

Nieuwsbrief

Riolering Prinsessenbuurt



Beste inwoner,

Op 3 juli heeft aannemer NTP het rioleringsproject officieel opgeleverd. We zijn trots op het mooie resultaat. Op 17 juni vierden we dit al tijdens een buurtbakkie. Het was een gezellige bijeenkomst!

In deze nieuwsbrief leest u meer over de afgeronde werkzaamheden en informeren we u over een aantal onderwerpen waar we vragen over hebben ontvangen.



Vervangen riool deel Beatrixstraat in 2028

Het korte deel van de Beatrixstraat is nog niet aangepakt. Eerst moeten Vitens en Liander daar oude leidingen vervangen. Deze werkzaamheden staan gepland voor het najaar van 2027. Daarna kan de gemeente het riool vervangen. We verwachten dat dit in het voorjaar van 2028 is. Bewoners worden hier ruim op tijd over geïnformeerd.



Definitieve bestrating

In (bijna) alle straten ligt nu tijdelijke bestrating, zodat de grond eerst goed kan inklinken. We verwachten halverwege 2027 te starten met het aanleggen van de definitieve bestrating. Dit doen we in fases. U ontvangt hierover later meer informatie. De Beatrixstraat krijgt de definitieve bestrating nadat de rioleringswerkzaamheden in 2028 zijn afgerond. De verhoogde kruisingen in de Bernhardlaan zijn al definitief aangelegd. Hier ligt een fundering onder om verzakkingen te voorkomen.

Wadi's in de Bernhardlaan

In de hofjes aan de Bernhardlaan hebben we wadi's aangelegd. De wadi's vangen regenwater tijdelijk op. Het water stroomt hierin en zakt daarna weg in de bodem. Zolang er nog weinig gras staat, duurt het langer voordat het water zakt. Inmiddels groeit het gras goed en verwachten we dat het water steeds sneller wegzakt.

Uiteraard blijven we dit in de gaten houden. Als het water toch te lang blijft staan, gaan we een kolk plaatsen.





Water in kelders

Na de zware regen van eind juni hebben enkele bewoners water in hun kelder gehad. Waarschijnlijk komt dit doordat de kelder niet helemaal waterdicht is.

Waarom was dit vóór het vervangen van de riolering geen probleem en nu wel?

De oude riolen waren niet volledig waterdicht. Daardoor stroomde ook grondwater het riool in en werd dit afgevoerd. Hierdoor bleef het grondwaterpeil rondom woningen vaak lager en werden lekkages in kelders niet of minder snel zichtbaar.

Het nieuwe riool is volledig waterdicht. Regenwater en grondwater kunnen dus niet meer in het riool terechtkomen. Dit zorgt ervoor dat het grondwater weer op een normaal niveau komt. Als een kelder niet helemaal waterdicht is, kan er grondwater naar binnen sijpelen. Het nieuwe riool veroorzaakt de lekkage dus niet.

Wat kunt u hieraan doen?

We hebben bij iedere woning een aansluitpunt voor regenwater aangelegd. U kunt hier zelf een regenpijp op aansluiten. U kunt ook een waterafvoer op uw eigen terrein of in de kruipruimte aanleggen. Dit kan helpen om het grondwaterpeil rondom uw woning te verlagen.

Metingen grondwaterpeil

Voor de werkzaamheden zijn op drie plekken meetbuizen geplaatst om het grondwater te meten. Eind dit jaar meten we opnieuw. Zo krijgen we een goed beeld van het grondwaterpeil.

Borrelende afvoeren en toiletten

Sommige inwoners horen sinds de aanleg van het nieuwe riool een borrelend geluid bij afvoeren of toiletten. Vaak komt dit doordat lucht niet goed weg kan. Bijvoorbeeld door een verstopping, een probleem met de rioolaansluiting of een ontbrekende ontluchting.

Heeft u hier last van? Controleer dan eerst of uw woning een goede rioolontluchting heeft. Ontbreekt deze, dan moet u of de woningbouwcoöperatie dit zelf aanpassen.

Blijft u last houden van het borrelende geluid? Meld dit dan bij de gemeente via de contactgegevens in deze nieuwsbrief. De aannemer controleert dan de rioolaansluiting.



Plantdag: doe je mee?

Op zaterdagochtend 7 november (voorlopige datum) organiseren we een plantdag. We planten dan bomen, hagen en bloembollen.

Ook is er een leuke activiteit voor kinderen. Zij kunnen zaadbommetjes maken. Deze mogen ze thuis of op aangewezen plekken in de wijk planten.

Meer informatie over de plantdag volgt binnenkort.

Klachten of meldingen

NTP heeft het werk zorgvuldig uitgevoerd. Heeft u toch een klacht of melding? Neem dan contact op met de gemeente via:

☎ 14 0561

✉ rioleringsprojecten@weststellingwerf.nl