

Verslag bestuurlijk overleg sociale huurwoningen gemeente Woensdrecht

Datum: 14 november 2022 09:00-10:30 uur Locatie: gemeentehuis gemeente Woensdrecht,
Verslaglegging door 5.1.2.e gemeente Woensdrecht

Aanwezig Gemeente Woensdrecht:

de heer R. Schuurbijs (voorzitter)

de heer L. van der Beek

mevrouw 5.2.1

Aanwezig Stadlander:

de heer 5.1.2.e

de heer. 5.1.2.e

mevrouw 5.1.2.e

mevrouw. 5.1.2.e

Aanwezig Woningstichting Woensdrecht:

de heer 5.2.1

de heer 5.2.1

Aanwezig Huurdersbelangenvereniging Putte:

de heer 5.1.2.e

1. Opening en mededelingen (bijlage 1)

- Mededelingen: 5.1.2.e van HBVWW heeft zich afgemeld voor het overleg.
- Vaststellen agenda: de agenda wordt vastgesteld.
- Vaststellen verslag bestuurlijk overleg 6 april 2022 (bijlage 1): Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Monitoring prestatieafspraken 2022 (bijlage 2)

BR

- Samenwerking:

○

BR

○

BR

- Beschikbaarheid:

○

BR

BR

3. Stand van zaken meerjarige prestatieafspraken en concept jaarschijf 2023 (bijlage 3)

BR

- Beschikbaarheid:

☐ BR

☐ BR

☐ BR

4. Herziening urgentiebeleid Woningstichting Woensdrecht en aansluiting bij Zuidwestwonen

BR

BR

BR

5. Huisvesting statushouders

BR

BR

BR

6. Toekomstplan locaties Tante Louise (bijlage 5)

Lars van der Beek licht de voorgenomen plannen van Tante Louise met betrekking tot hun locaties in de gemeente Woensdrecht toe. Enkele tijd geleden heeft er een gesprek plaatsgevonden met Tante Louise over hun toekomstvisie op de gemeente Woensdrecht. De gemeente is bedroefd dat Tante Louise heeft besloten om Heideduin en Beukenhof te sluiten in verband met de nieuwbouwlocatie op de Raadhuisstraat te Hoogerheide. In de Raadhuisstraat zullen 138 verpleeghuisplekken komen, bedoeld voor de zware zorg. Op de locatie van Ossendrecht zullen 44 verzorgingstehuisplekken behouden worden.

Tante Louise is zoekende hoe om te gaan met de scheiding van wonen en zorg. Ze zoeken nu uit wat ze gaan doen met Heideduin en Beukenhof. Verkoop is het meest waarschijnlijk. De

sluiting van het Beukenhof speelt enorm in Putte. Het Dorpsplatform is actief in het verkennen van de mogelijkheden voor het behoud van de zorg in Putte. Volgens de laatste berichten wil Tante Louise het Beukenhof niet meer in eigendom hebben, maar willen ze wel zorg blijven verlenen op de locatie. Dit in de vorm van een geclusterde woonzorgvoorziening. Mogelijk kan het voormalige gemeentehuis hierbij betrokken worden. De gemeente is er voorstander van dat op de locatie een mix van sociale huur en koop wordt gerealiseerd, maar stelt wel de voorwaarde dat de zorg geregeld is. Dit wil zeggen dat er commitment is van de huisarts en/of zorgorganisatie. Mogelijk is hierin een rol voor Stadlander weggelegd.

Voor wat betreft d locatie Heideduin in Hoogerheide geeft Woningstichting Woensdrecht aan dat ze hierover gesproken heeft met Tante Louise. De denkrichting is om hier ook een geclusterde woonvorm te creëren. Er wordt afgesproken dat we de ontwikkelingen op de voet volgen en elkaar informeren.

7. W.v.t.t.k.

BR

