

From: 5.1.2.e
Sent: donderdag 23 januari 2025 11:59:10
To: gemeente Woensdrecht
Cc: 5.1.2.e
Subject: Verzoek o.b.v. de Woo

Geacht College,

In augustus 2023 heb ik een zienswijze ingediend op het “Bestemmingsplan Kromstraat 4”.

Een korte samenvatting van mijn zienswijze en het antwoord daarop kunt u terugvinden in de bijgevoegde Nota van Zienswijzen onder punt 2.1. en het antwoord luidde deels als volgt: “De invulling van de

parkeeroplossing zal als voorwaarde worden gesteld bij de verkoop van de grond”.

In november 2024 is een koopovereenkomst getekend met aannemersbedrijf De Nijs – Soffers voor de verkoop van het perceel Kromstraat 4 (voormalig BWI terrein).

Ik heb diverse informatieverzoeken ingediend bij de ambtelijke organisatie van de gemeente Woensdrecht voor het verkrijgen van bewijsstukken dat de gedane toezegging zoals verwoord in voornoemde Nota van Zienswijzen is nagekomen door de gemeente Woensdrecht, maar dit heeft helaas niet tot het gewenste resultaat geleid. Er wordt door de ambtelijke organisatie enkel verwezen naar de omgevingsvergunning die nog verleend moet gaan worden, echter het antwoord op de zienswijze heeft betrekking op de privaatrechtelijke grondtransactie (koop/verkoop) met de aannemer en niet op de bestuursrechtelijke omgevingsvergunning.

Met een beroep op de Wet Open Overheid verzoek ik u om mij alle stukken en documenten te verstrekken die van toepassing zijn op de grondtransactie van het perceel Kromstraat 4 (kadastraal bekend als WDT00-C-1016) met de aannemer De Nijs - Soffers en in het bijzonder de stukken die aantonen dat het realiseren van de in totaal 17 parkeervoorzieningen is verankerend in de grondtransactie, daarbij gaat het in ieder geval om de koopovereenkomst met bijlagen en de notariële akte van levering en tevens alle bekendmakingen, (privaatrechtelijke) toestemmingen, adviezen, overeenkomsten die hierop van toepassing zijn alsmede alle correspondentie, notulen, gespreksverslagen, memo's, e-mails, notities die hieromtrent gevoerd of vastgelegd zijn.

En tevens alle overige documenten, in de meeste brede zin van het woord, die betrekking hebben op deze aangelegenheid.

Ik verzoek u vriendelijk om de verzochte documenten zo spoedig mogelijk maar in elk geval binnen de wettelijke termijn van 4 weken toe te sturen, bij voorkeur in digitale vorm.

Bij voorbaat dank.

Hoogachtend,

5.1.2.e

