

verslag bouwvergadering

Werk Verbouw + restauratie "De Commanderij"
Kerkstraat 11 te Doesburg

Opdrachtgever Lalique Museum

Volgnummer 06

Vergadering 05 januari 2014, 09.00 uur, Gasthuistraat 1 te Doesburg

Datum/notulist 22 januari 2015 - [redacted]

Aanw.	[redacted] S. Melssen	voorzitter	Lalique Museum
	[redacted]	algemeen directeur	Lalique Museum
	[redacted]	penningmeester	De Commanderij
	[redacted]	bouwk. aannemer	De Vries timmer- en aannemingsbedr.
	[redacted]	bouwk. uitvoerder	De Vries timmer- en aannemingsbedr.
	[redacted]	bouwk. opzichter	Huntink bouwk. projektburo
Afw.	[redacted]	architect	Esseveld/Architekten
	[redacted]	bouwplantoetser	gemeente Doesburg
	[redacted]	projectleider	Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
	[redacted]	werkvoorbereider	Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
	[redacted]	secretaris	Lalique Museum
	[redacted]	consulent bouwk.	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
	[redacted]	consulent bouwk.	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
	[redacted]	supervisor	gemeente Doesburg
	[redacted]	E-installateur	Nootenboom elektrische installaties

01 Opening

- [redacted] verwelkomt alle aanwezigen en opent de vergadering.

02 Notulen vorige vergadering

Geen opmerkingen.

03 Ingekomen stukken

- De Vries _ herziene planning dd 03 januari 2015
- Huntink bouwbuuro _ tekening verdeling dakpannen dd. 02 januari 2015
- Huntink bouwbuuro _ tekeningen brandveiligheid dd. 05 januari 2015
- De Vries / [redacted] _ rapportage vertinlaag zijgevels

04 Subsidies

- 08 [redacted] heeft de Brim-subsidie regeling besproken met [redacted], verdere actie op korte termijn.

05 Omgevingsvergunning

- 01 [J] heeft een voorstel betreffende de brandveiligheid ingediend bij de gemeente / brandweer. Reactie volgt in week 02.
- 04 [J] heeft telefonisch aangegeven dat er geen aanvullingen tbv een herziene bouwvergunning ingediend hoeven te worden. Gezien de geringe verschillen tov het oorspronkelijke plan uit 2008 kan in grote lijnen worden volstaan met bouwverslagen, toetsing brandveiligheid en revisietekeningen.
- [J] stuurt nog een e-mail/brief met de exacte voorwaarden.

06 Bouwkundig

- 07 Om het museum te laten voldoen aan de beveiliging-eisen conform risicoklasse 4 dienen de kozijnen/deuren in de beveiligingsschil een minimale weerstandsklasse te hebben van bouwkundig niveau B3, dwz 10 minuten inbraakvertraging. De merken 0.e voldoen hier oa niet aan en zullen aanvullend moeten worden beveiligd. [J] zoekt verder uit.
- 11 [J] heeft vwb kleuren en materialen reeds eea in het bestek aangegeven, het overzicht wordt verder uitgewerkt door [J]
- 13 Verwerkt.
- 14 Ivm de waterschade de gevens van de verzekeringsmaatschappij doorgeven aan [J] Schilderijen nog niet afgedekt door opdrachtgever.
- 15 Verwerkt.
- 16 Stalen kluisdeur onderbrengen bij een specialist. [J] benadert [J]
- 17 Restauratie specialist [J] geeft in de rapportage betreffende de vertinlaag tpv de zijgevels aan dat deze vervangen dient te worden. Materialen en werkwijze voor de nieuwe vertinlaag worden toegelicht in het rapport en zullen door de opdrachtgever in eigen beheer worden uitgevoerd. [J] is hier niet voor nodig.
- 18 Verwerkt.
- 19 Verwerkt.
- 20 [J] en [J] bepalen komende week het definitieve vloerpeil.
- 21 Verwerkt.
- 22 Loden hoekkepers en nok dienen minimaal 60mm boven de pannen uit te steken. Voor het bevestigen van het lood aan de houten onderconstructie worden koperen nagels gebruikt.
- 23 Tpv de dakvoet worden zgn. vogelschroten toegepast.
- 24 Verdeling van de verschillende type's OH dakpannen conform tekening [J] bouwbuero dd. 02 januari 2015
- 25 Slopen vloerdelen balkon en 2e verdieping in eigen beheer door opdrachtgever: balkon en linkergedeelte 2e verdieping eerst uitvoeren, looppaden creëren en folie aan rechterzijde 2e verdieping laten liggen.
- 26 Aantal en positie dakhaken in overleg met Monumentenwacht. [J] maakt een afspraak met [J] van de Monumentenwacht.
- 27 Balkkoppen tpv vrije vloerzone onder lb-kast dubbel inpakken met bouwvilt.
- 28 De extra vloerbalken tpv de 2e verdiepingsvloer komen met een tussenruimte van 75mm te liggen, overleggen met [J] vwb ruimte voor de lb-kanalen.
- 29 [J] de lateien tpv de gevelsparingen laten berekenen.

07 W-installatie

- 05 Documentatie van dakdoorvoeren volgt. Kleur ntb.
- 06 Verwerkt.
- 10 Buwegs heeft opdracht gekregen voor het uitvoeren van de waterinstallatie, sanitair

en loodgieterswerk.

11 Verwerkt.

12 B. [J] heeft [J] van N2M verzocht om contact op te nemen met [J] ivm het onderzoeken van de mogelijkheden voor het in de toekomst in gebruik nemen van een biogas-systeem

13 Positie radiatoren in de entree nader te bepalen. De radiatoren krijgen een vlakke (geen ribbels) voorzijde.

14 Buwags zsm het leidingverloop van de binnenriolering en waterleidingen laten aangeven.

15 De plafondboxen in het plafond van zaal 1 begane grond hebben een afmeting van vca. 200 x 200mm en zullen net als de kanalen tussen de balklaag geplaatst moeten worden. Zie ook punt 06.29

08 E-installatie

05 Meterkast in de entree zal, in overleg met Liander, indien mogelijk worden verplaatst naar de tegenoverliggende zijde in de entree.

06 [J] is benaderd inzake bepaling vd zwaarte van de stroomaansluiting.

07 Verwerkt.

09 Planning

02 Einddatum op de herziene planning is conform afspraak verschoven naar week 28, inclusief het schilderwerk in eigen beheer. Er zit echter weinig speling (geen onwerkbaar weer meegenomen) in de planning, derhalve bekijken [J] en [J] [J] waar nog tijdswinst valt te halen.

04 Leverdatum lb-kast afstemmen tav mogelijkheden tot plaatsen tijdens de werkzaamheden aan het dak.

05 Saneren van het asbest tpv het linkerzidakschild ntb.

06 Demonteren steiger volgens de herziene planning in week 11/12 (medio maart)

10 Financiën

07 Coordinatie-overeenkomst kan worden ondertekend door alle partijen.

08 Verwerkt.

11 Veiligheid

Brief inzake verantwoordelijkheden/veiligheid op de bouw nog niet ondertekend.

12 Rondvraag / diversen

- [J] werkt de adressenlijst bij en verstuurt de lijst aan alle partijen.
- Archeoloog [J] uitnodigen voor volgende bouwvergadering.
- [J] zal de vergaderingen op 26 jan, 09 mrt, 20 april en 01 juni bijwonen.

Volgende vergadering(en)

26 januari 2015

16 februari 2015

9 maart 2015

30 maart 2015

20 april 2015

11 mei 2015

1 juni 2015

22 juni 2015

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen