

Bargerbosch, Winterswijk

Schetsontwerp herinrichting openbare ruimte

adviseurs voor leefomgeving

COLOFON

BOO - Buro Ontwerp & Omgeving

BARGERBOSCH, WINTERSWIJK
Datum: 30-9-2026
Projectnummer: 4450.01
Formaat: A3

Adres:
Velperweg 157
6824 MB
Arnhem

T: 026-4432663
I: www.ontwerpenomgeving.nl
E: info@ontwerpenomgeving.nl

In samenwerking met:
Gemeente Winterswijk

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING **4**
Projectgebied 4
Herinrichting 4
Proces 4

GEBIEDSANALYSE **5**
Foto’s en kenmerken 5
Historie 10
Klimaat 12
Bestaande bomen 13
Parkeren 14
Spelen 15
Bewonersavonden 16

ONTWERP **19**
Hoofdlijnen 19
Schetsontwerp 21
Profielen 24
Deelgebied: Bargerbosch 26
Deelgebied: Bargerstegge 34
Deelgebied: Bargerslat 42
Deelgebied Bargerkempke 46
Parkeren en laadpalen 54
Te verwijderen en verplaatsen bomen 54
Waterhuishouding 55
Spelen 55
Historie 56
Ontmoeten 56

INLEIDING

Projectgebied
Het projectgebied betreft de openbare ruimte van de wijk Bargerbosch in Winterswijk, die bestaat uit de straten Bargerslat, Bargerstegge, Bargerkempke en Bargerbosch (zie de afbeelding hiernaast). De wijk, met 172 woningen, is in de tweede helft van de jaren ’70 gebouwd.

Herinrichting
De openbare ruimte is verouderd, zo is de asfaltverharding aan vervanging toe en zijn de huidige hoeveelheid parkeerplaatsen niet meer toereikend voor de hoeveelheid auto’s. Daarnaast is het de wens vanuit de gemeente om het riool af te koppelen. Dit alles geeft aanleiding om de gehele openbare ruimte opnieuw in te richten. Met de herinrichting kan wordt tevens gekeken naar het klimaatadaptiever maken van de wijk.

Proces
Om te komen tot een passend en gedragen schetsontwerp voor de herinrichting is participatie met de bewoners gedaan in de vorm van bijeenkomsten. Tijdens deze bijeenkomsten is de beoogde ontwikkeling besproken, is gebiedskennis opgedaan en zijn de wensen vanuit de bewoners geïnventariseerd.

Voorliggend document is het resultaat van dit participatief ontwerpproces; een schetsontwerp voor de herinrichting van de openbare ruimte.



GEBIEDSANALYSE - FOTO'S EN KENMERKEN


Bargerstegge


Bargerstegge


Bargerbosch


Bargerbosch


Bargerkempke

Bloemrijke bermen

- Een deel van de bermen is kleurrijk beplant met een bloemenmengsel.
- Het bloemrijke gras is een belangrijke bijdrager aan de biodiversiteit.

GEBIEDSANALYSE - FOTO'S EN KENMERKEN



Bargerbosch



Bargerstegge



Bargerstegge



Bargerbosch



Bargerstegge



Bargerslat

Waardevolle bomen

- Er zijn veel bomen in het projectgebied, waardoor de wijk een groene uitstraling heeft.
- Er is een diversiteit aan boomsooten waardoor een variatie een kleur aanwezig is.

GEBIEDSANALYSE - FOTO'S EN KENMERKEN



Bargerstegge



Centraal in het projectgebied



Bargerkempke



Bargerslat

Speelplekken

- Speelplekken zijn veilig, maar hebben ook ontsierende hekwerken.
- Er zijn 5 verschillende speelplekken (4 straatplekken en 1 buurtplek). De straatplekken zijn vooral gericht op wat kleinere kinderen (tot ca. 8 jaar). De buurtplek is gericht op wat oudere kinderen (ca. 8+).
- De speelplekken hebben vooral toestellen en er zijn minder natuurlijke speelaanleidingen.
- Er ligt een ongebruikte jeu de boule baan op de centrale buurtplek.

GEBIEDSANALYSE - FOTO'S EN KENMERKEN



Achterpad noordkant projectgebied



Voetpad tussen Bargerstegge en Bargerkempke



Moestuinen ten westen van projectgebied



Rollaag toegepast door heel het projectgebied

Overig

- Men besteed veel aandacht aan de voortuinen.
- De meeste rijbanen hebben een fraaie detaillering van een rollaag van gebakken klinkers. Deze verharding kan worden hergebruikt.
- De wijk heeft een goede doorwaadbaarheid; veel paden rond en in de wijk.

GEBIEDSANALYSE - FOTO'S EN KENMERKEN



Bargerkempke - asfaltverharding aan vervanging toe



Bargerkempke - soms geen container opstelplaats



Bargerstegge - weinig manoevreer ruimte voor de auto



Bargerstegge - grote hoeveelheid verhard oppervlak



Bargerslat - beperkte inpassing speelplekken



Overig

- Slechte asfaltverharding, dat ook een belangrijke aanleiding is voor de herinrichting.
- Weinig manoevreer ruimte voor automobilisten (soms 3m wegdek bij haaksparkeren).
- Soms geen opstelplaats voor containers, waardoor deze op de weg terechtkomen.
- De wijk heeft een grote entree (wegdek 9m) en is sinds het kappen van een grote boom open/kaal.

GEBIEDSANALYSE - HISTORIE

Op de topografische kaart van omstreeks 1900 is te zien dat het projectgebed bestond uit deels heidegebied, bosperceel en met houtsingels omzoomde weilanden.

Er is reeds cultuurhistorisch onderzoek gedaan naar de wijk (Wijkanalyse Bargerbosch te Winterswijk; Cultuurhistorisch onderzoek, RAAP 2025). Hieruit blijkt dat de wijk is gebouwd op de overgang van een voorheen kleinschalig kampenlandschap naar de aangrenzende jonge heideontginningen. Hier stond, centraal op het projectgebied, de boerderij Bargerbosch, die in elk geval vóór 1647 moet zijn gesticht en in 1907 werd vervangen door een nieuwe boerderij. In 1968 kocht de gemeente Winterswijk delen van het land van de boerderijen Bargerbosch en De Stegge op, inclusief de boerderij Bargerbosch, die daarop werd gesloopt.

Op dit land werden door verschillende ondernemingen in totaal 172 woningen gebouwd, stedenbouwkundig opgezet in een structuur van woonerven volgens principes van het structuralisme. Terwijl de gerealiseerde bebouwing niet zeldzaam of bijzonder is, heeft vooral het aanwezige groen zowel een cultuurlandschappelijke als een historisch-stedenbouwkundige waarde. Stedenbouwkundig maakt dat groen deel uit van een cultuurhistorisch waardevol stedenbouwkundig concept, met een nog gave inrichting van de openbare ruimte.



Topografische kaart 1900


Boerderij Bargerbosch



Cultuurhistorisch onderzoek, RAAP 2025

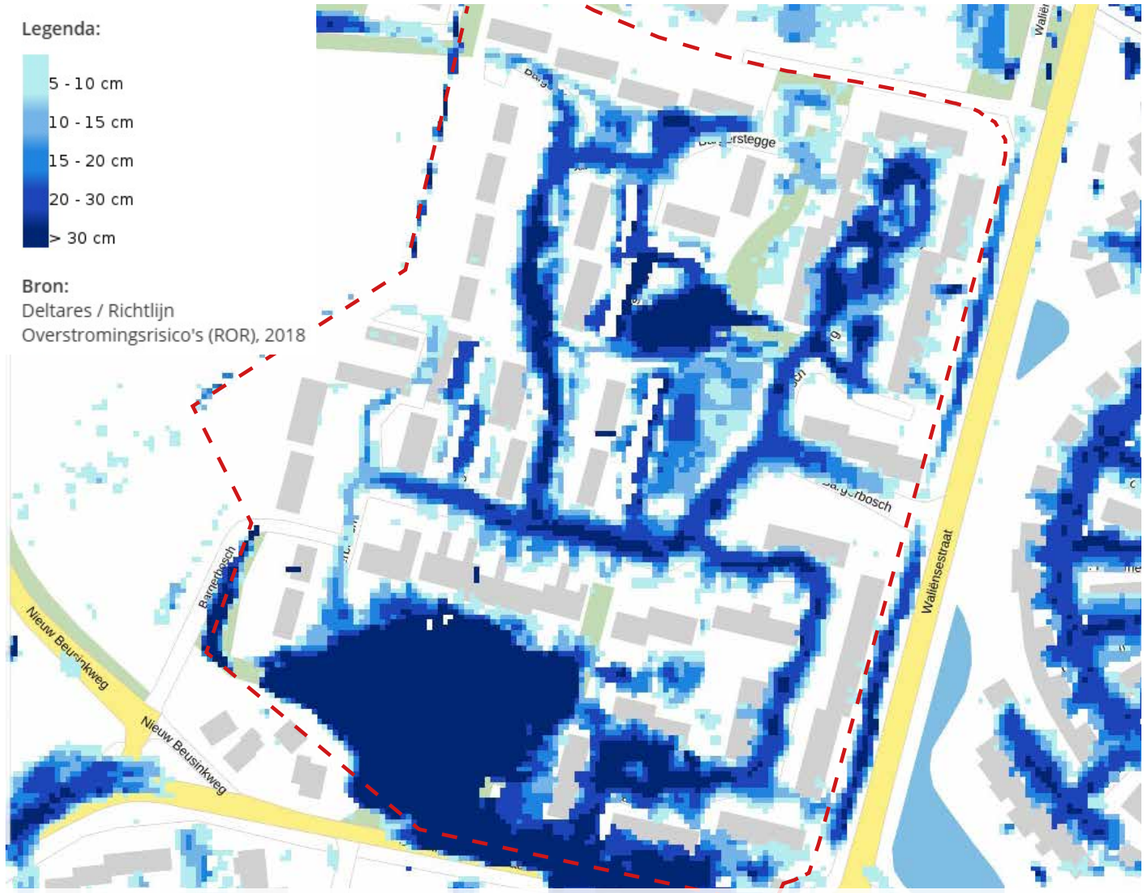
GEBIEDSANALYSE - HISTORIE

Voor de inrichting van de openbare ruimte worden in het cultuurhistorisch onderzoek enkele kansen op het gebied van ecologie en stedenbouw benoemd:

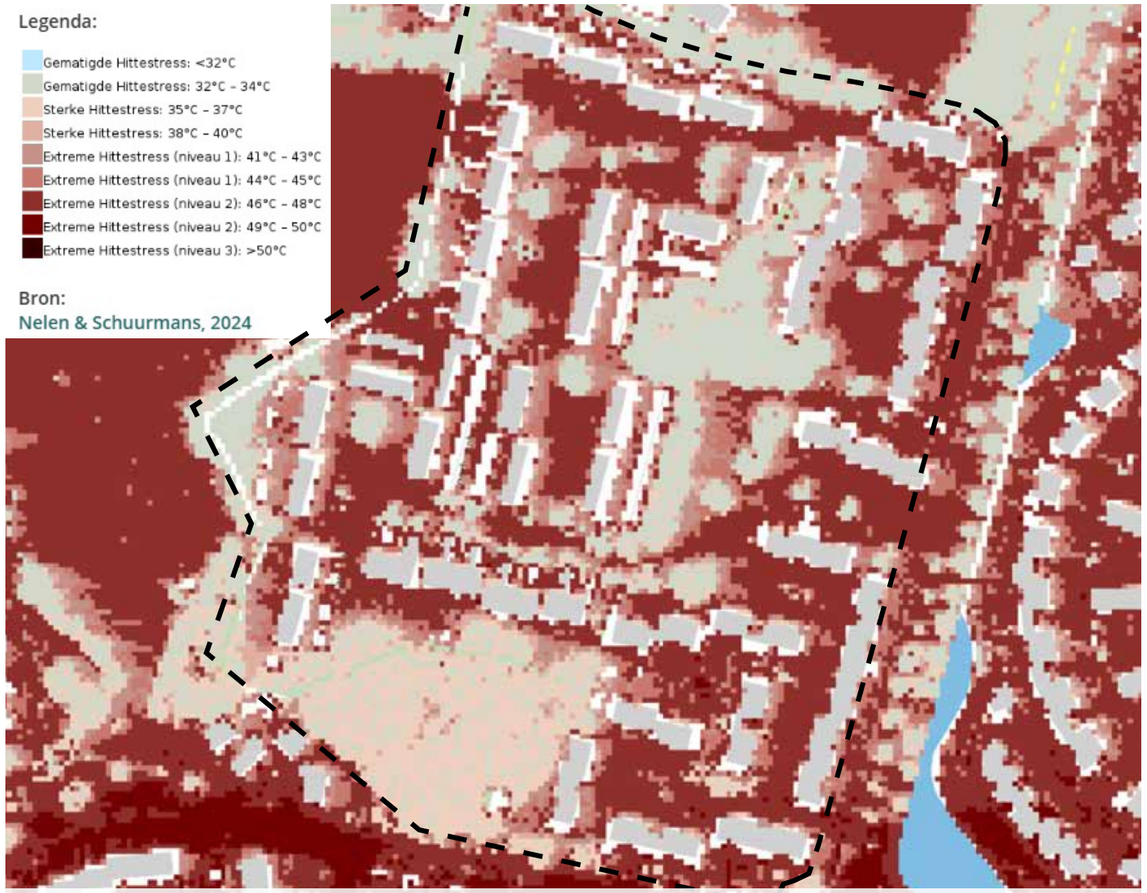
- Behoud van de luwte en beschutting tussen de oudere bomen in de wijk, om foerageergebied voor vleermuizen te behouden. Behoud en onderhoud van oude bomen voor vogels en vleermuizen en het laten liggen van dood hout voor ongewervelden. Aanplant met inheems materiaal, zoals de kenmerkende bosflora van Winterswijk. Denk aan mispel, bosanemoon, grote wederik en gulden sleutelbloem.
- Door gevelgroen aan te planten kan de biodiversiteit van Bargerbosch worden vergroot voor insecten en vogels. Denk aan klimop, kamperfoelie en hop. Tuinen kunnen worden beplant met streekeigen pootgoed zoals tweestijlige meidoorn, mispel, echte koekoeksbloem, wilde bertram en pinksterbloem. Ook kunnen stenen, houten of kunststof erfafscheiding, zoals schuttingen en muren worden bekleed met inheemse klimplanten. Tegels kunnen worden voor vervangen voor beplanting.
- Aanbevolen wordt om bij ingrepen in de ruimtelijke structuur rekening te houden met de structuralistische ontwerpprincipes. Van wezenlijk belang zijn daarbij: Het hiërarchisch wegenpatroon, waarvan verschillende onderdelen (buurtentree, woonerven en wandelpaden) een samenhangend geheel vormen; De stedenbouwkundige opzet en verkaveling die gekenmerkt wordt door een organische opbouw; De groenstructuren binnen en langs de randen van de wijk, die bijdragen aan een groene setting van de woningen; De inrichting van de buitenruimte, die uitdrukking geeft aan het streven om een woonomgeving te creëren die tegemoet komt aan de behoefte aan individualiteit (herbergzaamheid, geborgenheid en intimiteit), die mogelijkheden biedt tot identificatie, binding en sociale ontmoetingen, en die ruimte biedt om te recreëren en spelen in het groen, alsook op straat. Daarbij is het vanuit cultuurhistorisch perspectief tevens van belang om rekening te houden met de ontworpen samenhang tussen de bebouwing, de voortuinen en openbare ruimte. De ruimtelijke identiteit van het woonbuurtje wordt namelijk in sterke mate bepaald door de geleidelijke overgang van het openbaar domein naar het privé-domein. Daarnaast wordt het karakter van het woonbuurtje bepaald door de verkeersluwe woonerven, die zijn ingericht als pleinvormige ruimtes die vanaf de buurtentree middels slingerende woonstraten toegankelijk zijn.
- Geadviseerd wordt om bij herinrichting, beheer en onderhoud rekening te houden met de beplantingsstructuur tussen de woonerven Bargerstegge en Bargerkempke. Dit historisch groen vormt een cultuurhistorisch waardevol relict van het agrarisch erf Bargerbosch.



GEBIEDSANALYSE - KLIMAAT



Klimaaeffecttatlas - Waterdiepte bij hevige regenbui 140mm / 2 uur



Klimaateffectatlas - Gevoelstemperatuur 2022

De klimaateffectatlas laat verschillende effecten van het veranderd klimaat zien, zoals het effect van toenemende hoeveelheid en intensiteit van regenbuien (linker afbeelding) en het effect van drogere en hetere zomers (rechter afbeelding).

De ‘waterdiepte bij hevige regenbuien’ laat zien dat het regenwater zich met name verzameld in de straten, voortuinen en in de groenstructuren. Hoewel deze gemodeleerde regenbui zeer zeldzaam is, toont het aan dat een verbetering van riool en de waterbergingscapaciteit in de straten een belangrijke bijdrage kan leveren aan de klimaatrobuustheid van de wijk.

De ‘gevoelstemperatuur 2022’ laat zien hoe de bomen in het projectgebied (beige delen) zorgen voor verkoeling door middel van schaduw en hoe de verharde delen zonder bomen zorgen voor hittestress.

Hittestress wordt ervaren door directe zonnestraling, warmtestraling van opgewarmde oppervlakten, persoonlijke kleding en de activeit. Daarom is het juist in de openbare ruimte, waar gewandeld, gefietst, gesport en gespeeld wordt, van belang om schaduw te maken door middel van bomen, verharde oppervlakten te beperken en verdamping en wind mogelijk te maken.

GEBIEDSANALYSE - BESTAANDE BOMEN

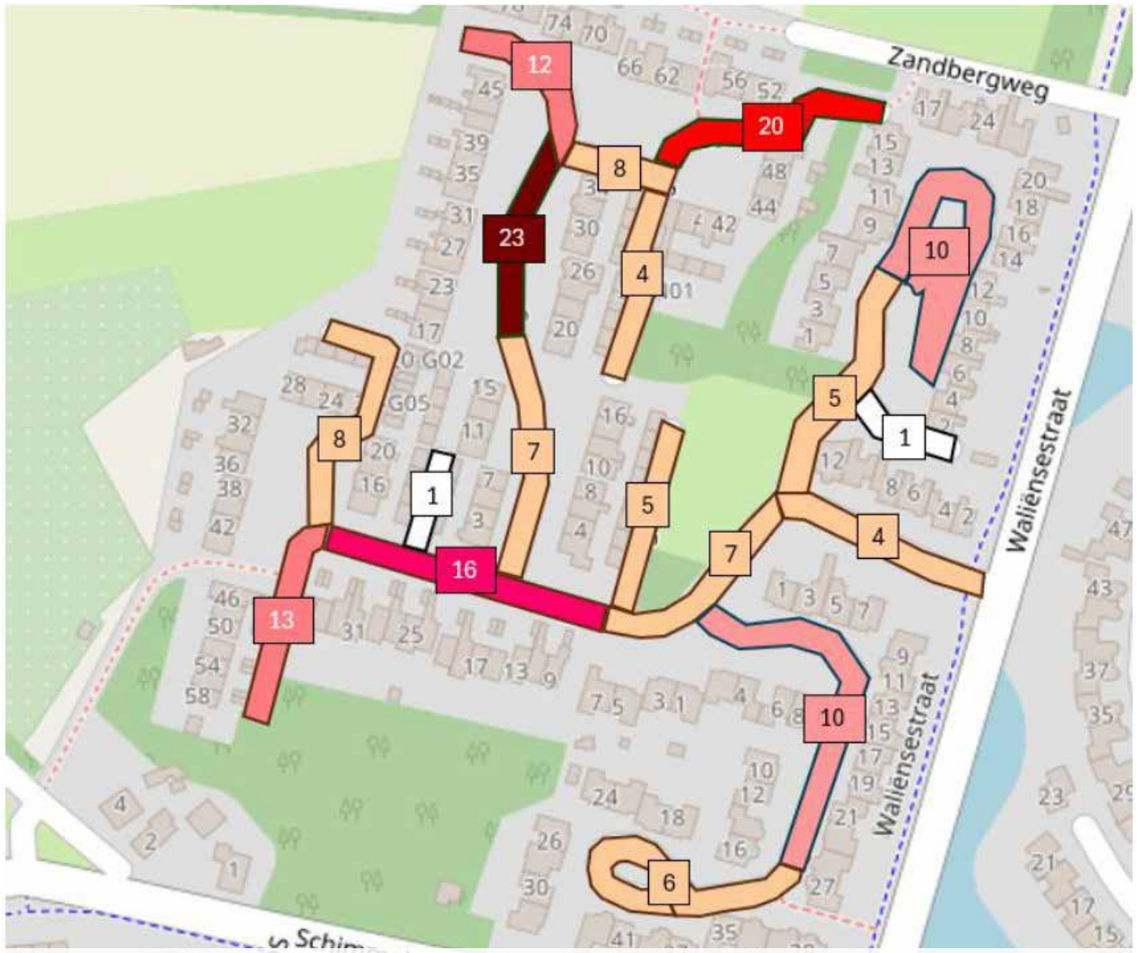
De Bargerbosch is een groene wijk met relatief veel bomen. Er is een bomeninventarisatie uitgevoerd om de positie, kroon, conditie, toekomstverwachting en beheerbaarheid van alle bomen in de openbare ruimte vast te stellen. Met deze informatie is een analyse gemaakt waaruit een advies voor ieder boom wordt gegeven.

De kaart van het advies is hiernaast weergegeven. Er wordt onderscheidt gemaakt tussen:

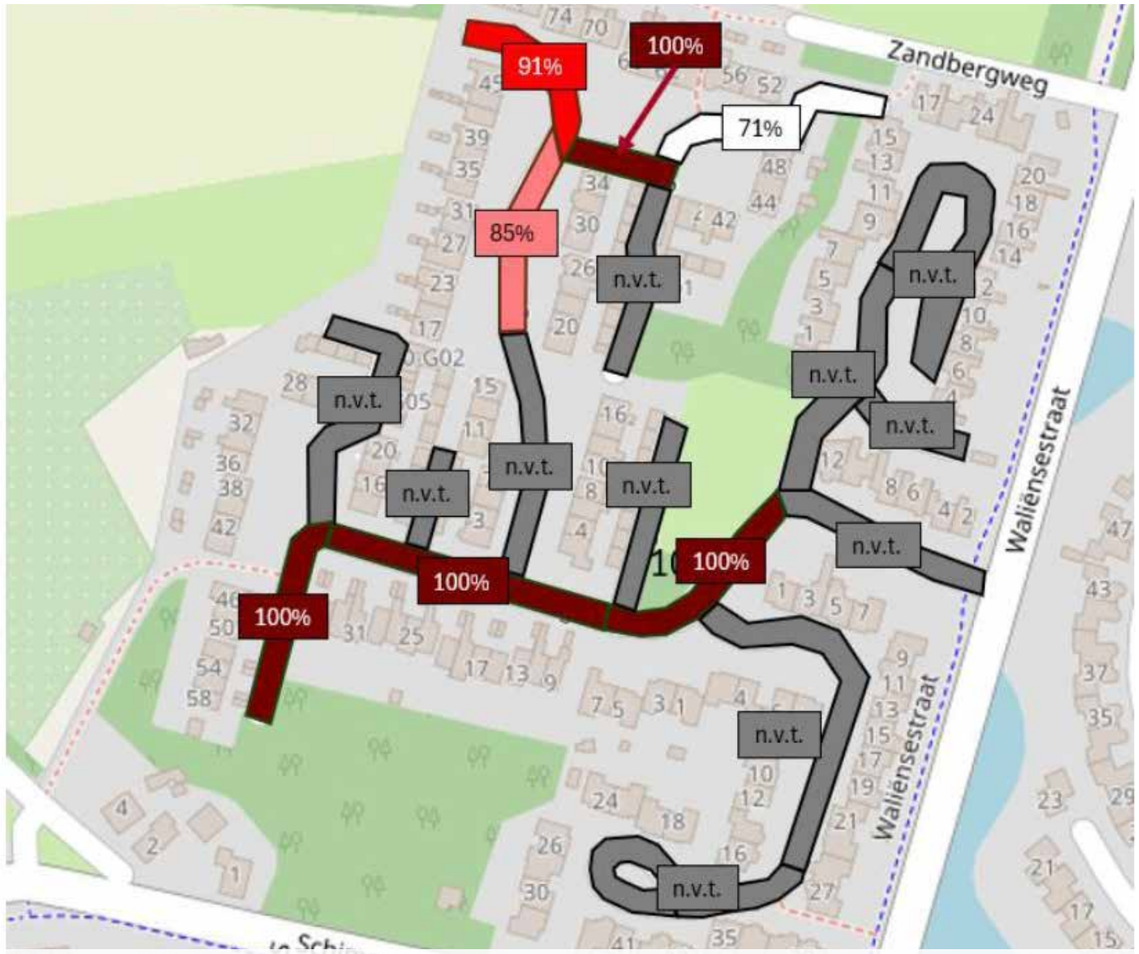
- Behouden en beschermen
- Behouden en investeren
- Behouden met afwegingsruimte (onderbouwd mogelijk te verwijderen en compenseren)
- Verwijderen (en compenseren)



GEBIEDSANALYSE - PARKEREN



Maximale parkeerbehoefte tijdens piekmoment (Bron: Haskoning, parkeeronderzoek Bargerbosch)



Maximale bezettingsgraad tijdens piekmoment (Bron: Haskoning, parkeeronderzoek Bargerbosch)

Door Haskoning is een parkeeronderzoek uitgevoerd. Er is onderzocht wat de huidige parkeercapaciteit is en wat de benodigde parkeercapaciteit is .

De totale maximale parkeerbehoefte (figuur hierboven) in de wijk bedraagt momenteel 160 parkeerplaatsen. Daarvan zijn er in de huidige situatie 77 formeel aangewezen als gemarkeerde parkeervakken. De resterende 83 parkeerplaatsen worden ingevuld door parkeren in verharde voortuinen (25), op straat of door foutparkeren (58) in bijvoorbeeld de berm. Aangezien de meerderheid hier kiest voor foutparkeren, laat dit zien dat er een behoefte is aan meer parkeercapaciteit.

De maximale bezettingsgraad (figuur hierboven) in de wijk laat zien dat de aanwezige openbare parkeerplaatsen tijdens een piekmoment (bijna) volledig zijn bezet. Ook dit laat zien dat er behoefte is aan meer parkeercapaciteit.

Uit de analyse blijkt dat er in de wijk Bargerbosch geen parkeerplaatsen aanwezig zijn die exclusief bestemd zijn voor mindervalidevoertuigen. Tijdens de parkeertellingen zijn ook geen specifieke mindervalidenvoertuigen of voertuigen met mindervalide parkeerkaart gesignaleerd. Gezien de afwezigheid van parkerende mindervalidenvoertuigen én het uitblijven van klachten of signalen vanuit de bewoners, lijkt de behoefte aan specifieke mindervalideparkeerplaatsen in deze wijk beperkt.

Er zijn momenteel 3 laadpalen in het projectgebied aanwezig. Waarschijnlijk zal de behoefte hiernaar toe gaan nemen. In het schetsontwerp wordt een voorstel gemaakt voor de toevoeging van enkele laadpalen.

GEBIEDSANALYSE - SPELEN

De gemeente heeft speelbeleid opgesteld ‘Visie op BOSS - leidraad voor Bewegen, Ontmoeten, Spelen en Sporten in de openbare ruimte van gemeente Winterswijk’. Hierin worden verschillende typen speelplekken aangeduid en wordt ingegaan op de functie, doelgroep en invulling van ieder type. De visie voor ieder typen wordt omschreven op staalkaarten.

De speelplekken in Bargerbosch zijn aangeduid als 1 buurtplek en 4 straatplekken. In de huidige situatie is de buurtplek gericht op sporten en voor het schetsontwerp zal de staalkaart ‘Buurtplek sporten’ ter inspiratie worden gebruikt. Voor de 4 straatplekken zal spelen de belangrijkste functie blijven, maar wordt ook meer ingezet op ontmoeten. Hiervoor wordt de staalkaart ‘Straatplek groen’ gebruikt.

Voor de inrichting van de buurtplek in Bargerbosch zijn de volgende uitgangspunten meegenomen in het schetsontwerp:

- Grote plek voor bewegen, ontmoeten en sporten.
- Openbaar, goed bereikbaar (aanroute) en toegankelijk.
- Varieer in groen/grijs, hoog/laag enhoud vrije ruimte.
- Meerdere sporten aanbieden en multifunctioneel inrichten voor verschillende doelgroepen.
- Maak veel uitdaging (hoog, hard, snel), variatie en zorg voor toestellen die fysieke inspanning vergen.
- Beschutting: schaduw en luwte.
- Deels bruikbaar in alle seizoenen.
- Meerdere (multifunctionele) zitaanleidingen voor rusten, kijken.

Voor de inrichting van de straatplekken in Bargerbosch zijn de volgende uitgangspunten meegenomen in het schetsontwerp:

- Houd ruimte voor een buurtactiviteit of tijdelijke inrichting zoals een moestuintje.
- Beperk voorzieningen met een WAS (Warenwetbesluit Attractie- en speeltoestellen) plicht.
- Denk aan schaduw en zon.
- Multifunctionele zitmogelijkheden.
- Groen = gebruiken en ervaren.



Staalkaarten ‘Visie op BOSS’

GEBIEDSANALYSE - BEWONERSAVONDEN

De Schouw (bijeenkomst 1)

Tijdens twee bewonersavonden op 14 en 16 oktober 2025 is de beoogde ontwikkeling besproken en zijn de eerste bevindingen vanuit het cultuurhistorisch onderzoek en de gebiedsanalyse gedeeld in een plenaire presentatie. Vervolgens zijn de algemenere wensen vanuit bewoners geïnventariseerd door middel van een Mentimeter (plenaire enquête). Na het plenaire deel zijn gesprekken gevoerd en is gebiedskennis van de bewoners opgedaan en zijn specifiekere wensen geïnventariseerd.

Belangrijke resultaten van deze avonden voor het schetsontwerp worden hieronder per thema benoemd. Hier zijn locatie of adres specifieke opmerkingen weggelaten, hoewel deze wel meegenomen zijn in het schetsontwerp.

Verkeersveiligheid en toegankelijkheid

- Diverse straten, met name Bargerslat, Bargerbosch en Bargerstegge, zijn krap. Geparkeerde auto's veroorzaken onveilige situaties, belemmeren doorgang en zicht en zorgen dat vuilnis- en hulpdiensten niet goed kunnen rijden of keren.
- Bochten zijn te smal, waardoor voertuigen soms over voortuinen rijden.
- Op sommige plekken staan auto's op hoeken of bij brandweervoorzieningen, wat onwenselijk is.

Parkeerdruk en parkeergedrag

- Hoge parkeerdruk in meerdere straten; bewoners wijken soms uit naar andere wijken.
- Verzoek om meer parkeerruimte te creëren, o.a. aan de entrée van de wijk, rond het centrale groen en op plekken waar profiel breed genoeg is.
- Parkeren in bochten en bij garages/hoeken graag verbieden.
- Bewoners met (semi-)eigen parkeerplaatsen maken soms toch gebruik van de openbare ruimte, wat leidt tot irritatie.
- Onduidelijkheid over afvalcontainers leidt tot rommelige situaties en blokkades; bewoners verzoeken om duidelijke regels en/of andere ophaaldag.

Ontwerp openbare ruimte

- Behoud van het informele, gebogen karakter van wegen en paden wordt gewaardeerd.
- Wens voor een doorsteek voor voetgangers en fietsers richting Stegge/Kempke.
- Voorstel om een wandelpad langs de westzijde (N–Z) toe te voegen.
- Mogelijke aanpassing van het centrale groen: verplaatsen van delen van de speel- en sportvelden, verwijderen van ongebruikte jeu-de-boulesbaan en toevoegen van parkeerplaatsen langs de randen.
- Speelplekken graag aantrekkelijker maken voor breder leeftijdsbereik en voorzien van meer schaduw.

Groen

- Bosperceel en snippergroen worden nu matig onderhouden; wens voor betere en meer gevarieerde groenstructuur.
- Mogelijkheid om bos en westelijke sloot te benutten voor waterberging.
- Behoud en herplant van bomen belangrijk, o.a. voor schaduw en hittestressreductie.
- Acacia's veroorzaken worteldruk en schade; voorkeur om deze niet terug te planten.
- Verzoek tot snoei van bomen die overlast geven (overhang, kleefzaden, duiven).
- Enkele bewoners informeren naar mogelijkheden tot aankoop van aangrenzend groen.

Water en klimaatadaptatie

- Bosperceel en lager gelegen delen worden gezien als potentieel waterbergingsgebied.
- Niet overal is ruimte voor wadi's.
- Bewoners vragen aandacht voor wateroverlast bij herinrichting.

Calamiteiten & bereikbaarheid

- Brandweer kan moeilijk door de wijk door smalle bochten en geparkeerde auto's. Wens om extra keermogelijkheden voor vuilniswagen en hulpdiensten.
- Wens om calamiteitenroutes (beter bruikbaar) te maken (noordzijde pad, zuidwestelijk fietspad).

Enkele resultaten Mentimeter

- Voldoende parkeerplaatsen, een groene straat met veel bomen en beplanting en een veilige verkeerssituatie worden als belangrijkste thema's gezien. Voldoende bewegen, ontmoeten, spelen en sporten en geen regenwateroverlast hebben een lagere prioriteit.
- Er wordt parkeerdruk ervaren, maar de meeste mensen geven aan de auto bijna altijd kwijt te kunnen.
- Er wordt soms wateroverlast ervaren, maar de meeste mensen geven aan dit niet te ervaren.
- Er is een duidelijke voorkeur van waterdoorlatende verharding op parkeerplaatsen ten opzichte van op de rijbaan.
- Alle 5 de speelplekken worden als waardevolle toevoeging gezien.
- Er is een voorkeur voor een kleurenmix in de klinkerverharding van de rijbaan, ten opzichte van een éénkleurige verharding.
- Er is een lichte voorkeur voor heesterbeplanting (opgaand afschermend groen), vervolgens voor bloemrijk gras (laag kleurrijk groen) en het minst voor bloembollen (formelere lage beplanting).





Bewonersbijeenkomst theater de storm

GEBIEDSANALYSE - BEWONERSAVONDEN

Het schetsontwerp (bijeenkomst 2)

Tijdens twee bewonersavonden op 3 en 4 februari 2026 zijn de resultaten van de mentimeter en het napraten tijdens bijeenkomst 1 plenair doorgenomen. Vervolgens werden de uitgangspunten, het concept en het schetsontwerp gepresenteerd aan de hand van kaartjes, profielen, de plankaart, 3D impressies, sfeerbeelden en themakaarten. Tijdens de presentatie werd er plenair gereageerd om het schetsontwerp en na de presentatie was er weer de gelegenheid om na te praten bij panelen. Ook was er gelegenheid om een reactieformulier in te vullen met opmerkingen. Per straat werden onderstaande opmerkingen meegegeven. Hieronder wordt tevens aangegeven hoe deze opmerkingen zijn verwerkt in het schetsontwerp.

Bargerkempke

Opmerkingen:
- Meer parkeerplaatsen nodig.
- Parkeerplaatsen beter verspreiden over lus.
- Groen rond parkeerplaatsen voor de woningen.

Aanpassingen:
- Meer parkeerplaatsen (van 5 naar 8 + (parkeer)strook).
- Parkeerplaatsen beter verspreid (van 1 naar 3 plekken + (parkeer)strook).
- Trottoirs tussen parkeren en voortuinen.
- Voorleggen optie groene erfafscheiding op eigen erf (eventueel aangeplant door gemeente) voor parkeerplaatsen.

Bargerslat

Opmerkingen:
- Aantal bomen (bij nr. 6 en 8) wordt minder (van 2 naar 1).
- Uitkijken op 5 geparkeerde auto's (bij nr. 6 en 8).
- Onveilige verkeerssituatie in de bocht.
- Geen groene scheiding tussen opritten en parkeerplaatsen.
- Ondergrondse afvalcontainers niet verplaatsen (geeft stank overlast).
- Opritten niet verkleinen. Invulling aan gegeven.

Aanpassingen:
- Van 5 naar 3 parkeerplaatsen in de straat (bij nr. 6 en 8).
- Groene afscheiding tussen opritten en parkeren incl. 2 bomen.
- Bestaande locatie ondergrondse containers behouden.
- Parkeergelegenheid bij centrale groenzone erbij (van 9 naar 12 stuks).
- Breedte bestaande opritten behouden.

Geen nieuwe invulling aan gegeven:
- Voor de verkeerssituatie in de bocht zijn geen nieuwe aanpassingen gedaan aan het schetsontwerp (anders dan het verminderen van het aantal parkeerplaatsen), omdat hier geen ruimte is om iets anders te maken dan de rijbaan zonder de voortuinen in te korten.

Bargerstegge

Opmerkingen:
- Geen rondgang/lus maken. Huidige situatie behouden en parkeren toevoegen.
- Wadi vergroten.
- Trottoirs naar de woningen maken (niet wandelen over de rijbaan).
- Meer parkeerplaatsen.
- Geen bomen kappen.
- Meer verkeer door lus.
- Groen neem af (niet correct).
- Speelplek wordt ingesloten door weg.
- Parkeerplaatsen neemt af (niet correct).
- Suggestie: lus inkorten tot aan inrit naar carports.

Aanpassingen:
- Inkorten/opschuiven rondgang/lus waardoor bestaande bomen behouden kunnen blijven. Aan de westzijde is de lus iets verlengt.
- Bestaande trottoir behouden naar voortuinen.
- Parkeerplaatsen toegevoegd aan de oostzijde van de lus.
- Groene ruimte die ontstaat aan de oostzijde van de lus ingevuld met heesterbeplanting en bloemrijk gras.

Geen nieuwe invulling aan gegeven:
- De rondgang/lus die door de hele buurt wordt toegepast komt voort uit de cultuurhistorische basis waar de buurt op is ontworpen; met een hiërarchisch wegenpatroon, een buitenruimte die zorgt voor binding en sociale ontmoetingen en een samenhang tussen de bebouwing, de voortuin en de openbare ruimte. Er ontstaan verkeersluwe woonerven die zijn ingericht als pleinvormige groene ruimtes die vanaf de buurtentree middels slingerende woonstraten toegangkelijk zijn.
- De wadi is niet vergroot ten opzichte van het vorige ontwerp. Dit is een afweging tussen andere ruimtevragers zoals 'meer parkeren', 'meer groen' en 'behoud van bomen'.
- De hoeveelheid groen is niet vergroot ten opzichte van het vorige schetsontwerp. De aanname dat er groen afneemt ten opzichte van de huidige situatie is onjuist. Wel is in plaats van groene ruimte binnen in de lus, nu groene ruimte aan de oostzijde gekomen. Dit maakt ook het behoud van 2 bestaande bomen mogelijk.
- De speelplek wordt inderdaad ingesloten door een éénrichtingsweg. De auto wordt hier te gast, de maximumsnelheid wordt teruggebracht en de verkeersstructuur wordt duidelijker. In de huidige situatie moet worden gekeerd (op een te smalle weg hiervoor) of wordt geparkeerd buiten vakken. Tussen rijbaan en speelplek komt een haag. Daarnaast wordt de speelplek nog verder ingericht in de uitwerking. Mocht een hekwerk wenselijk zijn dan is dit nog mogelijk.

Bargerbosch

Opmerkingen:
- Poort bij nr. 35 bereikbaar houden.
- Bestaande parkeersituatie behouden, maar parkeervakken formeel maken (belijning toevoegen).

Aanpassingen:
- Bestaande parkeersituatie behouden met nieuwe verharding en belijning.

GEBIEDSANALYSE - BEWONERSAVONDEN

De verfijning (bijeenkomst 3)

Per straat werd op 31 maart en 2 april 2026 een bijeenkomst georganiseerd om gezamenlijk de aanpassingen aan het schetsontwerp te bespreken. De opmerkingen en wijzigingen voor de Bargerbosch waren beperkt, waardoor hiervoor geen afzonderlijke bijeenkomst is gehouden. Tijdens de bijeenkomsten werden het oorspronkelijke en het aangepaste schetsontwerp naast elkaar gepresenteerd en zijn de aangebrachte wijzigingen toegelicht en besproken.

Bargerkempke
Voor de Bargerkempke ontstonden discussies op detailniveau, met name over de beschikbare parkeergelegenheid. Samen met bewoners zijn verschillende mogelijkheden verkend om extra parkeerplaatsen te realiseren aan de noord- en zuidzijde van de straat. Hierbij is onder andere gekeken naar de mogelijkheid van haaks parkeren door een beperkt deel van de voortuinen te benutten en naar parkeren in de binnenbocht. Afgesproken is deze opties nader te onderzoeken en de bewoners over de uitkomsten te informeren. Naar aanleiding van dit onderzoek is besloten vast te houden aan het aangepaste schetsontwerp. Daarnaast is de wens besproken om het wandelpad aan de zuidzijde door te trekken richting het woonerf. Deze aanpassing is verwerkt in het definitieve schetsontwerp.

Bargerslat
Voor de Bargerslat vonden de gesprekken eveneens voornamelijk op detailniveau plaats. De discussie richtte zich daarbij vooral op de inrichting van de bocht en het openbare gebied ter hoogte van de woningen aan de Bargerslat 6 en 8. Bewoners spraken de voorkeur uit voor het behoud van het groen en dus geen parkeerplaatsen toe te voegen. Tegelijkertijd werd de behoefte aan extra parkeergelegenheid benadrukt. Uiteindelijk is besloten de drie parkeerplaatsen uit het aangepaste schetsontwerp te handhaven en deze zorgvuldig in te passen binnen de groenstructuur, met behoud van de bestaande opritten. Deze keuze is verwerkt in het definitieve schetsontwerp.

Bargerstegge
Voor de Bargerstegge ontstond discussie over de meer fundamentele opzet van het woonerf, en in het bijzonder de voorgestelde rondgang (lusstructuur). Een deel van de bewoners gaf aan de voorkeur te hebben voor behoud van de bestaande situatie en zag de noodzaak van de nieuwe opzet onvoldoende in. Tijdens de bijeenkomst is toegelicht dat de voorgestelde inrichting meerdere doelen dient. De lusstructuur maakt het mogelijk formele parkeergelegenheid toe te voegen, draagt bij aan een duidelijkere verkeerssituatie en daarmee een verbetering van de verkeersveiligheid, biedt ruimte voor de aanleg van waterberging en creëert een centrale verblijfs- en ontmoetingsplek met mogelijkheden voor spelen (eventueel achter een hek).

Tegelijkertijd bleek dat niet alle bewoners zich konden vinden in deze uitgangspunten. Daarbij werden onder meer zorgen geuit over de investeringskosten, mogelijke toename van verkeersbewegingen (en uitstoot) als gevolg van een langere rijroute voor sommige bewoners, de verkeersveiligheid van spelende kinderen nabij de rijbaan en een vermeende afname van de hoeveelheid groen. Naar aanleiding van deze reacties is besloten de aangedragen aandachtspunten nader te onderzoeken en hierover op een later moment terug te koppelen aan de bewoners.

ONTWERP - HOOFDLIJNEN

Uitgangspunten

Hiernaast is conceptueel het ontwerp weergegeven. Er wordt onderscheid gemaakt in 3 typen straten. Deze 3 typen straten weerspiegelen het hiërarchisch wegenpatroon en krijgen ieder een eigen karakter met eigen ontwerpprincipes.

De hoofdontsluitingsweg

De organische woonstraten

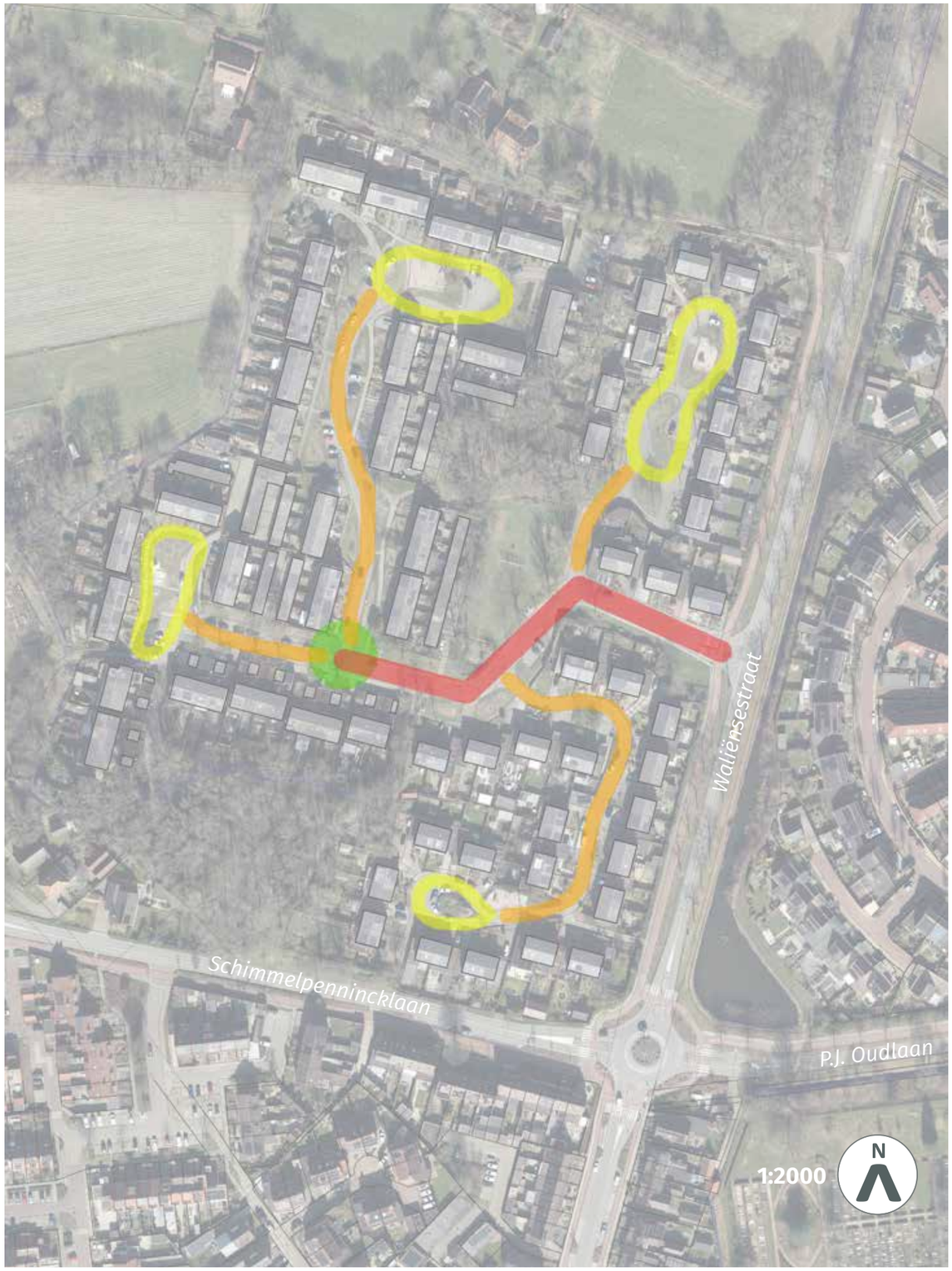
De woonerven

Op de kruising van de Bargerbosch en de Bargerstegge (uiteinde van de hoofdontsluitingweg) wordt en ruimte gemaakt die refereerd naar de voormalige boerderij Bargerbosch die op deze positie was gelegen voordat deze in de jaren 70 werd gesloopt.

Voormalige boerderij Bargerbosch

Overige uitgangspunten:

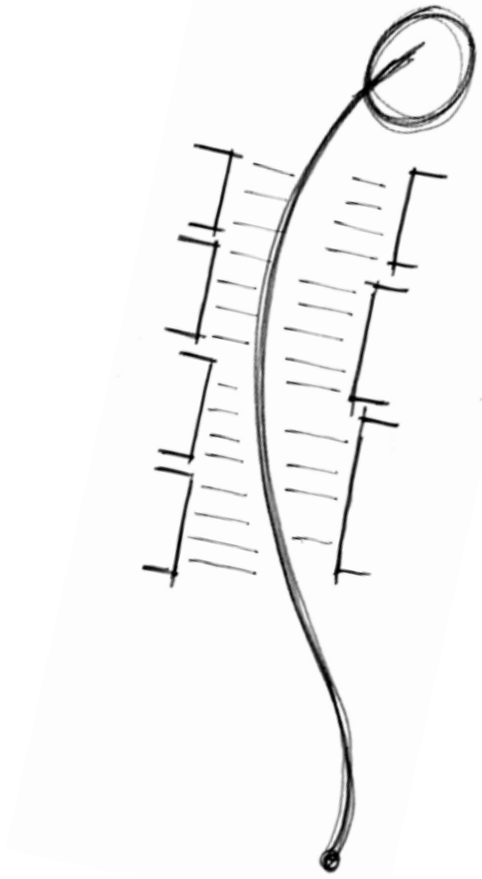
- Behoud van groene karakter van de wijk met waar mogelijk behoud van bestaande bomen, verwijderen van ‘slechte’ bomen en toevoegen van nieuwe bomen.
- Behoud en vernieuwing van de buurtplek en straatplekken (bewegen, ontmoeten, spelen en sporten).
- Waar mogelijk creeëren van regenwaterberging.
- Behoud en versterking cultuurhistorische waarden (structuralisme), zoals hiërarchisch wegenpatroon, organische vormen, referentie voormalige boerderij Bargerbosch, beeldbepalende groenstructuren, woonerven gericht op ontmoeten en spelen, etc.
- Waar mogelijk wordt de verkeersstructuur en het parkeren verbeterd door verheldering van routes, , toevoegen van calimiteitenontsluiting, snelheidsbeperkende maatregelen, verduidelijking van functies, etc.
- Parkeerdruk verlichten door verduidelijking parkeerplaatsen, toevoegen openbare parkeergelegenheid en toevoegen mogelijkheid parkeren op eigen terrein en opritten.
- Een heldere beplantingsstructuur met robuuste heesterbeplanting, sfeervol bloemrijk gras en afschermende hagen.



ONTWERP - HOOFDLIJNEN

Hiernaast is het schetsontwerp voor de openbare ruimte weergegeven. Hierin is het onderscheid tussen hoofdontsluiting, woonstraten en woonerven zichtbaar en zijn de uitgangspunten vertaald.

De organische vormgeving van de openbare ruimte contrasteert met de orthogonale structuur van de bebouwing. De stedenbouwkundige opzet met doodlopende straatjes wordt in de woonerven opgevangen door een lusstructuur. Binnen in deze lusjes bevinden zich de groene ruimtes met speelelementen, waterberging en zitgelegenheid. Ruimte voor groen en ontmoeting.



Op de volgende pagina's wordt het schetsontwerp toegelicht. Naast een toelichtnig op het ontwerp, wordt aan de hand van 3 profielen het ontwerp verbeeld. Hiernaast is de positie van de 3 profielen weergegeven. Vervolgens wordt op het schetsontwerp ingezoomd en wordt deze toegelicht in tekst en sfeerbeelden.



ONTWERP - SCHETSONTWERP

Het schetsontwerp vormt een samenhangende vertaling van de cultuurhistorische waarden, de bestaande landschappelijke kwaliteiten en de wensen van bewoners. De openbare ruimte wordt klimaatadaptief en toekomstbestendig ingericht, met behoud en versterking van het karakter van Bargerbosch.

De oorspronkelijke stedenbouwkundige opzet blijft herkenbaar door het onderscheid tussen de hoofdontsluitingsweg, de organisch vormgegeven woonstraten en de verkeersluwe woonerven. Hiermee wordt het hiërarchische wegenpatroon versterkt en blijft het informele, groene karakter van Bargerbosch behouden en verder ontwikkeld.

Binnen de woonerven worden de bestaande doodlopende straten omgevormd tot lusstructuren met groene binnenruimtes. Hierdoor ontstaat een overzichtelijkere verkeerssituatie en wordt een rondgang voor bewoners, bezoekers en hulpdiensten mogelijk. Centraal binnen deze lussen ontstaat ruimte voor groen, waterberging, spelen en ontmoeten. De inrichting en materialisering ondersteunen het principe dat de auto hier te gast is.

De organische woonstraten worden versterkt met een groene, waterdoorlatende middengeleider. Deze werkt als verkeersremmer en heeft de uitstraling van een karrespoor, passend bij het informele karakter van het gebied. De parkeerplaatsen worden duidelijker herkenbaar en zorgvuldig ingepast met waterdoorlatende verharding, uitstapstroken en een rechtlijnige vormgeving. Deze rechtlijnige vormgeving een contrast met en versterken daarmee de organische contouren van de wegen.

Ook de toegangen tot opritten, doorsteekjes en voet- en fietsverbindingen krijgen een herkenbare en eenduidige vormgeving. Waterdoorlatende verharding en een beloopbaar deel vormen samen de overgang van openbaar naar privé. Ook hier wordt de rechtlijnige vormgeving ingezet als tegenhanger van de organische wegenstructuur.



Groen en klimaatadaptatie

Het bestaande groene karakter vormt de basis voor de nieuwe inrichting. Waardevolle bomen en groenstructuren worden zoveel mogelijk behouden en aangevuld met nieuwe bomen, robuuste heesterbeplanting, bloemrijk gras en kleurrijke vaste planten.

De kleuren van de beplanting dragen bij aan de herkenbaarheid en oriëntatie binnen de wijk. Paarse tinten vormen een verwijzing naar de voormalige heidevelden; witte tinten verwijzen naar de akkerbouw die hier beiden van oudsher aanwezig was. Beplanting en wegenstructuur ondersteunen elkaar en versterken zo de oriëntatie en hiërarchie binnen de buurt.

De jonge bomen die met het oog op verplanting na de herinrichting al eerder zijn aangeplant, worden opgenomen in de nieuwe groenstructuur. Bomen die niet vitaal zijn, worden gekapt en vervangen door nieuwe bomen. De bomen en de centrale groene verblijfsplekken zorgen voor schaduw en verkoeling en dragen tegelijkertijd bij aan de biodiversiteit en een klimaatadaptieve inrichting.

Wadi's en waterdoorlatende verhardingen zorgen ervoor dat hemelwater zoveel mogelijk binnen de wijk wordt opgevangen en geïnfiltreerd. Hiermee wordt de openbare ruimte beter bestand tegen hevige neerslag en langere perioden van droogte. De combinatie van groen, bomen, waterberging en infiltratie draagt bij aan een klimaatadaptieve inrichting van Bargerbosch.


Waliënsestraat
N

ONTWERP - SCHETSONTWERP

Spelen, bewegen en ontmoeten

In de centrale groene verblijfsplekken is naast ruimte voor ontmoeten ook ruimte voor speelplekken, conform de uitgangspunten van het BOSS-beleid van de gemeente. Iedere lus krijgt een herkenbare accentboom, een afscheiding in de vorm van een haag, een zitelement en één of meerdere natuurlijke speelelementen.

De speelaanleidingen lopen door in de wadi. Deze heeft daardoor niet alleen een functie voor waterberging, maar biedt bij droge omstandigheden ook ruimte om te spelen en te bewegen. Op deze manier ontstaat ruimte voor verschillende vormen van bewegen, spelen, sporten en ontmoeten voor verschillende leeftijdsgroepen. De centrale plekken vormen daarmee echte buurtplekken en fungeren als sociale ontmoetingsruimtes.

Centraal in de wijk wordt daarnaast een grotere speel- en ontmoetingsplek ingericht. Deze plek krijgt onder andere een trapveld, accentboom, afscheiding met een haag, zitelementen en natuurlijke speelelementen.

Een slingerend halfverhard pad langs deze centrale speel- en ontmoetingsplek verbindt de verschillende buurten met elkaar. Het pad wordt begeleid door een bloemrijk mengsel en markeert de overgang naar het bestaande vogelbosje. De palen vormen een fraaie overgang van cultuur naar meer natuur. Tegelijkertijd bieden zij vogels, waaronder roofvogels, een uitkijkpunt van waaruit zij hun omgeving kunnen observeren en foerageren. De toevoeging van heesters in en langs de randen van het bosje zorgt voor meer variatie en gelaagdheid in het groen en draagt daarmee bij aan de biodiversiteit.

Cultuurhistorie en identiteit

Nabij de voormalige locatie van boerderij Bargerbosch wordt een herkenbare plek gecreëerd die verwijst naar de geschiedenis en identiteit van de wijk. De contouren van de voormalige boerderij, de naamgever van de wijk, worden zichtbaar gemaakt door middel van een lijn in de verharding. De contour bestaat uit een kopse rollaag en sluit aan bij de kenmerkende materialisering van de wijk.

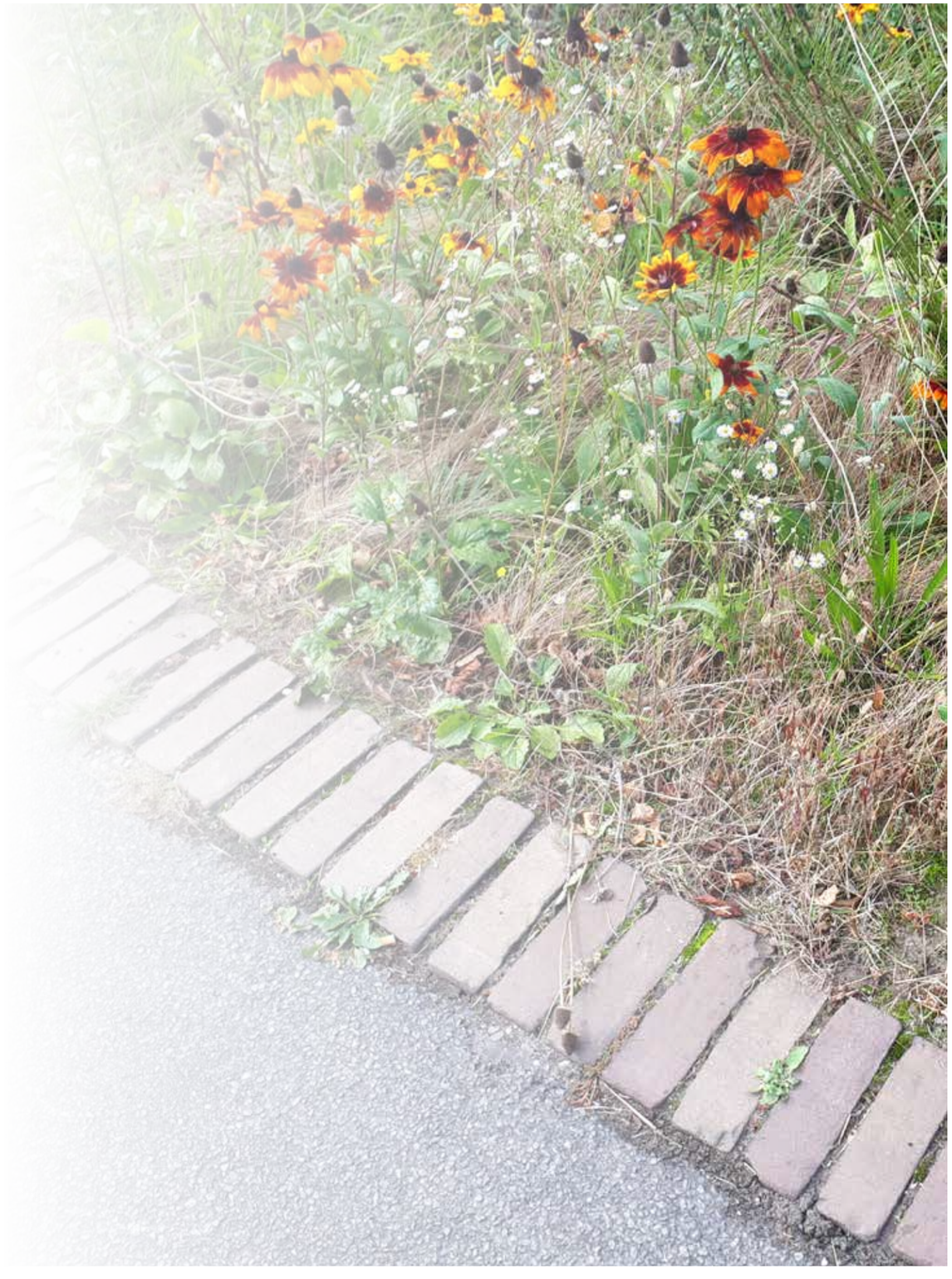
Voor deze lijn worden waar mogelijk klinkers uit de wijk hergebruikt. Daarmee wordt niet alleen verwezen naar het verleden, maar worden ook bestaande materialen opnieuw ingezet. De plek vormt het schakelpunt tussen de verschillende wegenstructuren en markeert de overgang van de hoofdontsluitingsweg naar de organisch vormgegeven woonstraten.

Bij deze historische plek wordt een rustpunt ingericht waar bewoners en bezoekers kunnen zitten en meer informatie over de historie van de locatie kunnen bekijken. Een informatiezuil vertelt het verhaal van het landschap en de ontstaansgeschiedenis van Bargerbosch. Daarnaast wordt de entree van de wijk gemarkeerd met een bord met de naam van de wijk.

Op deze manier ontstaat een gevoel van thuiskomen. De geschiedenis, het landschap en de identiteit van Bargerbosch worden zichtbaar en beleefbaar gemaakt: herkenbaarheid vóór, mét en ín de wijk.

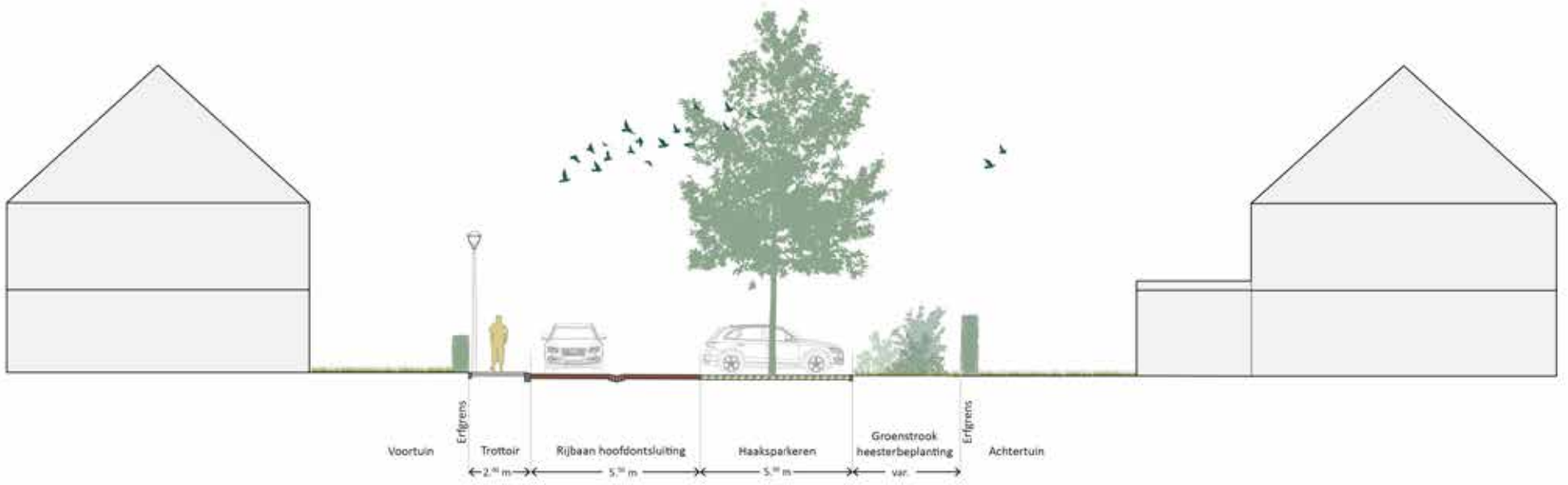
Samenhangend toekomstbeeld

Na de herinrichting ontstaat een groene, klimaatadaptieve en herkenbare woonomgeving waarin verkeer, parkeren, verblijf, groen, water, ontmoeten en landschap zorgvuldig met elkaar zijn verweven. Dit samen met de bestaande kwaliteiten en de cultuurhistorie van de wijk vormt een toekomstbestendige openbare ruimte voor Bargerbosch.

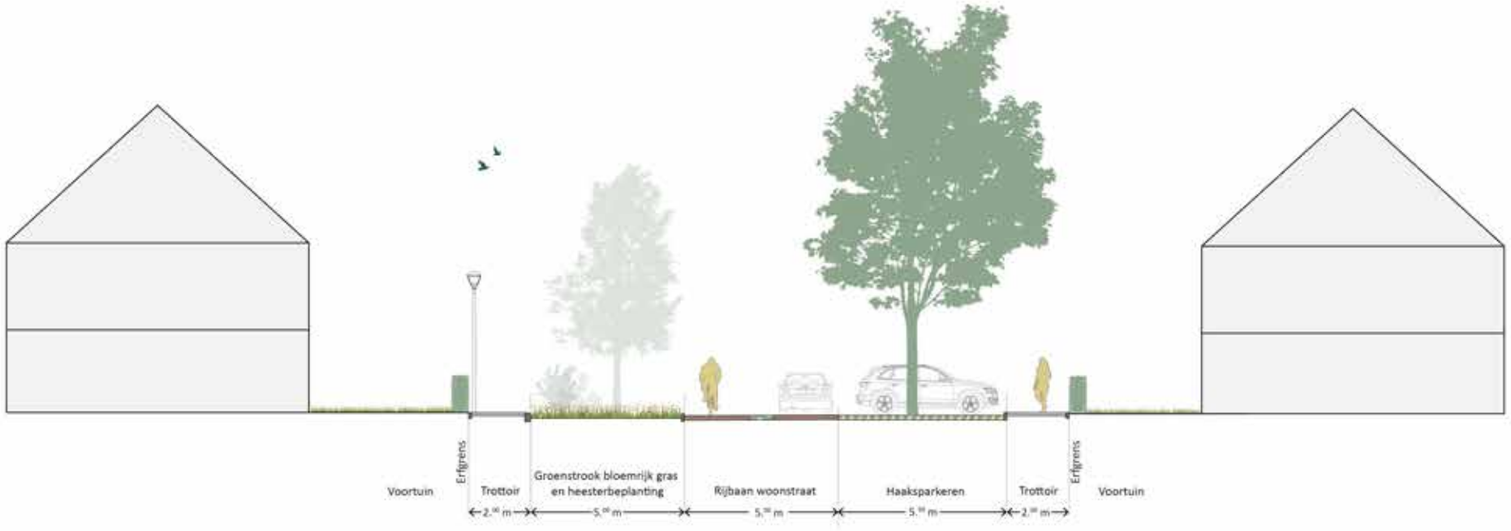


ONTWERP - PROFIELEN

Hoofdontsluiting (1:200)



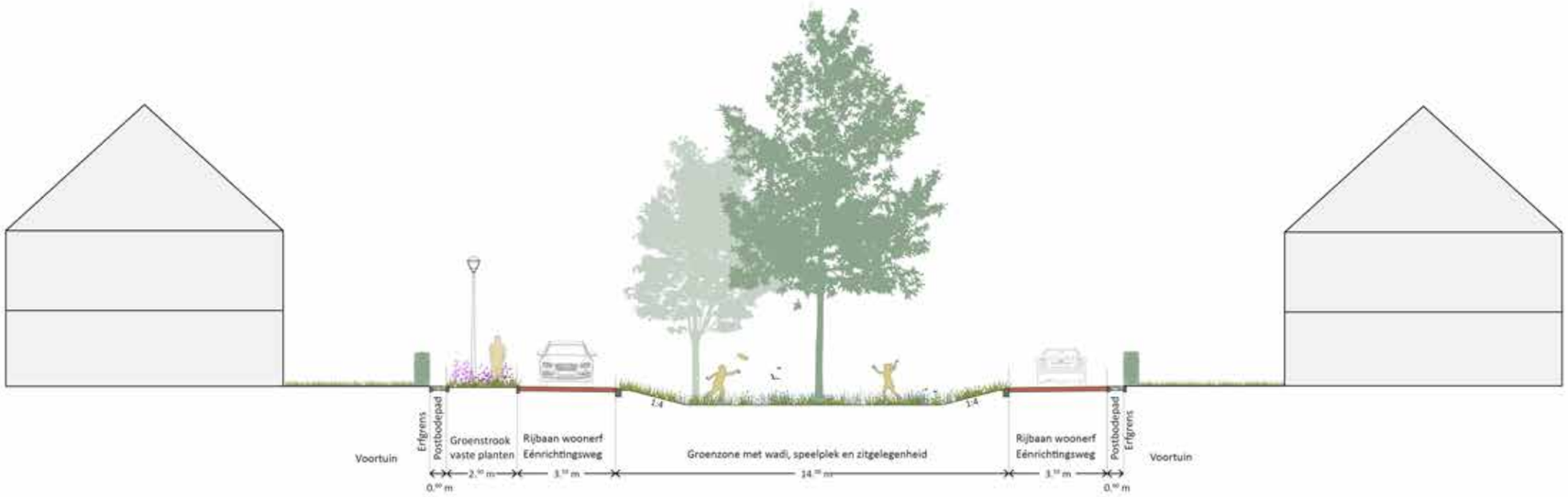
Woonstraten (1:200)





ONTWERP - PROFIELEN

Woonerven (1:200)





ONTWERP - BARGERBOSCH

Hoofdontsluitingsweg

1:500

ONTWERP - BARGERBOSCH

Legenda

1 Rijbaan, klinkers met molgoot

2 Trottoir, betontegels

3 Haaksparkeren, grasbeton met uitstapstrook

4 Contour Bargerbosch, klinkers

5 Oprit, grasbeton met loopstrook

6 Wandelpad, halfverharding

1 Bestaande bomen (witte contour)

2 Nieuwe bomen (zwarte contour)

3 Heesterbeplanting

4 Bloemrijk gras

5 Gemaaid gras, bij voetbalveld

6 Accentboom

7 Haag, rond speelplek

1 Bord entree Bargerbosch

2 Bankje en paaltje met QR-code Bargerbosch

3 Speelplek; bankje, toestellen, schaduwdoek

4 Picknickbank

5 Paaltjes langs pad

6 Voetbalveld met doeltjes

7 Ondergrondse containers

Referentiebeelden



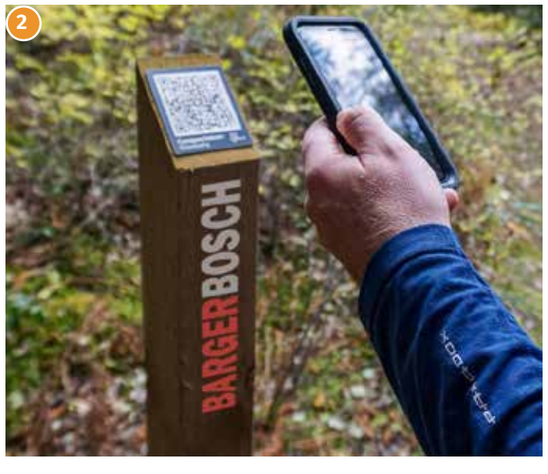


















ONTWERP - BARGERBOSCH



ONTWERP - BARGERBOSCH



ONTWERP - BARGERBOSCH

Woonerf

Woonstraat

Hoofdontsluitingsweg

1:500

N

ONTWERP - BARGERBOSCH

Legenda

1 Rijbaan, klinkers met grasbetonstrook

2 Rijbaan, klinkers (éénrichting)

3 Parkeren, grasbeton met uitstapstrook

4 Pad naar voordeur, betontegels

5 Postbodestrook, grasbeton

6 Fietspad, asfalt

7 Opstelplaats containers, grasbeton

1 Bestaande bomen (witte contour)

2 Nieuwe bomen (zwarte contour)

3 Kleurrijke vaste beplanting (keuze per erf)

4 Bloemrijk gras

5 Accentboom

6 Hagen

7 Wadi

1 Speelplek; bankje, speelaanleidingen

2 Laadpaal

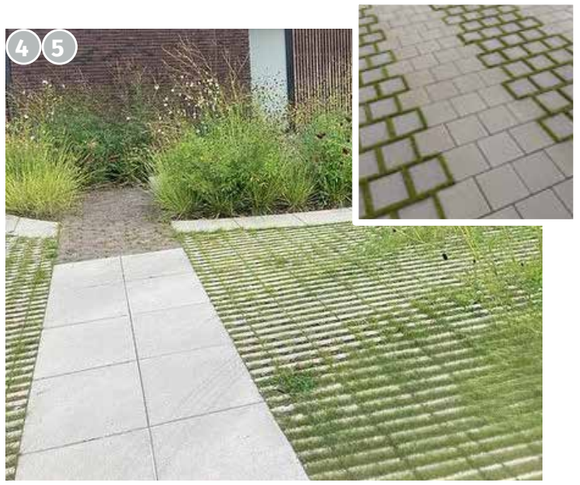
3 Brandkraan

1 Voortuin vergroten

Referentiebeelden



















ONTWERP - BARGERBOSCH



ONTWERP - BARGERBOSCH



ONTWERP - BARGERSTEGGE

1:500

N

ONTWERP - BARGERSTEGGE

Legenda

- 1 Rijbaan, klinkers met grasbetonstrook
- 2 Parkeren, grasbeton met uitstapstrook
- 3 Trottoir, betontegels
- 4 Opstelplaats containers, grasbeton
- 1 Bestaande bomen (witte contour)
- 2 Nieuwe bomen (zwarte contour)
- 3 Heesterbeplanting
- 4 Bloemrijk gras
- 5 Haag, groenblijvend
- 1 Laadpaal
- 1 Voortuin vergroten

Referentiebeelden

















ONTWERP - BARGERSTEGGE



ONTWERP - BARGERSTEGGE



ONTWERP - BARGERSTEGGE

1:500

ONTWERP - BARGERSTEGGE

Legenda

1. Rijbaan, klinkers met grasbetonstrook
2. Rijbaan, klinkers (éénrichting)
3. Parkeren, grasbeton met uitstapstrook
4. Pad naar voordeur, betontegels
5. Postbodestrook, grasbeton
6. Opstelplaats containers, grasbeton
7. Calamiteiten route (met paaltje)

1. Bestaande bomen (witte contour)
2. Nieuwe bomen (zwarte contour)
3. Heesterbeplanting
4. Kleurrijke vaste beplanting (keuze per erf)
5. Bloemrijk gras
6. Accentboom
7. Hagen
8. Wadi

1. Speelplek; bankje, speelaanleidingen
2. Laadpaal
3. Picknickbank

Referentiebeelden



















ONTWERP - BARGERSTEGGE



ONTWERP - BARGERSTEGGE



ONTWERP - BARGERSLAT

1:500

ONTWERP - BARGERSLAT

Legenda

1 Rijbaan, klinkers met grasbetonstrook

2 Rijbaan, klinkers (éénrichting)

3 Parkeren, grasbeton met uitstapstrook

4 Opritten, betontegels en grasbeton

5 Postbodestrook, grasbeton

1 Bestaande bomen (witte contour)

2 Heesterbeplanting

3 Kleurrijke vaste planten

4 Accentboom

5 Hagen

6 Nieuwe bomen (zwarte contour)

1 Speelplek; bankje, speelaanleidingen

Referentiebeelden



















ONTWERP - BARGERSLAT



ONTWERP - BARGERSLAT



ONTWERP - BARGERKEMPKE

1:500

N

ONTWERP - BARGERKEMPKE

Legenda

1 Rijbaan, klinkers met grasbetonstrook

2 Rijbaan, klinkers (éénrichting)

3 Parkeren, grasbeton met uitstapstrook

4 Pad/oprit naar voordeur, betontegels

5 Postbodestrook, grasbeton

6 Voorde, grasbeton (éénrichting)

1 Bestaande bomen (witte contour)

2 Nieuwe bomen (zwarte contour)

3 Heesterbeplanting

4 Kleurrijke vaste planten (keuze per erf)

5 Bloemrijk gras

6 Accentboom

7 Hagen

8 Wadi

1 Speelplek; bankje, speelaanleidingen

2 Picknickbank

1 Voortuin vergroten

Referentiebeelden

















ONTWERP - BARGERKEMPKE



ONTWERP - BARGERKEMPKE



ONTWERP - BARGERKEMPKE



ONTWERP - BUURTPLEK



ONTWERP - BUURTPLEK



ONTWERP - BUURTPLEK



ONTWERP - SCHETS





Parkeren

Parkeerplaatsen bestaande situatie	77 st.
Parkeerplaatsen schetsontwerp	120 st. (+43)

Laadpaal plaatsen bestaande situatie	3 st.
Laadpaal plaatsen schetsontwerp	10 st. (+7)

Te verwijderen of verplaatsen bomen

In het schetsontwerp blijft het overgrootte deel van de bestaande bomen behouden. De kleinere bomen die niet passen kunnen worden verplaatst, de grotere bomen zullen moeten worden gekapt.

Te verplaatsen bomen (n.t.b. aan de hand van schetsontwerp)	31 st.
Te verwijderen bomen (reeds nodig vanwege wens of vitaliteit)	34 st.
Te verwijderen bomen (behoudenswaardig)	4 st.

ONTWERP - SCHETS



Waterhuishouding

- Waterdoorlatende verharding
- Wadi met waterberging



Spelen

- Straatplekken volgens BOSS principe ‘Straatplek Groen’
- Buurtplek volgens BOSS principe ‘Buurtplek Sporten’

ONTWERP - SCHETS



Historie

- Referentie boerderij Bargerbosch
- Te behouden en aanvullen historische groenstructuren
- Contrast organische openbare ruimte en orthagonale stedenbouwkundige opzet
- Woonerven



Ontmoeten

- Ontmoetingsplekken met zitgelegenheid

adviseurs voor
leefomgeving