



De Berghorst 2 - Gereed bouwrijp maken

Begin 2023 is Wegenbouw Lansink uit Saasveld gestart met het bouwrijp maken van het plan De Berghorst fase 2. Bouwwegen, riolering, kabels, leidingen en andere voorzieningen zijn aangelegd. Op enkele restpunten na, heeft Lansink de werkzaamheden op 30 juni 2023 afgerond en opgeleverd. De eerste kavels zijn inmiddels overgedragen aan de bouwbedrijven. Zij kunnen dus starten met de bouw van de eerste woningen.

De Berghorst ontsluiting



Ontsluiting via noordwestzijde op de Wierdenseweg (variant 3)

Er is verkeerskundig onderzoek geweest over de ontsluiting (verkeersafwikkeling) van De Berghorst fase 2. Hieruit zijn 3 varianten voortgekomen.

Uit het verkeerskundig onderzoek bleken de varianten 1 en 3 verkeerskundig goed mogelijk en het meest geschikt. Variant 1 en 3 verschillen in de mate van de bereikbaarheid van auto/fiets en de hoeveelheid (intern) verkeer door de wijken. Het verkeerskundig bureau beveelde daarnaast aan om naast de al opgenomen snelheidsremmende maatregelen ook een verkeersplateau (drempel) op het kruispunt met de Leemhorst te realiseren. En het bestaande verkeersplateau bij het kruispunt met de Witmoesdijk op te hogen.



Ontsluiting via noordwestzijde op de Wierdenseweg (variant 3)

In de collegevergadering van 30 mei jl. heeft het college van burgemeester en wethouders van gemeente Wierden besloten om in te stemmen met de keuze voor variant 3. Het gemotoriseerd verkeer uit fase 2 en 3 wordt op deze manier via één ontsluiting ontsloten op de Wierdenseweg. Het gemotoriseerde verkeer richting het centrum van Enter wordt hierdoor buitenom geleid. Fietsers, wandelaars en hulpdiensten kunnen binnendoor via de Leemhorst.

Snelheidsremmende maatregelen

Daarnaast wordt er een verkeersplateau (drempel) op het kruispunt Wierdenseweg-Leemhorst gerealiseerd en het bestaande verkeersplateau op het kruispunt Wierdenseweg-Witmoesdijk opgehoogd. Te zijner tijd zal hierover contact worden opgenomen met de directe aanwonenden.

[> Lees meer](#)

Verkoop gemeentelijke kavels

In het plan komen 14 gemeentelijke kavels voor de bouw van vrijstaande woningen beschikbaar. Op dit moment zijn 12 kavels onder optie. De 2 nog beschikbare kavels zijn nu in de vrije verkoop.

Inschrijving vindt schriftelijk plaats door uw interesse kenbaar te maken via een mail naar bouwenenwonen@wierden.nl. Vermeld in de mail onderstaande gegevens:

- Het kavelnummer van de kavel van uw voorkeur
- Uw NAW-gegevens
- Uw contactgegevens

Bepalend voor de volgorde is de datum en het tijdstip van inschrijving. Inschrijver(s) krijgen een optie verstrekt. Hij/zij moet(en) zich hierbij legitimeren. Per kandidaat-koper is slechts één optie mogelijk.

[> Website De Berghorst fase 2](#)

Woningbouwplannen

Diverse woningbouwplannen worden momenteel al aangeboden door de verschillende ontwikkelende partijen in het plan. Meer informatie over deze plannen zijn te vinden op onder andere www.funda.nl en verkrijgbaar via de lokale makelaars in de gemeente Wierden.



Volg ons op social media



[Afmelden](#) nieuwsbrief - [Wijzigen](#) gegevens