



De leden van de Gemeenteraad  
Postbus 1  
2650 AA BERKEL EN RODENRIJS

**Afdeling  
Ruimtelijke Ontwikkeling**

Postbus 1  
2650 AA Berkel en Rodenrijs

**Nadere informatie**

(10)(2)(e)

**Telefoon**  
14 010

**E-mail**  
info@lansingerland.nl

**Fax**  
(010) 800 40 01

Verzenddatum 14 maart 2017  
Ons kenmerk U17.03185  
Uw brief van

Onderwerp **Uitwerking garantstelling gemeente  
Zoetermeer t.b.v. Vervoersknoop Bleizo**

Geachte heer, mevrouw,

De gemeenteraden van Lansingerland en Zoetermeer hebben respectievelijk op 23 januari 2015 (BR1400370) en 2 februari 2015 ingestemd met de Realisatieovereenkomst Vervoersknoop Bleizo en de Bedieningsovereenkomst Station Bleizo. Tevens is ingestemd met afspraken over een door de gemeente Zoetermeer te verstrekken garantstelling en de opdracht aan de colleges van Zoetermeer en Lansingerland om deze afspraken nader uit te werken en vast te leggen. Dit is inmiddels gebeurd. Met deze brief informeren we u hier over.

*Zoetermeer treft voorziening van € 9,5 mln. voor Bleizo*

De GR Bleizo levert een investeringsbijdrage van € 13,5 mln. aan de Vervoersknoop Bleizo. Hiervoor zal GR Bleizo vreemd vermogen dienen aan te trekken. Als gevolg hiervan zal de grondexploitatie verlieslatend worden. Ter dekking hiervan treft de gemeente Zoetermeer een verliesvoorziening van € 9,5 mln. euro. Dit bedrag is bij de besluitvorming begin 2015 vastgesteld. Dit betekent dat de gemeente Lansingerland geen verliesvoorziening hoeft te treffen zolang de grondexploitatie niet onder de € 9,5 mln. negatief komt.

*Hoogte van voorziening wordt eind 2018 definitief vastgesteld*

De eindafrekening van de realisatie van de Vervoersknoop Bleizo vindt na afronding van het project plaats. Naar verwachting is dit eind 2018. Dan wordt ook de definitieve investeringsbijdrage voor GR Bleizo vastgesteld. Mocht de investeringsbijdrage voor GR Bleizo lager uitvallen dan zal de voorziening die Zoetermeer treft met eenzelfde omvang verminderd worden.

*Gevolgen voor jaarrekening en grondexploitatie Bleizo*

Nu beide gemeenten invulling hebben gegeven aan de uitwerking van de garantievoorziening kan GR Bleizo de gevolgen hiervan verwerken in de grondexploitatie en de jaarstukken. De verwerking van de afspraken zorgt er voor dat de grondexploitatie van Bleizo verlieslatend gaat worden. Dit betekent dat GR Bleizo in de toelichting op de resultatenrekening van de jaarrekening dient te vermelden dat de gemeente Zoetermeer voor een bedrag van maximaal € 9,5 mln. een voorziening heeft gevormd. De

gemeente Lansingerland hoeft op dit moment geen voorziening te treffen daar het resultaat van de grondexploitatie Bleizo binnen de voorziening van de gemeente Zoetermeer blijft.

Met een vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Lansingerland

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Secretaris

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

Burgemeester