



AAN : Gemeente Opmeer  
Woningbedrijf  
Klaproos 1  
1716 VS Opmeer

## H U U R O P Z E G G I N G

Ondergetekende: de heer en/of mevrouw.....  
zegt hierbij de huur op van de door hem/haar gehuurde woning gelegen aan

adres: ..... (straat en huisnummer)  
..... (postcode en woonplaats)  
..... (telefoonnummer)  
..... (mobiele telefoonnummer)  
..... (e-mailadres)  
..... (bankrekeningnummer / IBAN)

per: ..... (einddatum huurovereenkomst)

Reden opzegging: .....

Nieuwe adres of correspondentieadres :  
..... (straat en huisnummer)  
..... (postcode en woonplaats)

Met vriendelijk groeten,

datum: .....

handtekening: .....

## **Toelichting huuropzegging**

Wanneer u gaat verhuizen, zeg dan de huurovereenkomst van uw woning op tijd op. U kunt uw woning per dag opzeggen. De opzegging moet schriftelijk en minimaal één maand van tevoren bij het Gemeentelijk Woningbedrijf binnen zijn. De laatste dag van de huur, dit is ook de dag dat de sleutels ingeleverd worden, moet een werkdag zijn. De opzegging dient ondertekend te worden door de huurder en eventuele partner of medehuurders. Vermeld altijd het adres van uw toekomstige woning en telefoonnummer waarop u te bereiken bent of het correspondentieadres in geval van overlijden van de huurder.

Na ontvangst van uw huuropzegging sturen wij u een schriftelijke bevestiging. In deze brief staat wanneer de opzichter komt voor de eerste inspectie. De opzichter loopt met u de woning door en stelt vast welke zaken en/of gebreken u eventueel moet herstellen en welke aangebrachte voorzieningen u kunt overdoen aan de volgende huurder. Het Gemeentelijk Woningbedrijf is geen partij in eventuele (prijs)onderhandelingen. Indien u met de volgende huurder niet tot overeenstemming komt, bent u verplicht de voorzieningen die door de opzichter zijn aangegeven op het 1e inspectieformulier te verwijderen of te veranderen. Voor uw vertrek komt de opzichter nog langs voor de eindinspectie. Eventuele kosten, welke voor uw rekening komen in verband met het niet correct opleveren van de woning, worden door middel van een afrekeningsnota met u verrekend.

Ook wordt een afspraak met u gemaakt voor bezichtiging van uw woning door een aantal kandidaat huurders.