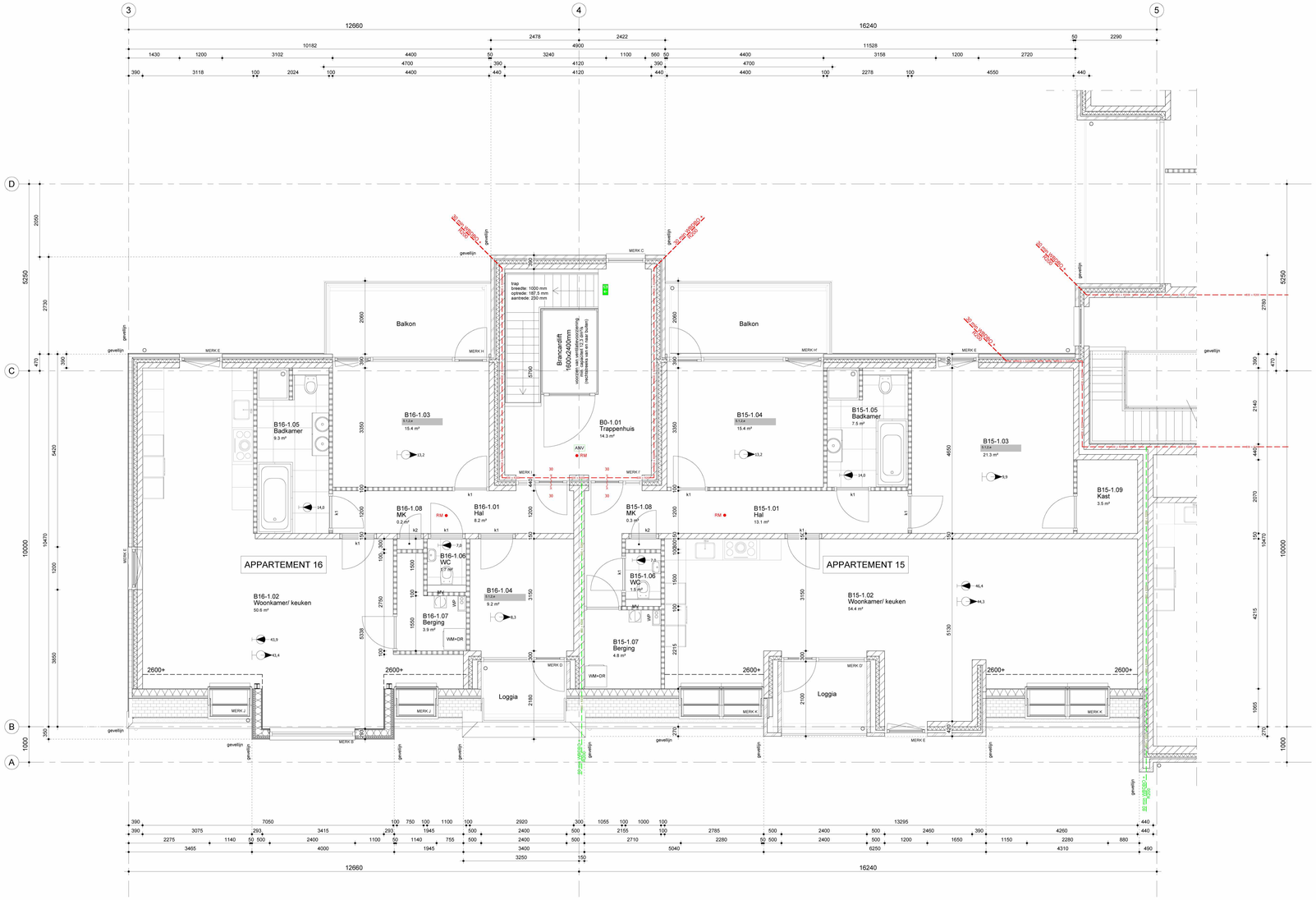


KLEURENSCHEMA

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR:
Gevel:	Baksteen	Taupe
Voegwerk gevel:	Mortel	Taupe
Gevel:	Baksteen	Beige
Voegwerk gevel:	Mortel	Beige
Gevel:	Rockpanel Woods	Caramel Oak
Kozijnen:	Aluminium	Lichtgrijs
Ramen/Deuren:	Aluminium	Lichtgrijs
Goot:	Zink	Natuurl
Dakbedekking:	Keramische dakpan	Antraciet/grijs gesmoord
Balustrades:	Staal	Antraciet grijs
Afdekkappen:	Zink	Natuurl

TECHNISCHE OMSCHRIJVING:

Vloeren:
- Begane grond: Geisoleerde kanaalplaatvloer d=320mm
- Verdiepingsvloeren: breedplaatvloer d=300mm
- Dakvloer: breedplaatvloer d=250mm
- Stalen kolommen/ balken/lateien in metselwerk of beton: verzinkt en gecoat uitvoeren

Gevelopbouw:
- Binnenblad: 150-214-300mm Kalkzandsteen
- Isolatie: 100mm PIR isolatie (og)
- Buitenblad: 100mm metselwerk
- Kozijnen/ramen/ deuren: Aluminium
- HR++ glas: U= 1,10 W/m²K
  15mm spouw gasgevuld ZTA 60%

Hellend dak:
- Dakbedekking: keramische dakpannen
- Prefab kap: Rc= 6,3 m²*K/W

Plat dak:
- Groendak pakket: Mos/sedum
- Dakbedekking: EPDM
- Betondak met isolatie: Rc= 6,3 m²*K/W

HSB-wanden 'doosjes':
- Rockpanel Woods rabatdelen op rachelwerk
- Prefab wand: Rc= 4,7 m²*K/W

Deuren:
- Binnendeuren: b1,2 x breedte als vermeld op plattegrond
- Vrije doorgang: min. 2300 x 850mm

Rc waarden:

Gevel:	= 4,7 m²*K/W
Gevel HSB:	= 4,7 m²*K/W
Vloeren:	= 3,7m²*K/W
Dak:	= 6,3 m²*K/W
Glas:	U = 1,10 W/m²K

SYMBOLEN:

- 100mm metselwerk
- 150/214/300mm kalkzandsteen
- 100mm PIR-isolatie
- 100mm lichte scheidingswand
- 200/390/540mm betonwand i.h.w.g
- 293mm HSB-wand
- volledig betegelde vloer
  - wanden betegeld tot 1200+ vloer
  - wanden t.p.v. bad/douchenuimte betegeld tot 2100+ vloer.
- zelfsluitende deur (niet zonder sleutel van buitenaf te opnenen)
- BT bellentableau

- mv+wtw = mechanische ventilatie unit met warmte terugwinning (type: tegenstroomwisselaar)
- WP = warmtepomp
- 10 = afzuigpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm³/s
- 10 = aanvoerpunt mechanische ventilatie cap. zoals vermeld in dm³/s
- k1 = kier onder deur b1,2x hoog
- k2 = kier onder & boven deur b1,2x hoog (alleen meterkast)
- wm = wasmachine
- dr = droger
- o.s. = open stootvoeg; stootvoegen >10mm voorzien van muiswerende roosters

BRANDVEILIGHEID:

- (nood)uitgang aangegeven richting
- nooduitgang paniekslot/vluchtdeur
- brandblusser
- RM rookmelder volgens NEN 2555
- ANV algemene noodverlichting

- wand brandwerend 30 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
- wand brandwerend 60 min. WBDBO + rookwerendheidsklasse R200
- wand branadwerend 30 min. (bi-bu en bu-bi)
- brandwerende deur zelfsluitend 30 min.
- brandwerende deur/b1,2x min.

ALGEMEEN

Nr.	Functie BB	Naam	GO (m²)
B0-1.01		Trappenhuis	14.3 m²
B15-1.01		Hal	13.1 m²
B15-1.02		Woonkamer/ keuken	54.4 m²
B15-1.03		b1,2x	21.3 m²
B15-1.04		b1,2x	15.4 m²
B15-1.05		Badkamer	7.5 m²
B15-1.06		WC	1.5 m²
B15-1.07		Berging	4.8 m²
B15-1.08		MK	0.3 m²
B15-1.09		Kast	3.5 m²
B16-1.01		Hal	8.2 m²
B16-1.02		Woonkamer/ keuken	50.6 m²
B16-1.03		b1,2x	15.4 m²
B16-1.04		b1,2x	9.2 m²
B16-1.05		Badkamer	9.3 m²
B16-1.06		WC	1.7 m²
B16-1.07		Berging	3.9 m²
B16-1.08		MK	0.2 m²
			234.6 m²

Voor bouwbesluit- en EPN-gegevens zie berekening

Trappen:
Trap volgens b1,2x afdeling 2.5 nieuwbouw. b1,2x trap volgens artikel 2.33, tabel 2.33. b1,2x afscheiding, leuning en regenwerendheid uitvoeren volgens b1,2x artikelen: 2.34,2.35,2.36, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20.

Meterkast:
Meterkast voorzien van meterkastvloerplaat.
Mantelbuizen diameter volgens opgave nutsbedrijven.

Ventilatie:
Mechanische toe- en afvoer, installatie volgens NEN 1087:2001/NPR 1088:1999 3e ontw.
Ventilatie liftschacht en trappenhuizen volgens b1,2x art. 3.32 en 3.34

Inbraak beveiliging:
Alle afsluitbare deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen dienen te voldoen aan: Inbraakwerendsheidsklasse 2
NEN 5096 + C2 2011

Installaties:
Drinkwater NEN 1006:2002 + A3 2011,
Electra NEN 1010:2007 + C1 2008

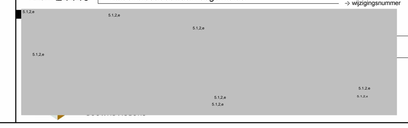
Leidingdoorvoeren voor oplaadpunten
Woongebouw voorzien van leidingdoorvoeren voor oplaadpunten voor ieder parkeervak

Tegengaan van criminaliteit
De toegangsdeur van elk woongebouw voorzien van zelfsluitende deur en bellentableau en elk appartement voorzien van intercom om te communiceren met het bellentableau en om toegangsdeur te openen vanuit elke appartement.

ONDERDEEL
→ blad nr. 03-B

BESTEKTEKENING EERSTE VERDIEPING - BLOK B

WERKOMSCHRIJVING
→ proj.nr. 24443

Appartementengebouw Raadhuisstraat te Hoogerheide
Raadhuisstraat 130 Hoogerheide

→ status
BA
→ wijzigingsnummer