

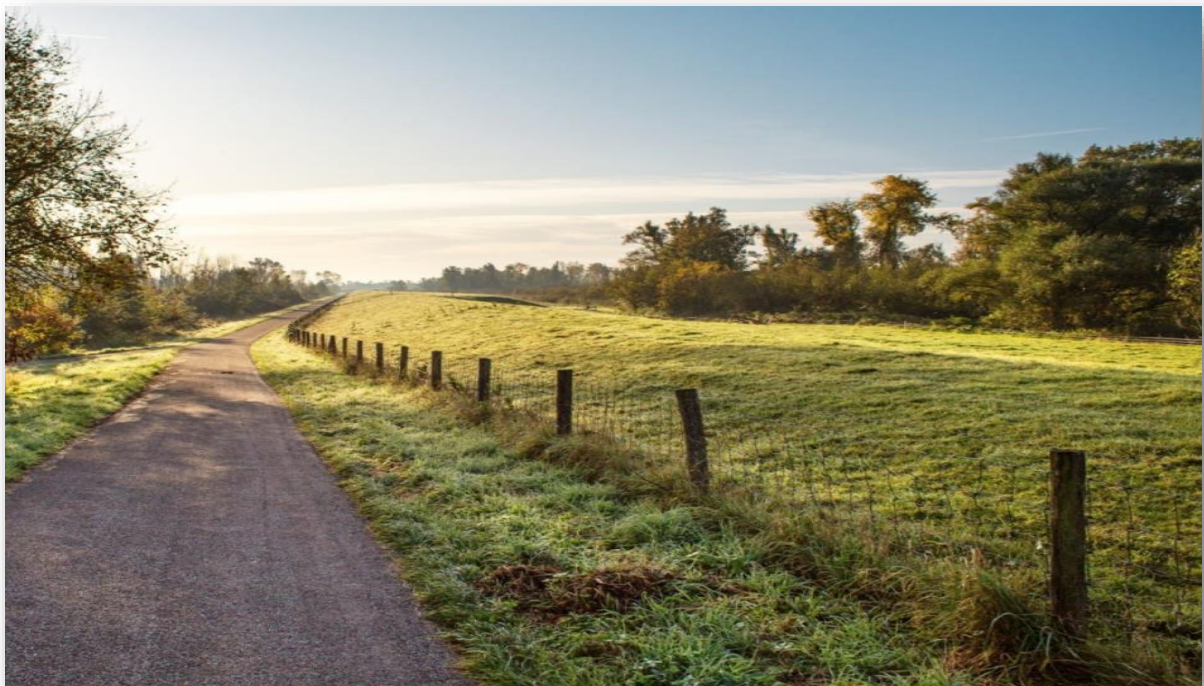


waterschap
Hollandse
Delta

waterschap Hollandse Delta

Inschrijving pacht 2024 primaire waterkering gelegen aan de Visserijweg, Staaldiepseweg en Krabbeweg te Brielle en Oostvoorne.

Kavel "Harteldijk" D0059098



Inschrijftermijn van 4 maart 2024 tot en met 2 april 2024 uiterlijk
12.00 uur.

Inhoudsopgave

	Bladzijde
Inleiding	2
Omschrijving	3-4
Procedure	5

Bijlagen:

Bijlage 1	Inschrijfvoorwaarden
Bijlage 2	Pachtovereenkomst
Bijlage 3	Inschrijfformulier



Inleiding

waterschap Hollandse Delta biedt bij inschrijving in geliberaliseerde pacht voor 6 jaar of korter (art. 7:397 lid 1 BW) aan:
een primaire waterkering, gelegen aan de Visserijweg, Staaldiepseweg en Krabbeweg te Brielle en Oostvoorne, ter grootte van circa 24.24.33 ha.
De pachtovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van 5 jaar en 8 maanden, ingaande op 1 mei 2024 en eindigende op 31 december 2029.

Op deze inschrijving is van toepassing het bepaalde in de inschrijfvoorwaarden (bijlage 1) alsmede het gestelde in de pachtovereenkomst (bijlage 2).
Het inschrijfformulier is bijgevoegd als bijlage 3.

Voor meer informatie over de te verpachten kavel en de inschrijving kunt u contact opnemen met de afdeling Grondzaken via servicedeskbj@wshd.nl

De brochure heeft tot doel om potentiële pachters te informeren en ontslaat hen op geen enkele wijze van de eigen informatieplicht. Hoewel deze brochure met uiterste zorgvuldigheid is samengesteld, kunnen potentiële pachters er geen rechten aan ontleen.

Omschrijving

Algemeen

De in geliberaliseerde pacht aangeboden kavel betreft een primaire waterkering, gelegen aan de Visserijweg, Staaldiepseweg en Krabbeweg Brielle en Oostvoorne.

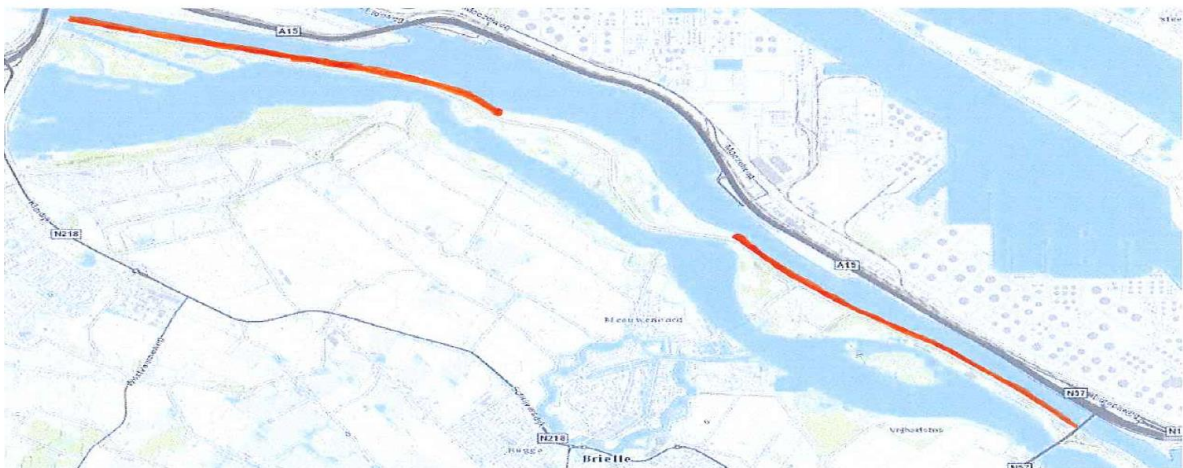
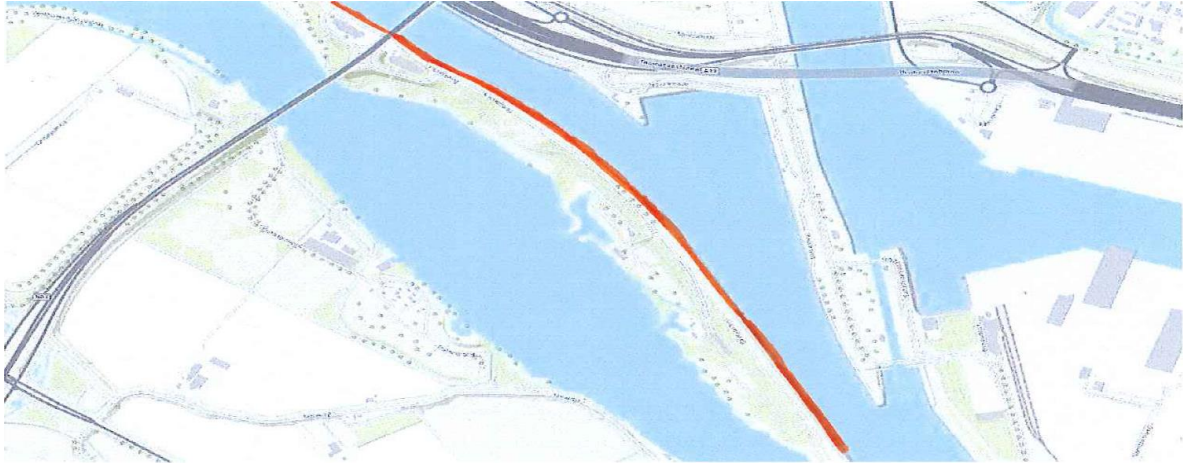
Kadastrale gegevens en oppervlakte

Kadastrale percelen	Oppervlakte ha
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1205 (ged.)	02.54.00 (circa)
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1625	01.90.70
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1194	01.92.75
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1192	02.74.40
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1190	01.95.00
Gemeente Brielle, sectie A, nummer 1299	01.73.80
Gemeente Brielle, sectie C, nummer 2871	02.01.98
Gemeente Oostvoorne, sectie A, nummer 5518	04.11.10
Gemeente Oostvoorne, sectie A, nummer 5516	04.45.10
Gemeente Rotterdam, sectie AL, nummer 203	00.85.50
Totaal circa:	24.24.33

Op deze kavel kan tot **uiterlijk 2 april 2024 12.00 uur** een inschrijving worden gedaan, op de wijze zoals omschreven in de inschrijfvoorwaarden (bijlage 1).

Ligging

De gronden zijn gelegen aan de Visserijweg, Staaldiepseweg en Krabbeweg te Brielle en Oostvoorne. De ligging is indicatief in oranje aangegeven op onderstaande kaartjes.



Oplevering

De kavel wordt opgeleverd in de huidige staat.

Gebruik

De kavel is uitsluitend te gebruiken voor hooiwinning.

Jachtrecht

De jachtrechten zijn aan derden verhuurd.

Procedure

Inschrijfformulier

Het inschrijfformulier is opgenomen in deze brochure als bijlage 3.

Het volledig ingevulde en ondertekende inschrijfformulier kan vanaf 4 maart 2024 tot en met 2 april 2024 tot uiterlijk 12.00 uur worden ingeleverd bij het waterschap aan de Handelsweg 100 te Ridderkerk.

Het inleveren van het inschrijfformulier kan als volgt:

- persoonlijk overhandigen aan een medewerker van de receptie van het waterschap, Handelsweg 100 te Ridderkerk; of
- per post; of
- per e-mail: j.hillen-huizer@wshd.nl

De envelop moet gesloten zijn en blijven tot het moment van openen. Op de buitenzijde van de envelop dient 'inschrijving pacht kavel Harteldijk 2024' vermeld te worden. Uitsluitend volledig ingevulde en ondertekende en tijdig ontvangen inschrijfformulieren, zoals gepubliceerd op de website van het waterschap, zijn geldig.

Inschrijvingsprijs

De inschrijvingsprijs omvat de pachtprijs in euro's per jaar.

Beslissing van verpachting

Uiterlijk op 5 april 2024 verstuurt het waterschap aan de inschrijvers die een geldige inschrijving hebben gedaan een schriftelijke mededeling van zijn beslissing over de verpachting. Aan deze mededeling kunnen geen rechten worden ontleend.

De mededeling omtrent de verpachting aan inschrijvers bevat enkel de inschrijvingsprijzen zonder de naam van de betreffende inschrijvers.

Ondertekening pachtovereenkomst

Pachter dient de pachtovereenkomst binnen twee weken na toezending te ondertekenen.

Bijkomende kosten

De kosten die samenhangen met het opstellen van de pachtovereenkomst en toetsing door de Grondkamer zijn voor rekening van de pachter.

Inschrijfvoorwaarden

Ter zake van de verpachting bij inschrijving gelden de inschrijfvoorwaarden (bijlage 1) alsmede de concept pachtovereenkomst (bijlage 2).