



> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Aan de ondernemers van de gemeente Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum

18 JULI 2018
Uw kenmerk

Onderwerp: Blurring

Geachte heer/mevrouw,

Ons kenmerk

Innovatie in het ondernemerschap en nieuwe samenwerkingsverbanden zorgen voor een levendige en economisch gezonde stad. Maar 'nieuwe' vormen van bedrijvigheid kunnen ook leiden tot situaties die op grond van de wet- en regelgeving niet zijn toegestaan. Met deze brief willen wij u informeren over waar u als ondernemer op moet letten bij het ontplooiën van uw bedrijfsactiviteiten.

Bijlagen
1

Blurring

Wanneer ondernemers bedrijfsvormen gaan combineren of gaan samenwerken kan er 'blurring' ontstaan. Hoewel er geen eenduidige definitie van het begrip bestaat wordt hiermee het combineren en de vervaging van verschillende branches bedoeld. In de praktijk heeft deze vervaging veelal betrekking op het schenken en/of verkopen van alcohol bij een mengvorm van detailhandel en/of dienstverlening en horeca.

In de contacten met ondernemers en belangenorganisaties is gebleken dat onduidelijkheid bestaat omtrent de toepassing van het begrip "blurring". Het Zoetermeerse beleid is dat wij ruimte willen geven aan nieuwe initiatieven en ontwikkelingen, mits deze niet strijdig zijn met de relevante wet- en regelgeving.

Wet- en regelgeving

Niet alle vormen van 'blurring' zijn op grond van wet- en regelgeving toegestaan. Wat is toegestaan op het gebied van uw bedrijfsactiviteiten, onafhankelijk van uw branche en of er sprake zou zijn van 'blurring', wordt hierna in een kort overzicht van de geldende wet- en regelgeving toegelicht.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan beschrijft wat er qua bebouwing en gebruik op een perceel mag gebeuren en onder welke voorwaarden. Wanneer een perceel bijvoorbeeld alleen de bestemming 'horeca' heeft kan hier geen detailhandel plaatsvinden. Er kan ook sprake zijn van een ruimere bestemming waarbij meerdere functies (en dus ook aspecten van 'blurring') toegelaten zijn.

Om te controleren of uw bedrijfsactiviteiten volgens het bestemmingsplan zijn toegestaan op uw perceel, kunt u de bestemming en de daarbij behorende regels bekijken op: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Drank- en Horecawet

De Drank- en Horecawet schrijft voor dat er een strikte scheiding moet bestaan tussen het aanbod van alcoholische dranken in levensmiddelenwinkels, horecabedrijven, slijterijen en niet-levensmiddelenwinkels. Deze strikte scheiding is gemaakt met het oog op de volksgezondheid en de handhaving van de openbare orde.

Enkel en alleen partijen met een geldige drank- en horecavergunning mogen alcoholhoudende drank schenken of verkopen. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen een vergunning voor het schenken van alcoholhoudende drank (er mag alleen alcoholhoudende drank worden geschonken en niet voor consumptie elders dan ter plaatse verkocht) en een vergunning voor het verkopen van alcoholhoudende drank (er mag alleen alcoholhoudende drank worden verkocht voor het gebruik elders dan ter plaatse en deze dus niet ter plaatse schenken).

Winkeltijdenwet

Op grond van de Winkeltijdenwet is het verboden om een winkel geopend te hebben op werkdagen vóór 6.00 uur en na 22.00 uur. Dit betekent dat activiteiten met betrekking tot detailhandel na 22.00 uur beëindigd moeten worden. Ook mogen de winkels elke zondag geopend zijn. Uitzonderingen, zoals een nachtwinkel, zijn alleen mogelijk na een door de gemeente verleende ontheffing van de geldende sluitingstijden, zoals opgenomen in artikel 2 van de Winkeltijdenwet.

Algemene plaatselijke verordening van de gemeente Zoetermeer

Voor het plaatsen van terrassen, reclame uitingen of andere uitstallingen zijn er nadere regels opgesteld. Deze regels worden uitgelegd op www.zoetermeer.nl/ondernemers.

Huurovereenkomst

Naast de bestuursrechtelijke aspecten is het ook van belang in uw eventuele huurovereenkomst te kijken of uw bedrijfsactiviteiten op grond van de overeenkomst zijn toegestaan.

Tot slot

De gemeente moedigt nieuwe initiatieven aan. Deze moeten, zoals eerder vermeld, uiteraard wel passen binnen de wet- en regelgeving. Wanneer u in strijd met de regels handelt, zal de gemeente handhavend optreden. Dit houdt in dat de gemeente u een last onder dwangsom of bestuurlijke boete op kan leggen of over kan gaan tot het uitvoeren van bestuursdwang.

Als bijlage is een infographic toegevoegd die in het kader van de pilot Verplichte regels winkelgebieden is samengesteld door het Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en

Sport, Platform 31 en BRO¹. De infographic bestaat uit een aantal concrete voorbeelden van mogelijke vormen van 'blurring'. Het betreft geen compleet overzicht, maar de inhoud geeft een indruk van de situaties die zich kunnen voordoen in de praktijk.

Het hierboven beschreven overzicht van wet- en regelgeving is niet uitputtend en u kunt hieraan geen rechten ontleen. Wanneer u een initiatief heeft voor uw onderneming of voor een samenwerking met een andere ondernemer, en u heeft vragen over de (on)mogelijkheden, kunt u dit aan de gemeente ter beoordeling voorleggen.

Hoogachtend,

De burgemeester van Zoetermeer,



Ch.B. Aptroot

¹ Blurring - mengen van horeca, detailhandel en dienstverlening / Ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport, Platform 31 en BRO/CC-BY-3.0 / <https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/legalcode.nl>
<https://www.platform31.nl/nieuws/on-mogelijkheden-van-blurring-in-detailhandel-horeca-en-dienstverlening>

