

## AANGETEKEND

Aan [redacted] en

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Datum 26 juni 2018  
ons kenmerk 17663/2018HH0003  
Onderwerp Bouwen in afwijking van een vergunning, uitstel termijn

Geachte [redacted]

Op 27 maart 2018 heb ik, als buitendienstinspecteur van het Bouw- en Woningtoezicht, samen met de [redacted] Coördinerend medewerker risicobeheersing van Brandweer Gelderland-midden en onderdeel van Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden, een controle uitgevoerd op het perceel Gasthuisstraat 8 te Doesburg, kadastraal bekend gemeente Doesburg, sectie C nummer 137.

Geconstateerd is dat in afwijking van de op 7 november 2007 verleende vergunning, geregistreerd onder nummer B20070048, is gebouwd. Allereerst is gebleken dat de brandwerende scheidingsconstructies, zoals deze zijn opgenomen in de vergunning, niet zijn gerealiseerd. Ten tweede zijn in totaal vier woonappartementen in het bouwwerk gerealiseerd, terwijl slechts één woning is vergund.

### Vooraankondiging handhaving

Op 1 mei 2018 hebben wij de brief verstuurd met onderwerp "Bouwen in afwijking van een vergunning, vooraankondiging handhaving". In deze brief hebben wij u verzocht binnen 8 weken de werkzaamheden conform de vergunde situatie uit te voeren óf een principeverzoek in te dienen om vier appartementen toe te staan.

### Verzoek om uitstel termijn

Op 22 juni 2018 heeft u ons verzocht om de termijn met 8 weken te verlengen, omdat u nog niet van alle uitgezette offertes een reactie heeft ontvangen. Hieraan verlenen wij eenmalig medewerking, door het termijn te verlengen tot 21 augustus 2018.

bijlage(n) -  
documentnaam 2018HH000372297  
voor inlichtingen [redacted]  
doorkiesnummer 0313 [redacted] (ma. t/m do. van 9.00 tot 12.00 uur) of e-mailadres: [redacted]@doesburg.nl  
verzendsdatum **26 JUNI 2018**

Mocht u onverhoopt de werkzaamheden niet binnen de gestelde termijn conform de verleende vergunning uitgevoerd hebben óf een principeverzoek ingediend hebben, zijn wij genoodzaakt om alsnog tegen u bestuursrechtelijk op te treden door over te gaan tot het nemen van handhavingsmaatregelen, zoals opgenomen in de brief van 1 mei 2018.

#### Vragen?

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met ondergetekende van deze brief. Ik verzoek u bij contact het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Doesburg,  
namens dezen,

A large rectangular area of the document is redacted with a solid dark grey box, obscuring the signature and any text below it.

Exemplaar voor : geadresseerde en BWT/SO;  
Kopie voor : 1x Burgemeester en wethouders B&W.

---

NB Deze brief is geen besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt hiertegen dan ook geen bezwaar maken.