

Bouwkostenlijst Wierden 2021

Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets

De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld excl. BTW

| | | prijzen 2021 |
|---|--|-----------------------------|
| 1. WONINGEN | | |
| 1.1 | Rijtjeswoningen | € 245,00 per m ³ |
| 1.2 | Halfvrijstaande woningen | € 296,00 per m ³ |
| 1.3 | Vrijstaande woningen | € 330,00 per m ³ |
| 1.4 | Vrijstaande woningen luxe | € 354,00 per m ³ |
| 1.5 | (Tijdelijke) woonunit | € 190,00 per m ³ |
| 1.6 | Recreatiewoning | € 275,00 per m ³ |
| 1.7 | Appartementen | € 298,00 per m ³ |
| 2. WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN | | |
| 2.1 | Uitbreiding woonruimte | € 371,00 per m ³ |
| 2.2 | Uitbreiding bergruimte / garage | € 185,00 per m ³ |
| 2.3 | Kelder | € 212,00 per m ³ |
| 2.4 | Serre | € 371,00 per m ³ |
| 2.5 | Verandering woonruimte (in pandig) | € 156,00 per m ³ |
| 2.6 | Dakkapel (plat) | € 1.166,00 per m |
| 2.7 | Dakkapel (aangekapt) | € 1.590,00 per m |
| 2.8 | Nieuw dak | € 143,00 per m ² |
| 2.9 | Erker | € 2.120,00 per m |
| 2.10 | Dakopbouw | € 1.696,00 per m |
| 3. BIJGEBOUWEN | | |
| 3.1 | Berging/garage/tuinhuisje ongeïsoleerd | € 143,00 per m ³ |
| 3.2 | Berging/garage/tuinhuisje geïsoleerd | € 185,00 per m ³ |
| 3.3 | Carport / Overkapping | € 174,00 per m ² |
| 4. TUIN en STRAATMEUBILAIR | | |
| 4.1 | Houten schutting/pergola | € 66,00 per m |
| 4.2 | Gemetselde tuinmuur | € 118,00 per m |
| 4.3 | Hout + metselwerk tuinmuur | € 90,00 per m |
| 4.4 | Gaashekwerk | € 47,00 per m |
| 5. BEDRIJFSHALLEN | | |
| | - Gemetselde wandconstructie: | |
| 5.1 | Bedrijfshal hoogte tot en met 3m | € 99,00 per m ³ |
| 5.2 | Bedrijfshal hoogte tussen 3 en 6 m | € 59,00 per m ³ |
| 5.3 | Tussenvloer in de hal extra | € 133,00 per m ³ |
| 5.4 | Bedrijfskantoor in de hal | € 202,00 per m ³ |

| | | | |
|------------|---|---|---------------------------|
| 5. | BEDRIJFSHALLEN | | |
| | - Systeembouw: | | |
| 5.5 | Hal hoogte tot en met 6 meter | € | 59,00 per m ³ |
| 5.6 | Hal hoogte tussen 6 tot en met 9 meter | € | 49,00 per m ³ |
| 5.7 | Hal hoger dan 9 meter | € | 44,00 per m ³ |
| 5.8 | Hal met oppervlak groter dan 5.000 m ² | € | 40,00 per m ³ |
| 5.9 | Tussenvloer in de hal extra | € | 84,00 per m ² |
| 5.10 | Kantoorvloer in de hal extra | € | 128,00 per m ² |
| 5.11 | Open loods | € | 137,00 per m ² |
| 5.12 | Semi-permanente unit | € | 190,00 per m ³ |
| 6. | OVERIGE GEBOUWEN | | |
| 6.1 | Kantoor | € | 212,00 per m ³ |
| 6.2 | Showroom | € | 212,00 per m ³ |
| 6.3 | Winkel | € | 265,00 per m ³ |
| 6.4 | Bouwmarkt | € | 212,00 per m ³ |
| 6.5 | Horeca | € | 265,00 per m ³ |
| 6.6 | Sporthal | € | 254,00 per m ³ |
| 6.7 | Kleedgebouwen | € | 254,00 per m ³ |
| 6.8 | Scholen / kinderdagverblijven | € | 254,00 per m ³ |
| 6.9 | Noodscholen | € | 190,00 per m ³ |
| 6.10 | Interne wijzigingen overige gebouwen | € | 95,00 per m ² |
| 7. | VARKENSTAL | | |
| 7.1 | Varkensstallen, tot 3000 m ³ | € | 63,00 per m ³ |
| 7.2 | Varkensstallen, boven de 3000 m ³ | € | 53,00 per m ³ |
| 8. | RUNDVEESTAL | | |
| 8.1 | Rundveestallen tot 3000 m ³ | € | 53,00 per m ³ |
| 8.2 | Rundveestallen boven de 3000 m ³ | € | 42,00 per m ³ |
| 9. | KIPPENSTAL | | |
| 9.1 | Kippenstal , tot 3000 m ³ | € | 53,00 per m ³ |
| 9.2 | Kippenstal , boven de 3000 m ³ | € | 42,00 per m ³ |
| 10. | PAARDENSTAL | | |
| 10.1 | Paardenstal | € | 106,00 per m ³ |
| 10.2 | Manege (rijhal) | € | 42,00 per m ³ |
| 11. | OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN | | |
| 11.1 | Opslagloods | € | 37,00 per m ³ |
| 11.2 | Werktuigen-/wagenloods (max. 3 wanden) | € | 31,00 per m ³ |
| 11.3 | Veldschuur | € | 37,00 per m ³ |
| 12. | MEST SILO / KELDER | | |
| 12.1 | Bovengronds van staal en/of hout systeembouw | € | 37,00 per m ³ |
| 12.2 | Mest kelder (losse kelder) | € | 159,00 per m ³ |
| 12.3 | Sleufsilos | € | 233,00 per m ³ |
| 13. | (PARKEER)KELDER | | |
| 13.1 | (Parkeer)kelder | € | 212,00 per m ³ |