

41

Van: [REDACTED]  
Verzonden: dinsdag 15 juni 2021 14:59  
Aan: [REDACTED]  
CC: [REDACTED]  
[REDACTED]  
Onderwerp: Brief geïnteresseerden De Sniep

Beste [REDACTED]

Bijgaande brief zullen wij eerdaags aan alle geïnteresseerden toesturen.  
De inhoud van de brief is gelijk aan de brief aan de Raad en omwonenden.

Met vriendelijke groet en fijne vakantie,

[REDACTED]

**Chronos Groep BV**  
Heerenweg 1B  
2222 AM Katwijk

[REDACTED]  
[REDACTED]  
(w) [www.chronosvastgoed.nl](http://www.chronosvastgoed.nl)



please consider the environment - only print this e-mail if necessary

-----Disclaimer-----  
De informatie in e-mailberichten en de daarmee verzonden gegevensbestanden is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het e-mailbericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor Chronos Vastgoed BV tot stand. Wanneer deze e-mail per vergissing bij u is aangekomen verzoeken wij u vriendelijk om zorgvuldig om te gaan met het bericht, de afzender te waarschuwen en de inhoud van de e-mail van uw computer te verwijderen.

14

Beste belangstellenden,

We hebben nieuws voor u omtrent het nieuwbouwproject De Sniep in Zoetermeer.

We zijn al geruime tijd in gesprek met de gemeente naar aanleiding van de door ons ingediende aanvraag omgevingsvergunning van locatie De Sniep. Op basis van een aantal onderdelen van het plan kan er geen omgevingsvergunning worden verleend en het plan zal dus moeten worden aangepast. Er is besloten de afhandeling van de aanvraag omgevingsvergunning te pauzeren, zodat participatie kan plaatsvinden over de randvoorwaarden voor woningbouw op deze locatie. De gemeente zal samen met Chronos de participatie uitvoeren. De verwachting is na de zomervakantie te kunnen starten met het participatieproces over de randvoorwaarden voor een woningbouwontwikkeling op deze locatie.

Mede op basis van inbreng van omwonenden en andere belanghebbenden wil de gemeente randvoorwaarden meegeven voor woningbouw op locatie De Sniep. Deze randvoorwaarden gaan bijvoorbeeld over de hoogte van de gebouwen, schaduwwerking, de aansluiting op het Binnenpark en het omliggende gebied, het parkeren en de aansluiting op de bestaande wegen. Chronos zal vervolgens op basis van de randvoorwaarden met een aangepast plan voor woningbouw komen.

Zodra er meer bekend is en bij nieuwe ontwikkelingen, zullen we u op de hoogte houden middels deze nieuwsbrief.

