



# Memo

**Aan**  
de gemeenteraad

**Datum**  
13-05-2013

**Van**  
het college / wethouder De Jong

**Onderwerp**  
Stand van zaken moskee/mogelijk nieuwe locatie

Het college heeft de intentie om de vestiging van een moskee mogelijk te maken op de kavel sectie E , nummer 1830 (gedeeltelijk) aan de Olof Palmelaan, aan de rand van bedrijventerrein Oosterhage (zie bijlage). Deze locatie is een alternatief voor de eerdere moskeelocatie aan de Roggeakker. Dit voornemen is op 22 april 2013 besproken in een gesprek tussen het college en de Stichting Islamitisch Centrum Zoetermeer (ICZ). De Stichting Seghwaert In Protest (SIP) wordt door het college over dit aanbod geïnformeerd op 13 mei. Tegelijkertijd met verspreiding van dit raadsmemo, worden de omliggende bedrijven gebeld en overige belanghebbenden per brief geïnformeerd over de intentie van het college.

## *Achtergrond*

ICZ heeft begin 2012 grond aangekocht op een kavel aan de Roggeakker (Seghwaert) voor de bouw van een moskee. In juli 2012 heeft het college na een advies van de Commissie Beroep- en Bezwaarschriften de aan ICZ verleende vergunning ingetrokken. Aangezien ICZ eigenaar is van een kavel aan de Roggeakker staat het haar vrij om een nieuwe omgevingsvergunning voor de bouw van een moskee aan te vragen. ICZ heeft echter in het najaar van 2012 gevraagd of de gemeente ook een alternatieve locatie voor de realisatie van een moskee beschikbaar heeft.

Het college heeft ICZ op 22 april voorgesteld om de mogelijkheden te verkennen om tot overeenstemming te komen over een grondruil van de kavels aan de Roggeakker en de Olof Palmelaan. Op het moment dat de realisatie van een moskee aan de Olof Palmelaan niet mogelijk blijkt, blijft ICZ de mogelijkheid houden om een vergunning aan te vragen voor de bouw van een moskee aan de Roggeakker

## *Antwoord ICZ*

Het college heeft ICZ verzocht aan te geven of zij wil ingaan op het aanbod van het college om gezamenlijk de mogelijke vestiging van een moskee aan de Olof Palmelaan in Oosterheem te gaan onderzoeken. Wij zullen u informeren over het antwoord van ICZ.

## *Vervolgproces*

Indien ICZ aangeeft de Olof Palmelaan als serieus alternatief te zien, bekijken college en ICZ samen in hoeverre de locatie planologisch en financieel haalbaar is. In dat geval zal het college een besluit aan de raad voorleggen om daadwerkelijk de kavel aan de Olof Palmelaan te verkopen aan ICZ ten behoeve van de bouw van een moskee.

Zowel vanuit planologisch als financieel oogpunt behoeft een besluit tot verkoop instemming van de gemeenteraad. Er is een uitgebreide procedure nodig om af te wijken van het bestemmingsplan. Het perceel maakt momenteel onderdeel uit van de grondexploitatie Oosterheem. De financiële consequenties van uitgifte van de grond ten behoeve van een moskee in plaats van bedrijvigheid worden momenteel uitgewerkt.

Indien ICZ de Olof Palmelaan niet als serieus alternatief beschouwt voor de Roggeakker vindt geen nader onderzoek plaats naar dit perceel in Oosterhage.