



KLEURENSCHEMA

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR:
Gevel	Baksteen	Taupe
Voegwerk gevel	Mortel	Taupe
Gevel	Baksteen	Beige
Voegwerk gevel	Mortel	Beige
Gevel	Rockpanel Woods	Caramel Oak
Kozijnen	Aluminium	Lichtgrijs
Ramen/Deuren	Aluminium	Lichtgrijs
Goot	Zink	Natuur
Dakbedekking:	Keramische dakpan	Antracietgrijs gemood
Balken/stralen	Staal	Antraciet grijs
Afdekkingen:	Zink	Natuur

TECHNISCHE OMSCHRIJVING:

Vloeren:
 - Begane grond: Geïsoleerde tussenvloer d=320mm
 - Verdiepingsvloeren: breedplaatvloer d=300mm
 - Dakvloer: breedplaatvloer d=250mm
 - Stalen kolommen/balken/latten in metselwerk of beton:

Gevelopbouw:
 - Binnenblad: 150-214-300mm kalkzandsteen
 - Isolatie: 100mm PIR isolatie (og)
 - Buitenblad: 100mm metselwerk
 - Kozijnen/ramen/deuren: Aluminium
 - HR++ glas: U_s = 1,10 W/m²K
 15mm spouw gasgevluld ZTA 60%

Hellend dak:
 - Dakbedekking: keramische dakpannen
 - Prefab kap: Rc= 6,3 m²/KW

Plat dak:
 - Groendak pakket: Mo/sedum
 - Dakbedekking: EPDM
 - Betondak met isolatie: Rc= 6,3 m²/KW

HSB-wanden 'lootjes':
 - Rockpanel Woods rabatdelen op rachelwerk
 - Prefab wand: Rc= 4,7 m²/KW

Deuren:
 - Binnendeuren: min. 2300 x 850mm
 - Vrije doorgang:

SYMBOLEN:

	100mm metselwerk	m ² /KW = mechanische ventilatie unit met warmte terugwinning (type: tegenstroomwisselaar)	
	150/214/300mm kalkzandsteen	VP = warmtepomp	
	100mm PIR isolatie		= afzuigpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm ³ /s
	100mm lichte scheidingswand		= aansluitpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm ³ /s
	200/380/540mm betonwand i.h.w.g.	k1	= kier onder deur
	253mm HSB-wand	k2	= kier onder & boven deur
	volledig betegelde vloer - wanden betegeld tot 1200+ vloer - wanden t.p.v. bad/douchoruimte betegeld tot 2100+ vloer.	wm	= wasmachine
	zelfsluitende deur (niet zonder sleutel van buitenaf te openen)	dr	= droger
	BT	o.s.	= open stookvoeg; stookvoegen > 10mm voorzien van muiserende roosters
	belentableau		

BRANDVEILIGHEID:

	(nood)uitgang aangegeven richting		wand brandwerend 30 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
	nooduitgang paniekstol/vluchtdeur		wand brandwerend 60 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
	brandblusser		wand brandwerend 30 min. (bi-bu en bu-bi)
	rookmelder volgens NEN 2555		brandwerende deur zelfsluitend 30 min.
	algemene noodverlichting		brandwerende deur

ALGEMEEN

Nr.	Functie	BB	Naam	GO (m ²)
00-2.01	verkeersruimte	Trappenhuis	Trappenhuis	13,0 m ²
00-2.02	verkeersruimte	Trappenhuis	Trappenhuis	13,0 m ²
C21-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	12,2 m ²
C21-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	70,2 m ²
C21-2.03	verkeersruimte	ISSA	ISSA	10,7 m ²
C21-2.04	verkeersruimte	ISSA	ISSA	11,7 m ²
C21-2.05	badruimte	Badkamer	Badkamer	7,4 m ²
C21-2.06	badruimte	WC	WC	1,8 m ²
C21-2.07	opstapruimte	Berging	Berging	2,5 m ²
C22-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	7,1 m ²
C22-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	56,4 m ²
C22-2.03	verkeersruimte	ISSA	ISSA	11,7 m ²
C22-2.04	verkeersruimte	ISSA	ISSA	10,8 m ²
C22-2.05	badruimte	Badkamer	Badkamer	6,7 m ²
C22-2.06	badruimte	WC	WC	1,7 m ²
C22-2.07	opstapruimte	Berging	Berging	3,8 m ²
C22-2.08	metaruimte	IKK	IKK	0,3 m ²
C23-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	7,1 m ²
C23-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	57,2 m ²
C23-2.03	verkeersruimte	ISSA	ISSA	17,1 m ²
C23-2.04	verkeersruimte	ISSA	ISSA	10,7 m ²
C23-2.05	badruimte	Badkamer	Badkamer	6,7 m ²
C23-2.06	badruimte	WC	WC	1,7 m ²
C23-2.07	opstapruimte	Berging	Berging	3,8 m ²
C23-2.08	metaruimte	IKK	IKK	0,3 m ²
C24-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	11,6 m ²
C24-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	68,2 m ²
C24-2.03	verkeersruimte	ISSA	ISSA	22,5 m ²
C24-2.04	verkeersruimte	ISSA	ISSA	14,0 m ²
C24-2.05	badruimte	Badkamer	Badkamer	6,5 m ²
C24-2.06	badruimte	WC	WC	1,8 m ²
C24-2.07	opstapruimte	Berging	Berging	3,4 m ²
C24-2.08	metaruimte	IKK	IKK	0,4 m ²
				484 m ²

Voor bouwbesluit- en EPN-gegevens zie berekening

04-C BESTEKTEKENING DAK - BLOK C

Appartementgebouw Raadhuisstraat te Hoogerheide
Raadhuisstraat 130 Hoogerheide

WERKOMSCHRIJVING: BA
 nr. 24443
 veldnummer

Trappen:
 Trap volgens afdeling 2.5 nieuwbouw afschiding leuning en regenwerend uitvoeren volgens artikelen: 2.34, 2.35, 2.36, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20.

Meterkast:
 Meterkast voorzien van meterkastvoorraad. Mankebuizen diameter volgens opgave nu-aan-besteding.

Ventilatie:
 Mechanische toe- en afvoer installatie volgens NEN 1087:2001/NPR 1088:1999 3e ontw. Ventilatie liftschacht en trappenhuis volgens art. 3.32 en 3.34.

Inbraak beveiliging:
 Alle afsluitbare deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 NEN 5096 + C2 2011.

Installaties:
 Drinkwater NEN 1006:2002 + A3 2011, Electra NEN 1010:2007 + C1 2008.

Leidingsdoorvoeren voor oplaadpunten
 Woongebouw voorzien van leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder parkeervak.

Tegengaan van criminaliteit
 De toegangsdeur van elk woongebouw voorzien van zelfsluitende deur en belentableau en elk appartement voorzien van intercom om te communiceren met het belentableau en om toegangsdeur te openen vanuit elke appartement.