



december 2024

Nieuwsbrief

De Berghorst Fase 2

Aan de noordkant van Enter wordt de wijk De Berghorst verder uitgebreid, de zogeheten fase 2. Een woonwijk met verschillende woningtypes, waardoor er een diverse woonwijk ontstaat waar iedereen zich thuis kan voelen. Er zijn nog enkele bouw kavels beschikbaar.



Terugblik - ontwikkelingen - bouwactiviteiten in 2023

Aan de noordkant van Enter wordt de wijk De Berghorst verder uitgebreid, de zogeheten fase 2. Een woonwijk met verschillende woningtypes, waardoor er een diverse woonwijk ontstaat waar iedereen zich thuis kan voelen. Er zijn nog enkele bouw kavels beschikbaar.

Terugblik - ontwikkelingen - huidige bouwactiviteiten



Bouwrijp maken

Begin 2023 startte Wegenbouw Lansink met het bouwrijp maken van het plan De Berghorst fase 2. Bouwwegen, riolering, kabels, leidingen en andere voorzieningen zijn er aangelegd. Eind juni werden de werkzaamheden afgerond en zijn de eerste kavels overgedragen aan de bouwbedrijven.

Loting

Op 13 april 2023 vond de loting plaats voor de in totaal 14 gemeentelijke kavels van het nieuwbouwplan. Inmiddels zijn er 4 kavels verkocht, zijn er 5 in optie genomen en nog 5 kavels beschikbaar.

Eerste woningen in aanbouw

Er wordt hard gewerkt in Enter! Al diverse woningen zijn in aanbouw. En ook de sociale huurwoningen die Reggewoon in De Berghorst (fase 2) bouwt zijn al goed zichtbaar.



Aanleg drempel

Eind september is er een verkeersplateau (drempel) op het kruispunt Wierdenseweg-Leemhorst gerealiseerd.



Nog 5 gemeentelijke kavels beschikbaar

Vrije verkoop

Er worden op dit moment 5 bouw kavels in de vrije verkoop aangeboden. Het actuele aanbod en hoe u uw interesse kenbaar kunt maken vindt u op www.wierden.nl/de-berghorst-fase-2.

Optie

Het kopen van een kavel voor een nieuwe woning is geen kleinigheid. Om een goede beslissing te kunnen nemen is tijd nodig. Daarom verstrekt de gemeente na toewijzing van een kavel een optie voor een periode van maximaal 6 maanden.

Woningaanbod van ontwikkelende partijen

Diverse ontwikkelende partijen bieden een gevarieerde mix van nieuwbouwwoningen aan in De Berghorst 2.

Meer informatie over dit aanbod vindt u op onder andere www.funda.nl en is verkrijgbaar via de lokale makelaars in de gemeente Wierden.



Een groeiend en bloeiend 2024

Met trots kijken wij uit naar een toekomst waarin de Berghorst 2 groeit en bloeit. Wij wensen u prettige feestdagen en een heel voorspoedig 2024.

Contact

Pouliestraat 3
7642 EB Wierden
www.wierden.nl



Facebook



Twitter



LinkedIn



Instagram