



Uw kenmerk  
Zaaknummer Z22.03133/MB  
Onderwerp WOO-verzoek 't Marktje Woensdrecht.  
Datum 26-09-2022  
Bijlagen -

Geachte heer ,

Op 23 augustus 2022 heeft u een verzoek ingevolge de Wet open overheid (Woo) ingediend.

U vraagt om openbaarmaking van de volgende documenten (letterlijk):

- *van de met de ontwikkelaar gesloten anterieure overeenkomst en de daaraan ten grondslag liggende besluiten van uw college en, eventueel, de gemeenteraad. Als een dergelijke overeenkomst nog niet is ondertekend, verzoeken wij u om de meest recente concept- of ontwerpversie. Wij stemmen er op voorhand mee in dat gevoelige (bedrijfs)informatie met betrekking de in de overeenkomst opgenomen bedragen uit de verstrekte informatie worden verwijderd;*
- *de planschaderisicoanalyse indien aanwezig.*

### **Algemeen**

In artikel 4.1, eerste lid, van de Woo is bepaald dat eenieder een verzoek om publieke informatie kan richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. In het laatste geval beslist het verantwoordelijke bestuursorgaan op het verzoek. Onder publieke informatie wordt verstaan informatie neergelegd in documenten die berusten bij bijvoorbeeld een bestuursorgaan (artikel 2.1 van de Woo). De Woo verplicht niet tot het vervaardigen van documenten.

### **Beslissing op uw verzoek**

Wij kunnen uw verzoek niet inwilligen. Er zijn namelijk geen door u gevraagde documenten bij de gemeente Woensdrecht aangetroffen.

Postadres  
Postbus 24  
4630 AA Hoogerheide  
Gemeentehuis  
Huijbergseweg 3  
Hoogerheide

Telefoon 14 01 64  
Fax 0164 61 63 31  
www.woensdrecht.nl  
gemeente@woensdrecht.nl

Bankrelatie  
Biccode: BNGHNL2G  
IBancode: NL63BNGH0285009664  
t.n.v. gemeente Woensdrecht  
K.v.K.-nummer  
20164797

U vraagt om de met de ontwikkelaar gesloten anterieure overeenkomst en daaronder liggende stukken. Er is nog geen sprake van een dergelijke overeenkomst. Op dit moment ligt het voorontwerp-bestemmingsplan ter inzage. Na deze ronde, als het ontwerp bestemmingsplan ter inzage komt, zullen wij met de ontwikkelaar gaan werken aan de anterieure overeenkomst. Wij beschikken derhalve op dit moment niet over een overeenkomst en onderliggende documenten.

U vraagt voorts om de planschaderisico-analyse. Een dergelijke analyse kan door de ontwikkelaar worden opgesteld, dit is geen verplichting. Ook zijn zij niet verplicht om deze analyse te delen met de gemeente. Wij beschikken derhalve op dit moment niet over dit document.

Alleen bestaande documenten vallen onder de Woo. Op basis van uw verzoek zou de gemeente Woensdrecht een nieuw document moeten maken. De Woo verplicht ons niet om nieuwe documenten te maken.

#### **Niet eens**

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. Voor nadere informatie verwijzen wij u naar de bijlage, maar neem zeker eerst even contact op met de behandelend ambtenaar.

#### **Openbaarmakingsplicht**

De Woo bepaalt dat wij Woo-verzoeken en -aanvragen openbaar moeten maken. Op de website van de gemeente publiceren wij om die reden uw verzoek en dit besluit, uiteraard zonder uw persoonsgegevens.

#### **Tot slot**

Heeft u nog vragen, neemt u dan gerust contact met ons op. U kunt ons bereiken via de Servicelijn op telefoonnummer 14 0164 of per e-mail: [gemeente@woensdrecht.nl](mailto:gemeente@woensdrecht.nl).

Om u snel van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u vriendelijk om het zaaknummer Z22.03133 te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders, namens dezen

  
ing. P.A.C. Bogers  
gemeentesecretaris wmd.

**Bent u het niet eens met dit besluit?**

Als u het niet eens bent met deze beslissing, neem dan eerst contact op met de betrokken ambtenaar. Als u het vervolgens niet eens blijft met het besluit, kunt u formeel bezwaar maken. Dien het bezwaarschrift in binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer (inhoudelijk) kunnen behandelen.

**Hoe maakt u bezwaar? (voor particulieren, bedrijven en/of advocaten)**

U kunt uw bezwaarschrift digitaal of schriftelijk indienen. Als u digitaal bezwaar wil maken, gaat u naar de website van de gemeente Woensdrecht [www.woensdrecht.nl/bezwaar-maken](http://www.woensdrecht.nl/bezwaar-maken) via de blauwe knop. U wordt vervolgens via een digitaal formulier door alle stappen geleid. U hebt hiervoor een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Bedrijven en advocaten dienen digitaal bezwaar te maken via eHerkenning. Dient u uw bezwaarschrift digitaal in, dan communiceren wij enkel nog digitaal met u. U ontvangt niets meer op papier.

Mocht u uw bezwaarschrift toch schriftelijk willen indienen, dan richt u uw bezwaarschrift aan het college van burgemeester en wethouders van Woensdrecht, Postbus 24, 4630 AA Hoogerheide. Het bezwaarschrift kunt u - tegen een ontvangstbewijs - ook afgeven bij de receptiebalie in de hal van het gemeentehuis aan de Huijbergseweg 3 te Hoogerheide. In uw bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- Uw naam en adres;
- De datum van het bezwaarschrift;
- Een afschrift of omschrijving van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- De redenen waarom u het niet met het besluit eens bent.

**Verzoek om voorlopige voorziening**

Het besluit blijft in de meeste gevallen gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is (een bezwaarschrift heeft namelijk doorgaans geen schorsende werking). Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten vanwege een spoedeisend belang. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) (zoekterm: *voorlopige voorziening*).

U kunt het verzoek om een voorlopige voorziening digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>, met Digid of eHerkenning. Of u stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Let op: Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) treft u de actuele griffierechten aan.

**Meer informatie**

Wilt u meer weten over de bezwaarprocedure? Kijk dan op [www.woensdrecht.nl/bezwaar-maken](http://www.woensdrecht.nl/bezwaar-maken). Heeft u verder nog vragen, dan kunt u contact opnemen met het team staf, cluster juridische zaken van de gemeente via 14 0164.