

T.a.v. De bewoner(s) van dit pand

Uw kenmerk AUG23

Zaaknummer

Onderwerp Uitnodiging inloopavond herontwikkeling Augustijnenstraat

Datum 4 juli 2023

Bijlagen 1

Geachte heer/mevrouw,

### **Wat zijn we van plan?**

De gemeente Woensdrecht is medio september 2023 voornemens om de Augustijnenstraat, Dominicanenstraat en Karmelietenstraat te voorzien van een nieuw rioolstelsel en tevens van nieuwe bestrating. Op bijgaande tekening staat het exacte projectgebied weergegeven.

### **Waarom vinden de werkzaamheden plaats?**

Door klimaatverandering zullen we in de toekomst meer droge perioden krijgen, maar daarentegen ook steeds meer korte en zware buien. Dit is een van de redenen dat wij een nieuw regenwaterriool aanleggen. De wens is om daar zoveel mogelijk verhard oppervlak aan te koppelen.

Het huidige gemengde rioolstelsel betreft één stelsel wat zowel regenwater als vuilwater afvoert naar de rioolwaterzuivering. Bij hevige neerslag raakt dit stelsel snel overbelast en kan er water op straat komen te staan.

Door het aanleggen van een apart regenwaterriool, wordt het stelsel van het vuilwater ontlast. Het regenwaterriool voert het regenwater af naar zogeheten wadi's waarin het regenwater de tijd krijgt om in de bodem te trekken. Een wadi is een verlaging in de openbare ruimte waarin het regenwater tijdelijk vastgehouden wordt. Dit heeft als voordeel dat het water binnen het gebied blijft en daarmee wordt droogte tegengegaan.

Als er teveel regenwater in de wadi terecht komt zal het regenwater overstorten in de sloot en gedoseerd afgevoerd worden richting de Vossenloop.

### **Wat houden de werkzaamheden in?**

#### *Bestrating*

Vanaf het kruispunt Molenstraat – Dominicanenstraat richting de Augustijnenstraat, de Augustijnenstraat zelf en in de Karmelietenstraat wordt de huidige bestrating in de trottoirs, parkeerplaatsen en rijbaan opgebroken en vervangen door nieuwe bestratingmaterialen.

Postadres

Postbus 24

4630 AA Hoogerheide

Gemeentehuis

Huijbergseweg 3

Hoogerheide

Telefoon 14 01 64

Fax 0164 61 63 31

[www.woensdrecht.nl](http://www.woensdrecht.nl)

[gemeente@woensdrecht.nl](mailto:gemeente@woensdrecht.nl)

Bankrelatie

Biccode: BNGHNL2G

IBancode: NL63BNGH0285009664

t.n.v. gemeente Woensdrecht

K.v.K.-nummer

20164797

### *Riolering*

Vanaf het kruispunt Molenstraat – Dominicanenstraat richting de Augustijnenstraat, de Augustijnenstraat zelf en in de Karmelietenstraat wordt het huidige rioolstelsel vernieuwd. Hierbij wordt er zowel een nieuw vuilwaterriool aangelegd als een nieuw regenwaterriool.

### *Wadi*

Er worden binnen het projectgebied twee wadi's gemaakt. De eerste verlaging die wordt gemaakt is op het bestaande grasveld ter hoogte van Augustijnenstraat huisnr. 1 t/m 15. De speelvoorzieningen blijven gehandhaafd. De tweede wadi wordt gemaakt op een landbouwperceel aan de achterzijde van Augustijnenstraat huisnr. 22.

### *Kabels en leidingen*

Er zullen naast de bestratings- en rioolwerkzaamheden ook werkzaamheden plaatsvinden aan kabels en leidingen door de nutsbedrijven. Om de overlast zo veel als mogelijk te beperken gaan we in goed overleg met de nutsbedrijven het ontwerp en de werkzaamheden van beide partijen op elkaar afstemmen. De voorgenomen planning is dan ook afhankelijk van deze afstemming.

### **Inloopavond**

Voor de start van de werkzaamheden nodigen wij u graag uit voor een inloopavond:

Datum: **woensdag 12 juli** a.s.

Tijd: **19:00 tot 21:00** uur.

Locatie: MFC De Drieschaar, de Ploeg 11, 4641 TH te Ossendrecht

### **Wat kunt u doen om het vuilwaterriool te ontlasten?**

Hoe meer we het vuilwaterriool kunnen ontlasten hoe beter. Hoe kunt u hier aan bijdragen? Dit kunt u doen door uw regenwaterafvoeren aan de voorzijde van uw woning af te koppelen van het vuilwater en aan te sluiten op het nieuwe regenwaterriool. De gemeente biedt u de mogelijkheid om deze werkzaamheden kosteloos te verzorgen. Na aanleg van de nieuwe aansluiting wordt de bestaande bestrating en tuin hersteld.

Mocht u hier aan willen bijdragen, dan vragen wij u om dit kenbaar te maken via onderstaand mailadres. De gemeente zal dan nader contact met uw opnemen om de werkzaamheden hier verder over toe te lichten.

Wij doen u een dringend verzoek om gebruik te maken van de mogelijkheid om het regenwater af te koppelen van het vuilwater.

### **Ontwerp**

De gemeente heeft een ontwerp laten maken voor de nieuwe inrichting van de Augustijnenstraat, Dominicanenstraat en Karmelietenstraat. U vindt dit ontwerp op de gemeente website. Ook tijdens de inloopavond kunt u het ontwerp inzien en uw mening geven over de plannen.

### **Contact**

Speciaal voor dit project is het volgende e-mailadres aangemaakt:

[Augustijnenstraat@woensdrecht.nl](mailto:Augustijnenstraat@woensdrecht.nl)

Hier kunt u al uw vragen, suggesties en opmerkingen naartoe sturen. Ook kunt u via dit e-mailadres aangeven of wij uw regenpijp op het nieuwe regenwaterriool aan mogen sluiten. We vragen u voor zaterdag 7 augustus a.s. te reageren.

Wanneer de werkzaamheden daadwerkelijk starten en de definitieve planning bekend is wordt u nogmaals geïnformeerd en komen diverse praktische zaken, zoals de bereikbaarheid van uw woning, ook aan bod. Een en ander wordt ook gepubliceerd op de website.

### **Vragen**

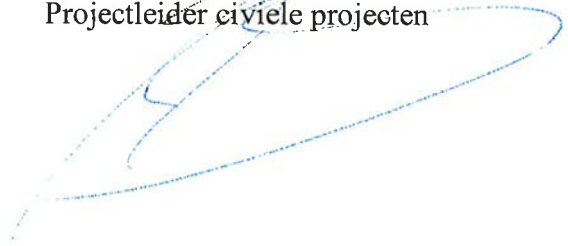
Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? Neem dan contact op met de heer A.M.C Boden, projectleider van de gemeente, via telefoonnummer 140164 (algemene nummer) of genoemde email:

[Augustijnenstraat@woensdrecht.nl](mailto:Augustijnenstraat@woensdrecht.nl)

Ik vertrouw erop, u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

De heer A.M.C Boden  
Projectleider civiele projecten



Bijlagen:  
projectgebied

