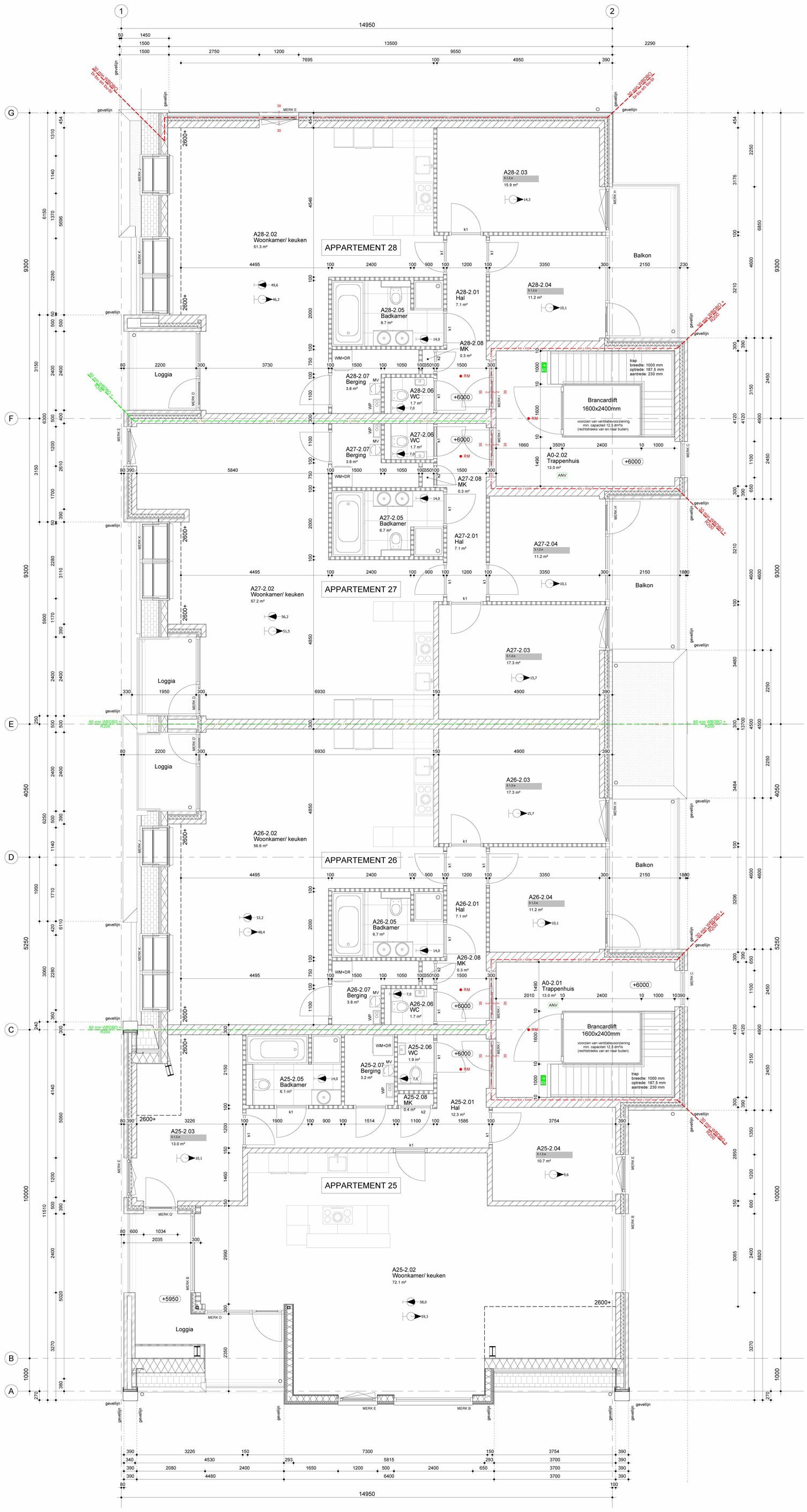


## KLEURENSCHEMA

| ONDERDEEL: | MATERIAAL: | KLEUR: |
|---|---|---|
| Gevel: | Baksteen | Taupe |
| Voegwerk gevel: | Mortel | Taupe |
| Gevel: | Baksteen | Beige |
| Voegwerk gevel: | Mortel | Beige |
| Gevel: | Rockpanel Woods | Caramel Oak |
| Kozijnen: | Aluminium | Lichtgrijs |
| Ramen/Deuren: | Aluminium | Lichtgrijs |
| Goot: | Zink | Naturel |
| Dakbedekking: | Keramische dakpan | Antraciet/grijs gesmoord |
| Balustrades: | Staal | Antraciet grijs |
| Afdekkappen: | Zink | Naturel |

## TECHNISCHE OMSCHRIJVING:

Vloeren:
- Begane grond: Geisoleerde kanaalplaatvloer d=320mm
- Verdiepingsvloeren: breedplaatvloer d=300mm
- Dakvloer: breedplaatvloer d=250mm
- Stalen kolommen/ balken/lateien in metselwerk of beton: verzinkt en gecoat uitvoeren

Gevelopbouw:
- Binnenblad: 150-214-300mm Kalkzandsteen
- Isolatie: 100mm PIR isolatie (og)
- Buitenblad: 100mm metselwerk
- Kozijnen/ramen/ deuren: Aluminium
- HR++ glas: U= 1,10 W/m²K, 15mm spouw gasgevuld ZTA 60%

Hellend dak:
- Dakbedekking: keramische dakpannen
- Prefab kap: Rc= 6,3 m²*K/W

Plat dak:
- Groendak pakket: Mos/sedum
- Dakbedekking: EPDM
- Betondak met isolatie: Rc= 6,3 m²*K/W

HSB-wanden 'doosjes':
- Rockpanel Woods rabatdelen op rachelwerk
- Prefab wand: Rc= 4,7 m²*K/W

Deuren:
- Binnendeuren: 5.1.2.e breedte als vermeld op plattegrond
- Vrije doorgang: min. 2300 x 850mm

### Rc waarden:

| | |
|---|---|
| Gevel: | = 4,7 m²*K/W |
| Gevel HSB: | = 4,7 m²*K/W |
| Vloeren: | = 3,7m²*K/W |
| Dak: | = 6,3 m²*K/W |
| Glas: | U = 1,10 W/m²K |

## SYMBOLEN:

- 100mm metselwerk
- 150/214/300mm kalkzandsteen
- 100mm PIR-isolatie
- 100mm lichte scheidingswand
- 200/390/540mm betonwand i.h.w.g
- 293mm HSB-wand
- volledig betegelde vloer
  - wanden betegeld tot 1200+ vloer
  - wanden t.p.v. bad/douceruimte betegeld tot 2100+ vloer.
- zelfsluitende deur (niet zonder sleutel van buitenaf te opnenen)
- BT bellentableau

- mv+wtw = mechanische ventilatie unit met warmte terugwinning (type: tegenstroomwisselaar)
- WP = warmtepomp
- 10 = afzuigpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm³/s
- 10 = aanvoerpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm³/s
- k1 = kier onder deur 5.1.2.b hoog
- k2 = kier onder & boven deur 5.1.2.b hoog (alleen meterkast)
- wm = wasmachine
- dr = droger
- o.s. = open stootvoeg; stootvoegen >10mm voorzien van muiswerende roosters

## BRANDVEILIGHEID:

- 5.1 (nood)uitgang aangegeven richting
- 26 nooduitgang paniekslot/vluchtdeur
- brandblusser
- RM rookmelder volgens NEN 2555
- ANV algemene noodverlichting

- EI30 + R200 — wand brandwerend 30 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
- EI60 + R200 — wand brandwerend 60 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
- EI30 — wand branadwerend 30 min. (bi-bu en bu-bi)
- 30 — brandwerende deur zelfsluitend 30 min.
- 30 — brandwerende deur/ 5.1.2.e min.

## ALGEMEEN

| Nr. | Functie BB | Naam | GO (m²) |
|---|---|---|---|
| A0-2.01 | verkeersruimte | Trappenhuis | 13.0 m² |
| A0-2.02 | verkeersruimte | Trappenhuis | 13.0 m² |
| A25-2.01 | verkeersruimte | Hal | 12.3 m² |
| A25-2.02 | verblijfsruimte | Woonkamer/ keuken | 72.1 m² |
| A25-2.03 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 13.0 m² |
| A25-2.04 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 10.7 m² |
| A25-2.05 | badruimte | Badkamer | 6.1 m² |
| A25-2.06 | toiletruimte | WC | 1.9 m² |
| A25-2.07 | opslagruimte | Berging | 3.2 m² |
| A25-2.08 | meterruimte | MK | 0.4 m² |
| A26-2.01 | verkeersruimte | Hal | 7.1 m² |
| A26-2.02 | verblijfsruimte | Woonkamer/ keuken | 56.6 m² |
| A26-2.03 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 17.3 m² |
| A26-2.04 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 11.2 m² |
| A26-2.05 | badruimte | Badkamer | 6.7 m² |
| A26-2.06 | toiletruimte | WC | 1.7 m² |
| A26-2.07 | opslagruimte | Berging | 3.8 m² |
| A26-2.08 | meterruimte | MK | 0.3 m² |
| A27-2.01 | verkeersruimte | Hal | 7.1 m² |
| A27-2.02 | verblijfsruimte | Woonkamer/ keuken | 57.2 m² |
| A27-2.03 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 17.3 m² |
| A27-2.04 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 11.2 m² |
| A27-2.05 | badruimte | Badkamer | 6.7 m² |
| A27-2.06 | toiletruimte | WC | 1.7 m² |
| A27-2.07 | opslagruimte | Berging | 3.8 m² |
| A27-2.08 | meterruimte | MK | 0.3 m² |
| A28-2.01 | verkeersruimte | Hal | 7.1 m² |
| A28-2.02 | verblijfsruimte | Woonkamer/ keuken | 51.3 m² |
| A28-2.03 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 15.9 m² |
| A28-2.04 | verblijfsruimte | 5.1.2.e | 11.2 m² |
| A28-2.05 | badruimte | Badkamer | 6.7 m² |
| A28-2.06 | toiletruimte | WC | 1.7 m² |
| A28-2.07 | opslagruimte | Berging | 3.8 m² |
| A28-2.08 | meterruimte | MK | 0.3 m² |
| | | | 453.4 m² |

Voor bouwbesluit- en EPN-gegevens zie berekening

## Trappen:

Trap volgens 5.1.2.e; afdeling 2.5 nieuwbouw. 5.1.2.e trap volgens artikel 2.33, tabel 2.33. 5.1.2.e afscheiding, leuning en regenwerendheid uitvoeren volgens 5.1.2.e artikelen: 2.34,2.35,2.36, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20.

## Meterkast:

Meterkast voorzien van meterkastvloerplaat. Mantelbuizen diameter volgens opgave nutsbedrijven.

## Ventilatie:

Mechanische toe- en afvoer, installatie volgens NEN 1087:2001/NPR 1088:1999 3e ontw. Ventilatie liftschacht en trappenhuizen volgens 5.1.2.e art. 3.32 en 3.34

## Inbraak beveiliging:

Alle afsluitbare deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen dienen te voldoen aan: Inbraakwerendsheidsklasse 2 NEN 5096 + C2 2011

## Installaties:

Drinkwater NEN 1006:2002 + A3 2011, Electra NEN 1010:2007 + C1 2008

## Leidingdoorvoeren voor oplaadpunten

Woongebouw voorzien van leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder parkeervak

## Tegengaan van criminaliteit

De toegangsdeur van elk woongebouw voorzien van zelfsluitende deur en bellentableau en elk appartement voorzien van intercom om te communiceren met het bellentableau en om toegangsdeur te openen vanuit elke appartement.

ONDERDEEL

→ blad nr. 03-A

# BESTEKTEKENING TWEEDE VERDIEPING - BLOK A

WERKOMSCHRIJVING

→ proj.nr. 24443

Appartementengebouw Raadhuisstraat te Hoogerheide
Raadhuisstraat 130 Hoogerheide

→ status: BA

→ wijzigingsnummer

5.1.2.e