



Gemeente: Weststellingwerf
Plaats: Nijelamer
Adres: **Schipslootweg 1**

Oorspr. functie: brug en brugwachterswoning
Huidige functie: **brug en woonhuis**
MIP-code: FR-WES-320 Kadaster: ODT E 136

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		in de bocht van Schipslootweg, de doorgaande route van Stadburen, Nijelamer, over de Schipsloot, naar de Hoofdweg te Oldelamer
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld		■	karakteristiek aanwezig door materialisering, ensemble waarde (brug, brugwachterswoning en café aan de overzijde)
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		ensemble waarde tussen de schipsloot, de brug, brugwachterswoning en het café
bijzondere waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		beeldbepalend in en door omgeving door bouwstijl, vorm, volume, ensemble waarde
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		1 bouwlaag en verdieping onder zadeldak met achterschild
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		homogeen volume op rechthoekige plattegrond, bestaande uit het woonhuis (oudste deel van het pand) en de verbrede schuur in verlengde hiervan.
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		verhouding tussen voorhuis en schuur is correct, daknok loopt door in schuur; in verhouding tot belendingen is het echter een relatief klein pand.
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vormen, te herkennen in tuitgevel, het blokverband stucwerk in zijgevels
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		gelegen in de bocht van de weg, direct naast de brug. Duidelijk waarneembaar
specifieke eigenschappen van de geleding	■		horizontale belijning in gevel door blokverband stucwerk en de dakgoot
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische frontgevel met zes raamvensters de zijgevels van het woonhuis in gelijke maatvoering en uitmontering
<i>opmaak</i>			
karakteristiek materiaal / -toepassing	■		gestuukte gevels, Tuile du Nord pan, houten vensters ijzeren brug met railing en deels klinknagels
typerende kleurtoon / kleuroepassing	■		groene kozijnen, licht groene glaslaten, luiken ook in deze kleurstelling, rode pan op woonhuis, grijze pan op schuur, wit stucwerk, groen trasraam en donker groene brug
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		luiken, balkankers en stucwerk met profilering
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		pan op het dak in de redelijke gesloten dakvlakken
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke structuur van het buitengebied van Wolvega, waar de Schipsloot al vroeg is gegraven om vanaf het Tjeukemeer, via de Tjonger (of Kuinder) het binnen gebied in te komen.
typerende kunsthistorische stroming of stijl			
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden	■		schipsloot: expressie van technische waarde
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object			
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		landschappelijke en cultuurhistorische waarde
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: oudste deel voor 1850

Huidige bouwtechnische toestand:
Opmerkingen:

brug recentelijk geheel gerestaureerd
ensemble waarde ook met de sloot en het café aan de andere kant van de sloot

Datum opname: oktober 2009 / 31-01-2011

Gemeente: Weststellingwerf
Plaats: Nijelamer
Adres: **Schipslootweg 1**

Oorspr. functie: brug en brugwachterswoning
Huidige functie: **brug en woonhuis**
MIP-code: FR-WES-320 Kadaster: ODT E 136

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent



Redengevende omschrijving:

In de bocht van de Schipslootweg, de doorgaande route van Nijelamer naar Oldelamer over de schipsloot, is de brugwachterwoning van de Schipslootbrug gesitueerd.

Op deze markante locatie, direct naast de brug, is de woning een beeldbepalend pand in de omgeving. De ensemble waarde tussen de schipsloot, de brug, de brugwachterwoning en het café aan de overzijde, maakt het geheel waardevol. De Schipsloot heeft voor de streek een zeer belangrijke waarde. Over deze gegraven sloot werd namelijk de handel van en naar Wolvega vervoerd.

De brugwachterwoning is al van voor 1850, maar zo rond 1940 is een schuurachtige aanbouw gerealiseerd.

De woning is gebouwd als één bouwlaag onder zadeldak met achterschild. Het voorhuis is onderkeldert. Het homogene volume dat het woonhuis en de schuur vormt is geplaatst op een rechthoekige plattegrond. De verhouding tussen het woonhuis en de schuur is correct; de daknok van het woonhuis loopt door in de daknok van de schuur.

In de vormtaal van de woning zijn de kantige vormen te herkennen in de schouders en de tuit van de topgevel, maar ook in de stucwerk in de zijgevels (door ingefreesde lijnen in het stucwerk).

De woning is symmetrisch opgebouwd en bezit in de voorgevel twee kelderramen, twee raamvensters en twee kleinen zoldervensters. De ramen zijn niet meer in de kozijnen aanwezig. De zijgevels van het woonhuis bezitten enkel één raamvenster aan de voorzijde. De aanbouw is voorzien van diverse ramen en loopdeuren van verschillende afmetingen.

Op het dak ligt een Tuile du Nord pan in de kleur natuurrood op het voorhuis en grijs op de latere aanbouw. Het trasraam is afwijkend geschilderd t.o.v. de witte stucgevels.

Karakteristiek zijn ook de balkankers van de begane grondvloer. De brug is niet authentiek maar is voor de beeldwaarde en het ensemble waardevol.

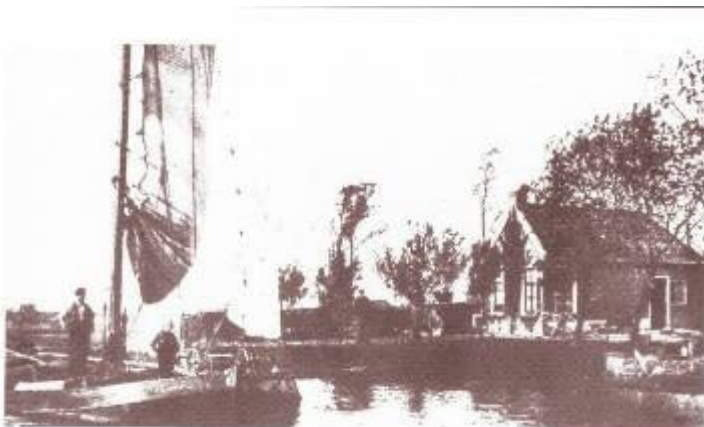
Advies met betrekking tot bouwkundige staat en onderhoud:

Bouwkundige staat van het pand en brug is voor zover waarneembaar goed.

Motivatie:

De woning is van algemeen belang als gemeentelijk monument door:

- de opvallende ligging langs de Schipsloot in de bocht van de Schipslootweg;
- de cultuurhistorische waarde / de bijzondere functie / ontwikkeling verbonden met de sociaaleconomische geschiedenis van het gebied;
- de ensemble waarde tussen de brug, de brugwachterwoning en de schipsloot en het café (karakteristiek pand)





Gemeente: Weststellingwerf	Oorspr. functie: boerderij (stelp)	naam: Mea Tocht	Gemeentelijk monument
Plaats: Nijelamer	Huidige functie: woonboerderij		Karakteristiek pand
Adres: Stadburen 16	MIP-code: FR-WES-48	Kadaster: WVG J 344	Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		vrijstaand aan de Stadburen, de hoofdweg door Nijelamer
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		karakteristiek door erkers, portiek, luifel en dakkapel
waarde van het object in een groter geheel / ensemble			
bijzondere waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		beeldbepalend in landelijke omgeving volume en ligging
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		één bouwlaag en verdieping onder groot en hoog schilddak, flinke dakoverstek
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		homogeen volume op rechthoekige plattegrond, nok haaks op de weg gelegen
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		grote stelpboerderij in verhouding tot omliggende panden, op ruime kavel
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige vormen, ter herkennen aan dakkapel, dakoverstek, luifel e.d
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		door ligging met de frontgevel aan de weg, gericht op straat. duidelijk zichtbaar vanaf publieke ruimte
specifieke eigenschappen van de geleding	■		horizontale belijning door dakoverstek, horizontaal georiënteerde dakkapel, luifel en basement / trasraam
gehalte van de gevelcompositie		■	symmetrische gevel met evenwichtige vlakindeling en fraai portiek
<i>opmaak</i>			
karakteristiek materiaal / -toepassing	■		staandverband metselwerk met snijvoeg en platte voeg, houten vensters glas-in-lood in de bovenlichten van de erkers en rond entree, deels OVH pan
typerende kleurtoon / kleuroepassing	■		groene kozijnen, witte ramen, roodbruin metselwerk zwarte en natuurrode pan, groene gootlijst, groenwitte dakkapel
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	luifel, portiek, zij- en bovenlichten rondom entree, erker, dakkapel, dakoverstek
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		glas-in-lood
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in oorspronkelijke structuur van Nijelamer, gelegen in ontginningsgebied nabij Wolvega
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		in stijl van het <i>expressionisme</i>
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarde in redelijke mate authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 19

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1932

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

Datum opname: oktober 2009 / 31-01-2011

Gemeente: Weststellingwerf
Plaats: Nijelamer
Adres: **Stadburen 16**

Oorspr. functie: boerderij (stelp)
Huidige functie: **woonboerderij**
MIP-code: FR-WES-48

naam: **Nea Tocht**
Kadaster: WVG J 344

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent



Redengevende omschrijving:

In Nijelamer is in 1932 de boerderij "Nea Tocht" gebouwd. Een karakteristieke stelpboerderij in duidelijk herkenbare expressionistische stijl en daardoor markant aanwezig in de omgeving.

Deze boerderij is qua formaat en ligging op het erf in verhouding met de omliggende grote boerderijen aan Stadburen. Door de bouwstijl en ligging springt deze boerderij direct in het oog.

De boerderij is gebouwd als één bouwlaag met verdieping en zolder onder groot schilddak met een relatief hoge nok en met flinke dakoverstek (typerend voor de bouwstijl).

Het homogene volume is gebouwd op rechthoekige plattegrond met de daknok haaks op de weg en daardoor de korte gevel naar de weg gericht.

De voorgevel is symmetrisch opgebouwd.

Centraal in de gevel is de entree geplaatst in een portiek met een nadrukkelijk aanwezige luifel. De entree bezit een fraaie a-symmetrische deur en twee zijlichten. Het driedelig bovenlicht is boven de luifel geplaatst in de gevellijn. Direct boven de entree is een brede dakkapel geplaatst. Deze loopt van erker tot erker. De erkers, aan weerszijden van de entree, bestaan uit één vlakke en twee schuine zijden waarin de pui met boven- en onderramen de vorm bepaald. Boven de erkers is staand metselwerk aangebracht. .

Karakteristiek is het lijnenspel in de gevel: de luifel loopt door ter hoogte van het half van de erkers. De bovenlichten en zijlichten van het entree zijn in gelijke maatvoering als de ramen van de erker. Ook de dakkapel is uitgelijnd op de erkers en de daklijst van de dakkapel is gelijk in maatvoering als de gootlijst.

De bovenramen en de zijlichten van de entree zijn voorzien van glas-in-lood panelen samengesteld van gekleurd glas. In de linker en rechterzijgevel van het woonhuisgedeelte zijn enkele vensters met boven en onderramen aanwezig. de dubbele deur is een latere toevoeging.

De boerderij is opgetrokken in roodbruine baksteen in staandverband metselwerk met deel snijvoegwerk en deels platte voeg. Het trasraam is voorzien van een donkere voeg.

Op het voorschild van het dak ligt een zwarte OVH pan op de zijschilden een natuurrode pan. Op de zijschilden zijn verschillende / deels nieuwe pannen en kleine dakkapellen aangebracht. De mendeuren in de rechter zijgevel zijn een verstoring. De schuur bezit nog diverse stalraampjes bestaande uit een stalen zesruitvenster met een betonen ventilatie strook aan de onderzijde.

Advies met betrekking tot bouwkundige staat en onderhoud:

Bouwkundige staat van de boerderij is redelijk tot goed voor zover waarneembaar.

Motivatie:

De boerderij is van algemeen belang als gemeentelijk monument door:

- de opvallende ligging langs Stadburen;
- architectuurhistorische waarde (bouwstijl);
- Wegens de uitdrukking van een bijzondere cultuurhistorische ontwikkeling;
- en de authenticiteit van de beeldwaarde en omgeving;



Gemeente: Weststellingwerf
Plaats: Nijelamer
Adres: **Stadburen 43**

Oorspr. functie: boerderij (KHR)
Huidige functie: **woonboerderij**
MIP-code: FR-WES-47

Kadaster: WVG J 394

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent

Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
Situatieve ruimtelijke beeldwaarde			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		vrijstaand aan de Stadburen, de hoofdweg door Nijelamer, nabij de schipsloot
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		door formaat en detaillering markant aanwezig
waarde van het object in een groter geheel / ensemble			
bijzondere waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		beeldbepalend in omgeving door ligging in landelijk gebied
Architectonische beeldwaarde			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		2 bouwlagen onder wolfskap, schuur onder schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samengesteld volume op rechthoekige plattegrond: woonhuis op vierkante plattegrond, hals en schuur op rechthoekige plattegrond
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		in verhouding tot de belendingen, allemaal vrijstaande woonhuizen of boerderijen op grote kavels
specifieke kenmerken in de vormbehandeling	■		kantige / plastische vormen, te herkennen aan het vensters en kapvormen
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		entree in de zijgevel; routing er naartoe via bruggetje, frontgevel gericht op de openbare weg. Duidelijk waarneembaar
specifieke eigenschappen van de geleding	■		horizontale belijning door uitlijning gevelopeningen en gootlijst en rollaag
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische gevel, vensters op gelijke hoogte uitgelijnd, goede vlakverhoudingen
<i>opmaak</i>			
karakteristiek materiaal / -toepassing	■		halfsteens metselwerkverband met platte voeg, VH pan, houten vensters, (nieuwe) luiken
typerende kleurtoon / kleurtoepassing	■		witte kozijnen, grijze pan op woonhuis nat.rood op schuur, rood genuanceerde baksteen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	entrees in zijgevel, luiken betonnen bruggetje naar het pand toe met gietijzeren railing
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		metselwerk en gesloten kap
Cultuurhistorische en monumentale waarde			
historisch stedenbouwkundige context	■		in oorspronkelijke structuur van Nijelamer, gelegen in ontginningsgebied achter Wolvega
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		met elementen van het <i>expressionisme</i>
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarden zijn authentiek
Streekhistorische waarde			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling			
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	TOTAALSCORE: 18

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: ca. 1930

Huidige bouwtechnische toestand:
Opmerkingen:

Datum opname: oktober 2009 / 31-01-2011

Gemeente: Weststellingwerf
Plaats: Nijelamer
Adres: Stadburen 43

Oorspr. functie: boerderij (KHR)
Huidige functie: woonboerderij
MIP-code: FR-WES-47

Kadaster: WVG J 394

Gemeentelijk monument
Karakteristiek pand
Indifferent



Redengevende omschrijving:

Rond 1930, in de tijd van het expressionistische bouwen, is deze gebouwd. Ook in deze boerderij zijn elementen van het expressionisme te herkennen. Een karakteristieke Kop-Hals-Romp boerderij en daardoor beeldbepalend in de omgeving.

Deze boerderij is qua formaat en ligging op het erf in verhouding met de omliggende grote boerderijen aan Stadburen. Door de bouwstijl en situering springt deze boerderij wel direct in het oog. De boerderij is noord-west gericht en kenmerkend is de entree van het woongedeelte van de boerderij, via een betonnen brug met metalen leuning, bereikbaar. Het betonnen bruggetje maakt deel uit van de bescherming.

De boerderij is gebouwd als samengesteld volume bestaande uit een Kop met Hals en Romp. Het woongedeelte (de kop) bestaat uit één bouwlaag en een verdieping en kleine zolder onder een kap met wolfeind. De hals is een tussenlid in dezelfde breedte als de kop en bezit één bouwlaag onder zadeldak met flauwe helling. De schuur bestaat uit een groot volume van één bouwlaag op rechthoekig grondplan onder groot schilddak.

De vormentaal van de boerderij is hoekig en plastisch, te herkennen in de vensters en wolfeind maar ook in het basement en de nadrukkelijk aanwezig entree en gootlijst.

De gevel is symmetrisch opgebouwd. Alle vensters zijn op gelijke hoogte uitgelijnd.

De entree is gelegen in de linker zijgevel. Karakteristiek is dat de entree is gelegen onder een gecreëerd dakoverstek dat wordt gedragen door gemetselde kolommen die zijn geïntegreerd in gemetselde bloembakken. De entree kozijn is voorzien van twee zijlichten. Ook de entree in het tussenlid bestaat uit een deurkozijn met twee zijzichten.

De gehele boerderij is opgetrokken uit genuanceerde baksteen in halfsteens metselwerkverband met platvol voegwerk. Het trasraam is gemetseld in bruinrode baksteen. De houten vensters zijn deels vernieuwd, de ramen en luiken zijn nieuw. De schuur bezit diverse stalen zesruitvensters en meerdere loopdeuren. Onder de stalen vensters zit een gemetselde raamdorpel.

Op het dak van de woning ligt een zwarte VH pan; op de bijkeuken en de schuur ligt een pan van hetzelfde type maar dan in natuurrood met bijpassende vorsten. De schuur bezit twee uileborden van het midden-Friesland type met zwanen en een versierde makelaar met rad.

Advies met betrekking tot bouwkundige staat en onderhoud:

Bouwkundige staat van de boerderij is voor zover waarneembaar goed.

Motivatie:

De boerderij is van algemeen belang als gemeentelijk monument door:

- de opvallende ligging langs Stadburen, verbonden met de geschiedenis en ontwikkeling van de streek;
- de, in voldoende mate aanwezige esthetische kwaliteit en architectuurhistorische waarde (bouwstijl) van het ontwerp;
- de uitdrukking van een bijzondere cultuurhistorische ontwikkeling;
- en de authenticiteit van met name de beeldwaarde.

