

verslag bouwvergadering

Werk Verbouw + restauratie "De Commanderij"
Kerkstraat 11 te Doesburg

Opdrachtgever Laliq Museum

Volgnummer 08

Vergadering 16 februari 2015, 09.00 uur, Gasthuistraat 1 te Doesburg

Datum/notulist 03 maart 2015 - [REDACTED]

Aanwezig

[REDACTED] S. Melssen	voorzitter	Laliq Museum
[REDACTED]	secretaris	Laliq Museum
[REDACTED]	algemeen directeur	Laliq Museum
[REDACTED]	penningmeester	De Commanderij
[REDACTED]	supervisor	gemeente Doesburg
[REDACTED]	bouwk. aannemer	De Vries timmer- en aannemingsbedr.
[REDACTED]	bouwk. opzichter	Huntink bouwk. projektburo

Afwezig

[REDACTED]	bouwplantoetser	gemeente Doesburg
[REDACTED]	projectleider cv-install	Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
[REDACTED]	werkvoorb. cv-install.	Van Losser Installaties/Ordelman Dijkman
[REDACTED]	consulent bouwk.	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
[REDACTED]	consulent bouwk.	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed
[REDACTED]	E-installateur	Nootenboom elektrische installaties
[REDACTED]	bouwk. uitvoerder	De Vries timmer- en aannemingsbedr.
[REDACTED]	W-installateur	Buwegs installatiebedrijf

Aanwezig op afroep

[REDACTED]	architect	Esseveld/Architekten
------------	-----------	----------------------

01 Opening

- [REDACTED] Melssen verwelkomt alle aanwezigen en opent de vergadering.

02 Notulen vorige vergadering

05/05: [REDACTED] en [REDACTED] zijn met toestemming van de gemeente betrokken bij het project als archeologen" wijzigen in resp. *bouwhistoricus* en *mediëvist*.

03 Ingekomen stukken

- Huntink bouwbuuro _ tekening hwa's hoofdgebouw dd. 09 februari 2015
- Van Losser/Ordelman & Dijkman _ tekeningen mv + cv dd. 10 februari 2015
- Buwegs _ documentatie brandslanghaspels dd. 12 februari 2015
- RBG _ advies projectering brandslaghaspels en draagbare blusmiddelen

dd 12 februari 2015

- Gemeente Doesburg _ proces verbaal van bevindingen inzake werkzaamheden aan de lijstgoot dd. 13 februari 2015
- Huntink bouwbuuro _ tekeningen inbraakbeveiliging dd. 13 februari 2015
- Huntink bouwbuuro _ tekeningen detaillering merk 0.e dd. 13 februari 2015
- De Vries _ planning dd. 14 februari 2015

04 Subsidies

-

05 Omgevingsvergunning

- 01 RBG adviesbureau voor brandveiligheid heeft het aantal brandslanghaspels zoals aangegeven op tekening "brandveiligheid" dd 13 januari 2015 van [REDACTED] bouwbuuro voor akkoord gegeven .
Aanvulling: tpv de technische ruimte op de zolderverdieping dient 1 draagbaar blusmiddel te worden geplaatst.
[REDACTED] bouwbuuro stuurt de definitieve (revisie)tekeningen betreffende de brandveiligheid naar de gemeente Doesburg.
- 05 [REDACTED] en [REDACTED] zijn geen archeologen maar resp. bouwhistoricus en mediëvist.
- 06 Het rapport van bevindingen inzake de getimmerde lijstgoot is opgesteld nav het zonder overleg verwijderen door De Vries van mogelijk te restaureren goot-onderdelen. Het volgen van de juiste procedure, dwz tijdig inlichten van de gemeente, bij vragen omtrent restauratie dient ten alle tijden te worden nageleefd door de betrokken partijen.

06 Bouwkundig

- 07 De beveiligingsmaatregelen WK4 tpv de merken 0.e te realiseren dmv rolluiken welke worden geïntegreerd in de vitrine's.
- 14 S. Melssen benadert [REDACTED] inzake voortgang opname-rapport wandschilderingen. Opname schade aan de plafonds op korte termijn door verzekeringsmaatschappij.
- 16 [REDACTED] benadert [REDACTED] / [REDACTED] betreffende offerte kluiskamer voor fase 2/3.
- 20 Verwerkt.
- 26 Verwerkt.
- 30 Verwerkt.
- 31 Positie's en aantallen van de hwa's tpv het hoofdgebouw akkoord conform tekening Huntink bouwbuuro dd. 09 februari 2015.
Bochten hwa's in verstek uitvoeren geniet de voorkeur boven getrokken (ronde) bochten, meerprijs € 420,00 ex btw. Reactie volgt in week 08.
Platte daken onderzoeken of voldoende wordt voorzien in de afvoer van het hemelwater.
- 32 De conditie van de rode pannen op het achterdakvlak is dermate slecht dat er minder dan 15% overblijft voor hergebruik. De rode pannen kunnen worden opgeslagen tbv gebruik op de Oostelijke aanbouw (zaalhuis) mettertijd.
Op het achterdakvlak van het hoofdgebouw komen blauwe pannen overeenkomstig de overige dakvlakken.
- 33 Vervangen schoorsteen van de Oostelijk aanbouw (zaalhuis) tpv aansluiting op het hoofdgebouw is akkoord mits het een kopie wordt van de tegenoverliggende schoorsteen op de andere kopgevel .

Om praktische redenen, nl de aanwezigheid v/h steiger, wordt de schoorsteen vooruitlopend op verdere restauratie van de Oostelijk aanbouw (zaalhuis) reeds in deze fase meegenomen.

- 34 De getimmerde lijstgoot is slechter dan het uitgangspunt in het bestek (25% vervang.) Detail beeindiging lijstgoot tpv aansluiting op zinken mastgoot dient bereikbaar te blijven voor schilderwerk en tevens voldoende waterkerend te worden uitgevoerd. De Vries levert een voorstel aan.
- 35 Opmerkingen betreffende de detaillering van kozijnmerken 0.A/0.e bijwerken en tekeningen versturen naar [redacted] J tbv intern overleg.

07 W-installatie

- 05 Dakdoorvoeren worden antraciet .
- 12 [redacted] J beandert [redacted] J ivm het onderzoeken van de mogelijkheden voor het in de toekomst in gebruik nemen van een biogas-systeem.
- 13 Positie radiatoren in de entree nader te bepalen. De radiatoren krijgen een vlakke (geen ribbels) voorzijde.
- 16 Uitvoering brandslanghaspel (Saval) conform voorstel Buwegs is akkoord.

08 E-installatie

- 05 Meterkast in de entree zal, in overleg met nutsbedrijven, indien mogelijk worden verplaatst naar de tegenoverliggende zijde in de entree. Op korte termijn dient het overleg plaats te vinden.
- 06 [redacted] J is benaderd inzake bepaling vd zwaarte van de stroomaansluiting
- 07 Verwerkt.

09 Planning

- 02 De einddatum blijft, ondanks div extra werkzaamheden, staan op week 27/28.
- 05 Verwerkt.
- 07 Deeloplevering van de 2e en 3e verdieping inplannen ivm uitvoeren afbouw-werkzaamheden in eigen beheer.

10 Financiën

- 07 Coordinatie-overeenkomst kan worden ondertekend door alle partijen.

11 Veiligheid

Brief inzake verantwoordelijkheden/veiligheid op de bouw wordt in week 08 ondertekend.

12 Rondvraag / diversen

-

Volgende vergadering(en)

9 maart 2015
30 maart 2015
20 april 2015
11 mei 2015
1 juni 2015
22 juni 2015

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen