

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
21 juni 2019

Ons kenmerk
Zknr 0637476135

Onderwerp: Samenspraakbijeenkomst woningbouw Engelandlaan (grasveld) en 270

Geachte heer, mevrouw,

Graag nodigen wij u uit voor een samenspraakbijeenkomst over de plannen voor de bouw van appartementen op de locaties Engelandlaan (grasveld) en Engelandlaan 270.

Deze bijeenkomst vindt plaats op **woensdag 10 juli 2019 van 19.00 – 21.00 uur, locatie Stadhuis-Forum, Raadzaal en Commissiezaal.**

Engelandlaan (grasveld)

Woningcorporatie De Goede Woning wil op de Engelandlaan (grasveld), gelegen tussen de wooncomplexen City House en Dutch Port, woningbouw realiseren. Het concept bouwplan betreft een woongebouw van circa 50 meter hoog (15 verdiepingen) met daarin ongeveer 85 appartementen, verdeeld in twee- en driekamerappartementen. Het gebouw komt op de plek van het huidige grasveld.

Engelandlaan 270

Ontwikkelaar Bluehouse wil op de Engelandlaan 270 woningbouw realiseren. Hiertoe wordt het bestaande kantoorpand Ypsilon gesloopt en hiervoor in de plaats wordt een appartementengebouw tot 70 meter hoog gerealiseerd met ongeveer 168 huurwoningen. In het bouwplan wordt tevens voorzien in de aanleg van parkeerplaatsen.

Engelandlaan (grasveld) en 270 zijn twee van de veertien locaties in Zoetermeer die door de gemeenteraad zijn aangewezen voor een spoedige start van woningbouw om te kunnen voldoen aan de grote vraag naar nieuwe woningen in onze stad. Zie ook voor meer informatie:

www.zoetermeer.nl/versnellingsagendawoningbouw. Omdat de locatie nu de bestemming groen heeft voor de Engelandlaan (grasveld) en de bestemming kantoor voor de Engelandlaan 270, moet een procedure voor afwijking van het bestemmingsplan worden gevolgd.

Bijeenkomst

Op 10 juli kunt u de concept bouwplannen komen bekijken die ontwikkeld zijn binnen de kaders van de Versnellingsagenda Woningbouw. Deze kaders zijn verwoord in kavelpaspoorten voor wat betreft de locatie, de situering, de maximale bouwhoogte en de parkeernorm. Over deze kaders wordt u geïnformeerd. Over het concept bouwplan en de inrichting van de openbare ruimte gaat de gemeente graag met in gesprek. Verder geeft de gemeente u inzicht in de vervolgstappen naar aanleiding van beide bouwplannen.

Waar en wanneer

Datum: woensdag 10 juli 2019
Tijd: 19.00 – 21.00 uur
Locatie: Stadhuis-Forum, Raadzaal en Commissiezaal

Programma

Tussen 19.00 en 21.00 uur kunt u binnenlopen op een tijd die u het beste uitkomt. U kunt in gesprek gaan met verschillende deskundigen van de gemeente, woningcorporatie De Goede Woning en ontwikkelaar Bluehouse.

Specifiek willen wij u wijzen op een kort informatiemoment om 19.30 uur waarin de plannen plenair worden toegelicht. Hierbij is ook wethouder Paalvast aanwezig.

Aanmelden

Voor een goede voorbereiding van de avond vragen wij u zich aan te melden vóór vrijdag 5 juli. Dit kan door een e-mail te sturen naar projectenpmv@zoetermeer.nl met als onderwerp 'Engelandlaan'. U kunt zich ook telefonisch aanmelden via telefoon 14 079 (mw. M. Janmaat).

Privacy

Wij gebruiken uw e-mailadres voor het toesturen van het samenspraakverslag van deze avond. Als wij uw gegevens hiervoor niet mogen bewaren, dan kunt u ons dat doorgeven. Dan verwijderen wij uw gegevens direct. Wij maken uw gegevens nooit openbaar. Meer informatie over het gebruik van persoonsgegevens vindt u op www.zoetermeer.nl/privacy.

Uw reactie

Voor een reactie op dit plan kunt u reageren tot uiterlijk 17 juli 2019 projectenpmv@zoetermeer.nl o.v.v. Engelandlaan (grasveld) of Engelandlaan 270. Alle reacties die schriftelijk zijn opgehaald tijdens de bewonersavond of per e-mail zijn toegezonden, worden verwerkt in een samenspraakverslag

Dit samenspraakverslag wordt na vaststelling door het college van B&W gepubliceerd op onze website.

Meer informatie

Op de website van de gemeente www.zoetermeer.nl/versnellingsagendawoningbouw vindt u meer informatie over de concept bouwplannen en de kavelpaspoorten.

Verhuurinformatie

Tijdens de avond wordt geen verhuurinformatie getoond of verstrekt.

Ik ga ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.
Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer

De projectmanager van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling
De heer R.G. Wooning

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.