



gemeente  
**Zoetermeer**

# “Reuring” in de Entree





# “Reuring” in de entree

- 1: Dagelijkse activiteiten
- 2: Recreatie / vrije tijd ( periodiek)
- 3: Van buiten naar binnen ( incidenteel)



# “Reuring” in de entree

Dagelijkse activiteiten (binnen/buiten)

- Horeca
- Deelvoorzieningen/ontmoetingsplekken  
Buurthuizen
- Bedrijven ( o.a. zorg en jonge ondernemers)
- Studiezaal/-ruimte/-gelegenheid/leslokaal
- Kindercentra

# “Reuring” in de entree

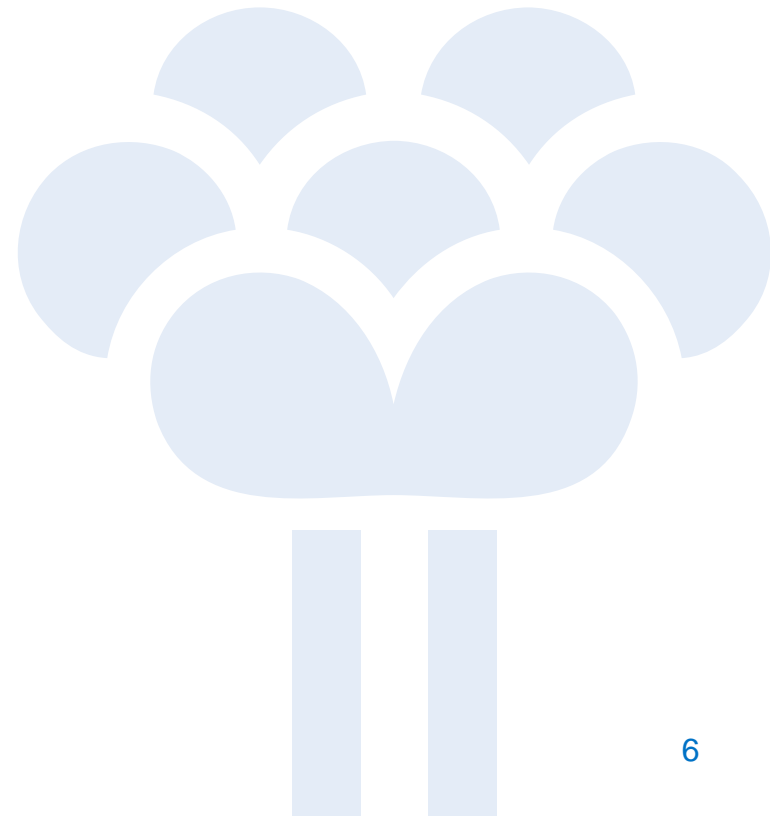
## Recreatie/ vrije tijd

- Sport ( binnen en buiten)
- Parken, collectieve tuinen, speeltuin, BBQ-plaatsen
- Markten, braderieën
- Bioscoop (open lucht), theater, filmhuis
- Casino, game-rooms, escape-rooms
- Excursies / workshops

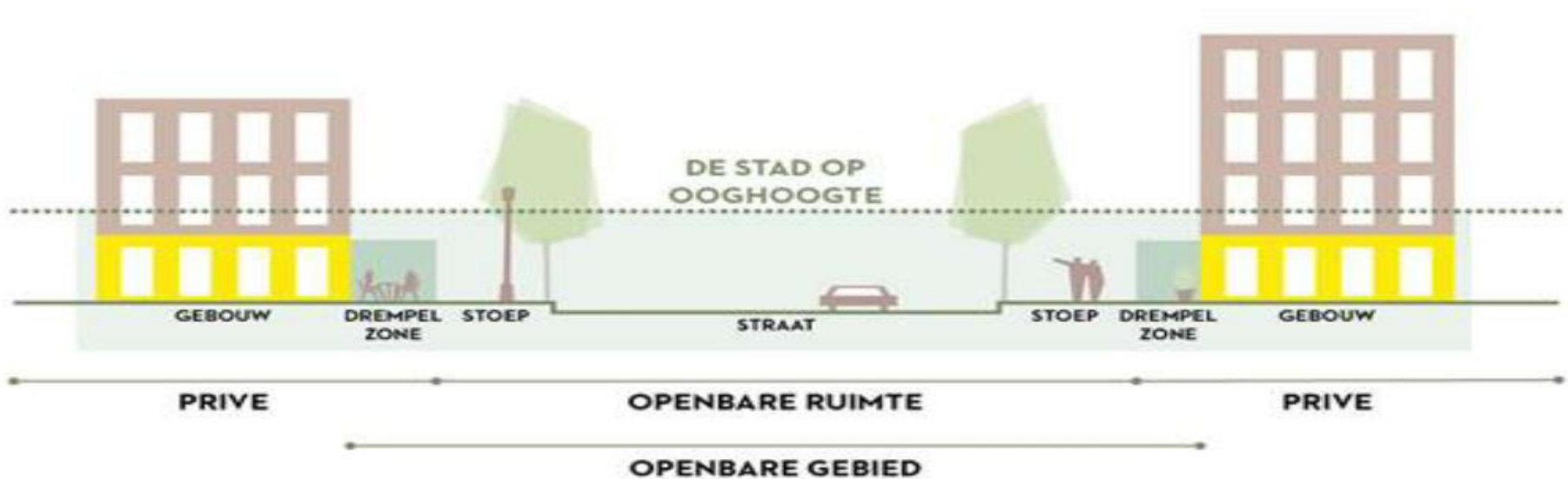
# “Reuring” in de entree

Buiten naar binnen

- Grootschalige Incidentele activiteiten, evenementen, festiviteiten, manifestatie, happening, excursies



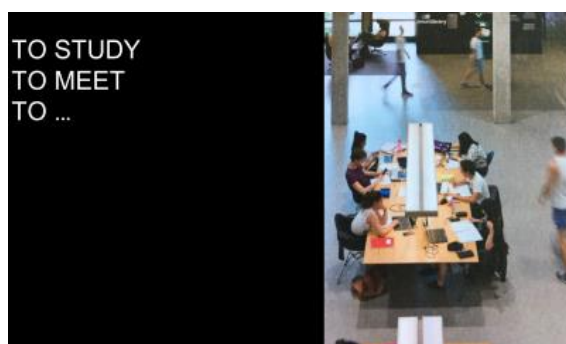
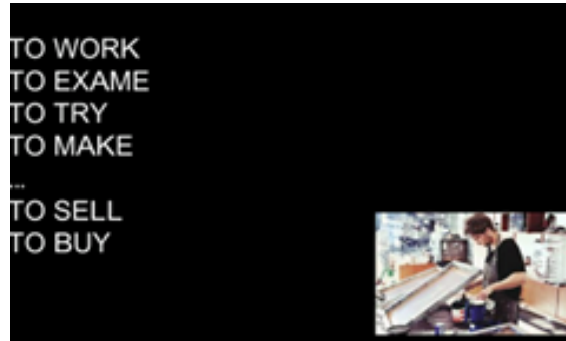
# “Reuring” in de entree



Plint als succesfactor



# “Reuring” in de entree

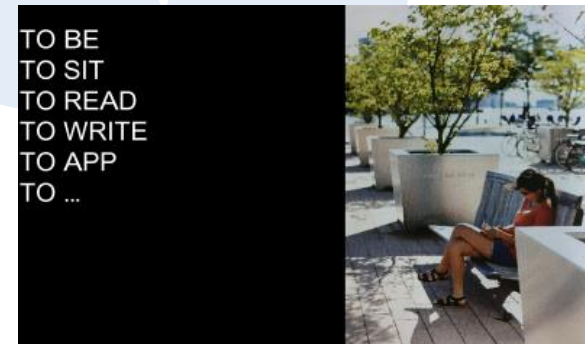
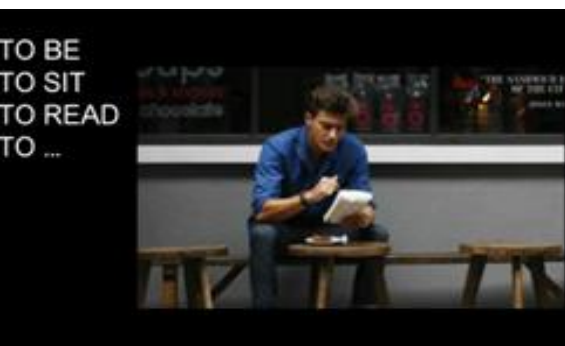




# “Reuring” in de entree



# “Reuring” in de entree



# “Reuring” in de entree



# “Reuring” in de entree

Waarin vindt de reuring plaats

- Veilige omgeving
- Diversiteit/ onderscheidend
- Ruime uitstraling/ goede openbare ruimte
- Veel groen (groene balkons/muren)
- Terrassen/mooie schermen
- Goede aansluiting wijken/stadshart
- Goede verbindingen (o.a.OV)

# “Reuring” in de entree

Let opjes:

- Leegstand is geen optie
- Meegaan in trends en ontwikkelingen
- Actuele communicatiestrategie/marketing



Uitslag Stelling: **Leegstand** door hoge huur  
Telegraaf.nl - 12 jun. 2019  
De **leegstand** in **winkelcentra** blijft stijgen. ... opknapper  
hasonttelijke huurrijzen. **houd ie leegstand**" zeet een re:

De verschillende pilots in Limburg moeten nieuwe initiatieven opleveren voor de  
stimulering van **winkelcentra**, maar zijn ook vooral bedoeld ...

Dé trends in 2019 voor **succesvolle** klantbeleving in winkels  
Customer Talk - 8 jan. 2019



**Winkelcentra** lopen leeg: krimpen of opknappen  
Telegraaf.nl - 10 jun. 2019  
**Winkelcentra** lopen leeg: krimpen of opknappen. Door Pieter van ... Voor veel  
regionale **winkelcentra** is krimp de enige oplossing. Een enkel ...

Alles uit de kast voor een levendig centrum  
NRC - 15 mrt. 2019

Die hoge **leegstand** kent meer oorzaken. ... Wie een dag voor de lol wil **winkelen**,  
rijdt liever een half uurtje naar een écht grote stad met een ...

'Ook parkeren bij **winkelcentra** prijzig'  
Telegraaf.nl - 30 apr. 2019

Geldt dit dan niet voor **winkelcentra**, waarbij de **leegst**:  
aan de torenhoge huren en parkeertarieven? Voor het ...



In de **Bogaard** wordt stadscentrum voor Nieuw Rijswijk  
Rijswijk.tv - 3 apr. 2019  
Hiervoor in de plaats komen er zo'n 2.000 **woningen**. Tussen het **winkelcentrum**  
en de nieuwe woonbuurt komt een straat die aansluit op de ...