

Hart van Beinum

**GEMEENTE
DOESBURG**



Verstuurd per e-mail naar:

@gmail.com

18 juni 2025

Onderwerp | Besluit op Woo-verzoek
Ons kenmerk | Z/25/058083 - D/25/183598
Uw kenmerk |

Behandeld door | 
Telefoonnummer | (0313) 
E-mailadres | @doesburg.nl

Geachte  

Op 12 mei 2025 hebben wij uw verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) ontvangen.

U verzoekt daarbij om openbaarmaking van documenten en informatie met betrekking tot de aankoop van vijver De Brink in Beinum, waarvoor volgens de media een waarde van € 21.000 is gehanteerd.

Meer specifiek verzoekt u om inzage in en/of afschriften van:

1. De koopovereenkomst of andere relevante documenten waarin de aankoop van deze vijver is vastgelegd.
2. Taxatierapporten, waardebepalingen of andere onderbouwingen van de gehanteerde waarde van € 21.000,-.
3. Interne en externe correspondentie met betrekking tot de aankoop van de vijver (bijvoorbeeld met taxateurs, verkopende partijen, makelaars of notarissen).
4. Beleidsregels, richtlijnen of juridische kaders die van toepassing zijn op dergelijke aankopen door de gemeente.
5. Eventuele college- of raadsbesluiten die aan deze aankoop ten grondslag liggen.
6. Informatie over vergelijkbare transacties (indien beschikbaar) die als referentie zijn gebruikt voor het bepalen van marktconformiteit.

Naar aanleiding van uw verzoek zijn wij op zoek gegaan naar de door u gevraagde informatie. Wij hebben in ons zaakstelsel (Join), Teams en Outlook gezocht en hebben de hierbij gevoegde informatie gevonden.

Vanwege het opvragen van een zienswijze bij het waterschap Rijn en IJssel op 2 juni 2025 hebben wij de beslistermijn met maximaal veertien dagen opgeschort.

Van het opvragen van de genoemde zienswijze hebben wij u per e-mail van 2 juni 2025 in kennis gesteld.

Stadskantoor
Leigraafseweg 8
6983 BP Doesburg

Post
Postbus 100
6980 AC Doesburg

Contact
info@doesburg.nl
www.doesburg.nl



Op 17 juni 2025 hebben wij van de zijde van het waterschap vernomen dat openbaarmaking van de desbetreffende informatie niet op bezwaren stuit.

Besluit

We besluiten de door u gevraagde informatie - voor zover wij daarover beschikken – openbaar te maken. Het gaat hierbij om:

- Ad 1. De koopovereenkomst. Deze is nog niet getekend.
- Ad 2. Het taxatierapport.
- Ad 3. Correspondentie/mailwisseling.
- Ad 4. De financiële verordening Het gaat hier om een juridisch kader en deze verordening is al openbaar, zie <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR694496/>. We beschikken verder niet over beleidsregels, richtlijnen of andere juridische kaders die van toepassing zijn op aankopen, zoals de onderhavige.
- Ad 5. De adviesnota college en het collegebesluit met betrekking tot de aankoop van de vijver.
- Ad 6. Wij beschikken niet over informatie over vergelijkbare transacties die als referentie zijn gebruikt voor het bepalen van marktconformiteit. In het kader van aankoop van onroerende goederen vragen wij altijd specifieke taxatierapporten op, wat ook hier is gebeurd.

Wij tekenen hierbij aan dat wij de persoonsgegevens (voornamen, achternamen, e-mailadressen, telefoonnummers en handtekeningen) van de in de stukken genoemde personen hebben gezwart in de stukken. Dit hebben wij gedaan omdat wij menen dat het belang, dat de persoonlijke levenssfeer van de desbetreffende personen wordt geëerbiedigd, zwaarder weegt dan het belang bij openbaarmaking van hun persoonsgegevens voor een ieder (artikel 5.1, tweede lid, onder e van de Woo).

Tenslotte delen wij u nog mee dat wij uw (geanonimiseerde) Woo-verzoek, ons (geanonimiseerde) besluit en de (geanonimiseerde) informatie zullen plaatsen op onze website, <https://woo.doesburg.nl/woo-verzoeken>

Hebt u nog vragen? Dan kunt u altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Doesburg,



Senior Jurist

Dit document maakt onderdeel uit van een digitaal proces en is daarom niet ondertekend.

Bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? Maak dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt (dit is de datum die op deze brief staat) bezwaar. Dit kan digitaal óf per brief. Digitaal bezwaar maken doet u met uw DigiD via onze website: www.doesburg.nl/bezwaar-maken. Schrijft u een brief? Leg hierin dan uit tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Richt de brief aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Doesburg. Vergeet niet uw naam en adres, de datum en uw handtekening toe te voegen. Voeg bij voorkeur ook een kopie van het besluit toe.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen