



> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
5 maart 2021

Uw kenmerk

Ons kenmerk
0637685047

Bijlagen
1

Onderwerp: stand van zaken plan voor woningbouw De Sniep

Op 5 februari jl. heeft u van ons een brief ontvangen over de aanvraag van een omgevingsvergunning door ontwikkelaar Chronos voor de realisatie van twee appartementengebouwen op de locatie van De Sniep. Wij hebben van verschillende bewoners vragen en reacties gekregen. In deze brief geven we u graag uitleg over de procedure.

Vergunning

De procedure voor de beslissing op een omgevingsvergunning is een zorgvuldig proces dat tijd kost. We verwachten dat het college van burgemeester en wethouders eind maart of in de eerste helft van april beslist of de omgevingsvergunning wel of niet verleend kan worden. Na deze beslissing is het proces nog niet afgerond. De raad heeft ook een rol. In de bijlage ziet u hoe het proces vervolgd zal worden. Ook staan de termijnen erbij, zodat u een indruk krijgt van de tijd die nodig is.

De beslissing op de omgevingsvergunning kan ook inhouden dat de omgevingsvergunning wordt geweigerd. Ook in dat geval zal de procedure een vervolg krijgen, zoals in de bijlage beschreven.

Participatie

In onze brief van 5 februari jl. en de nieuwsbrief van ontwikkelaar van 19 februari jl. staat dat de gemeente Zoetermeer samen met Chronos het participatietraject verder oppakt. De gemeente zal starten met de participatie nadat het college een beslissing over de omgevingsvergunning heeft genomen. De participatievorm zal bij het verlenen van de omgevingsvergunning anders zijn dan bij het weigeren van de omgevingsvergunning.

Meer informatie

U ontvangt van ons een volgende brief als het college een beslissing heeft genomen over de omgevingsvergunning. De tot nu toe verstrekte informatie kunt u vinden op de website van de gemeente www.zoetermeer.nl/desniep.

Mocht u vragen hebben n.a.v. deze brief dan kunt u reageren via een e-mail naar [redacted] of telefonisch via 14 079 [redacted]

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
De Projectmanager,
[redacted]

51