https://nl.urb
Natuurvriendelijke wadi / bodempassage / verdiept plantvak	5	0	2	1	m ²		0	0	0	0	Zo ingericht dat het een natuurlijk habitat vormt voor vlinders, bijen en kleine zoogdieren. Alleen bij infiltrerende bodem toepasbaar.	Extensief beheer is nodig. Leg het beheer vast in je beheer- en onderhoudsplan. Telt ook mee bij 'aantal m2 groen'.		https://nl.urb
Wadi / bodempassage	0	0	1	0	m ²		0	0	0	0	Bijvoorbeeld in beton gevatte bakken, open aan de onderkant, opgevuld met grind en aarde, en beplant. Alleen bij infiltrerende bodem toepasbaar.	De ondergrond moet geschikt zijn voor infiltratie.		https://nl.urb
Totaal aantal m ³ waterberging en infiltratie (voldoet aan eisen waterhuishoudkundig plan)	0	1	1	0	m ³		0	0	0	0	De totale waterbergingscapaciteit van: infiltratiekragen/stroken, wadi, een sloot of vijver die vertraagd kan leeglopen tot het oorspronkelijke waterpeil, verlaagde berm en andere voorzieningen.	De maatregel voldoet aan de gestelde eisen van het waterhuishoudkundig plan. De maatregel wordt onderhouden of is slecht functioneel.		https://nl.urb
Aantal m ³ waterberging (voldoet niet aan eisen waterhuishoudkundig plan)	0	0	2	0	m ³		0	0	0	0	Opvang en hergebruik of losing op eigen terrein. Voorbeelden: regenton, regenschutting	Het water moet vast in je eigen perceel. Het water mag niet geloosd op het riool. Het water moet niet aan de eisen van het waterhuishoudkundig plan voldoen.		https://www.n
Haag, 1 soort	0,5	0	0	0	streckende meter		0	0	0	0	Voorkeur voor inheemse soorten: klimop, liguster, Spaanse aak, zuurbes, hulst, gele kornoelje, meidoorn, (haag)beuk of andere vrucht- stekel- en besdragende of nectarproducerende soorten.	Telt ook mee bij 'aantal m2 groen'. Leg het beheer vast in je beheer- en onderhoudsplan.		

Hoe werken we het punten-systeem uit?

Keuzes en vraagstukken



VAB-beleid

Gemaakte keuzes:

- Overnemen regionaal beleid Rivierenland, waarbij meer woningen worden gebouwd.
- Zonering: VAB-woningen mogen alleen worden gebouwd op de oeverwal en in de overgangszone oeverwal-kom, niet in de kom.
- Op de oeverwal alleen op het erf waar de sloop plaats vindt of in de aangewezen ontwikkellinten.

Kunnen
jullie je
hierin
vinden?

Mis je
iets?

Hoe behalen we deze ambities?



Projecten

- Gebiedsbouwplan
- Project monitoren verkeersstromen
- Project recreatieve poorten
- Project ecologisch bermbeheer
- Project klimaatrobust West Maas en Waal

Keuzes en vraagstukken



Gebiedsbouwplan

Doel: integraal plan voor landbouw, natuur, landschap, water en klimaatadaptatie in het buitengebied.

- Uitvoering in kaart en werkwijze/proces om tot uitvoering te komen.
- Pilot specifiek gebied, bv. Nieuwstraat-Lindelaan.

Wie pakt dit op?

Op welke termijn?

Welke stakeholders hebben we nodig?

Zijn er mogelijkheden voor financiering?

Keuzes en vraagstukken



Recreatieve poorten

Doel: onderzoeken welke mogelijkheden en kansen benut kunnen worden voor de ontwikkeling van de recreatieve poorten

Wie pakt dit op?

Op welke termijn?

Welke stakeholders hebben we nodig?

Zijn er mogelijkheden voor financiering?

Keuzes en vraagstukken



Klimaatrobuust West Maas en Waal

Is er
behoefte
om dit als
project op te
pakken?

Welke doelen
stellen
we dan
hiervoor?

Wie kan dit
trekken?

Welke
stakeholders
zijn er
nodig?

Zijn er al
financierings-
mogelijkheden?

Hoe behalen we deze ambities?



Inzet ambtenaar

- Bedrijfscontactfunctionaris

Hoe zetten we dit op?

Op welke termijn?

Zijn er mogelijkheden voor financiering?

Hoe behalen we deze ambities?



Inzet communicatie

- Communicatieplan agrariërs en burgers
- Communicatieplan leegstaande schuren

Hoe behalen we deze ambities?



Afspraken met organisaties

- Veerdiensten

Globaal uitvoeringsplan

Maatregel	Trekker	Benodigde stakeholders	Financiering	Termijn uitvoering
Beleid				
Huisvesting arbeidsmigranten	Gemeente West Maas en Waal	Agrariërs, regio Rivierenland	n.v.t.	Aanpassing op korte termijn
Nevenactiviteiten	Gemeente West Maas en Waal	Agrariërs	n.v.t.	Aanpassing op korte termijn
Plusbeleid	Gemeente West Maas en Waal	Agrariërs, provincie Gelderland?	n.v.t.	Aanpassing op korte termijn, puntensysteem nog verder uitwerken
Vrijkomende agrarische bebouwing (VAB)	Gemeente West Maas en Waal	Agrariërs, regio Rivierenland?	n.v.t.	Aanpassing op korte termijn
(vrijwillig) Verplaatsen intensieve bedrijven	Gemeente West Maas en Waal	Agrariërs	n.v.t.	Is al vastgesteld?
Projecten				
Gebiedsbouwplan	Gemeente West Maas en Waal?	Agrariërs, provincie Gelderland, waterschap Rivierenland	?	?
Project ecologisch bermbeheer	Gemeente West Maas en Waal	?	?	In uitvoering?
Biodiversiteitsplan	Gemeente West Maas en Waal	?	?	In uitvoering?
Klimaatrobuust West Maas en Waal	Gemeente West Maas en Waal?	Agrariërs, provincie Gelderland, waterschap Rivierenland	?	?
Kwaliteitspaspoort buitengebied	Gemeente West Maas en Waal	Bewoners, agrariërs, Gelders Genootschap, provincie Gelderland, RCE?	Beschikbaar	Start op korte termijn
Monitoren verkeersstromen	Gemeente West Maas en Waal	?	?	?
Project recreatieve poorten	Gemeente West Maas en Waal	Bewoners, agrariërs, (lokale) ondernemers	?	?
Inzet middelen en mensen				
Bedrijfscontactfunctionaris	Gemeente West Maas en Waal	Provincie Gelderland	?	?
Communicatie- en informatieinstrumenten				
Communicatieplan agrariërs en burgers	Gemeente West Maas en Waal?	Regio Rivierenland?	?	?
Communicatieplan leegstaande schuren	Gemeente West Maas en Waal?	Regio Rivierenland?	?	?
Afspraken met organisaties				
Veerdiensten	Provincie Gelderland	Gemeente West Maas en Waal, regio Rivierenland, gemeente Tiel, gemeente Oss	Gemeente draagt hier al aan bij	?

Globaal uitvoeringsplan

Opdracht: plak post-its bij de maatregelen om het uitvoeringsplan verder in te vullen.

- Geef aan of je een maatregel zou willen trekken of al trekt en welke uitvoeringstermijn je hierbij ziet (kort: binnen 2 jaar, middellang: komende 5 jaar, lang: later dan 5 jaar).
- Vul de benodigde stakeholders hiervoor aan.
- Geef aan waar al financiering voor is, waar je mogelijkheden ziet en waar je nog geen mogelijkheden ziet.