



KLEURENSCHEMA

ONDERDEEL:	MATERIAAL:	KLEUR:
Gevel	Baksteen	Taupe
Voegwerk gevel	Baksteen	Taupe
Gevel	Baksteen	Beige
Voegwerk gevel	Baksteen	Beige
Gevel	Rockpanel Woods	Caramel Oak
Kozijnen	Aluminium	Lichtgrijs
Ramen/Deuren	Aluminium	Lichtgrijs
Goot	Zink	Natuur
Dakbedekking	Keramische dakpan	Antracietgrijs gemood
Balken/stralen	Staal	Antraciet grijs
Afdekkingen:	Zink	Natuur

TECHNISCHE OMSCHRIJVING:

Vloeren:
 - Begane grond: Geïsoleerde kanaalplaatvloer d=320mm
 - Verdiepingvloeren: breedplaatvloer d=300mm
 - Dakvloer: breedplaatvloer d=250mm
 - Stalen kolommen/ balken/latten in metselwerk of beton:

Re waarden:
 Gevel: $R = 4,7 \text{ m}^2/\text{KW}$
 Gevel HSB: $R = 4,7 \text{ m}^2/\text{KW}$
 Vloeren: $R = 3,7 \text{ m}^2/\text{KW}$
 Dak: $R = 6,3 \text{ m}^2/\text{KW}$
 Glas: $U = 1,10 \text{ W/m}^2/\text{K}$

Gevelopbouw:
 - Binnenblad: 150-214-300mm kalkzandsteen
 - Isolatie: 100mm PIR isolatie (og)
 - Buitenblad: 100mm metselwerk
 - Kozijnen/ramen/ deuren: Aluminium
 - HR++ glas: U_s = 1,10 W/m²K
 15mm spouw gasgevel ZTA 60%

Hellend dak:
 - Dakbedekking: keramische dakpannen
 - Prefab kap: R_c = 6,3 m²/KW

Plat dak:
 - Groendak pakket: Moesbedum
 - Dakbedekking: EPDM
 - Betondak met isolatie: R_c = 6,3 m²/KW

HSB-wanden 'toetsjes'
 - Rockpanel Woods rabatdelen op rachelwerk
 - Prefab wand: R_c = 4,7 m²/KW

Deuren:
 - Binnendeuren: HSB++ breedte als vermeld op plattegrond
 - Vrije doorgang: min. 2300 x 850mm

SYMBOLEN:

	100mm metselwerk		mv+mvw = mechanische ventilatie unit met warmte terugwinning (type: tegenstroomwisselaar)
	150x214/300mm kalkzandsteen		WP = warmtepomp
	100mm PIR-isolatie		VP = afzuigpunt mechanische ventilatie cap, zoals vermeld in dm ³ /s
	100mm lichte scheidingwand		VP10 = aanvoerpunt mechanische ventilatie cap, zoals vermeld in dm ³ /s
	200/300/540mm betonwand i.h.w.g		k1 = kier onder deur HSB++ hoog
	253mm HSB-wand		k2 = kier onder & boven deur HSB++ hoog (alleen meterkast)
	volledig betegelde vloer		wm = wasmachine
	- wanden betegeld tot 1200+ vloer		dr = droger
	- wanden t.p.v. bad/douchoruimte betegeld tot 2100+ vloer.		o.s. = open schoorsteen; schoorsteen > 10mm voorzien van muisswerende roosters
	zelfsluitende deur (niet zonder sleutel van buitenaf te openen)		
	brandwerende deur		
	brandwerende deur		
	brandwerende deur		

BRANDVEILIGHEID:

	wand brandwerend 30 min. WBDBO + rookwerendklasse R200
	wand brandwerend 60 min. WBDBO + rookwerendklasse R200
	wand brandwerend 30 min. (bi-bu en bu-bi)
	brandwerende deur zelfsluitend 30 min.
	brandwerende deur HSB++ min.

ALGEMEEN

Nr.	Functie	BB	Naam	GO (m ²)
C0-2.01	verkeersruimte	Trappenhuis	Trappenhuis	13,0
C0-2.02	verkeersruimte	Trappenhuis	Trappenhuis	13,0
C1-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	12,2
C1-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	70,2
C1-2.03	verkeersruimte	Hal	Hal	15,7
C1-2.04	verkeersruimte	Badkamer	Badkamer	11,7
C1-2.05	verkeersruimte	Badkamer	Badkamer	7,4
C1-2.06	verkeersruimte	WC	WC	1,8
C1-2.07	verkeersruimte	Berging	Berging	2,5
C1-2.08	verkeersruimte	Hal	Hal	0,3
C2-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	7,1
C2-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	56,4
C2-2.03	verkeersruimte	Hal	Hal	17,1
C2-2.04	verkeersruimte	Hal	Hal	10,8
C2-2.05	verkeersruimte	Badkamer	Badkamer	6,7
C2-2.06	verkeersruimte	WC	WC	1,7
C2-2.07	verkeersruimte	Berging	Berging	3,8
C2-2.08	verkeersruimte	Hal	Hal	0,3
C3-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	7,1
C3-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	57,2
C3-2.03	verkeersruimte	Hal	Hal	17,1
C3-2.04	verkeersruimte	Hal	Hal	10,8
C3-2.05	verkeersruimte	Badkamer	Badkamer	6,7
C3-2.06	verkeersruimte	WC	WC	1,7
C3-2.07	verkeersruimte	Berging	Berging	3,8
C3-2.08	verkeersruimte	Hal	Hal	0,3
C4-2.01	verkeersruimte	Hal	Hal	7,1
C4-2.02	verkeersruimte	Woonkamer/keuken	Woonkamer/keuken	56,2
C4-2.03	verkeersruimte	Hal	Hal	17,1
C4-2.04	verkeersruimte	Hal	Hal	10,8
C4-2.05	verkeersruimte	Badkamer	Badkamer	6,5
C4-2.06	verkeersruimte	WC	WC	1,8
C4-2.07	verkeersruimte	Berging	Berging	3,4
C4-2.08	verkeersruimte	Hal	Hal	0,4
				484,4

Trappen:
 Trap volgens HSB++ afdeling 2.5 nieuwbouw HSB++ trap volgens artikel 2.33, tabel 2.33 HSB++ afscherming leuning en regenwerend uitvoeren volgens HSB++ artikelen: 2.34, 2.35, 2.36, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20.

Meterkast:
 Meterkast voorzien van meterkastvoetplaat. Meterkasten diameter volgens opgave nabestrijden.

Ventilatie:
 Mechanische toe- en afvoer: installatie volgens NEN 1087:2001/NPR 1088:1999 3e ontw. Ventilatie liftschacht en trappenhuis volgens HSB++ art. 3.32 en 3.34.

Inbraak beveiliging:
 Alle afsluitbare deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen dienen te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 NEN 5096 + C2 2011.

Installaties:
 Drinkwater NEN 1006:2002 + A3 2011, Electra NEN 1010:2007 + C1 2008.

Leidingsvoorziening voor oplaadpunten
 Woongebouw voorzien van leidingvoorziening voor oplaadpunten voor ieder parkeervak

Tegengaan van criminaliteit
 De toegangsdeur van elk woongebouw voorzien van zelfsluitende deur en belletableau en elk appartement voorzien van intercom om te communiceren met het belletableau en om toegangsdeur te openen vanuit elke appartement.

Voor bouwbesluit- en EPN-gegevens zie berekening