

Bijlage 1 – Inschrijfformulier openbare selectieprocedure verkoop Bouwkavel B De Vlijt

Dit inschrijfformulier dient volledig te worden ingevuld en rechtsgeldig te worden ondertekend.

Het formulier maakt integraal onderdeel uit van de inschrijving zoals bedoeld in paragraaf 7 van de publicatie (Voorwaarden van inschrijving).

1. Gegevens inschrijver

Naam:
Rechtsvorm:
KvK-nummer:
Adres:
Postcode en plaats:
Telefoonnummer:
E-mailadres:
Contactpersoon:
Functie contactpersoon:

2. Vertegenwoordiging en tekenbevoegdheid

Naam ondertekenaar:
Functie:

Ondergetekende verklaart dat hij/zij bevoegd is de inschrijver rechtsgeldig te vertegenwoordigen.

☐ Ja, een recent uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel waaruit de tekenbevoegdheid blijkt is bijgevoegd.

3. Verklaring met betrekking tot randvoorwaarden

De inschrijver verklaart kennis te hebben genomen van de randvoorwaarden zoals opgenomen in paragraaf 5 van de publicatie (Randvoorwaarden tevens selectiecriteria) en verklaart:

- de bouwkavel te zullen ontwikkelen en realiseren met inachtneming van deze randvoorwaarden.

☐ Ja, een schriftelijke toelichting op de te realiseren bebouwing, eventueel aangevuld met een schetsontwerp is bijgevoegd.

- de bouwkavel te zullen gebruiken overeenkomstig het bepaalde in deze randvoorwaarden.

☐ Ja, een schriftelijke toelichting op het productiebedrijf dat wordt gevestigd op de bouwkavel is bijgevoegd.

- bereid en in staat te zijn de door de Gemeente gehanteerde vierkante meterprijs van € 141,22 per m2 exclusief 21% BTW te voldoen;
- ermee bekend te zijn dat de definitieve koopprijs van de bouwkavel zal worden bepaald na kadastrale inmeting;
- ermee bekend te zijn dat de vierkante meterprijs jaarlijks wordt geïndexeerd.

☐ Ja.

- de vergoeding van € 76.667,00 exclusief BTW voor de aanwezige Elektriciteitsvoorziening aan de Gemeente na de definitieve datum van gunning op eerste verzoek aan de Gemeente te voldoen;

- de kosten met betrekking tot het hebben, gebruiken, onderhouden en vervangen van het inkoopstation en middenspanningsstation inclusief toebehoren samen met de andere kaveleigenaren te dragen;
- een gezamenlijke ATO, als bedoeld in artikel 1.4 van de Energiewet, aan te gaan met de kaveleigenaren;
- ermee bekend te zijn dat het gecontracteerde transportvermogen beperkt is en de inschrijver en/of de eindgebruiker uitsluitend kan beschikken over maximaal 100 kW;
- ermee bekend te zijn dat de inschrijver voor eigen rekening en risico dient zorg te dragen voor een transformator op de bouwka­vel en voor de leidingen van de bouwka­vel naar de Elektriciteitsvoorziening.

☐ Ja.

- met de inschrijving de intentie uit te spreken binnen twaalf maanden na de datum van de definitieve gunning een koop-realisatieovereenkomst met de Gemeente te sluiten;
- kennis te hebben genomen van de in de publicatie opgenomen planning en daarmee in te stemmen.

☐ Ja.

- De inschrijver en/of de eindgebruiker van de bouwka­vel op dit moment reeds gevestigd is in de gemeente Winterswijk;
- De inschrijver en/of de eindgebruiker van de bouwka­vel reeds beschikt over een vergunning voor tenminste milieucategorie 3.1;
- de bestaande vestiging van de inschrijver en/of de eindgebruiker van de bouwka­vel, na de realisatie van de bebouwing op de bouwka­vel, vrij komt, in die zin dat de bestaande vestiging te koop wordt aangeboden, danwel de huurovereenkomst met betrekking tot de bestaande vestiging wordt opgezegd.

☐ Ja, de volgende stukken zijn bijgevoegd:

- een recent uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel waaruit volgt dat inschrijver en/of de eindgebruiker op het moment van inschrijving is gevestigd in de gemeente Winterswijk;
- een kopie van de aan de inschrijver en/of de eindgebruiker verleende vergunning voor tenminste milieucategorie 3.1;
- de schriftelijke verklaring waaruit (onderbouwd) volgt dat Koper bereid en in staat is om ook aan de andere gestelde randvoorwaarden te voldoen.

4. Verklaring en ondertekening

De inschrijver verklaart:

- kennis te hebben genomen van de inhoud van de publicatie en daarmee volledig in te stemmen;
- dat de inschrijving volledig, juist en naar waarheid is ingevuld;
- dat de inschrijving wordt gedaan overeenkomstig de voorwaarden van de openbare selectieprocedure.

Plaats:

Datum:

Naam ondertekenaar:

Functie:

Handtekening: