

Openbare besluiten van burgemeester en wethouders

14 juli 2026

OPENING

Aanwezig: S. Adriaansen (voorzitter), A. Buijsen, R. Schuurbijs, M. van der Poel, P. Bogers (secr.)
Afwezig: T. de Heer

VERSLAG COLLEGE van 7 juli 2026

Het college stelt het verslag van zijn vergadering van 7 juli 2026 vast.

Z26.01036 **REGELING BRIEFADRES GEMEENTE WOENSDRECHT 2026**

De Regeling briefadres gemeente Woensdrecht is geactualiseerd en aangepast aan de hand van de meest recente wet- en regelgeving en geënt op het standaard VNG-model. Het is gewenst om een regeling briefadres vast te stellen ten aanzien van het gebruik van briefadressen, om het oneigenlijk gebruik van briefadressen tegen te gaan en om kwetsbare groepen zonder woonadres te registreren op een briefadres.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

De Regeling briefadres gemeente Woensdrecht 2026 vast te stellen en de Regeling briefadres gemeente Woensdrecht 2018 in te trekken.

Z26.01043 **PROTOCOL OVERLIJDEN EN ROUW GEMEENTE WOENSDRECHT**

Het protocol Overlijden en Rouw beschrijft hoe de gemeente zorgvuldig, respectvol en eenduidig omgaat met het overlijden van een (oud-)medewerker of een (oud-)bestuurder en situaties waarin een collega te maken krijgt met persoonlijk verlies. Het protocol geeft handvatten voor de wijze van handelen, maar biedt tegelijkertijd ruimte voor maatwerk per situatie.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

Het protocol Overlijden en Rouw gemeente Woensdrecht vast te stellen en op te laten nemen in het personeelshandboek.

Z24.01895 **BESLISSING OP BEZWAAR**

Op 12 augustus 2025 heeft het college een bezwaarschrift ontvangen tegen het besluit d.d. 15 juli 2025 van het college van burgemeester en wethouders inzake het opleggen van een last onder dwangsom voor het huisvesten van arbeidsmigranten in een woning in Ossendrecht. Het bezwaarschrift is in handen gesteld van de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie.

Het college van de gemeente Woensdrecht heeft besloten om het advies van de bezwaarschriftencommissie over te nemen en het bezwaarschrift gegrond te verklaren. Het bestreden besluit wordt voorzien van een aanpassing van de begunstigingstermijn en kan hierdoor in stand worden gelaten.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. Het bezwaarschrift d.d. 12 augustus 2025, aangevuld op 26 september 2025 van BRIXX Real Estate II B.V. ontvankelijk en gegrond te verklaren.
2. Het bestreden besluit d.d. 15 juli 2025 te herzien ten aanzien van de gestelde begunstigingstermijn en wijze van verbeuring van de last.

Z26.01071 AANWIJZING ALCOHOLVERBODSGEBIEDEN APV

Het college heeft besloten meerdere locaties binnen de gemeente Woensdrecht aan te wijzen als alcoholverbodsgebied op grond van de Algemene plaatselijke verordening. Binnen deze gebieden is het verboden alcoholhoudende dranken te gebruiken of aangebroken verpakkingen met alcoholhoudende drank bij zich te hebben. Met deze aanwijzing beschikt de burgemeester over een aanvullend instrument om op locaties waar herhaaldelijk alcoholgerelateerde overlast voorkomt, de openbare orde en leefbaarheid te beschermen en waar nodig handhavend op te treden.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. De benoemde locaties aan te wijzen als gebieden waar het op grond van artikel 2:48 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Woensdrecht verboden is alcoholhoudende dranken te gebruiken of aangebroken verpakkingen met alcoholhoudende drank bij zich te hebben.
2. De bijbehorende gebiedskaarten vast te stellen en onderdeel te laten uitmaken van het aanwijzingsbesluit.
3. Het aanwijzingsbesluit in werking te laten treden op de dag na bekendmaking.
4. De bijgevoegde publicatietekst vast te stellen.
5. De gemeenteraad door middel van een raadsinformatienota te informeren.

Z26.01097 LANDELIJK VUURWERKVERBOD EN INZET TIJDENS DE JAARWISSELING 2026-2027

De burgemeester besluit voor de jaarwisseling 2026-2027 geen gebruik te maken van de bevoegdheid om ontheffingen te verlenen voor het afsteken van consumentenvuurwerk. Hiermee sluit de gemeente Woensdrecht aan bij het gezamenlijke standpunt van vrijwel alle burgemeesters binnen de politie-eenheid Zeeland-West-Brabant. De keuze is gebaseerd op overwegingen van openbare orde, veiligheid en handhaafbaarheid. De ervaringen tijdens de eerste jaarwisseling onder het landelijke vuurwerkverbod worden na afloop geëvalueerd.

De burgemeester van de gemeente Woensdrecht besluit:

Voor de jaarwisseling 2026-2027 geen ontheffingen te verlenen voor het afsteken van consumentenvuurwerk op grond van de Wet veilige jaarwisseling.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. Dit besluit openbaar te maken via een persbericht en de gemeentelijke communicatiekanalen.
2. De gemeenteraad hierover te informeren door middel van een raadsinformatienota.

Z26.01051 VERZOEK OM HANDHAVING

Op 4 april 2026 heeft het college een verzoek om handhaving ontvangen waarin wordt verzocht om handhavend op te treden tegen loslopende honden in een natuurgebied, permanente bewoning van een recreatiewoning, gebruik van een ruïne en een gevaarzettende situatie met betrekking tot de schoorsteen op het perceel. Nu er geen overtreding is vastgesteld, heeft het college besloten om het verzoek om handhaving af te wijzen.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

Het verzoek om handhaving d.d. 4 april 2026 ingediend door bewoners te Hoogerheide, af te wijzen.

Z26.00526 LAST ONDER DWANGSOM VOOR HET HUISVESTEN VAN ARBEIDSMIGRANTEN

Toeziethouders van de gemeente Woensdrecht hebben tijdens een controle geconstateerd dat in een woning in Putte illegaal arbeidsmigranten worden gehuisvest. De eigenaar van de woning is door middel van een vooraanschrijving last onder dwangsom op de overtreding gewezen. De hersteltermijn is inmiddels verstreken. Het college heeft besloten handhavend op te treden via een last onder dwangsom. De eigenaar dient het gebruik, zijnde het huisvesten van arbeidsmigranten, te staken of de situatie te legaliseren door een omgevingsvergunning aan te vragen en het aantal arbeidsmigranten terug te brengen naar maximaal 2 personen.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

Een last onder dwangsom op te leggen aan de eigenaren van een woning in Putte met betrekking tot het illegaal huisvesten van arbeidsmigranten.

Z26.01098 JONGERENONTMOETINGSPLEK RESULTATEN VERVOLGONDERZOEK

Tijdens de raadsvergadering van 17 april 2025 is de motie 'Jongerenontmoetingsplek (JOP)' aangenomen door de gemeenteraad van de gemeente Woensdrecht. De motie riep op om een uitvoeringsplan aan de raad voor te leggen met de invullingswensen van jongeren voor een JOP in elke dorpskern inclusief de potentiële locaties daarvoor. In samenwerking met de jongerenwerkers van de Brede Welzijnsinstelling (BWI) Woensdrecht is een enquête over de behoefte, wensen en randvoorwaarden betreffende de jongerenontmoetingsplek uitgezet onder jongeren in de gemeente Woensdrecht. Dit heeft geleid tot een vervolgonderzoek.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

De gemeenteraad te informeren over de stand van zaken rondom de uitvoering van de motie jongerenontmoetingsplek middels een raadsinformatienota.

Z26.01091 VOORNEMEN PROVINCIALE REGIE NETUITBREIDING TenneT

In de regio van de gemeenten Bergen op Zoom, Steenbergen en Woensdrecht is sprake van netcongestie. Om de economische dynamiek, de woningbouwopgave en de duurzaamheidsambities (RES) veilig te stellen, wil TenneT de regionale capaciteit uitbreiden.

Dit gebeurt door de aanleg van een nieuw deelnet, waarbij het hoogspanningsstation in Halsteren wordt aangesloten op de rest van het Brabantse net. Voor de planologische procedure is het voornemen de provincie Noord-Brabant te verzoeken om een provinciaal projectbesluit op te stellen en de gemeentelijke belangen te borgen in een samenwerkingsovereenkomst die gesloten wordt door provincie Noord-Brabant en de betrokken gemeenten.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. In te stemmen met het verzoek aan Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant om een projectbesluit te nemen als bedoeld in afdeling 5.2 van de Omgevingswet voor het project Netuitbreiding TenneT Woensdrecht – Halsteren – Dinteloord.
2. De gemeenteraad te informeren over dit principebesluit en de Samenwerkingsovereenkomst (SOK) met de provincie middels een raadsinformatienota.

Z26.01089 KENNISGEVING EERSTE THEMATISCHE WIJZIGING OMGEVINGSPLAN

Het college bereidt een eerste thematische wijziging van het omgevingsplan voor. Deze wijziging heeft betrekking op het beleidsneutraal overzetten van bestaande regels uit:

- de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en de Algemene verordening ondergrondse infrastructuren Woensdrecht;
- de thematische milieuregels uit de bruidsschat;
- diverse ruimtelijke besluiten met betrekking tot cultuurhistorische waarden, aardkundige waarden, molenbiotoop, beperkingengebieden van leidingen, radarverstoringsgebied, luchtvaartverkeerzone en watergerelateerde bepalingen.

Het betreft een beleidsluwe omzetting van bestaande regelgeving naar het nieuwe deel van het omgevingsplan. Er worden geen nieuwe beleidsinzichten geïntroduceerd.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. Kennis te geven van het voorbereiden van een eerste thematische wijziging van het omgevingsplan. Dit doet zij op grond van:
 - artikel 160, eerste lid, onder a, van de Gemeentewet;
 - artikel 16.29 van de Omgevingswet, waarin is bepaald dat het bevoegd gezag kennis geeft van het voornemen een omgevingsplan te wijzigen;
 - artikel 10.2, eerste lid, Omgevingsbesluit.
2. Het ontwerp van de eerste thematische wijziging in het derde kwartaal van 2026 ter inzage te leggen, waarbij de mogelijkheid wordt geboden tot het indienen van zienswijzen.

Z26.00798 DYNAMISCHE WONINGBOUWPLANNING

De Woningbouwplanning 2025-2026 is eind 2024 vastgesteld. Kort daarna heeft een uitspraak van de Raad van State over intern salderen geleid tot ingrijpende gevolgen voor de uitvoerbaarheid van woningbouwinitiatieven. Ondanks een bijgestelde uitvoeringsstrategie in 2025 blijft de stikstofproblematiek voortduren. Om flexibel en realistisch te kunnen sturen op haalbare woningbouw, stelt het college nieuwe uitgangspunten vast voor een meer dynamische woningbouwplanning, waarbij prioriteit wordt gegeven aan initiatieven met een sluitende stikstofberekening.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. De uitgangspunten voor het opstellen van de dynamische woningbouwplanning vast te stellen.
2. De woningbouwplanning voortaan dynamisch te actualiseren op basis van deze uitgangspunten.
3. De Manager RO-VTH mandaat te verlenen om woningbouwinitiatieven met een toevoeging van één woning toe te voegen aan de dynamische woningbouwplanning.
4. In te stemmen met het inzichtelijk maken van bovenwettelijke gemeentelijke eisen en de eventueel benodigde beheersmaatregelen per eis.
5. De gemeenteraad middels een raadsinformatienota te informeren over de dynamische woningbouwplanning.

Z26.00034 PLAN VAN AANPAK Vernietigen Dossiers Corsa 2013 - Heden

Sinds 2010 werkt de gemeente Woensdrecht digitaal in het DMS Corsa. In het DMS worden zowel blijvend als tijdelijk te bewaren documenten opgenomen. Blijvend te bewaren documenten en dossiers dienen op termijn overgedragen te worden aan het e-depot van het West-Brabants Archief en tijdelijk te bewaren documenten dienen na het verstrijken van de bewaartermijn te worden vernietigd. Het vernietigen van documenten heeft sinds de ingebruikname van het DMS niet of nauwelijks plaatsgevonden.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. In te stemmen met het plan van aanpak achterstand vernietigen digitale dossiers Corsa 2013 tot heden.
2. Tot uiterlijk het moment waarop het 'Plan van aanpak achterstand vernietigen digitale dossiers Corsa 2013 tot heden' is uitgevoerd de risico's te accepteren als gevolg van het feit dat persoonsgegevens die formeel al vernietigd/geanonimiseerd hadden moeten worden feitelijk nog steeds beschikbaar zijn.

Z26.01092 AFWIJKEN INKOOPBELEID AANBESTEDING 'HERONTWIKKELING NIEUWEG'

De voorbereidingen voor het vervangen van het rioolstelsel en de herinrichting van de bovengrondse infrastructuur in de Nieuweweg in Hoogerheide zijn afgerond. In de volgende fase van dit project wordt het werk aanbesteed. De geraamde aanneemsom ligt hoger dan het drempelbedrag voor meervoudig onderhandse aanbestedingen, zoals beschreven in het geldende inkoop- en aanbestedingsbeleid. Voorgesteld wordt om de opdracht meervoudig onderhands aan te besteden in plaats van via een nationaal openbare procedure. Gelet op de verbindende functie van de Nieuweweg, de invloed (en bereikbaarheid) van evenementen op het projectgebied en het tempo waarmee we de herinrichting willen realiseren, is er een meerwaarde om het werk te gunnen aan één van de geselecteerde aannemers. Hiermee kunnen we de tijdsduur en kwaliteit van de uitvoering en de communicatie met de omgeving beter waarborgen.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. Af te wijken van het geldende inkoop- en aanbestedingsbeleid van de gemeente Woensdrecht.
2. In te stemmen met het houden van een meervoudig onderhandse aanbesteding.
3. Het inkoopbureau over dit besluit te informeren.

Z25.01157 VOORNEMEN TOT AANWIJZING DORPSSTRAAT 7 TE OSSENDRECHT

Stichting Behoud Cultuurhistorisch Erfgoed Zuidwesthoek heeft een verzoek ingediend om het object gelegen aan de Dorpsstraat 7 te Ossendrecht aan te wijzen als gemeentelijk monument. De aanvraag is positief beoordeeld door de commissie omgevingskwaliteit. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten het voornemen uit te spreken om het object gelegen aan de Dorpsstraat 7 te Ossendrecht als gemeentelijk monument aan te wijzen. Dit ontwerpbesluit ligt tot 25 augustus 2026 ter inzage. Na bovengenoemde inspraakperiode worden eventuele zienswijzen in overweging genomen. Het college neemt vervolgens een definitief besluit over het al dan niet aanwijzen van Dorpsstraat 7 te Ossendrecht als gemeentelijk monument.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. Het voornemen uit te spreken om het object gelegen aan Dorpsstraat 7 te Ossendrecht als gemeentelijk monument aan te wijzen.
2. De eigenaar van het pand hier per brief over te informeren.
3. De aanvrager van de gemeentelijke monumentenstatus voor dit pand per brief over te informeren.

Z24.01044 AFWIJZING AANWIJZEN PUTSEWEG 80 TE OSSENDRECHT ALS GEMEENTELIJK MONUMENT

Het Cuypersgenootschap heeft een verzoek ingediend om de Koningin Wilhelminakazerne aan de Putseweg 80 te Ossendrecht aan te wijzen als gemeentelijk monument. De commissie Omgevingskwaliteit heeft de aanvraag positief beoordeeld. De kazerne maakt onderdeel uit van een landelijk onderzoek naar de relatie tussen militaire kazernes met en de koude oorlog. De resultaten van het aanwijkstraject zullen niet op korte termijn bekend zijn. Omdat het nationaal belang van de kazerne zwaarder weegt dan het aanwijzen als gemeentelijk monument heeft het college van Woensdrecht het voornemen uitgesproken om de Koningin Wilhelminakazerne niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. De aanvrager, eigenaar en medegebruiker hebben tot 28 april gelegenheid gehad om een zienswijze in te dienen.

De aanvrager heeft een zienswijze ingediend tegen afwijzen van een monumentale status voor het terrein.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. De Koningin Wilhelminakazerne aan de Putseweg 80 in Ossendrecht definitief niet aan te wijzen als gemeentelijk monument.
2. De eigenaar van de Koningin Wilhelminakazerne hier per brief over te informeren.
3. De medegebruiker van de Koningin Wilhelminakazerne hier per brief over te informeren.
4. De indieners van het verzoek over de Koningin Wilhelminakazerne hier per brief over te informeren.

2026.07692 **SUBSIDIEREGELING LOKALE AANPAK ISOLATIE WOENSDRECHT 2026**

Voor de Lokale Aanpak Isolatie (LAI) werkt de gemeente met een primaire uitvoerder voor de isolatiewerkzaamheden (Fihuma Isolatie). De huidige regeling beschrijft een afwijkingsmogelijkheid voor inwoners om te kiezen voor een andere uitvoerende partij voor de isolatiewerkzaamheden, maar biedt onvoldoende duidelijkheid over de wijze waarop dergelijke aanvragen worden beoordeeld. Met dit voorstel wordt de werkwijze voor het kiezen van een andere uitvoerende partij dan Fihuma Isolatie verduidelijkt en expliciet vastgelegd.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. De *Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Woensdrecht 2025*, vastgesteld op 4 november 2025, in te trekken.
2. De *Subsidieregeling Lokale Aanpak Isolatie gemeente Woensdrecht 2026* vast te stellen.
3. De *Beleidsregels subsidiabiliteit Lokale Aanpak Isolatie Woensdrecht* vast te stellen.

226.00976 **VOORSTEL BUURTAANPAK ENEXIS**

De gemeente Woensdrecht erkent de groeiende problemen van netcongestie, die gevolgen heeft voor onder meer woningbouw en het verkrijgen van nieuwere of zwaardere netaansluitingen voor inwoners en ondernemers. Samen met Enexis wordt de komende tien tot vijftien jaar gewerkt aan versterking van het laag- en middenspanningsnet via een buurtaanpak. Om dit goed te laten verlopen wil de gemeente duidelijke werkafspraken maken en zorgen voor adequaat toezicht. Deze afspraken worden vastgelegd in een Nadere Overeenkomst (NOK). Enexis heeft voorgesteld om voor de regio West-Brabant West een gezamenlijke NOK op te stellen en heeft hier een intentiebrief voor opgesteld. Het college ziet de voordelen van een gezamenlijke aanpak in West-Brabant West en besluit de intentiebrief te ondertekenen. Daarnaast zijn er al netverzwaringswerkzaamheden in uitvoering waarvoor toezicht noodzakelijk is.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. In te stemmen met het Plan van Aanpak voor de Buurtaanpak van Enexis en daarmee in te stemmen met:
 - a. het ondertekenen van de bijgevoegde intentiebrief;
 - b. een regionale samenwerking om te komen tot een NOK;
 - c. structurele uitbreiding van de capaciteit binnen het team Leefomgeving met 1 fte voor een coördinator/toezichthouder Kabels & Leidingen;
 - d. de kosten van de coördinator/toezichthouder (ongeveer tachtigduizend euro per jaar) voor 2026 te dekken vanuit de CDOKE middelen;
 - e. de dekking voor 2027 en verder te dekken vanuit de jaarlijks te innen degeneratievergoeding.

De burgemeester van de gemeente Woensdrecht besluit:

Op grond van artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet aan wethouder T. de Heer volmacht te verlenen voor het ondertekenen van de NOK.