

[Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: woensdag 3 februari 2021 17:57
Aan: [Redacted] | Chronos Vastgoed
Onderwerp: RE: Projectleider De Sniep

Hallo [Redacted]

Bedankt voor de uitgebreide informatie. Goed om te weten dat jullie al heel wat gedaan hebben om de omgeving te betrekken. Ik ga je een uitnodiging voor een overleg via Teams sturen voor morgenmiddag van 14 tot 15 uur. Wil jij deze doorsturen naar wie er volgens jou nog meer bij moeten zijn?

Tot morgen!

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Projectmanager

Stedelijke Ontwikkeling

Bezoekadres: Engelandlaan 502, 2711 EB Zoetermeer
Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer
Telefoonnummers: 14 079, [Redacted]

www.zoetermeer.nl



[Redacted]

Van: [Redacted] | Chronos Vastgoed [Redacted]
Verzonden: woensdag 3 februari 2021 16:54
Aan: [Redacted]
CC: [Redacted]
Onderwerp: Re: Projectleider De Sniep

Goedemiddag [Redacted]

Blij om te lezen dat je ons prachtige project komt versterken vanuit de kant van de gemeente Zoetermeer.

Wij hebben inderdaad een omgevingsvergunning bouwen handelt in strijd met het bestemmingsplan ingediend einde december 2020 (voor de BENG-eisen).

Om te komen tot de planvorming en de doelgroepen hebben we een enquête uitgezet onder de inwoners van Zoetermeer en omstreken. We hebben de enquête kenbaar gemaakt via Facebook, Instagram en Zoetermeer-actief. De resultaten zijn via onze eigen projectwebsite en Zoetermeer-actief kenbaar gemaakt. Alle geïnteresseerden hebben via de mail de resultaten gekregen van de enquête. [Redacted]

Eind november – begin december hebben we de planvorming gepresenteerd aan fracties van Lijst Nawijn, VVD en CDA. In de bijlage van deze e-mail heb ik de toelichting opgenomen die wij hebben verstuurd naar de fracties en ook het college van B&W. Vanuit de fractie van de VVD (raadslid) is de vraag gekomen of wij eenzelfde presentatie willen houden aan 10 vertegenwoordigers/ kerngroep uit de buurt. Hierin hebben wij toegestemd en er wordt momenteel een datum bepaald voor de presentatie.

Wij weten dat een indiening omgevingsvergunning veel vragen opwekt bij omwonenden/ buurtbewoners. Om de vragen zo goed mogelijk te kunnen beantwoorden en de informatie zo helder mogelijk weer te geven hebben wij een informatiewebsite opgericht: www.wonenindesniep.nl

Via de website kunnen mensen direct vragen aan ons stellen. Inmiddels hebben we reeds tientallen vragen beantwoord aan geïnteresseerden en buurtbewoners. In principe organiseren wij altijd een inloopmiddag waarbij wij de plannen presenteren. Vanwege corona doen we dat nu niet en hebben we gekozen voor een zeer breed uitgezette enquête, plan aanpassingen o.b.v. de enquête, gesprekken met direct omwonenden en een informatieve webpagina. Via Zoetermeer-actief hebben we de website onder de aandacht gebracht. Vanmorgen heb ik tevens een artikel in het AD voorbij zien komen aangaande de planvorming vanuit de huidige eigenaresse van de Sniep.

Brief aan omwonenden vanuit college

In de bijlage van deze e-mail heb ik een voorbeeld brief toegevoegd van een andere ontwikkeling binnen Zoetermeer. Waarschijnlijk bedoel je in je e-mail een vergelijkbare brief. Gezien bovenstaande stappen die wij reeds hebben ondernomen t.a.v. participatie zou er een andere brief opgesteld kunnen worden. We zijn immers al in gesprek met een kerngroep uit de wijk en hebben de inwoners van Zoetermeer geconsulteerd aangaande de doelgroepen en invulling van de locatie.

Graag zien we de inhoud van de brief om gezamenlijk tot een goede invulling van de buurtparticipatie te komen.

Morgenmiddag om 14:00 tot 16:00 zijn wij in de gelegenheid om even via bijvoorbeeld Microsoft Teams kennis met elkaar te maken en de verschillende mogelijkheden met elkaar te bespreken.

Met vriendelijke groet,

Chronos Groep BV



please consider the environment - only print this e-mail if necessary

-----Disclaimer-----

De informatie in e-mailberichten en de daarmee verzonden gegevensbestanden is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het e-mailbericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor Chronos Vastgoed BV tot stand. Wanneer deze e-mail per vergissing bij u is aangekomen verzoeken wij u vriendelijk om

zorgvuldig om te gaan met het bericht, de afzender te waarschuwen en de inhoud van de e-mail van uw computer te verwijderen.

Van: [redacted]

Datum: woensdag 3 februari 2021 om 15:43

Aan: [redacted]

[redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: Projectleider De Sniep

Goedemiddag,

Sinds deze week ben ik als projectmanager aangewezen om het initiatief te begeleiden. Ik wil graag als het kan deze week nog een gesprek met jullie om te horen wat jullie ideeën zijn over hoe het traject verder moet gaan. Momenteel wordt op verzoek van het college een bewonersbrief naar de omgeving opgesteld. Deze zal feitelijke informatie bevatten over het vergunningstraject. Ik stuur de brief ter informatie naar jullie als deze definitief is.

Het zal geen verrassing zijn, maar vanuit de gemeente is in elk geval de participatie met de omgeving, die bij andere projecten in de buurt blijkt heeft gegeven dat zij betrokken en kritisch is, een hoge prioriteit moeten krijgen. Ik wil graag van jullie horen of jullie plannen hebben om de buurt te betrekken en wat die plannen inhouden.

Ik hoop dat we snel via Teams nader kennis kunnen maken. Ik heb morgenmiddag en vrijdag nog ruimte in mijn agenda om jullie te spreken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Projectmanager

Stedelijke Ontwikkeling

Bezoekadres: Engelandlaan 502, 2711 EB Zoetermeer
Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer
Telefoonnummers: 14 079, [redacted]

www.zoetermeer.nl



Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 3 februari 2021 06:41

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: Projectleider De Sniep

Beste [redacted]

Kan je aangeven of er reeds een projectleider is aangesloten op het project? Wij hebben maandag een inrichtingtekening als voorstel naar afdeling verkeer gestuurd voor een herprofilering van de Broekwegschouw. De herprofilering kan als onderlegger fungeren voor een gedeelte van de anterieure overeenkomst.

Gisteren is einde middag de website www.wonenindesniep.nl online gezet. De website is informatief bedoeld voor omwonenden en geïntereerden. We hebben tevens een bericht gestuurd aan het college, raadsfracties, geïntereerden en het online magazine zoetermeer-actief.

Ik hou je op de hoogte van de inschrijvingen en de vragen die wij krijgen.

Met vriendelijke groet,



Sent from [Mail](#) for Windows 10