



Gemeente: Weststellingwerf	Oorspr. functie: boerderij (slak)	naam: de Nieuwe Meenthe	Gemeentelijk monument
Plaats: Oldeholtwolde	Huidige functie: boerderij		Karakteristiek pand
Adres: Heerenveenseweg 173	MIP-code: FR-WES-42	Kadaster: WVG J 619	Indifferent

#### Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
<b>Situatieve ruimtelijke beeldwaarde</b>			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		vrijstaand aan de Heerenveenseweg, parallel aan de snelweg gelegen
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld	■		karakteristiek door hoofdvorm, gevelopeningen, daklijsten
waarde van het object in een groter geheel / ensemble			
bijzondere waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		beeldbepalend in omgeving door bouwstijl, volume en ligging
<b>Architectonische beeldwaarde</b>			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		twee bouwlagen onder wolfsdak (woonhuis) en schuur met schilddak
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samengesteld volume bestaande uit woonhuis op een ondiepe, brede, rechthoekige plattegrond en schuur op traditioneel rechthoekige plattegrond; type slak
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		in verhouding tot de boerderijen in de omgeving; middelgrote boerderij.
specifieke kenmerken in de vormbehandeling		■	kantige vormen (kenmerkend voor de bouwstijl), te herkennen in de vorm van de vensters, de goten / dakoverstekken als onderdeel van architectuur
<b>aanzichten</b>			
betekenis van de gerichtheid	■		parallel aan de weg gelegen, in deze zijgevel is ook het entree geplaatst, door de ligging met de zijgevel langs de weg is de boerderij duidelijk zichtbaar vanaf openbare weg
specifieke eigenschappen van de geleding	■		horizontale belijning door uitlijning van de vensters, door het bakstenen basement en door de nadrukkelijk aanwezige gootlijsten
gehalte van de gevelcompositie	■		symmetrische frontgevel, op de verdieping een tweetal dubbele raampartijen, dan de naam van de boerderij in hardsteen en op de begane grond een dubbel raampartij centraal geplaatst met daaronder een dubbel raampartij voor de kelder en links en rechts hiervan grote vensters voor de belangrijkste leefruimtes
<b>opmaak</b>			
karakteristiek materiaal / -toepassing	■		halfsteensverband metselwerk woonhuis, kruisverband in schuur, iets verdiepte voeg
			VH pan, houten vensters woonhuis, stalen vensters schuur
typerende kleurtoon / kleuroepassing	■		witte vensters, natuurrode pan, roodbruine baksteen, groene schuurdeuren
			grijze naamplaat met zwarte belettering
karakteristieke detaillering / ornamenten	■		gevelsteen naast de entree (eerste steen gelegd), belettering in de frontgevel, roedes in de ramen van de verdieping, stalen stalvensters
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		de gesloten kap, metselwerk en de gevelopeningen
<b>Cultuurhistorische en monumentale waarde</b>			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke structuur van het buitengebied van Wolvega, langs de weg naar Heerenveen, waar later een rechte snelweg naast is ontstaan
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		in de stijl van het <i>expressionisme</i>
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object	■		beeldwaarden in voldoende mate authentiek
<b>Streekhistorische waarde</b>			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		de oorspronkelijke functie
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	<b>TOTAALSCORE: 19</b>

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1937

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

het vrijstaande schuurtje achter de boerderij is uitgesloten van bescherming

Gemeente: Weststellingwerf	Oorspr. functie: boerderij (slak)	naam: <b>de Nieuwe Meenthe</b>	<b>Gemeentelijk monument</b>
Plaats: Oldeholtwolde	Huidige functie: <b>boerderij</b>		Karakteristiek pand
Adres: <b>Heerenveenseweg 173</b>	MIP-code: FR-WES-42	Kadaster: WVG J 619	Indifferent



### Redengevende omschrijving:

Langs de Heerenveenseweg, de oorspronkelijke weg van Wolvega naar Heerenveen, parallel aan de snelweg, ligt de in 1937 opgeleverde, in expressionistische stijl opgetrokken boerderij 'DE NIEUWE MEENTHE'.

De boerderij is karakteristiek in zijn omgeving door de bouwstijl, het volume en de ligging parallel aan de Heerenveenseweg.

De boerderij is gebouwd als een samengesteld volume bestaande uit een woonhuis en een schuur (type slak). Het woonhuis is gebouwd als twee bouwlagen onder een wolfdak. Kenmerkend is het brede ondiepe volume van het woonhuis.

De schuur daarentegen is klassiek van opzet met één bouwlaag, onder een groot schilddak op rechthoekig grondplan. In de linker zijgevel is zichtbaar dat de woonfunctie is uitgebreid naar het schuurdeel.

De horizontale belijning in de gevelcompositie wordt veroorzaakt door het uitlijnen van de houten vensters, door de rollaag boven het trasraam dat doorloopt in alle gevels (ook in die van de schuur) en door de nadrukkelijk aanwezige gootlijsten.

Het woongedeelte is opgetrokken met een roodbruine baksteen in halfsteens metselwerkverband en voorzien van een iets verdiepte voeg. De frontgevel is symmetrisch van opzet en bezit onder het wolfeind een dakoverstek van houten schroten. Direct onder het dakoverstek zijn twee dubbele raamvensters

met karakteristieke roedeverdeling geplaatst. Onder de verdiepingvensters ligt centraal in de gevel de naam van het pand in zwarte letters op een gestuukte ondergrond. De begane grond heeft in het midden een dubbele raampartij met daaronder een dubbel venster voor de kelder. Aan weerszijden hiervan zijn samengestelde raamvensters geplaatst voor de belangrijke woonruimtes op de begane grond.

In de rechter zijgevel zit één rechtgesloten raamvenster en de entree met bovenlicht. In de linker zijgevel bezit één oorspronkelijk dubbel venster waarachter een nieuwe indeling is ontstaan.

De schuur is gemetseld in kruisverband en heeft grotendeels zijn oorspronkelijke indeling, met diverse enkele en dubbele deuren en stalen stalvensters. De stalen zesruit stalvensters zijn in paren geplaatst. In de achtergevel zijn de baanderdeuren geplaatst.

Op het dak ligt een natuurrode VH pan.

Karakteristiek is ook de gevelsteen naast de entree (in de zijgevel, een herinneringssteen aan de eerste steen legging), maar ook de belettering op de frontgevel.

### Advies met betrekking tot bouwkundige staat en onderhoud:

Bouwkundige staat van het pand is goed.

### Motivatie:

Het pand is van algemeen belang als karakteristiek pand door:

- de opvallende ligging langs de Heerenveenseweg in relatie tot de structurele gaafheid van de landelijke omgeving;
- de geschiedenis van de architectuur (bouwstijl), met name binnen de grenzen van deze gemeente;
- en de authenticiteit van de hoofdvorm;







Gemeente: Weststellingwerf	Oorspr. functie: N.H. Kerk (hallekerk)	<b>Gemeentelijk monument</b>
Plaats: Oldeholtwolde	Huidige functie: <b>N.H. Kerk (hallekerk)</b>	Karakteristiek pand
Adres: <b>Kerkweg 6</b>	MIP-code: FR-WES-40 Kadaster:	Indifferent

**Objectgericht waarderingskader: De waardebeoordeling van het afzonderlijk gebouwde object t.o.v. andere objecten.**

Het doel van de waardstelling is niet om exact wetenschappelijk te bepalen wat beschermenswaardig is, maar om op een inzichtelijke en consistente manier te kunnen vaststellen wat de onderlinge waardeverhouding is. Zo ontstaat een rangorde die als ondergrond kan dienen voor beleidsmatige keuzes.

begrippenkader	relevant	specifiek	toelichting
<b>Situatieve ruimtelijke beeldwaarde</b>			
betekenis van het object t.a.v. ruimtelijke wandvorming	■		naar achteren gelegen ten opzichte van de de Kerkhofslaan, hoger gelegen te midden van de weilanden, daardoor karakteristiek object in de omgeving
specifiek accent in het directe omgevingsbeeld		■	door de hoge ligging, gelegen naast een rond met beukenhaag omheind kerkhof, te bereiken enkel via het kerkpad
waarde van het object in een groter geheel / ensemble	■		ensemble waarde met kerkhof en gebiedsinrichting (beukenhagen)
bijzondere waarden, inrichting / kwaliteit van de omgeving	■		beeldbepalend in omgeving door ligging bij open landschap
<b>Architectonische beeldwaarde</b>			
<i>hoofdvorm: massa- of volumewerking van object</i>			
betekenis van de contour m.b.t. het object als zodanig	■		een bouwlaag hoog kerkschip onder kap met aan de voorzijde een toren met spits
kenmerkende eigenschappen van de massa-opbouw	■		samengesteld volume van kerkschip met daaraan aan de voorzijde de toren met entree
afstemming van het object naar relatieve omvang	■		een flink volume, vooral door de naar achteren gelegen ligging op verhoogd terrein ten opzichte van de belendingen
specifieke kenmerken in de vormbehandeling		■	kenmerkende kantige vormen, met name te herkennen in de kapvorm spitsboogvormige (neo-gotische) vensters, met fraaie roeeverdeling
<i>aanzichten</i>			
betekenis van de gerichtheid	■		vanaf de Kerkweg duidelijk waarneembaar hoger gelegen met het kerkhof tussen weilanden. Het toegangshek, de beukenhaag en kerkhof zijn gelijk gericht
specifieke eigenschappen van de geleding	■		horizontale belijning door het basement en de gootlijsten verticale belijning door de pilasters en de spitsboogvormige vensters
gehalte van de gevelcompositie		■	in de kerk zijn alle maatverhoudingen uit elkaar voortgekomen, zo zijn de vensters op gelijke hoogte uitgelijnd als de pilasters
<i>opmaak</i>			
karakteristiek materiaal / -toepassing	■		kruisverband metselwerk met deels gesneden voeg, (nieuwe) pan op het dak, gele en zwarte bakstenen decoraties in de spaarvelden, leiwerk op spits stalen vensters met roedes
typerende kleurtoon / kleuroepassing	■		witte ramen met donkere roedes en deur, roodbruine baksteen, grijze pannen en leien gele en zwarte bakstenen decoraties in de frontgevel van de toren, grijze gevelsteen
karakteristieke detaillering / ornamenten		■	roedes in de ramen, basement, steunberen, cordonbanden in de toren, gemetselde decoraties en spaarvelden en natuurstenen gevelsteen
betekenis van de gaafheid m.b.t. de kwetsbaarheid	■		roeuverdelingen in de vensters en natuursteenelementen
<b>Cultuurhistorische en monumentale waarde</b>			
historisch stedenbouwkundige context	■		in de oorspronkelijke structuur van Oldeholtwolde, aan de rand van het dorp
typerende kunsthistorische stroming of stijl	■		in de trant van het <i>eclecticisme</i> (elementen van <i>neogotiek</i> )
oorspronkelijke cultuurhistorische / <i>bouwhistorische</i> waarden			
authenticiteit (architectonische gaafheid) van het object			
<b>Streekhistorische waarde</b>			
weerspiegeling culturele, economische ontwikkeling	■		cultuurhistorische, oorspronkelijke religieuze waarde en symbolische waarde
representant architect / architectonisch oeuvre			
kenmerken regionale bouwwijze / -trant / ornament			
herinnering aan persoon / gebeurtenis / curiositeit			
	x 1	x 2	<b>TOTAALSCORE: 22</b>

relevant: als het aspect concreet in beeld is. specifiek: als er sprake is van bijzondere waarde.

Bouwjaar: 1875

Huidige bouwtechnische toestand:

Opmerkingen:

Gemeente: Weststellingwerf  
Plaats: Oldeholtwolde  
Adres: **Kerkweg 6**

Oorspr. functie: N.H. Kerk (hallekerk)  
Huidige functie: **N.H. Kerk (hallekerk)**  
MIP-code: FR-WES-40 Kadaster:

**Gemeentelijk monument**  
Karakteristiek pand  
Indifferent



### Redengevende omschrijving:

De kerk van Oldeholtwolde is in 1875 aan de kerkweg gebouwd en is oost – west gericht. Aan de zuidzijde ligt een door beukenhaag afgesloten kerkhof.

De kerk is niet specifiek opgetrokken in een bouwstijl maar vertoont wel elementen van de in de kerkelijke bouwkunst toegepaste Neo-Gotiek. Het traditioneel gevormde kerkschip heeft een driezijdige koorsluiting (3/6) en is aan de westzijde voorzien van een toren. De toren is voorzien van een achzijdig overhoeks ingesnoerde spits, bedekt met in maasdekking aangebracht leiwerk. Op de spits is een torenkruis met pijnappel en weerhaan aanwezig. Onder de spits wordt de brede geprofileerde goot gedragen door rijk geprofileerde gootklossen

De toren bestaat uit drie geledingen en een toegangsdeur met bovenlicht in de westgevel. De strak omlijste gedenksteen is een fraai detail in de westgevel. De tweede en derde geleding zijn vormgegeven door lisenen, spaarvelden en tandlijst. De geledingen worden door zware geprofileerde cordonlijsten gescheiden. In de tweede geleding zijn een lang smal vensters en een ronde wijzerplaat in de westgevel aanwezig. In de spaarvelden van de bovenste geleding zijn twee smalle galmgaten per zijde aanwezig. Verder zijn er in de toren metselwerk - accenten in een afwijkende kleur baksteen aangebracht.



De kerk is opgetrokken uit roodbruine baksteen in kruisverband gemetseld met nieuw platvol voegwerk. Op het dak ligt een nieuwe grijze pan. Op de nok van het koor staat een zinken piron. Rondom het kerkdak is een houten bakgoot op geprofileerde klossen aangebracht.

De stalen vensters zijn spitsboogvormig (gotisch) met karakteristieke roedenverdeling in de spitsboog en kruisroedes, alle van staal. Onder de vensters zit een natuursteen geprofileerde raamdorpel.

De kozijnen zijn wit en de ramen zijn groen geschilderd. Tegen de gevels zijn pilasters / weinig uitspringende muurpijlers aanwezig die aan de bovenzijde worden voorzien van een geprofileerde natuursteen afzaten.

Karakteristiek is ook de antraciet natuurstenen herinneringssteen in de frontgevel van de toren. De westwangen van de kerk zijn voorzien van metselwerk – accenten in de spaarvelden en de bovenzijde van de westgevel is afgedekt met lood. De kerk en toren bezit rondom een gestuukt basement. De toren is toegankelijk via twee natuurstenen stoep treden.

### Advies met betrekking tot bouwkundige staat en onderhoud:

Bouwkundige staat van de kerk is voor zover waarneembaar redelijk tot goed.

### Motivatie:

De kerk en het kerkhof is van algemeen belang als gemeentelijk monument door:

- de cultuurhistorische en symbolische waarde;
- de opvallende ligging langs de kerkweg;
- architectuurhistorische waarde (met elementen van de neogotiek);
- en de authenticiteit van de beeldwaarde; (intrinsieke waarden van voegwerk en dakpannen zijn helaas verloren gegaan).

