

Gemeente Woensdrecht

Aan: college van burgemeester en wethouders Gemeente Woensdrecht

Postbus 24

4630 AA HOOGERHEIDE

Betreft: Woo verzoek bouwplannen Antwerpsestraatweg 64 Hoogerheide

Geacht college,

Wij constateren dat u:

(1) inhoudelijk geen openheid geeft over het concrete plan, met name of het planologisch mogelijk is het aantal woningen te vermindern, als gevolg van het op 9 mei jl. door de raad ingenomen standpunt dat het plan 'terug naar de tekentafel moet';

(2) ons informeert op het moment van de beantwoording van de nota van zienswijze, wat betekent dat u ons op het laatste moment gaat informeren en welke termijn u naar eigen goeddunken oprekt. Overigens stelt u in een mail van 29 september 2023 dat er vastgehouden wordt aan de parkeeroplossingen, zoals die blijken uit het huidige ontwerp, namelijk 33 parkeerplaatsen op eigen terrein en 4 in de openbare ruimte. Hetgeen overigens onjuist is, het betreffen 8 parkeerplaatsen in de openbare ruimte. Ook hoeft het woningaantal niet gereduceerd te worden. U geeft als reden dat er geen bestuurlijke toezeggingen zouden zijn gedaan. Echter het hiervoor onder (1) genoemde standpunt van de raad zou voor het college wel degelijk een reden moeten zijn voor aanpassing van de woningaantallen van het plan; en

(3) in de raadsvergadering van 12 oktober jl. heeft wethouder De Heer voor de parkeernota een overgangsregeling ter zijde geplaatst door onverwachts een alternatieve ingangsdatum na publicatie door te voeren, welke wending niet toereikend is voor het plan Antwerpsestraatweg 64 om de parkeernota in zijn geheel niet van toepassing te laten zijn. Dit geeft te denken en vergt een uitleg aan omwonenden uwerzijds. Zeker in combinatie met voornoemde e-mail van 29 september 2023.

Om deze reden doen wij u een verzoek om aan ons in het kader van het ter inzage gelegde ontwerp bestemmingsplan Antwerpsestraatweg 64 Hoogerheide de volgende informatie/documenten te verstrekken:

- De (herziene) ontwerptekeningen met duidelijke maatvoering van het plan Antwerpsestraatweg 64 in Hoogerheide, welke de basis vormt voor de beantwoording van onze zienswijze.
- Vanaf 26 april jl., moment beantwoorden vorige Woo verzoek, tot heden:
 - De externe en interne communicatie en verslaglegging, zoals memo's, verslagen en e-mail van de gemeente Woensdrecht, zowel op bestuurlijk als op ambtelijk niveau die (deels) gaan over het plan Antwerpsestraatweg 64 in Hoogerheide. Ook ten aanzien van intrekking oorspronkelijke welstandsadvies.
- Het verkeersonderzoek dat dient ter onderbouwing voor de parkeerplaatsen in de openbare ruimte van het plan Antwerpsestraatweg 64 in Hoogerheide.
- Alle inkomende en uitgaande correspondentie van de gemeente van en/of naar de initiatiefnemer of een vertegenwoordiger vanaf 26 april jl.
- De (concept) exploitatieovereenkomst die de gemeente wil gaan sluiten met de

initiatiefnemer van het voornoemde plan.

Het bovenstaande is een verzoek zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Wet open overheid (Woo).

Met verwijzing naar de termijn die is genoemd in artikel 4.4 van de Woo, verzoeken wij u ons de gevraagde informatie vóór 13 november 2023 (binnen 4 weken) toe te sturen.

Indien u kosten in rekening brengt voor het maken van kopieën e.d. verzoeken wij u ons hiervan vooraf op de hoogte te brengen.

Wij verzoeken u om deze informatie zo snel mogelijk te verstrekken, bij voorkeur via e-mail. Indien dit niet mogelijk is, stuurt u ons de informatie dan per post.

Wilt u daarnaast de omwonenden per omgaande informeren over de werkelijke stand van zaken rondom het plan Antwerpsestraatweg 64 in Hoogerheide. Dit vanuit uw rol als transparant en behoorlijk handelend overheid. Krijgt de initiatiefnemer de opdracht om het aantal woningen te verminderen? Gezien de e-mail van 29 september jl. lijkt de kennis al aanwezig te zijn in uw organisatie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

