

Vastgestelde besluiten college B&W van 13 september 2022

1.1 **Actualisatie gemeentelijk bodembeleid (nota Bodembeheer 2021 OWO en gemeentelijke bodemkwaliteitskaarten)**

Het college heeft de Nota Bodembeheer 2021 OWO en gemeentelijke bodemkwaliteitskaarten vastgesteld.

Binnen de landelijke regels wordt het vaak eenvoudiger om af te graven grond ergens anders te gebruiken. Hiermee is de bouw- en grondsector geholpen en wordt geld bespaard.

Besluit:

- a. De Nota Bodembeheer 2021 OWO en de bijbehorende bodemkwaliteitskaarten vast te stellen (voor zover het de gemeente Weststellingwerf betreft);
- b. De bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten, voor zover die voldoen aan de in paragraaf 2.6 van de nota Bodembeheer genoemde eisen, te erkennen voor grondverzet.

1.2 **Realiseren 33 woningen Dwarsvaartweg 6 Noordwolde**

Het college van B&W besluit om in principe in te stemmen met het plan voor het realiseren van 33 woningen aan de Dwarsvaartweg 6 in Noordwolde. Het gaat hierbij het ontwikkelen van een nieuwe buurt binnen de dorpsgrenzen van Noordwolde.

Besluit:

- a. Het college van B&W besluit om in principe in te stemmen met het plan voor het realiseren van 33 woningen aan de Dwarsvaartweg 6 in Noordwolde.

1.3 **Voorontwerp bestemmingsplan "het Wolfshof" voor de percelen Hoofdstraat-oost 74, Spoorlaan 1, 3, 5 en 7 te Wolvega (voormalige-Lidl locatie).**

Het college van BenW heeft ingestemd met het voorontwerp bestemmingsplan "het Wolfshof", gericht op de bouw van 35 appartementen op de locatie van de voormalige Lidl en de naastgelegen percelen Spoorlaan 5 en 7 te Wolvega. Al lange tijd staat de locatie van de oude Lidl leeg. Het college wil graag dat de locatie ontwikkeld wordt tbv appartementen, omdat er veel vraag naar appartementen is in Wolvega.

Besluit:

- a. In te stemmen met het voorontwerp bestemmingsplan "het Wolfshof";
- b. Het voorontwerp bestemmingsplan voor een periode van 4 weken ter inzage te leggen.

1.4

Vaststellen wijzigingsplan Hoofdweg 264 te Nijeholtpade

Het college heeft het wijzigingsplan Hoofdweg 264 te Nijeholtpade vastgesteld. Het plan wijzigt de bestemming van alleen bedrijf naar bedrijf en wonen. Waarbij het leegstaande gedeelte in de zadelmakerij wordt verbouwd tot een nieuwe woning. De bestaande zadelmakerij blijft bestaan. En de bestaande losse woning krijgt de bestemming wonen.

Voor wie, hoe en wanneer het mogelijk is om beroep tegen deze besluiten in te dienen, leest u binnenkort in de officiële bekendmaking in de Stellingwerf.

Besluit:

- a. Het wijzigingsplan Hoofdweg 264 te Nijeholtpade vast te stellen.

Ongewijzigd vastgesteld in de vergadering van 13 september 2022

de secretaris,



de burgemeester,

