

ONDERWERP

Notitie hydrologisch advies camping Groene Papegaai

ONZE REFERENTIE

D10026993:7

DATUM

15 maart 2021

VAN

Bas Agerbeek

AAN

Kragten

1. Aanleiding en doel

Op de locatie de Groene Papegaai 8 in Hoogerheide, tegen het natuurgebied 'Kortenhoeff' aan, ligt de camping 'Aan de Groene Papegaai'. Op het terrein van een voormalige paardenhouderij is nu een minicamping gevestigd die als nevenactiviteit bij het agrarisch bedrijf is begonnen. Het agrarische bedrijf is inmiddels gestopt en de eigenaar is voornemens met de camping door te gaan. Hiervoor zijn een aantal wijzigingen en uitbreidingen nodig ten opzichte van de huidige situatie. Het betreft een gebied van 3,1 ha.

Onderdeel van de ontwikkeling van de camping is de aanleg van een natuurlijke visvijver op het terrein. Het plangebied ligt binnen het 'Attentiegebied Natuur Netwerk Brabant'. Dit is een bufferzone rondom natuurgebieden, in dit geval het N2000 gebied 'De Brabantse Wal'. Het natuurgebied Kortenhoeff maakt onderdelen uit van het N2000 gebied. Binnen het attentiegebied Natuur Netwerk Brabant' gelden regels voor fysieke ingrepen die mogelijk een negatief effect hebben op de waterhuishouding van de natuurgebieden in de directe omgeving. Deze regels liggen vast in de verordening Ruimte van de provincie Noord-Brabant en de Keur van het waterschap Brabantse Delta.

Als gevolg van de geplande aanleg van de vijvers treden er veranderingen op in de hydrologische balans van het terrein en de omgeving. Deze veranderingen kunnen effecten hebben op het nabijgelegen natuurgebied Kortenhoeff. Om te bepalen of dit inderdaad het geval is, is een hydrologisch onderzoek nodig. Op 17 April 2018 is een hydrologisch onderzoek uitgevoerd op basis van twee forellenvijvers.

De inrichting van de camping is sindsdien gewijzigd. Deze notitie beschrijft de gewijzigde huidige situatie en herhaald de hydrologische effectstudie. De belangrijkste vraag die in deze notitie wordt beantwoord is in hoeverre de gewijzigde inrichting een effect heeft op de lokale en regionale waterhuishouding.

2. Verandering inrichtingsplan

Figuur 1 toont de toekomstige situatie zoals beschreven in het hydrologische onderzoek dat is uitgevoerd in 2018 en Figuur 2 toont de herziene situatie. Het verschil is dat de twee forellenvijvers en de theeschenkerij plaats maken voor ongeveer 10 extra kampeerplaatsen en 20 camperplaatsen. In plaats van de forellenvijvers wordt nu op het Zuidwest-veld een natuurlijke visvijver aangelegd die alleen bedoeld is voor de bezoekers van de camping (net als de bestaande vijver aan de westzijde van het plan). De bebouwing en functies blijven verder ongewijzigd.



Figuur 1 Situatie zoals beschreven in de hydrologische analyse (Arcadis, 2018)



Figuur 2 Herzien ontwerp toekomstige situatie, o.b.v. ontwerp tekening "V08 180710 27416004A KRT2 Inrichtingsschets.dwg", aangeleverd op 10-2-2021

2. Conclusie over het effect van de wijziging van het ontwerp op de waterhuishouding

Een belangrijk aandachtspunt voor de waterhuishouding is het effect van de nieuwe natuurlijke visvijver op het natuurgebied Kortenhoeff. De vijver wordt niet gekoppeld met het omliggende oppervlaktewatersysteem, dus heeft enkel effect op het grondwatersysteem. Het effect op grondwater is onderzocht in het hydrologische onderzoek van Arcadis uit 2018. De conclusie uit het hydrologische onderzoek uit 2018 was dat op basis van een waterbalans analyse het effect van de twee forellenvisvijvers op het grondwatersysteem verwaarloosbaar is. Gezien in de herziene situatie het oppervlak van de natuurlijke visvijver afneemt en daarnaast de afstand tussen de visvijvers en het natuurgebied toeneemt kan geconcludeerd worden dat het effect op het grondwatersysteem afneemt ten opzichte van het eerdere ontwerp. Het effect van de twee forellenvisvijvers op het grondwatersysteem van het natuurgebied Kortenhoeff was in het voorgaande ontwerp te beschouwen als verwaarloosbaar. Door de herziene inrichting wordt dit effect nog kleiner. Hieruit kan worden geconcludeerd dat de herziene inrichting voldoet aan de voorwaarden die gelden voor het attentiegebied Natuur Netwerk Brabant.