

Aanvraagformulier tegemoetkoming in planschade

De Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) geeft in artikel 6.1 aan dat burgemeester en wethouders degene die in de vorm van een inkomensderving of een vermindering van de waarde van een onroerende zaak schade lijdt of zal lijden als gevolg van een in het tweede lid genoemde oorzaak, op aanvraag een tegemoetkoming toekennen, voor zover de schade redelijkerwijs niet voor rekening van de aanvrager behoort te blijven en voor zover de tegemoetkoming niet voldoende anderszins is verzekerd.

Een aanvraag kan pas in behandeling worden genomen als de schadeveroorzakende planologische maatregel onherroepelijk is geworden. Voor het behandelen van de aanvraag is een recht van € 500,- verschuldigd. Hiervoor wordt u een aparte rekening toegestuurd.

Voor het indienen van een aanvraag dient u gebruik te maken van het onderhavige formulier. Het aanvraagformulier moet worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders (het adres staat hieronder vermeld), waarna u een bevestiging van ontvangst krijgt met de mededeling dat uw aanvraag in behandeling wordt genomen nadat u het verschuldigde bedrag heeft overgemaakt op de rekening van de gemeente.

Aanvrager

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Email:

Telefoonnummer:

Rekeningnummer:

In hoedanigheid van

(Selecteer wat van toepassing is)

van:

Eventuele mede-eigenaar

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Email:

Telefoonnummer:

Eventuele gemachtigde

Naam en voorletters:

Adres:

Postcode en woonplaats:

Email:

Telefoonnummer:

Maatregel die volgens aanvrager de oorzaak is van de schade:

een bepaling van een bestemmingsplan of inpassingsplan, niet zijnde een bepaling als bedoeld in artikel 3,6, eerste lid, of van een beheerverordening als bedoeld in artikel 3.38 Wro;

een bepaling van een planwijziging of een planuitwerking, onderscheidenlijk een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, b en d Wro;

een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

de aanhouding van een besluit omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.3, eerste lid, of 3.4. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

een bepaling van een provinciale verordening als bedoeld in artikel 4.1, derde lid Wro of van een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in

artikel 4.3, derde lid Wro, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, of 2.11, eerste lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

een bepaling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12, eerste lid, voor zover die bepaling een weigeringsgrond bevat als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder f, artikel 2.11, derde lid of 2.12, eerste lid onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

een koninklijk besluit als bedoeld in artikel 10.4 Wro.

Op welk gebied heeft deze maatregel betrekking?

Wat is de aard van de schade?

Bestaat de schade volgens u uit waardevermindering van uw eigendom of uit inkomensderving? Kunt u motiveren waarom u meent dat de hierboven door u aangekruiste schadeoorzaak u schade toebrengt?

Onderbouwing / berekening van de hoogte van de gevraagde tegemoetkoming

Bij gestelde waardevermindering van eigendom:

omschrijving van de onroerende zaak waarvan u zakelijk gerechtigde bent

Bij gestelde waardevermindering van eigendom:

datum waarop u de eigendom van een onroerende zaak of een ander zakelijk recht daarop heeft verworven, graag ook kopie eigendomsbewijs of eventueel contract economische overdracht meesturen

Bij gestelde inkomensderving:

gelieve nadere informatie te geven

Ruimte voor aanvullingen en toelichting

Ondertekening

Plaats:

Datum:

Naam:

Handtekening van de aanvrager:

Handtekening van eventuele mede-eigenaar:

Handtekening van eventuele gemachtigde:

Gelieve het ingevulde formulier met bijbehorende bescheiden op te sturen naar: Gemeente Winterswijk, college van burgemeester en wethouders, t.a.v. Team Vergunningverlening, antwoordnummer 46, 7100 VB Winterswijk.