

Implementatieplan Nota Parkeernormen 2023

1. Aanleiding

Op 12 oktober 2023 heeft de gemeenteraad van Woensdrecht de Nota Parkeernormen 2023 vastgesteld. Dit implementatieplan is gericht op het vergroten van de bekendheid van de 'Nota Parkeernormen 2023'. Naast deze algemene informatie is de 'Nota Parkeernormen 2023' gepubliceerd op de gemeentelijke website. De vastgestelde nota maakt vanaf 1 januari 2024 onderdeel uit van het Omgevingsplan. Het dient als toetsingskader bij het indienen van een initiatief en bij de aanvraag van een omgevingsvergunning. Het implementatieplan beoogt het vergroten van de bekendheid van de 'Nota Parkeernormen 2023'. De nota wordt middels dit implementatieplan onder de aandacht gebracht van zowel externe als interne stakeholders. Voor de exacte inhoud wordt verwezen naar de vastgestelde 'Nota Parkeernormen 2023' (versie 12 oktober 2023).

2. Doelstelling en scope

De Nota Parkeernormen 2023 biedt een afwegingskader voor ruimtelijke initiatieven die niet in het bestemmingsplan (toekomstig Omgevingsplan) passen en waarbij voldoende parkeerruimte een essentiële voorwaarde is voor vergunningverlening of realisatie van de planologische ontwikkeling. Om een goed woon- en leefklimaat voor onze inwoners te creëren is het immers van belang dat ruimtelijke initiatieven in balans zijn met de omgeving. De Nota Parkeernormen 2023 dient als onderlegger om te beoordelen of het ingediende plan hier aan voldoet. Het uitgangspunt hierbij is "parkeren op eigen terrein".

3. Reikwijdte

De reikwijdte van de Nota Parkeernormen 2023 is gebaseerd op nieuwe ontwikkelingen en kan niet met terugwerkende kracht van toepassing worden verklaard op bestaande situaties en of vergunde, bestemde functies in vastgestelde bestemmingsplannen.

4. Toepassingsgebied

De gemeente Woensdrecht hanteert de meest recente parkeerkerncijfers van de CROW. Ten tijde van vaststelling van deze normen geldt de CROW-richtlijn 381, "Toekomstig bestendig parkeren – Van parkeerkerncijfers naar parkeernormen". Eventuele nieuwe richtlijnen worden met deze beleidsregel automatisch van toepassing. Dat betekent dat wanneer de normen wijzigen, de door de gemeente te hanteren normen mee wijzigen.

De CROW-richtlijn maakt op de eerste plaats onderscheid in zones in het grondgebied.

Gemeente Woensdrecht kiest de volgende zones:

- Rest bebouwde kom
- Buitengebied

Om onderscheid te maken tussen de rest bebouwde kom en het buitengebied wordt gebruik gemaakt van de kaart van de Omgevingsvisie. Deze kaart weergeeft de bebouwde komgrenzen en is vastgesteld door het college.

5. Stakeholdersanalyse

Om de invoering van dit beleid soepel te laten verlopen gaan wij onze stakeholders en betrokken belanghebbenden actief informeren.

5.1 Extern:

- Initiatiefnemers
- Ontwikkelaars
- Woningstichtingen

5.2 Intern:

- Cluster Ruimtelijke Ordening
- Cluster Vergunningen
- Cluster Financiën
- Cluster Juridische Zaken
- Cluster Communicatie
- Klanten Contact Centrum

De stakeholders die bij ons met naam en toenaam bekend zijn zullen wij gericht informeren over de Nota Parkeernormen 2023.

6. Overeenkomst en de omgevingsvergunning

De gemeente sluit, vóór vergunningverlening, met de initiatiefnemer een overeenkomst waarin is bepaald welk bedrag wordt betaald en ook welke overige rechten en verplichtingen worden afgesproken. De overeenkomst is een bijlage bij de omgevingsvergunning. Het te betalen bedrag is een privaatrechtelijke geldschuld en wordt niet in de legesbeschikking opgenomen.

7. Parkeerfonds

Als een initiatiefnemer het parkeren afkoopt, gelden er spelregels voor de middelen die de gemeente ontvangt. De opbrengsten worden afzonderlijk geboekt en bewaakt. Op deze manier zijn de inkomsten en uitgaven inzichtelijk.

8. Hardheidsclausule

Uitgangspunt is het realiseren van parkeren op eigen terrein. Als hoofdregel geldt dat wanneer een bouwplan wordt ingediend, dat parkeren op eigen terrein moet plaatsvinden. In uitzonderlijke gevallen waarin de Nota Parkeernormen 2023 niet voorziet, of wanneer strikte toepassing van deze Nota Parkeernormen 2023 leidt tot een bijzondere hardheid die niet door dringende redenen gerechtvaardigd wordt, kan door het College van Burgemeester & Wethouders ontheffing worden verleend van bepalingen in deze Nota Parkeernormen 2023.

9. Inwerkingtreding

De Nota Parkeernormen 2023 treedt in werking direct na publicatie nadat de gemeenteraad de nota heeft vastgesteld.

10. Communicatie

Deze informatie wordt extern gedeeld met de stakeholders, zoals weergegeven onder punt 5.1. Het delen van de informatie kan zowel mondeling als (bij voorkeur) schriftelijk gebeuren. Aan de omgevingstafel wordt aan dit onderwerp expliciet aandacht besteed. De Nota Parkeernormen 2023 wordt integraal op de gemeentelijke website gepubliceerd.

Intern wordt deze informatie gedeeld met stakeholders zoals vermeld onder punt 5.2. De communicatie verloopt via de teammanagers naar het teamoverleg. De informatie wordt schriftelijk gedeeld.