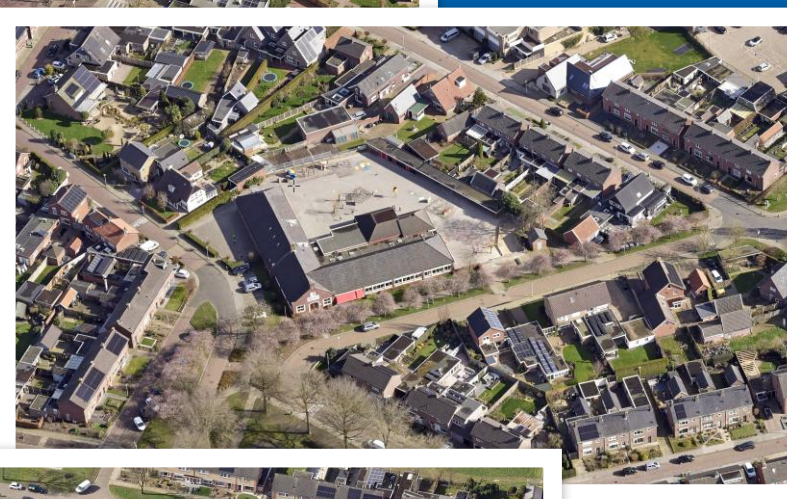
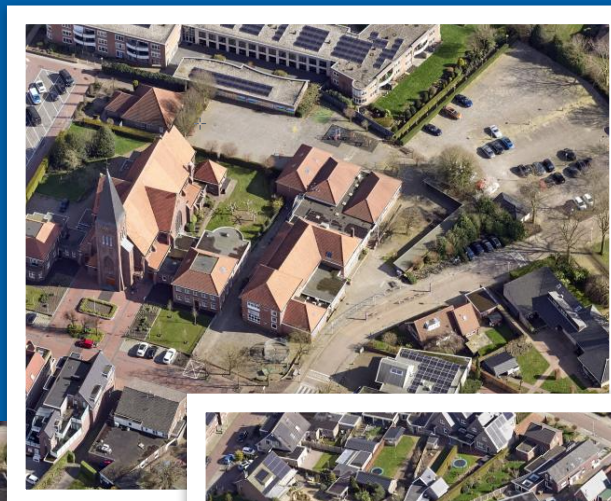


Welkom

Kindcentrum Enter



Buurtbijeenkomst Nieuwbouw Kindcentrum Enter

8 mei 2025



Kindcentrum Enter

Programma

1. Welkom – René Reekers, gemeente I Gert-Jan ten Hoor, CNB
2. Doel van de avond en stand van zaken
3. Presentatie schetsontwerp architect- Bart Wolbert en Tom Slots ARX-IAA
4. Verkeerskundige maatregelen
5. Toelichting procedure
6. Vragen, aanvullingen en tips?
7. Afsluiting

Doel van de avond

Doel van de avond

1. Toelichten van verkeerskundige aanpassingen naar aanleiding van de bijeenkomst op 30 januari 2025
2. Presenteren schetsontwerp Kindcentrum
3. Toelichten procedure omgevingsplanwijziging

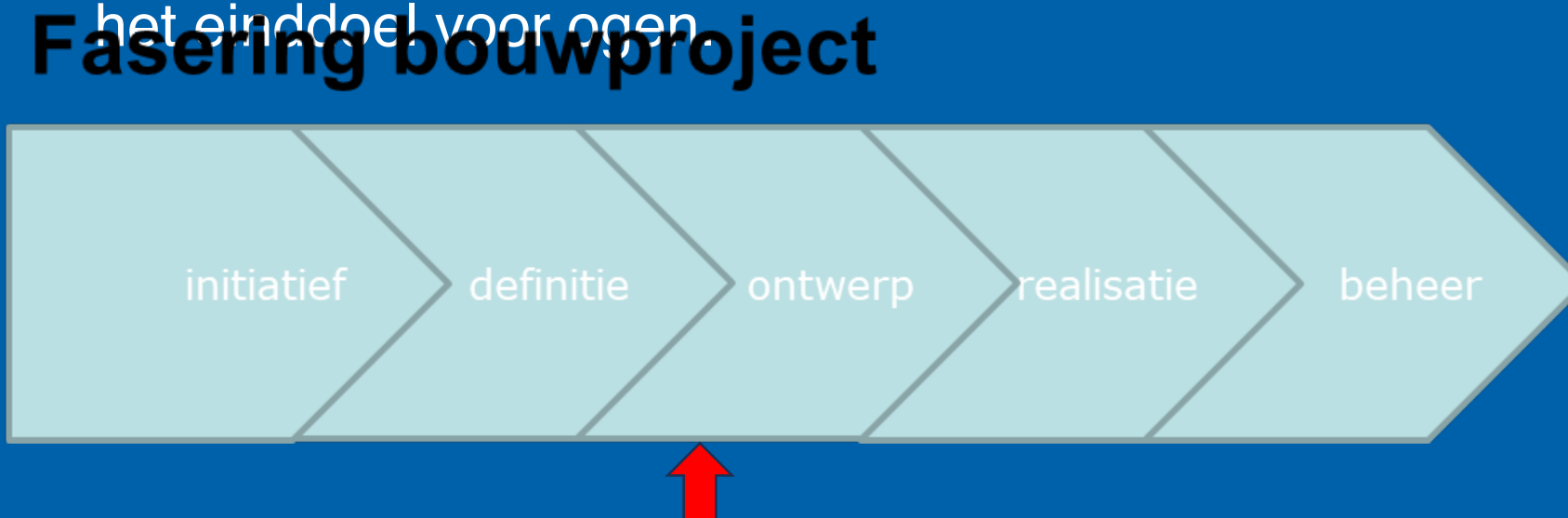
Stand van zaken tot nu toe

1. Februari 2018 scholenbesturen geven aan samen nieuw te willen bouwen
2. April 2023 besluit gemeenteraad locatie
3. Mei 2024 besluit gemeenteraad budget
4. December 2024 architect geselecteerd
5. Nu; Toetsen onderzoeken en voorbereiden planologische procedure

Fasering bouwproject

Vanuit Visie en Ambitie komen tot een bouwproject

- Vanuit de brede context is het zaak te werken van grof naar fijn en van breed naar smal, met het einddoel voor ogen.



Toelichting verkeersplan naar aanleiding van bijeenkomst 30-1-2025

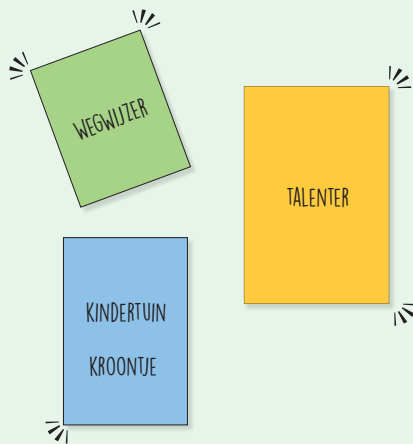
- Doortrekken fietspad kruising Reggestraat
- Vormgeving kruising Reggestraat overeenkomstig met overige kruisingen
- Remmende factor fiets-/voetpad vanuit Voormors naar Sportlaan
- Fiets-/voetgangersentree nabij kruising Sportlaan
- Ontmoedigen K+R aan Sportlaan



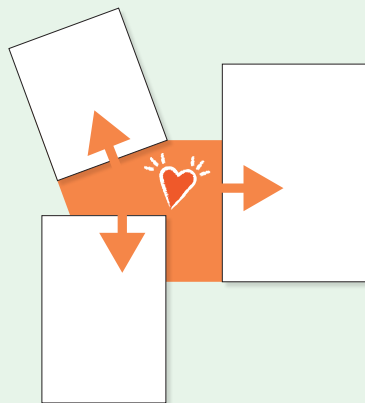
Voorlopig civiel ontwerp verkeersplan

ONTWERPCONCEPT

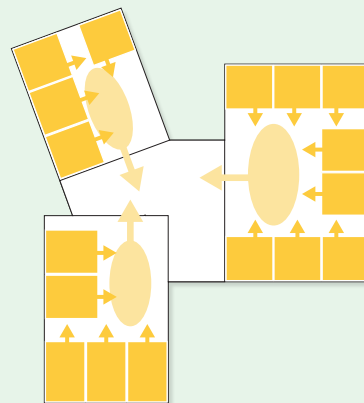
concept schetsontwerp
8 mei 2025



eigen identiteit
gebruikers



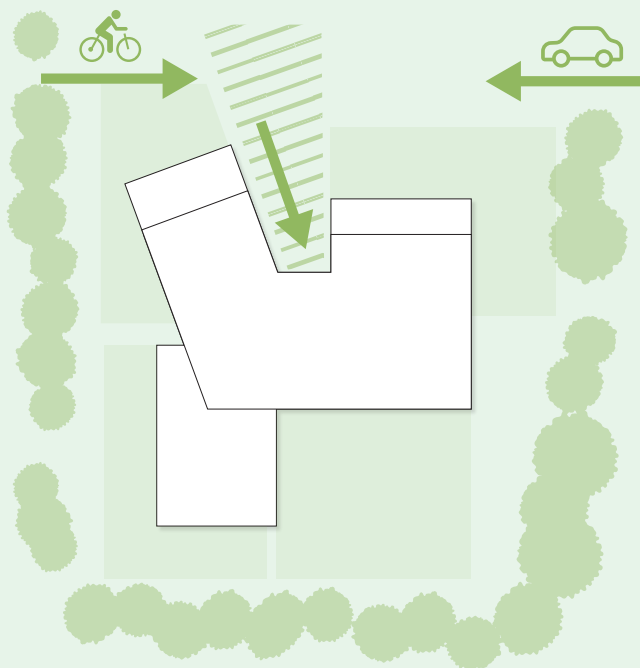
'De Middenstip', het
bruisende hart



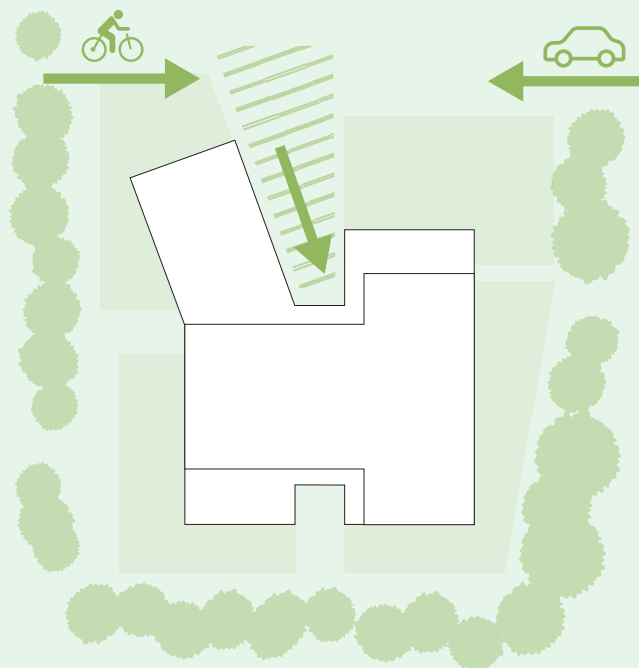
groepsruimtes aan
de buitenkant

ONTWIKKELING

concept schetsontwerp
8 mei 2025



oud
open hoek aan
Bornerbroekseweg



nieuw
L-vorm, meer gebouwd aan
Bornerbroekseweg

LANDSCHAP

concept schetsontwerp
8 mei 2025

parkeren samen met
voetbal (109 pp)

fietsers via Sportlaan

De Wegwijzer

De Kindertuin

Het Kroontje

kiss+ride (9pp)

behoud
bestaande
bomen

De Talenter

Inrichting
speelpleinen
n.t.b.

30 meter lijn

ARX
IAA

DE WEGWIJZER

concept schetsontwerp
8 mei 2025



ARX
IAA

KINDEROPVANG

concept schetsontwerp
8 mei 2025



ARX
IAA

DE TALENTER

concept schetsontwerp
8 mei 2025



ARX
IAA

KINDEROPVANG & TALENTER

concept schetsontwerp
8 mei 2025



ARX
IAA

BIBLIOTHEEK

concept schetsontwerp
8 mei 2025



ARX
IAA

ROUTING



oud

trappen aan buitenzijde, balkons
rondom



nieuw

trappen aan binnenzijde, luifels
maar geen balkons

Globale planning planvorming Kindcentrum Enter

- Besluit locatiekeuze april 2023
- Besluit krediet gemeente mei 2024
- Aanpassen ruimtestaat/pve september 2024
- Inrichten projectorganisatie 2024
- RO Deelonderzoeken locatie 2024-2025
- EU Architectenselectie december 2024
- Omgevingsplanwijziging ter inzage medio juli 2025
- Termijn zienswijzen 6 weken na ter inzage legging
- Verwerken zienswijzen augustus september 2025
- Besluitvorming gemeenteraad (7) Oktober 2025
- Beroepstermijn 6 weken na besluitvorming/ publicatie
- Ontwerp, VO-DO-TO 2025
- Omgevingsvergunning bouw eind 2025/ begin 2026
- EU Aanbesteding bouwer begin 2026
- Bouwvoorbereiding 2026/2027
- Bouw 2027/2028
- Ingebruikname 2027/2028

Vragen, aanvullingen en tips?



Afsluiting

Dank voor uw tijd en inbreng



Kindcentrum Enter