



de Rechtspraak

Rechtbank Arnhem

het college van burgemeester en wethouders van de
gemeente Doesburg
Postbus 100
6980 AC Doesburg

Sector Bestuursrecht

Gemeente Doesburg	
reg. nr.	P/2009/18671
cluster	BCS B. v/d P Reo
ingek	14 APR. 2009
CHT. Bw	
klass. nr.	
Archiveren	ja nee

bezoekadres
Walburgstraat 2-4
6811 CD Arnhem

correspondentieadres
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

fax (026) 3 592 815
fax (026) 3 592 750 belasting
www.rechtspraak.nl
bankrekening 1923.25.752 t.n.v.
DS 533 Arrondissement Arnhem

datum 9 april 2009
onderdeel Team 1
contactpersoon [redacted]
doorkiesnummer (026) [redacted]
ons kenmerk procedurenummer 09 / 1530 WRO
uw kenmerk REO-RO-YT
bijlage(n)
onderwerp het beroep van [redacted] te [redacted]

Geachte heer/mevrouw,

Over het door [redacted] ingestelde beroep met procedurenummer 09 / 1530 WRO deel ik u het volgende mee.

Ik heb een beroepschrift ontvangen, gericht tegen het daarin genoemde besluit. Ik stuur u hiervan een kopie ter kennisname.

Nadat ik het definitieve beroepschrift heb ontvangen zend ik u daarvan een kopie.
U ontvangt van de rechtbank nader bericht over het inzenden van de op deze procedure betrekking hebbende stukken en een verweerschrift.

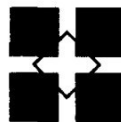
Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het procedurenummer te vermelden.

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, neem dan contact op met de administratie van de rechtbank Arnhem, sector bestuursrecht, telefoonnummer (026) 359 28 30. Algemene informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Hoogachtend,

griffier

[redacted]



VOORAF PER FAX: (026) 359 38 82

TEKENEN

Rechtbank Arnhem
Sector Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM

INGEKOMEN

08 APR 2009

Rechtbank Arnhem
Sector Bestuursrecht

mr. W.M.J.M. Heijltjes
mr. J.A. Mulder
mr. E.M. Vos
mr. E.P. Breukelaar
mr. P.F.M. Verstegen
mr. D. Bercx
mw. mr. M.E.L.U. Janssen
mr. T. van der Meeren
mw. mr. B.N.J. Michielsen-
de Wilde
mr. A.T. de Putter
mr. O. Molders
advocaten

mr. P.W. de Greef
juridisch medewerker

telefoon (024) 322 22 55
fax (024) 322 77 51
info@heijltjes.nl
www.heijltjes.nl
Nijmeegsebaan 140
Heilig Landstichting
Postbus 1392
6501 BJ Nijmegen

**BEROEPSCHRIFT OP NADER
AAN TE VOEREN GRONDEN**

7 april 2009

Inzake [redacted] ontheffing kookstudio
Ref.nr. : 90110.04 DH.09-005920
Telefoon : (024) [redacted]
E-mail : [redacted]@heijltjes.nl

Edelachtbaar College,

Door mij worden de belangen behartigd van [redacted] en [redacted]
[redacted] wonende te [redacted],
alsmede van [redacted], wonende te [redacted]

Namens cliënten stel ik beroep in tegen het besluit van Burgemeester en Wethouders van Doesburg, genomen in de collegevergadering van 17 februari 2009, bekend gemaakt op 25 of 26 februari 2009, waarbij met toepassing van artikel 3.23 Wro ontheffing is verleend voor gebruik van de woning Gasthuisstraat 8 in strijd met de geldende bestemming wonen voor culinaire bijeenkomsten en vergaderingen aan [redacted], wonende aan de [redacted]

Hierbij gaat een kopie van het besluit en de verzending van het besluit aan mijn cliënten bij brief gedateerd 24 februari 2009 (*).

Voorts gaat hierbij een kopie van de bekendmaking van de terinzagelegging van het ontwerp-besluit, met ingang van 13 november 2008, gedurende zes weken en een kopie van de bevestiging van een mondeling ingediende zienswijze, onder andere door mijn cliënten op 18 december 2008 (*).

Rabobank Groesbeek Rek. nr. 13.58.66.375 t.n.v. Stichting Derdengelden Heijltjes Advocaten

Heijltjes Advocaten is een maatschap die mede besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid omvat. Iedere aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van de maatschap wordt uitbetaald.

Heijltjes Advocaten is a partnership which includes private limited liability companies. All liability is limited to the amount which is paid under the partnership's insurance policy for professional liability in the matter concerned.

Dit beroep wordt ingediend op nader aan te voeren gronden omdat ik nog nadere gegevens moet opvragen en verkrijgen van Burgemeester en Wethouders, teneinde nader geïnformeerd te worden over het besluit. Onder andere heb ik geen inzicht in de "omschrijving activiteiten Gasthuisstraat 8", zijnde één document dat kennelijk ten grondslag heeft gelegen aan de besluitvorming van Burgemeester en Wethouders.

Op nader aan te voeren gronden binnen een door uw rechtbank te gunnen nadere termijn, verzoek ik uw rechtbank beslissende op dit beroep:

- A. het beroep gegrond te verklaren;
- B. het besluit waartegen beroep te vernietigen;
- C. een besluit te nemen ten aanzien van de kosten van de procedure, waaronder te rekenen de kosten van juridische bijstand, zodanig dat deze voor rekening komen van de gemeente Doesburg.

En kopie van deze brief zend ik heden aan Burgemeester en Wethouders van Doesburg.



Ons kantoor is op vrijdag 10 april a.s. vanaf 12.30 uur gesloten.

08 APR 2009

Rechtbank Arnhem
Bestuursrecht

**BESLUIT
TOT HET VERLENEN VAN ONTHEFFING**

Burgemeester en wethouders van Doesburg;

gezien het verzoek van [REDACTED] ingekomen 17 september 2008, om ontheffing van de voorschriften van het bestemmingsplan Binnenstad voor het in gebruik nemen van een deel van de woning aan de Gasthuisstraat 8, kadastraal bekend gemeente Doesburg, sectie C, nummer 137, als locatie voor (culinaire) bijeenkomsten en vergaderingen;

overwegende dat:

- het verzoek in strijd is met de voorschriften van het bestemmingsplan Binnenstad, omdat binnen de bestemming "woningen" geen locatie voor (culinaire) bijeenkomsten en vergaderingen is toegestaan;
- het voornemen bestaat met toepassing van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening ontheffing te verlenen van de voorschriften van dit bestemmingsplan;
- het verzoek, overeenkomstig de bepalingen van artikel 3:16 van de Algemene wet bestuursrecht, met ingang van 13 november 2008 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen heeft;
- gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid geweest is hiertegen schriftelijk of mondeling zijn zienswijze in te dienen;
- van deze gelegenheid gebruik is gemaakt;
- de verzoeker de plannen naar tevredenheid van de indieners van zienswijzen heeft toegelicht in een gesprek en door middel van een informerend document, te weten 'Omschrijving activiteiten Gasthuisstraat 8', Esseveld Architecten, d.d. 16 januari 2009;
- wij van mening zijn dat er geen andere aanleiding is om de ontheffing niet te verlenen;

gelet op het bepaalde in de artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten:

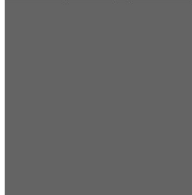
ontheffing te verlenen van het bestemmingsplan Binnenstad voor de ingebruikname van een deel van de woning aan de Gasthuisstraat 8 te Doesburg als locatie voor (culinaire) bijeenkomsten en vergaderingen.

Doesburg, 17 februari 2009

Burgemeester en wethouders van Doesburg,

de secretaris,

de burgemeester,



Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent het ontwerpbesluit, kunnen beroep instellen. Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om omtrent het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, kunnen ook beroep instellen.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop wij het besluit hebben verzonden aan de aanvrager. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Arrondissementsrechtbank, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem. De indiener van een beroepschrift kan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Arnhem eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Deze mogelijkheid is opgenomen in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

postadres | Postbus 100 6980 AC Doesburg
bezoekadres | Ph. Gastelaarsstraat 2 Doesburg
telefoon | (0313) 481313
fax | (0313) 472010
e-mail | info@doesburg.nl
web | www.doesburg.nl

INGEKOMEN

08 APR 2009 gemeente



doesburg

Pechtbank Arnhem

Bestuursrecht

Aan *

datum 24 februari 2009

ons kenmerk RE0-RO-YT

uw brief van

onderwerp Bekendmaking ontheffing Gasthuisstraat 8

Geachte

In onze vergadering van 17 februari 2009 hebben wij, met inachtneming van uw zienswijze, besloten ontheffing te verlenen ex artikel 3.23 van de Wet op de ruimtelijke ordening voor het in gebruik nemen van een deel van de woning aan de Gasthuisstraat 8 als locatie voor (culinaire) bijeenkomsten en vergaderingen.

Tegen de verleende ontheffing kan door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend, alsmede belanghebbenden wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen naar voren te hebben gebracht, binnen zes weken na bekendmaking een beroepschrift worden ingediend. Deze periode start op de dag na bekendmaking, te weten 26 februari 2009. Voor vragen hierover kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Doesburg,
namens dezen,

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening

Bijlage(n) 1 Kopie ontheffingsbesluit

documentnaam bekendmaking ontheffing gasthuisstraat 8.doc

voor inlichtingen

doorkijsnummer

verzendsdatum

24 FEB. 2009

Gefieve bij het beantwoorden ons kenmerk en de datum van deze brief te vermelden.

Tegen dit besluit kan een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, binnen zes weken na de dag van bekendmaking van dit besluit aan de aanvrager, schriftelijk beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem.

Het besluit treedt na bekendmaking in werking. Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er naar uw mening spoedeisende belangen aanwezig zijn en u hebt een beroepschrift ingediend, kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, postbus 9030, 6800 EM te Arnhem.

bijlage(n)

documentnaam

voor inschrijvingen

doorkiesnummer

verzendsdatum

 , bekendmaking ontheffing gasthuisstraat 8.doc

24 FEB. 2009

Colofon

Bezoekadres alle afdelingen

Ph. Gastelaarsstraat 2
(vrijdagmiddag zijn alle afdelingen gesloten voor publiek)
Postadres Postbus 100
6980 AC Doesburg
(0313) 481213
Telefax (0313) 472010
Centrale E-mail:
info@doesburg.nl
Website-adres:
www.doesburg.nl

Publieksbureau

Maandag t/m donderdag van
8.30 tot 14.30 uur
tussen de middag gesloten
vrijdagochtend van 8.30 tot
12.00 uur

Maandagvoormiddag van
18.00 tot 19.30 uur
vrijdagmiddag gesloten.

Werk, Inkomen en Zorg

Telefonisch spreekuur:
maandag t/m vrijdag van 09.00
tot 10.00 uur.
Overige zaken op afspraak.

Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

van 9.00 tot 12.00 uur.

Burgemeester

H.G. Overweg
Portefeuille: Openbare orde
en veiligheid, Algemene zaken
en coördinatie, Toerisme en
Recreatie, Nutsbedrijven,
Cultuur, Monumentenzorg,
Voorlichting, Media-beleid,
Coördinatie, Lisselkade en
Sinnensteeg

Wethouders

J.W. Bouman
Portefeuille: Wijkraaden,
jeugd- en jeugdenheid, werk,
inkomen en zorg, woningbouw,
kleine stedenbeleid, Wier maat-
schappelijke ondersteuning.
F. Hofman
Portefeuille: Personeel en orga-
nisatie, economische zaken,
financiën, grondzaken, ruimte-
lijke ordening, natuur en milieu.
F.W. Jansen
Portefeuille: Verkeer en
vervoer, bibliotheek, muziek-
onderwijs, sport, milieubeheer.
Afspraken via net
bestuurssecretariaat
tel. (0313) 481 329

Wet Maatschappelijke

Ondersteuning

Het zorgloket is geopend van
maandag t/m donderdag van

Bestuursvergaderingen

Commissievergaderingen.

Op woensdag 12 november a.s. vergadert de raadscommissie
Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu te 19.30 uur in de
raadzaal van het stadhuis.

Op de agenda staan o.m. de volgende punten:

- * Startnotitie bestemmingsplan Buitengebied
- * Beheersprogramma ondernoud wegen 2008/2012

Op donderdag 13 november a.s. vergadert de raadscommissie
Bestuurs- en Organisatiezaken te 16.00 uur in de raadzaal van het
stadhuis.

Naast diverse ingekomen stukken staat als enige agendapunt vermeld
de vaststelling van het nieuwe Treasurystatuut.

Beide vergaderingen zijn openbaar. Zie ook www.doesburg.nl
Nadere informatie: W. Wolf, 481330

Bouwen en wonen

Aanvraag bouwvergunningen

De volgende aanvragen om bouwvergunning zijn ontvangen op:
30-10-2008, Hanzeweg 56: oprichten van een technische ruimte in
de parkeergarage

31-10-2008, Ooipoort 3: geheel vernieuwen, veranderen van de over-
kapping en de gevelopeningen aan de achterzijde van
de woning

3-11-2008, Korte Veerpoortstraat 5: gedeeltelijk vergroten van de
bestaande tuinmuur.

Het publiceren van een aanvraag om een vergunning wil nog niet
zeggen dat de vergunning al is verleend. Er mag dan ook nog niet
met de uitvoering gestart worden. Tegen een aanvraag kan geen
bezwaar worden gemaakt, wel kunt u eventuele zienswijzen kenbaar
maken.

Verleende bouwvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben voor het volgende bouwplan de
vergunning verleend op:

Dit aanwijzingsbesluit treedt in werking 1 dag na publicatie in dit
weekblad. Het besluit ligt ter inzage op het gemeentehuis vanaf
12 november 2008.

Voor informatie over dit onderwerp kunt u contact opnemen met de
heer J.F.A. Hoveijn, coördinator toezicht en handhaving.

Bestemmingsplan Molenveld en De Ooi onherroepelijk

Burgemeester en wethouders van Doesburg maken op grond van
het bepaalde in artikel 31 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
bekend dat op 15 oktober 2008 het bestemmingsplan Molenveld en
De Ooi onherroepelijk is geworden.

De afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op
15 oktober 2008 beslist op de ingediende beroepschriften tegen het
besluit van het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland van
7 mei 2007. Hiermee is het besluit van GS inzake de goedkeuring
van het bestemmingsplan Molenveld en De Ooi onherroepelijk gewor-
den.

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 13 november 2008 voor
een ieder ter inzage bij het Publieksbureau van het stadhuis aan de
Ph. Gastelaarsstraat 2 te Doesburg. Het bestemmingsplan is tevens
te raadplegen op de gemeentelijke website.

Ontheffingsprocedure Gasthuisstraat 8

Burgemeester en wethouders van Doesburg geven kennis van
het verzoek om ontheffing van het bestemmingsplan ten behoeve
van het gewijzigd gebruiken van een deel van de woning aan de
Gasthuisstraat 8 als locatie voor (culinaire)bijeenkomsten en ver-
gaderingen. Het verzoek is in strijd met de regels van het bestem-
mingsplan "Binnenstad" ten aanzien van het gebruik. Het perceel
heeft de bestemming "woningen". Een gebruik als locatie voor
(culinaire)bijeenkomsten en vergaderingen valt hier niet onder.

Het college is voornemens hiervoor ontheffing te verlenen overeen-
komstig artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening. Het verzoek
om ontheffing ligt met ingang van 13 november 2008 gedurende
zes weken voor een ieder ter inzage op het Publieksbureau, Ph.
Gastelaarsstraat 2. Gedurende deze termijn kan een ieder zijn/haar
zienswijze schriftelijk naar voren brengen tegen dit voornemen bij
burgemeester en wethouders, postbus 100, 6980 AC te Doesburg.

MONDELING INGEDIENDE ZIENSWIJZE

aan [REDACTED]
van [REDACTED]
kopie aan [REDACTED]
datum 18 december 2008
onderwerp Mondelinge zienswijze betreffende voorgenomen ontheffing Gasthuisstraat 8

In het gesprek van donderdag 18 december hebben geadresseerden laten weten moeite te hebben met het voornemen van burgemeester en wethouders van de gemeente Doesburg om de aanvrager ontheffing te verlenen van het bestemmingsplan Binnenstad voor de ingebruikname van een deel van de woning aan de Gasthuisstraat 8 te Doesburg als locatie voor (culinaire) bijeenkomsten en vergaderingen. Zij geven aan niet akkoord te gaan met de voorgenomen ontheffing, tenzij er meer duidelijkheid komt wat betreft de gevolgen die voortvloeien uit het verlenen van de ontheffing. Als voorwaarde om ontheffing te verlenen stellen zij dat er meer inzicht verschaft dient te worden in de mogelijke consequenties of hinder (bijv. overlast in de vorm van aanloop, geluidshinder, stankoverlast) als gevolg van het wijzigen van het gebruik. Bijkomstig dient de ontheffing, met het verkregen inzicht, bij voorkeur onder beperking te worden verleend.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen