



[REDACTED]  
[REDACTED] en [REDACTED]  
[REDACTED]  
p/a [REDACTED]

24 september 2024

Onderwerp | besluit op Woo-verzoek  
Ons kenmerk | Z/24/048708 - D/24/156344  
Uw kenmerk |

Behandeld door | [REDACTED]  
Telefoonnummer | [REDACTED]  
E-mailadres | [REDACTED]

Geachte [REDACTED] en [REDACTED] en [REDACTED]

Op 27 augustus 2024 heeft u een verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) per e-mail ingediend. De Woo betreft het openbaren van informatie neergelegd in documenten. In uw Woo-verzoek heeft u ook één vraag gesteld (zie nummer 6). De Woo is hierop niet van toepassing, maar wij zullen wel ingaan op uw vraag.

Op 28 augustus 2024 is de ontvangst van het Woo-verzoek bevestigd per e-mail.

Op 19 september 2024 is per e-mail een voortgangsbericht gestuurd.

In uw Woo-verzoek staat het volgende.

*"Hierbij verzoeken wij, de direct aanwonenden van het "Hart van Beinum", conform de Wet Open Overheid (WOO), inzage in alle beschikbare informatie met betrekking tot het onderzoek dat door of in opdracht van de gemeente Doesburg is uitgevoerd naar de leefomgeving rondom het nieuwbouwproject "Hart van Beinum".*

*Als direct aanwonenden maken wij ons onder andere zorgen over de toekomstige leefomgeving en willen daarom alle informatie over de wijze waarop de gemeente Doesburg en de ontwerper "Urban Jazz" onderzoek hebben gedaan, alsmede de resultaten van die onderzoeken, naar de gevolgen van de nieuwbouw voor de direct aanwonenden.*

*Ondergetekenden doen uit naam van de direct aanwonenden van het "Hart van Beinum" het volgende verzoek inzake de Wet Open Overheid, WOO.*

**Stadskantoor**  
Leigraafseweg 8  
6983 BP Doesburg

**Post**  
Postbus 100  
6980 AC Doesburg

**Contact**  
info@doesburg.nl  
www.doesburg.nl



*In het bijzonder verzoeken wij om de volgende informatie, voor zover beschikbaar:*

*1. Geluidsonderzoek: Alle correspondentie en informatie over onderzoek naar het huidige en toekomstige geluidsniveau in de omgeving van het nieuwbouwproject en effecten op de leefkwaliteit van de omwonenden.*

*2. Stikstofonderzoek: Alle correspondentie en informatie betreffende de huidige en toekomstige stikstofuitstoot en -depositie als gevolg van het project, evenals resultaten uit onderzoek naar eventuele maatregelen om deze uitstoot te beperken.*

*3. Fijnstofonderzoek: Alle correspondentie en informatie betreffende de metingen en analyses betreffende fijnstof in de lucht rondom het project, inclusief gevolgen voor de gezondheid en leefbaarheid van het gebied.*

*4. Groenvoorzieningen: Alle informatie en correspondentie over de gevolgen van het project voor het aanwezige groen in de omgeving, inclusief compensatiemaatregelen voor het verlies aan groenvoorzieningen en biodiversiteit.*

*5. Verkeersveiligheid: Alle informatie en correspondentie over onderzoek naar de verkeersveiligheid en de toename van de verkeersbewegingen na voltooiing van het "Hart van Beinum".*

*6. Planschade: Op welke wijze is rekening gehouden in de exploitatiekosten met de te verwachten planschadeclaims.*

*7. Verplaatsing supermarkt Dekka: Alle informatie en correspondentie tussen stakeholders betreffende de besluitvorming om de supermarkt Dekka in grootte te verdubbelen en te verplaatsen. Welke argumenten zijn door welke stakeholder gebruikt voor de verplaatsing en vergroting van de supermarkt?*

*Ons verzoek richt zich op zowel interne als externe rapporten, correspondentie en onderzoeken die zijn uitgevoerd in de aanloop naar of tijdens de ontwikkeling van het project "Hart van Beinum". Indien mogelijk, ontvangen wij de gevraagde informatie in digitale vorm."*

## **Reactie**

Naar aanleiding hiervan willen wij u allereerst wijzen op een eerder ingediend Woo-verzoek over het project "Hart van Beinum". Hiervoor verwijzen wij u naar: <https://woo.doesburg.nl/woo-verzoek-project-herontwikkeling-centrum-beinum-in-doesburg>. Daarbij is al heel veel informatie geopenbaard. Wat al openbaar is, hoeft niet opnieuw geopenbaard te worden.



Verder wijzen wij u op de link <https://onsdoesburg.nl/projecten/centrum-beinum/148>. Ook hier vindt u reeds geopenbaarde informatie.

Voor wat betreft uw verzoek tot openbaarmaking van de door u genoemde specifieke documenten, delen wij u het volgende mee.

*Ad 1. Geluidsonderzoek*

In het ontwerpproces voor Hart van Beinum is van grofmazig naar fijnmazig gewerkt. In dit geval betekent dat er meerdere stedenbouwkundige modellen ontwikkeld zijn. De ODRA is gevraagd om een eerste advies op al deze modellen te geven. Het desbetreffende advies (geanonimiseerd) ontvangt u bij deze. Dat advies gaf inzicht in de haalbaarheid van de plannen en is betrokken bij het verdere proces waarbij er uiteindelijk 1 model is ontwikkeld. Dit stedenbouwkundige model is door de gemeenteraad vastgesteld.

De volgende stap die we nu zetten, is om dit stedenbouwkundige model in een omgevingsplan te verwoorden. Dit omgevingsplan is na vaststelling door de raad het planologische juridische kader op basis waarvan omgevingsvergunningen afgegeven worden. In het omgevingsplan moet worden aangetoond hoe de ontwikkeling zich verhoudt tot de leefkwaliteit, stikstof, welke verkeersaantrekkende werking er komt, etc. Op een aantal onderwerpen wordt hiervoor specifiek onderzoek uitgevoerd. Die onderzoeken zijn er nu nog niet. Wat wij niet hebben, kunnen wij ook niet openbaren.

Het ontwerp-omgevingsplan (inclusief alle bijbehorende onderzoeken) wordt te zijner tijd voor zienswijzen vrijgegeven. Dan kan er ook kennisgenomen worden van de dan beschikbare onderzoeken. Naar aanleiding van het ontwerp-omgevingsplan kunnen zienswijzen worden ingediend. De zienswijzen worden beantwoord in een zienswijzennota en deze wordt betrokken bij de vaststelling door de gemeenteraad van het omgevingsplan. Tegen een vastgesteld omgevingsplan kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor wat betreft het advies van de ODRA wijzen wij nog op artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo. Hierin staat dat het openbaar maken van informatie eveneens achterwege blijft voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

- e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;

Wij hebben de persoonsgegevens van de personen die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden, te weten namen, (e-mail)adressen, telefoonnummers en handtekeningen, zoals genoemd in de bijgevoegde documenten, gezwart omdat wij van oordeel zijn dat het belang bij het openbaar maken hiervan niet opweegt tegen het belang bij de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de desbetreffende personen.



*Ad 2. Stikstofonderzoek*

Onderzoeken naar stikstofdepositie worden in het kader van het omgevingsplan uitgevoerd. Deze hebben wij nog niet en wij kunnen deze dan ook niet openbaren. Wel is er een Memo verkennende stikstofberekening Centrum Beinum-Doesburg. Deze is (geanonimiseerd) toegevoegd.

In dit kader wijzen wij nog op artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo. Hierin staat dat het openbaar maken van informatie eveneens achterwege blijft voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;

Wij hebben de persoonsgegevens van de personen die niet wegens hun functie in de openbaarheid treden, te weten namen, (e-mail)adressen, telefoonnummers en handtekeningen, zoals genoemd in de bijgevoegde documenten, gezwart omdat wij van oordeel zijn dat het belang bij het openbaar maken hiervan niet opweegt tegen het belang bij de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van de desbetreffende personen.

*Ad 3. Fijnstofonderzoek*

Onderzoeken naar fijnstof worden in het kader van het omgevingsplan uitgevoerd. Deze hebben wij nog niet en wij kunnen deze dan ook niet openbaren.

*Ad 4. Groenvoorzieningen*

De desbetreffende onderzoeken zijn al geopenbaard, zie <https://woo.doesburg.nl/woo-verzoek-project-herontwikkeling-centrum-beinum-in-doesburg>.

*Ad 5. Verkeersveiligheid*

Zie de bijgevoegde notities van Goudappel. Op dit moment hebben wij verder nog geen documenten.

*Ad 6. Planschade (vraag)*

In de grondexploitatie (grex) is een raming gemaakt van te verwachte opbrengsten en te verwachte kosten om de locatie te ontwikkelen. Of er nadeelcompensatie (planschade) wordt aangevraagd en of die wordt toegekend, is op dit moment niet te zeggen. U vraagt niet om de grex, maar als u dat nog alsnog zou willen doen, dan zullen wij een desbetreffend verzoek tot openbaarmaking hiervan afwijzen met een beroep op de uitspraak <https://www.raadvanstate.nl/uitspraken/@101473/201409744-1-a3/>

*Ad 7. Verplaatsing supermarkt Deka*

De desbetreffende informatie is reeds openbaar gemaakt, zie <https://woo.doesburg.nl/woo-verzoek-project-herontwikkeling-centrum-beinum-in-doesburg>

**Tenslotte**

Hopelijk hebben wij u kunnen helpen met het openbaar maken van informatie en het verwijzen naar reeds openbaar gemaakte informatie, waarover u graag wilt beschikken. Als u nog vragen heeft, neem dan gerust even contact op.



Wij plaatsen uw (geanonimiseerde) Woo-verzoek en ons (geanonimiseerde) besluit en de naar aanleiding hiervan (geanonimiseerde) te openbaren informatie op onze website:

<https://woo.doesburg.nl/woo-verzoeken>.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders van Doesburg,

█ Senior Jurist

*Dit document maakt onderdeel uit van een digitaal proces en is daarom niet ondertekend.*

### **Bezwaar maken**

Bent u het niet eens met dit besluit op uw verzoek tot openbaarmaking van documenten? Maak dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt (dit is de datum die op deze brief staat) bezwaar. Dit kan digitaal óf per brief. Digitaal bezwaar maken doet u met uw DigiD via onze website: [www.doesburg.nl/bezwaar-maken](http://www.doesburg.nl/bezwaar-maken). Schrijft u een brief? Leg hierin dan uit tegen welk besluit u bezwaar maakt en waarom. Richt de brief aan het college van burgemeester en wethouders gemeente Doesburg. Vergeet niet uw naam en adres, de datum en uw handtekening toe te voegen. Voeg bij voorkeur ook een kopie van het besluit toe.