



## Woo-verzoek: Splitsingskosten en Onderbouwing

[Redacted]

Fractievoorzitter Stadspartij Doesburg

09 januari 2025

Betreft: Woo-verzoek – Splitsingskosten en onderbouwing

Geachte college

Op grond van de Wet open overheid (Woo) verzoek ik u om de verstrekking van de volgende documenten en gegevens met betrekking tot de splitsing van het project Toekomst stadhuis, met name de onderbouwing van de kosten die in verband staan met de splitsing van het object:

### 1. Splitsingskosten:

- Ik verzoek om inzicht in de onderbouwing van de splitsingskosten die in totaal zijn begroot op circa 3,2 miljoen euro. Er wordt aangegeven dat deze kosten zijn gebaseerd op indicatieve m<sup>2</sup>-prijzen. Graag ontvang ik alle documenten, berekeningen en aannames die ten grondslag liggen aan deze schatting.

### 2. Beperkte onderbouwing:

- De onderbouwing van de kosten is slechts in beperkte mate gepresenteerd, met name het gebruik van fictieve bedragen voor winst, risico, incidentele risico's, voorbereiding en btw, begroot op ongeveer 1 miljoen euro. Ik verzoek om toegang tot de specifieke documenten die betrekking hebben op deze fictieve bedragen en de wijze waarop deze zijn bepaald, inclusief de onderliggende berekeningen en aannames.

### 3. Verdeling van de kosten:

- De daadwerkelijke splitsingskosten, zoals opgesplitst in de onderdelen splitsing, warmte-installatie, sanitaire ruimte, keuken, trappen, lift en ventilatie, zouden circa 1,8 miljoen euro bedragen volgens een m<sup>2</sup>-berekening. Graag ontvang ik een gedetailleerde onderbouwing van deze berekeningen, inclusief de m<sup>2</sup>-prijzen en de specificatie van de kosten per onderdeel.

Ik verzoek u vriendelijk om de bovengenoemde documenten en gegevens binnen de termijn van de Woo te verstrekken. Indien bepaalde stukken niet openbaar kunnen worden gemaakt, verzoek ik om een gemotiveerde weigering op basis van de wettelijke uitzonderingen.

Mocht u vragen hebben over dit verzoek of aanvullende informatie nodig hebben, kunt u mij bereiken via de contactgegevens .

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

namens Stadspartij Doesburg

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen