

# Woonspecial Gemeente Wierden

NUMMER 1 WOONGEMEENTE VAN OVERIJSSSEL

Editie 2 - juli 2020

## #2 WONEN & ZORG

Onze eerste editie ging over diverse woonontwikkelingen in onze gemeente. Maar ook over hoe trots wij zijn op onze woongemeente! Gemeente Wierden staat op de 11e plek in de ranglijst beste woongemeenten van Nederland (onderzoek 2019) en we zijn daarmee de beste woongemeente van Overijssel. Daar mogen we best trots op zijn.

In deze tweede editie hebben we het over wonen en zorg in onze gemeente. Als gemeente streven we ernaar dat elke inwoner zo lang mogelijk in zijn of haar eigen woning kan blijven wonen. Vanuit de gemeente zijn we daar volop mee bezig. We maken inwoners tijdig bewust zodat ze op tijd hun woning aanpassen en veilig maken. We stimuleren zelfredzaamheid door ervoor te zorgen dat inwoners de zorg en ondersteuning goed geregeld krijgen. Zo onderzoeken we ook samen met onze inwoners welke ondersteuningsbehoeften ze nodig hebben.

Meer weten? Kijk op [www.wierden.nl/woonspecial](http://www.wierden.nl/woonspecial).

Maar niet alle inwoners kunnen zelfstandig blijven wonen. Voor hen moet er aanbod beschikbaar zijn voor begeleid en verzorgd wonen. Om het aanbod af te stemmen op de (toekomstige) vraag hebben we in samenwerking met de provincie Overijssel een monitor opgesteld. Hier vertellen we meer over elders op deze pagina.

Gelukkig hebben we ook woonvormen in onze gemeente waar wonen en zorg wél te combineren zijn. In deze nieuwe woonspecial geven we u enkele voorbeelden en geven we een update over de laatste ontwikkelingen. En niet te vergeten ook bovengenoemde woonvormen leiden ertoe dat we als gemeente nummer 1 Woongemeente van Overijssel zijn geworden.



## CARINTREGGELAND: WONEN IN DE BOTTERHOF (WIERDEN) OF HET REGGEDAL (ENTER)

### De Botterhof (Wierden)

De Botterhof ligt praktisch in het centrum van Wierden. En voor wie De Botterhof niet kent: Carintreggeland biedt daar woonruimte aan mensen die niet meer zelfstandig kunnen wonen door ernstige geheugenproblemen (bijvoorbeeld dementie). Er zijn twee binnentuinen met vogels, konijnen, bewegingsactiviteiten en een bloemenpluktuin. Daarnaast beschikt De Botterhof over een loopcircuit met zitjes en een activiteitenruimte. Hierdoor is er volop gelegenheid om te bewegen en elkaar te ontmoeten. De aanwezigheid van seniorenwoningen in de buurt (zelfs boven het woonzorgcentrum) is een voordeel. Het is ingrijpend als een partner moet verhuizen naar een verpleeghuis. Dan is het fijn als de partner in de buurt kan wonen.

### Het Reggedal (Enter)

In het Het Reggedal kunt u komen wonen als u niet langer zelfstandig kunt leven door lichamelijke beperkingen of door geheugenproblemen. Het Reggedal vindt u aan de rand van het centrum van Enter. En biedt een totaalpakket aan zorg en diensten. U kunt hier terecht voor verpleeghuiszorg, wijkverpleging en dagvoorziening. De ontmoetingsruimte en het ruime terras bieden bewoners en buurtbewoners gezelligheid en een mogelijkheid om elkaar te ontmoeten.

### Wat biedt Carintreggeland nog meer?

Naast deze twee Carintreggeland Huizen biedt Carintreggeland bewoners in Enter en Wierden o.a. wijkverpleging, thuisbegeleiding, casemanagers dementie en dagvoorzieningen voor ouderen die nog zelfstandig wonen maar net wat extra ondersteuning nodig hebben. Naast de dagvoorzieningen in Enter (Reggedal) en Wierden (Eikenlaan) is er ook een dagvoorziening op een Zorgboerderij in Enter (de Piet).

### Ervaringen cliënten

Op Zorgkaart Nederland behaalt Carintreggeland mooie scores. Met name de huiselijke sfeer en het warme en bekwaam personeel springen daar bovenuit op beide locaties. Bij de wijkverpleging springt met name de bevoegdheid en bekwaamheid van de medewerkers eruit. Er is aandacht en tijd voor de cliënt.

### Nieuwe uitdaging in de plaats Wierden

In Wierden willen we graag een nieuw wooncomplex bouwen voor mensen met lichamelijke klachten. We zijn momenteel met Reggeward aan het onderzoeken wat de mogelijkheden zijn aan de Wilhelminastraat, pal achter de Botterhof. Dicht bij het centrum en dichtbij faciliteiten van de Botterhof.

## LANG ZULT U WONEN - WONEN MET DEMENTIE

Ouder worden kan gepaard gaan met vergeetachtigheid of dementie. Veel mensen met (beginnende) dementie wonen gewoon thuis en willen ook graag thuis blijven wonen. Vaak is dat ook heel goed mogelijk. Een vertrouwde en veilige omgeving is dan extra belangrijk.

Kleine aanpassingen in huis kunnen het leven van de dementerende meestal een stuk veiliger én plezieriger maken. Lang zult u wonen biedt tips en adviezen voor een dementievriendelijk huis. Veel tips gaan over het herkenbaar maken en houden van de dagelijkse leefomgeving, het verminderen van risico's en het beperken van prikkels die bij dementie onrust of angst kunnen veroorzaken. De meeste tips kunt u eenvoudig zelf toepassen. Meer weten? Kijk dan op: [www.wierden.nl/woonspecial](http://www.wierden.nl/woonspecial)



## Uitbreiding Woonzorglocatie De Aa van Thuisgenoten



### Wonen met zorg onder één dak

Wonen met thuiszorg heel dichtbij. Dat is mogelijk bij woonzorglocatie De Aa van Thuisgenoten. Deze zorglocatie kent een aantal appartementen waar mensen terecht kunnen als thuis wonen niet meer gaat, maar een verpleeghuis nog een stap te ver is.

Woonzorglocatie De Aa in Wierden kenmerkt zich door de kleinschaligheid met 20 appartementen op een parkachtige locatie. De appartementen worden verhuurd mét thuiszorg, wat inhoudt dat in het gebouw dag en nacht een deskundige medewerker van Thuisgenoten aanwezig is die direct hulp kan bieden als dat nodig is. De (toekomstige) bewoners moeten wel een zorgindicatie hebben.

Door alle wetwijzigingen en veranderingen in de zorg de afgelopen jaren is een gat ontstaan in de zorg voor mensen die niet meer zelfstandig

kunnen wonen, maar die nog 'te goed' zijn voor een verpleeghuis. De huisvesting die Thuisgenoten biedt, kan een passende oplossing en een betaalbaar alternatief zijn voor deze groep.

Bij De Aa zijn ook een aantal appartementen beschikbaar voor mensen die gedurende een korte periode niet thuis kunnen wonen, omdat ze tijdelijk extra hulp nodig hebben. Een dergelijke situatie kan zich bijvoorbeeld voordoen bij herstel na een ziekenhuisopname.

### Uitbreiding

Dit jaar wordt woonzorglocatie De Aa uitgebreid met 8 comfortabele appartementen. Aangezien de vraag naar wonen met zorg in de toekomst zal toenemen, is de uitbreiding naar 28 appartementen een logische stap. De nieuwe appartementen zullen naar verwachting in januari 2021 in gebruik genomen kunnen worden.



### NIEUW IN ONZE GEMEENTE:

## HET BEEKDALHUIS

Kleinschalig wonen voor mensen met dementie



Sinds april 2020 staat er midden in de wijk Zuidbroek een kleinschalige woonzorglocatie: Het Beekdalhuis. Hier bieden de medewerkers van Dagelijks Leven gespecialiseerde zorg aan mensen met dementie of een andere vorm van geheugenverlies. Gewoon, zoals thuis en betaalbaar voor iedereen! In Het Beekdalhuis wonen de mensen zoals thuis; in een prettige, vertrouwde omgeving, dichtbij familie en vrienden. "Wij hebben bewust gekozen voor deze locatie," vertelt locatiemanager Karlijn Berns van Het Beekdalhuis. "Dit is een prachtige omgeving en het huis staat midden in een gezellige buurt. Wij streven ernaar om de bewoners van Het Beekdalhuis zo veel mogelijk deel uit te laten maken van de wijk. Hier kan dat perfect!"

### Geen standaard woonzorglocatie

Bewoners zijn verzekerd van 24-uurs zorg en beschikken over een eigen studio die met eigen meubels wordt ingericht. Dat Het Beekdalhuis van Dagelijks Leven geen standaard woonzorglocatie is, blijkt wel uit de motivatie die Karlijn geeft om hier te werken: "Ik ben enorm trots dat ik locatiemanager mag zijn van Het Beekdalhuis. Wat ik mooi vind aan de visie van Dagelijks Leven is dat we uitgaan van de mogelijkheden in plaats van de beperkingen. Het welzijn van onze bewoners staat voorop. Zo werken we met professionele activiteitenbegeleiders die zorgen voor een zinvolle dagbesteding en worden de maaltijden iedere dag vers bereid door onze eigen kok. Bewoners die dat leuk vinden mogen meehelpen met koken, gewoon als thuis."

## WIST U DAT?

### LANGER ZELFSTANDIG THUIS WONEN

Hoe fijn is het als inwoners langer prettig zelfstandig thuis kunnen wonen met behulp van sensoren in (huur)woningen? Wij als gemeente Wierden juichen dit toe en daarom willen wij inzicht krijgen in de leefgewoonten van inwoners. Dit inzicht krijgen wij door mee te doen aan de pilot: leefstijlmonitoring (LSM) die op dit moment loopt in onze gemeente.

### Wat biedt leefstijlmonitoring?

We zien deze monitoring als een middel, geen doel op zich. Het terugkoppelen en controleren van de uitkomsten bij naasten blijft belangrijk. Leefstijlmonitoring kan helpen om iemand langer thuis te laten wonen eventueel met professionele hulp. En in sommige gevallen wordt het juist duidelijk dat iemand niet meer thuis kan wonen om dat LSM laat zien dat een persoon bijvoorbeeld gaat dwalen.

### Overzicht in activiteiten

Leefstijlmonitoring geeft weer welke activiteiten in welke ruimtes mensen hebben. Ook kan er een val gesignaleerd worden. Hierbij worden ze niet gefilmd of gefotografeerd. Mantelzorgers en professionals krijgen een beeld van de activiteiten. Vaak weten mensen met geheugenproblemen zelf niet meer te benoemen wat ze gedaan hebben. Zo kunnen ze bijvoorbeeld zien of ze zijn geweeest en of ze hun persoonlijke verzorging hebben gedaan. Ook kunnen de mantelzorgers een seintje krijgen als hun naaste is opgestaan of als er problemen zijn.



## WAT WILT U LEZEN IN DE WOONSPECIAL?

Wat wilt u weten en/of lezen over het wonen in de gemeente Wierden? Waar bent u in geïnteresseerd? Waar bent u trots op? Of bent u trots op iemand die iets heeft gerealiseerd? Waar moeten wij aandacht aanbesteden in de volgende woonspecial? Laat het ons weten en stuur een e-mail naar: [communicatie@wierden.nl](mailto:communicatie@wierden.nl).

We zijn benieuwd!

## WONEN EN ZORG: TRENDS & ONTWIKKELINGEN

De zorg is de laatste jaren enorm in beweging. Demografische, organisatorische en technologische trends zullen de zorg ingrijpend veranderen. Een paar trends en ontwikkelingen op een rijtje:

1. Vergrijzing en kosten van de zorg stijgen
2. Focus verandert van zorg verlening naar kwaliteit van leven.
3. Andere samenwerkingsverbanden in de zorg (professionals werken steeds meer samen met mantelzorgers).
4. Tekort aan zorgpersoneel.
5. Cliënt wordt kritische zorgconsument.
6. Zorg wordt vaker thuis verleend.
7. De zorg digitaliseert en robotiseert.

Om inzicht te krijgen in de huisvestingsopgave voor wonen met zorg in de gemeente Wierden is deze opgave in beeld gebracht. Dit in samenwerking met de provincie Overijssel, de Overijsselse gemeenten, WoonTweente en het samenwerkingsverband van Twentse woningcorporaties. De monitor geeft inzicht in de ontwikkeling van vraag, aanbod en uitstroom voor diverse zorgdoelgroepen. Zo ook voor de gemeente Wierden. Wil u meer weten over dit onderwerp? Kijk dan op [www.wierden.nl/woonspecial](http://www.wierden.nl/woonspecial) voor meer informatie.

## COLOFON

Deze woonspecial is een uitgave van de Gemeente Wierden en komt 4x per jaar uit in de huis-en-huis krant De Wiezer. Heeft u tips en/of vragen? Stuur dan een e-mail naar: [communicatie@wierden.nl](mailto:communicatie@wierden.nl).

## SOCIAL MEDIA

Volg ons op:

