

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 6 juli 2020 15:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: WBV20200075 Vooroverleg locatie De Sniep - opnieuw opgeschort voor het indienen van aanvullende gegevens

Geachte [REDACTED]

Dank voor uw mail m.b.t. conceptaanvraag (vooroverleg) WBV20200075 Locatie De Sniep. Het is begrijpelijk dat het aanleveren van de aanvullende gegevens en de rapporten de nodige tijd kost. Met de behandeling van het vooroverleg is in principe geen fatale termijn van toepassing, echter zullen wij het termijn in het systeem met 8 weken opschorten voor het indienen van de aanvullende gegevens, zodat alle gegevens en rapporten kunnen worden ingediend en kunnen worden getoetst in dit vooroverleg. Het is van belang om in deze fase van het vooroverleg zo veel mogelijk te beoordelen en te toetsen, zodat er straks bij het eventueel indienen van de aanvraag geen problemen ontstaan met hogere legeskosten tot gevolg.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Wabo vergunningverlener afd. Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Gemeente Zoetermeer
Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer of Engelandlaan 502, 2711 EB Zoetermeer
Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer
Telefoonnummer: 14 079

Aanwezig: ma. t/m do.



gemeente
Zoetermeer

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 3 juli 2020 15:54
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] Chronos Vastgoed [REDACTED]
[REDACTED]
Onderwerp: Vooroverleg De Sniep

Geachte [REDACTED]

Betreft Vooroverleg De Sniep, verzoek om planaanpassing

In uw brief van 22 april 2020 (uw kenmerk WBV200075) vraagt u om aanvullingen op een aantal gebieden.

251

Wij zijn bezig met deze aanvullingen en onderzoeken, maar wij zijn voor snelheid grotendeels afhankelijk van de gemeente zelf.

Voor deeladvies verkeer hebben wij een verkeersonderzoek gedaan met een aantal opties. Hierbij dienden wij te wachten op reactie van de afdeling verkeer van gemeente Zoetermeer, om het eindrapport te kunnen opmaken. ([redacted])

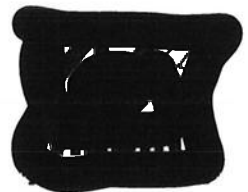
Voor deeladvies Stedenbouw was de ontsluiting een probleem. Dit is een onderdeel van verkeer, met bovengenoemd onderzoek.

Voor het deeladvies erfgoed/monument hebben wij contact gezocht met de afdeling Ruimtelijk beleid van de gemeente Zoetermeer. [redacted]
Er zou intern overleg plaatsvinden. Wij wachten nog op de uitkomst van dit overleg, om te kunnen verwerken in het vooroverleg.

Dit waren de voornaamste bottlenecks die al uit de scan van de rode loper naar voren kwamen. Het deeladvies erfgoed was nieuw.
Voor het beantwoorden van deze items zijn wij dus afhankelijk van de reacties van de gemeente. Het is ons duidelijk dat er voor de aanvraag WABO een aantal rapporten dienen te worden ingediend, die uiteraard belangrijk zijn, maar die het principe van het planvoorstel niet in de weg hoeven te staan, en dus voor de aanvraag vooroverleg minder relevant zijn.

U meldt in uw brief de datum van 1 juli, voor inleveren van de ontbrekende gegevens aan aanpassingen. Wij vragen of deze datum opgeschort kan worden, zodat wij de tijd hebben om de nog te verkrijgen gegevens en reacties van de gemeente op te kunnen nemen in de aanvraag vooroverleg.

Met vriendelijke groet,
[redacted]



[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]