

verslag bouwvergadering

Werk Verbouw + restauratie "De Commanderij"
Kerkstraat 11 te Doesburg

Opdrachtgever Lalique Museum

Volgnummer 11

Vergadering 20 april 2015, 09.00 uur, Gasthuistraat 1 te Doesburg

Datum/notulist 06 mei 2015 – 

Aanwezig

 S. Melssen




























voorzitter
algemeen directeur
penningmeester
consulent bouw.
supervisor
bouw. aannemer
projectleider cv-install
bouw. opzichter

Lalique Museum
Lalique Museum
De Commanderij
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
gemeente Doesburg
De Vries timmer- en aannemingsbedr.
Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
Huntink bouw. projektburo

SMe

Afwezig
























secretaris
bouw. aannemer
bouwplantoetser
werkvoorb. cv-install.
architectuurhistoricus
E-installateur
bouw. uitvoerder
W-installateur

Lalique Museum
De Vries timmer- en aannemingsbedr.
gemeente Doesburg
Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
Nootenboom elektrische installaties
De Vries timmer- en aannemingsbedr.
Buwegs installatiebedrijf

Aanwezig op afroep

















architekt

Esseveld/Architekten

01 Opening

-  Melssen verwelkomt alle aanwezigen en opent de vergadering.

02 Notulen vorige vergadering

-

03 Ingekomen stukken

- Huntink bouwbuuro _ tekening betimmering binnendeurkozijnen dd 02 april 2015
- Huntink bouwbuuro _ tekeningen opbouw kelder zaal 1 dd 14 april 2015
- Liander _ tekening en richtlijnen meterkast utiliteitsgebouwen

04 Subsidies

05 Omgevingsvergunning

06 Bouwkundig

- 14 Rapportage's en foto's betreffende lekkage van de daken worden uiterlijk 22 april as
aangeleverd.
- 31 Platte daken nog te onderzoeken op voldoende afvoer van het hemelwater door [J]
[J] en [J]
- 38 Afgehandeld.
- 40 Afgehandeld.
- 42 [J] en [J] gaan akkoord met het voorstel om de kelder onder zaal 1
toegankelijk te maken dmv een plaatselijke verhoging in de vloer van de begane
grond. De opbouw is nodig om voldoende vrije hoogte in de kelder te waarborgen
conform de eisen zoals gesteld in het Bouwbesluit aan verblijfsruimten.
Tevens zal er voldoende aandacht dienen te worden besteed aan ventilatie,
verwarming, verlichting en vluchtwegaanduidingen.
[J] doet een voorstel hoe de bestaande toegang/gevelopening wordt
dichtgezet.
- 43 Ivm het gemeentelijk beleid omtrent rolluiken stuurt [J] informatie van de
rolluiken naar [J] ivm overleg met de Monumentencommissie.
S. Melssen geeft aan dat, uitgaande van het totale plan, de rolluiken worden
toegepast in een binnensituatie.
- 44 [J] stelt een lijst op met de door het museum in eigen beheer uitgevoerde
werkzaamheden.
- 45 Afgehandeld.
- 46 Na het verwijderen van de betontrap is een klampmuur tevoorschijn gekomen tpv
de nis in de voorgevel, tevens zijn de penanten links en rechts van de nis grotendeels
weggehakt. In overleg met [J] oplossing bepalen.
- 47 Op de nieuwe deurkozijnen met vlakke inbraakveilige deuren tpv de begane grond
(muv de voorgevel) kunnen eigentijdse vlakke kozijnbetimmeringen worden
toegepast.
- 48 Tijdelijk sluisje tussen entree en zaal 1 wordt door opdrachtgever in eigen beheer
getimmerd en geschilderd.
- 49 Voor het monolitisch afwerken van de cd-vloer in zaal 1 worden door [J]
prijzen en monsters (op kleur) aangevraagd. Rekening houden met dilataties in de
vloer ivm de vloerverwarming.

07 W-installatie

- 12 De luchtwaterwarmtepomp (koelen en verwarmen) kan een behoorlijke besparing
op de energiekosten opleveren, eea is wel afhankelijk van de electriciteitsprijs.
[J] zoekt verder uit op basis van door opdrachtgever aan te reiken
energieprijzen.
Enmalige investering € 3.600,00 minus de kosten van 1 cv-ketel.
[J] / [J] onderzoeken of het systeem past binnen een subsidie-
regeling.
[J] geeft aan dat een energiescan van het pand veel informatie kan opleveren
betreffende energiebesparende maatregelen.
- 13 Positie, afmeting en kleur van de radiatoren in de entree zijn afgestemd met

opdrachtgever en besteld door O-D.

- 14 Schutbuizen gebouw 2 aanleggen vanaf meterkast. [REDACTED] zoekt diameter en aantal uit.

08 E-installatie

09 Afgehandeld.

10 [REDACTED] benaderen inzake aanvullende tekenwerk en voortgang.

11 UPC heeft te kennen gegeven geen aansluiting te kunnen realiseren ivm te hoge investeringen die door UPC gemaakt moeten worden (?) Aansluiting is ook niet perse nodig, tv kan via KPN-aansluiting.

09 Planning

07 Tgv de besluitvorming door de diverse partijen omtrent de keldertoegang is de planning ruim 3 weken uitgelopen.

10 Financiën

11 Veiligheid

Opdrachtgever heeft, nav opmerkingen door gemeente op gebruik van niet geschikte haspels, goedgekeurde kabelhaspels aangeschaft.

12 Rondvraag / diversen

- [REDACTED] de gemeente Doesburg gaat in het centrum diverse informatieborden plaatsen, de positie van het bord nabij De Commanderie nader te bepalen in overleg met de gemeente.
- [REDACTED] de kosten welke gemaakt zijn nav de archeologische vondsten zijn voor rekening van de Stichting het Lalique museum.

Volgende vergadering(en)

11 mei 2015

01 juni 2015

22 juni 2015

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen